



ROMÂNIA

JUDEȚUL BOTOȘANI

CONSILIUL JUDEȚEAN

Botoșani, Piața Revoluției 1-3, Cod postal: 710236, Tel: +40 231 514712, +40 231 514713, +40 231 514714;
Fax: +40 231 514715, +40 231 515020, +40 231 536155, +40 231 529220; Web: www.cjbotosani.ro; E-mail: consiliu@cjbotosani.ro

HOTĂRÂRE

privind aprobarea cuantumului actualizat al chiriilor pentru locuințele construite de Agenția Națională pentru Locuințe destinate specialiștilor din domeniul sănătății și modificarea contractului cadru de închiriere aprobat prin anexa nr. 2 la Hotărârea Consiliului Județean Botoșani nr. 207 din 15.10.2021

Consiliul Județean Botoșani, întrunit în ședință ordinară în data de 28.01.2026,

analizând Referatul de aprobare nr. 1290 din 22.01.2026 al Președintelui Consiliului Județean Botoșani privind aprobarea cuantumului actualizat al chiriilor pentru locuințele construite de Agenția Națională pentru Locuințe destinate specialiștilor din domeniul sănătății și modificarea contractului cadru de închiriere aprobat prin anexa nr. 2 la Hotărârea Consiliului Județean Botoșani nr. 207 din 15.10.2021,

având în vedere:

- Adresa Direcției Buget Finanțe cu nr. 1190 din 21.01.2026 privind calculul chiriei actualizat cu indicii de inflație,
- Raportul de specialitate comun al Direcției Juridice, Administrație Publică Locală și al Direcției Buget Finanțe nr. 1291 din 22.01.2026,
- Avizul Comisiei pentru activități economice, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al județului, servicii publice și agricultură;
- Avizul Comisiei pentru învățământ, sănătate, familie, muncă și protecție socială, culte, activități social-culturale, sportive, tineret și de agrement,
- Avizul Comisiei pentru administrația publică locală, juridică, disciplină, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor, cooperare, parteneriate și fonduri europene,

în conformitate cu prevederile art. 8 alin. (2) și alin. (4) - (12) din Legea nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, cu modificările și completările ulterioare și art. 15 alin. (23) - (24)² din Hotărârea Guvernului nr. 962/2001 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, cu modificările și completările ulterioare,

în temeiul art. 173 alin. (1) lit. d) și f), alin. (5) lit. c), alin. (6) lit. b) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,

h o t ă r ă ș t e:

Art. 1 Se aprobă cuantumului actualizat al chiriilor pentru locuințele realizate prin Agenția Națională pentru Locuințe destinate specialiștilor din domeniul sănătății, situate în Municipiul Botoșani, str. Ștefan cel Mare nr. 39, conform anexei, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 Se modifică contractul-cadru de închiriere pentru locuințele construite de Agenția Națională pentru Locuințe, destinate tinerilor specialiști din domeniul sănătății, aprobat prin anexa 2 la Hotărârea Consiliului Județean Botoșani nr. 207 din 15.10.2021, după cum urmează:

a) **Alin. (2) al art. 2 pct. II** va avea următorul cuprins:

„După expirarea acestei perioade, prelungirea contractului de închiriere se poate face pe perioade succesive de câte 5 ani, la cererea titularului contractului, depusă cu minimum 30 de zile înainte de expirarea duratei contractuale.”

b) **Alin. (5) al art. 3 pct. III** va avea următorul cuprins:

„În situația în care titularii contractelor de închiriere nu prezintă documente din care să rezulte venitul mediu net lunar pe membru de familie, în termenul stabilit de administratorii locuințelor pentru

calcularea cuantumului chiriei sau pentru actualizarea anuală a chiriei realizată în condițiile legii, chiria calculată se ponderează cu coeficienții prevăzuți la alin. (8) fără a se aplica coeficientul de ponderare de la alin. (9) și prevederile alin. (91) din Legea nr. 152/1998.”

Art. 3 Hotărârea Consiliului Județean Botoșani nr. 63 din 25.02.2025 își încetează aplicabilitatea.

Art. 4 Anexa nr. 2 la Hotărârea Consiliului Județean Botoșani nr. 207 din 15.10.2021 se modifică în mod corespunzător.

Art. 5 Președintele Consiliului Județean Botoșani, prin direcțiile din cadrul aparatului de specialitate, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**PREȘEDINTE,
VALERIU IFTIME**

**CONTRASEMNEAZĂ:
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,
Marcel – Stelică Bejenariu**

**Botoșani,
Nr. 23 din 28.01.2026**



ROMÂNIA
JUDEȚUL BOTOȘANI
CONSILIUL JUDEȚEAN

Botoșani, Piața Revoluției 1-3, Cod postal: 710236, Tel: +40 231 514712, +40 231 514713, +40 231 514714;
Fax: +40 231 514715, +40 231 515020, +40 231 536155, +40 231 529220; Web: www.cjbotosani.ro; E-mail: consiliu@cjbotosani.ro

Anexa
la Hotărârea nr. 23 din 28.01.2026

LISTA
privind cuantumul actualizat al chiriilor pentru locuințele A.N.L. închiriate

Nr. crt.	Nr. apartament	Etaj	Cuquantum chirie (lei/lună)
1	1	Parter	325,11 lei
2	2	Parter	330,42 lei
3	3	Parter	130,61 lei
4	4	Parter	515,04 lei
5	5	Parter	563,14 lei
6	6	Etaj 1	625,71 lei
7	7	Etaj 1	389,34 lei
8	8	Etaj 1	222,26 lei
9	9	Etaj 1	596,36 lei
10	10	Etaj 1	623,66 lei
11	11	Etaj 2	625,71 lei
12	12	Etaj 2	433,28 lei
13	13	Etaj 2	220,82 lei
14	14	Etaj 2	535,50 lei
15	15	Etaj 2	622,30 lei
16	16	Etaj 3	627,76 lei
17	17	Etaj 3	433,28 lei
18	18	Etaj 3	630,48 lei
19	19	Etaj 3	537,34 lei
20	20	Etaj 3	251,98 lei

PREȘEDINTE,
VALERIU IFTIME

CONTRASEMNEAZĂ:
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,
Marcel – Stelică BEJENARIU