

R O M Â N I A
JUDEȚUL BOTOȘANI
CONSILIUL JUDEȚEAN

Botoșani, Piața Revoluției 1-3, Cod postal: 710236, Tel: +40 231 514712, +40 231 514713, +40 231 514714;
Fax: +40 231 514715, +40 231 515020, +40 231 536155, +40 231 529220; Web: www.cjbotosani.ro; E-mail: consiliu@cjbotosani.ro

H O T Ă R Ă R E
privind aprobarea închirierii prin licitație publică
a unui teren aparținând domeniului public al Județului Botoșani,
aflat în administrarea Spitalului Județean de Urgență „Mavromati” Botoșani

Consiliul Județean Botoșani, întrunit în ședință ordinară la data de 30.01.2020,

urmare a adresei înregistrată la Consiliul Județean Botoșani cu nr. 18917/10.12.2019 și a adresei nr. 1172/09.01.2020 a Spitalului Județean de Urgență „Mavromati” Botoșani, înregistrată la Consiliul Județean Botoșani cu nr. 319/10.01.2020,

analizând Referatul de aprobare al Președintelui Consiliului Județean Botoșani nr.769/16.01.2020, prin care se propune aprobarea închirierii prin licitație publică a unui teren aparținând domeniului public al Județului Botoșani, aflat în administrarea Spitalului Județean de Urgență „Mavromati” Botoșani,

având în vedere:

- Procesul verbal din data de 13.01.2020 al Comisiei de calcul a prețurilor de pornire pentru licitațiile publice, numită prin Dispoziția nr. 20/22.01.2019 a Președintelui Consiliului Județean Botoșani,
- Raportul de specialitate comun al Direcției Administrarea Patrimoniului, Direcției Juridică, Administrație Publică Locală și Direcției Buget Finanțe nr. 770/16.01.2020,
- Avizul Comisiei pentru activități economice, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al județului, servicii publice și agricultură,
- Avizul Comisiei pentru învățământ, sănătate, familie, muncă și protecție socială, culte, activități social-culturale, sportive, tineret și de agrement,
- Avizul Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, disciplină, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor, cooperare și parteneriate,

în conformitate art. 332 și art. 333 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

în temeiul art. 173 alin. (1) lit. c), alin. (4) lit. a) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

hotărăște:

Art.1 Se aprobă închirierea prin licitație publică a unui teren aparținând domeniului public al Județului Botoșani, aflat în administrarea Spitalului Județean de Urgență „Mavromati” Botoșani, având elementele de identificare prevăzute în anexele nr. 1 și 2, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 (1) Închirierea terenului se va realiza de către Spitalul Județean de Urgență „Mavromati” Botoșani, prin licitație publică, în conformitate cu prevederile Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ.

(2) Prețul de pornire al licitației este de 27,00 euro/mp/lună (fără T.V.A.), calculat în lei la cursul BNR al zilei în care se face licitația.

(3) Durată de închiriere este de 1 (un) an.

(4) Contractul de închiriere se întocmește și se semnează de către reprezentanții Spitalului Județean de Urgență „Mavromati” Botoșani, care va încasa chiria, din care o cotă parte de 30% revine administratorului, diferența făcându-se venit la bugetul propriu al Județului Botoșani.

(5) În contractul de închiriere se va specifica hotărârea Consiliului Județean Botoșani în baza căreia s-a organizat licitația și se va prevedea o clauză de denunțare unilaterală, cu un preaviz de 30 de zile, pentru situațiile în care terenul închiriat îi este necesar proprietarului pentru lucrări de reabilitare, modernizare, extindere sau alte situații în care interesul public impune acest lucru.

Art.3 Până la încheierea unui nou contract, actualul locatar va beneficia de o prelungire a Contractul de închiriere nr. 5200/01.02.2019 prin act adițional, dar nu mai mult de 3 luni.

Art.4 Președintele Consiliului Județean Botoșani, prin Direcția Administrarea Patrimoniului, Direcția Buget – Finanțe, și Spitalul Județean de Urgență „Mavromati” Botoșani vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE,
Costică MACALEȚI

CONTRASEMNEAZĂ:
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,
Marcel – Stelică BEJENARIU

