



ROMÂNIA

JUDEȚUL BOTOȘANI

CONSILIUL JUDEȚEAN

Botoșani, Piața Revoluției 1-3, Cod postal: 710236, Tel: +40 231 514712, +40 231 514713, +40 231 514714;
Fax: +40 231 514715, +40 231 515020, +40 231 536155, +40 231 529220; Web: www.cjbotosani.ro; E-mail: consiliu@cjbotosani.ro

HOTĂRÂRE

**privind aprobarea achiziționării bunului imobil teren în suprafață de 93.862,00 mp,
înscris în C.F. nr. 50737 U.A.T. Stăuceni, județul Botoșani**

Consiliul Județean Botoșani, întrunit în ședință ordinară la data de 28.01.2026,
urmare a Hotărârii Consiliului Județean Botoșani nr. 196/19.08.2025 privind aprobarea demarării procedurilor în vederea achiziționării imobilului teren extravilan, înscris în C.F. nr. 50737 UAT Stăuceni, în suprafață de 93.862,00 mp, jud. Botoșani, precum și a procesului verbal al comisiei de negociere a prețului imobilului nr. 20685/15.10.2025,

analizând Referatul de aprobare al Președintelui Consiliului Județean Botoșani nr. 973 din 19.01.2026, prin care se propune aprobarea achiziționării bunului imobil teren extravilan, înscris în C.F. nr. 50737 U.A.T. Stăuceni, județul Botoșani, în suprafață de 93.862,00 mp,

având în vedere: - Raportul de specialitate comun al Direcției Administrarea Patrimoniului, Direcției Servicii Publice, Direcției Buget Finanțe și al Direcției Juridice, Administrație Publică Locală nr. 974 din 19.01.2026,

- Avizul Comisiei pentru activități economice, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al județului, servicii publice și agricultură,

- Avizul Comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, lucrări publice, monumentelor istorice și de arhitectură, protecția mediului și turism,

- Avizul Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, disciplină, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor, cooperare și parteneriate și fonduri europene,

în conformitate cu prevederile art. 863 lit. d), art. 1650 și art. 1674 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare, și ale Contractului de finanțare nr. 1612/14.07.2022 pentru implementarea proiectului *“Investiții complementare Sistemului de Management Integrat al Deșeurilor în Județul Botoșani – asistență tehnică în vederea finanțării”*, cod SMIS 153315,

în temeiul art. 173 alin (1) lit. d) și alin. (5) lit. m), art. 182 și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

hotărăște:

Art. 1 Se aprobă achiziționarea bunului imobil teren extravilan, în suprafață de 93.862,00 mp, înscris în C.F. nr. 50737 U.A.T. Stăuceni, județul Botoșani, necesar pentru implementarea proiectului *“Investiții complementare Sistemului de Management Integrat al Deșeurilor în Județul Botoșani – asistență tehnică în vederea finanțării”*, cod SMIS 153315.

Art. 2 (1) Se aprobă suma totală de plată pentru cumpărarea bunului imobil menționat la art. 1, în valoare de 197.110,20 euro, la cursul valutar BNR din data plății.

(2) Prețul imobilului menționat la alin. (1) va fi plătit vânzătorului într-o singură tranșă, la semnarea contractului de vânzare-cumpărare.

Art. 3 Dreptul de proprietate asupra imobilului va fi transferat către cumpărător la data semnării contractului de vânzare-cumpărare. La data transferului de proprietate, bunul imobil va fi liber de orice sarcini. Ulterior transferului de proprietate, bunul imobil va fi declarat de interes public județean.

Art. 4 Cheltuielile notariale ocazionate de încheierea contractului de vânzare în formă autentică vor fi achitate 100% de către cumpărător, iar taxa de 1% din valoarea tranzacției va fi achitată de vânzător.

Art. 5 Se împuternicește Președintele Consiliului Județean Botoșani să semneze, în numele și pentru Județul Botoșani, contractul de vânzare-cumpărare în formă autentică a imobilului menționat la art. 1.

Art. 6 Președintele Consiliului Județean Botoșani, prin direcțiile din cadrul aparatului de specialitate, va asigura ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri.

**PREȘEDINTE,
Valeriu IFTIME**

**CONTRASEMNEAZĂ:
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,
Marcel-Stelică BEJENARIU**

**Botoșani
Nr. 6 din 28.01.2026**