Botoșani,
Nr. 19 / 30.01.2020

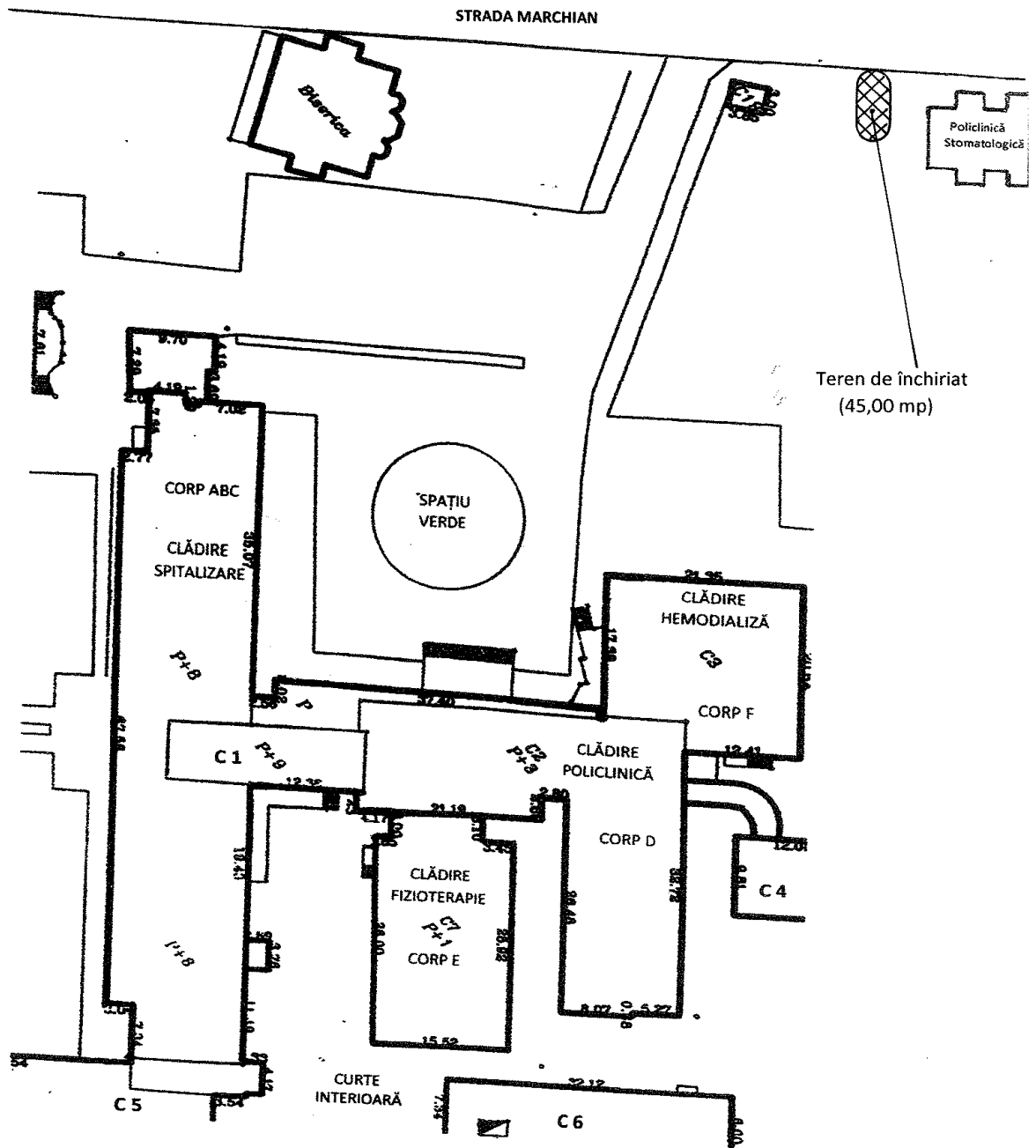
CONSILIUL JUDEȚEAN BOTOȘANI
Anexa nr. 1 la HCJ nr. 19 din 30.01.2020

Nr. crt.	Date de identificare		Valoare de inventar (lei)	Destinație	Durata închirierii	Prețul minim al închirierii euro/mp/lună (fără T.V.A.)
	Amplasare	Suprafață de închiriat (mp)				
1	Teren situat în curtea Spitalului Județean de Urgență „Mavromati” Botoșani din str. Marchian nr. 11	45,00	12440,12	Comercializare produse alimentare	1 an	27,00

PREȘEDINTE,
Costică MACALEȚI

CONTRASEMNEAZĂ:
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,
Marcel – Stelică BEJENARIU

CONSILIUL JUDEȚEAN BOTOȘANI
Anexa nr. 2 la HCJ nr. 19 din 30.01.2020



PREȘEDINTE,
Costică MACALEȚI

CONTRASEMNEAZĂ:
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,
Marcel – Stelică BEJENARIU