

ROMANIA  
JUDEȚUL BOTOȘANI  
CONSILIUL JUDEȚEAN

Botoșani, Piața Revoluției 1-3, Cod postal: 710236, Tel: +40 231 514712, +40 231 514713, +40 231 514714, +40 231 514715, +40 231 515020, +40 231 536155, +40 231 529220; Web: www.cjbotosani.ro; E-mail: consiliu@cjbotosani.ro



**HOTĂRÂRE**  
**privind aprobarea închirierii prin licitație publică**  
**a unui spațiu în suprafață de 110 mp, aparținând domeniului public al Județului Botoșani,**  
**aflat în administrarea Unității de Asistență Medico-Socială Suharău,**  
**pentru funcționarea unui cabinet medical individual**

CONSILIUL JUDEȚEAN BOTOȘANI, întrunit în ședință ordinară la data de 28.03.2019,

**urmare:**

- a cererii nr. 14/04.03.2019 a Cabinetului Medical Individual Dr. Isbășescu Cristian, înregistrată la Consiliul Județean Botoșani, cu nr.3398/04.03.2019,

- a adresei nr.372/12.03.2019 a Unității de Asistență Medico-Socială Suharău, înregistrată la Consiliul Județean Botoșani cu nr. 3762/12.03.2019,

**analizând** Expunerea de motive a Președintelui Consiliului Județean Botoșani nr. 4229/21.03.2019, prin care se propune aprobarea închirierii prin licitație publică a unui spațiu de 110 mp, aparținând domeniului public al Județului Botoșani, aflat în administrarea Unității de Asistență Medico-Socială Suharău, pentru funcționarea unui cabinet medical individual,

**având în vedere:**

- Procesul verbal din data de 18.03.2019 al Comisiei de calcul a prețurilor de pornire pentru licitațiile publice, numită prin Dispoziția nr. 20/22.01.2019 a Președintelui Consiliului Județean Botoșani,
- Raportul de specialitate comun al Direcției Administrarea Patrimoniului, Direcției Juridică, Administrație Publică Locală și Direcția Buget Finanțe, nr. 4230/21.03.2019,
- Raportul de avizare al Comisiei pentru activități economice, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al județului, servicii publice și agricultură,
- Raportul de avizare al Comisiei pentru învățământ, sănătate, familie, muncă și protecție socială, culte, activități social-culturale, sportive, tineret și de agrement
- Raportul de avizare al Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, disciplină, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor, cooperare și parteneriate,
- **în conformitate** cu prevederile art. 14, 15 și 16 alin. (2) din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică și art. 868 alin.(2) din Codul civil,
- **în temeiul** art. 91 alin. (1) lit. c), alin.4 lit. a) și art. 97 alin. (1) din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările ulterioare,

**hotărăște:**

**Art.1** (1) Se aprobă închirierea prin licitație publică a unui spațiu în suprafață de 110 mp, amplasat în imobilul „Clădire pavilion principal Secție exterioară”, din comuna Suharău, județul Botoșani, aparținând domeniului public al Județului Botoșani, aflat în administrarea Unității de Asistență Medico-Socială Suharău, pentru funcționarea unui cabinet medical individual.

(2) Datele de identificare ale spațiului prevăzut la alin. (1) sunt prezentate în Anexele nr. 1 și 2, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2.** (1) Închirierea spațiului se va realiza de către Unitatea de Asistență Medico-Socială Suharău, prin licitație publică, în conformitate cu Regulamentul pentru organizarea licitațiilor în vederea închirierii bunurilor proprietate publică sau privată a Județului Botoșani, aprobat prin Hotărârea Consiliului Județean Botoșani nr. 8 din 30.01.2008.

(2) Prețul de pornire al licitației este de 1,30 euro/mp/lună.

(3) Contractul de închiriere se încheie pe o perioadă de 1 (un) an.

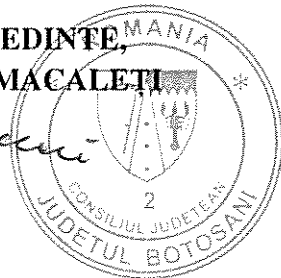

(4) Contractul de închiriere se întocmește și se semnează de către reprezentanții Unității de Asistență Medico-Socială Suharău, care va încasa chiria, din care o cotă parte de 30% revine administratorului, diferența făcându-se venit la bugetul propriu al Județului Botoșani.

(5) În contractul de închiriere se va specifica hotărârea Consiliului Județean Botoșani în baza căreia s-a organizat licitația și se va prevedea o clauză de denunțare unilaterală, cu un preaviz de 30 de zile, pentru situațiile în care spațiul închiriat îi este necesar proprietarului (lucrări de reabilitare, modernizare, extindere, sau alte situații diverse ce se impun, etc.).


**Art.3** Până la încheierea unui nou contract, actualul locatar va beneficia de o prelungire prin act adițional a Contractului de închiriere nr. 679/21.04.2017, dar nu mai mult de 3 luni.

**Art.4** Președintele Consiliului Județean Botoșani, prin Direcția Administrarea Patrimoniului și Direcția Buget – Finanțe, și Unitatea de Asistență Medico-Socială Suharău vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE,  
Costică MACALEȚI



CONTRASEMNEAZĂ:  
SECRETAR AL JUDEȚULUI,  
Marcel - Stelică BEJENARIU

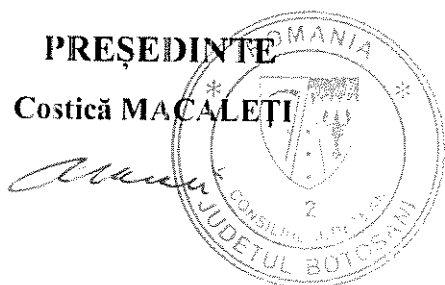


Botoșani,  
Nr. 33 / 28.03.2019

**CONSILIUL JUDEȚEAN BOTOȘANI**Anexa 1 la HCJ nr. 33 din 28.03.2019**Date de identificare**

Nr. crt.	Amplasare	Locație	Scop	Suprafață de închiriat (mp)	Preț pornire licitație euro/mp/lună (fără T.V.A.)	Perioada de închiriere
1	Spațiu în imobilul „Clădire pavilion principal Secție exterioară”	comuna Suharău, județul Botoșani	funcționarea cabinet medical individual	110	1,30	1 an

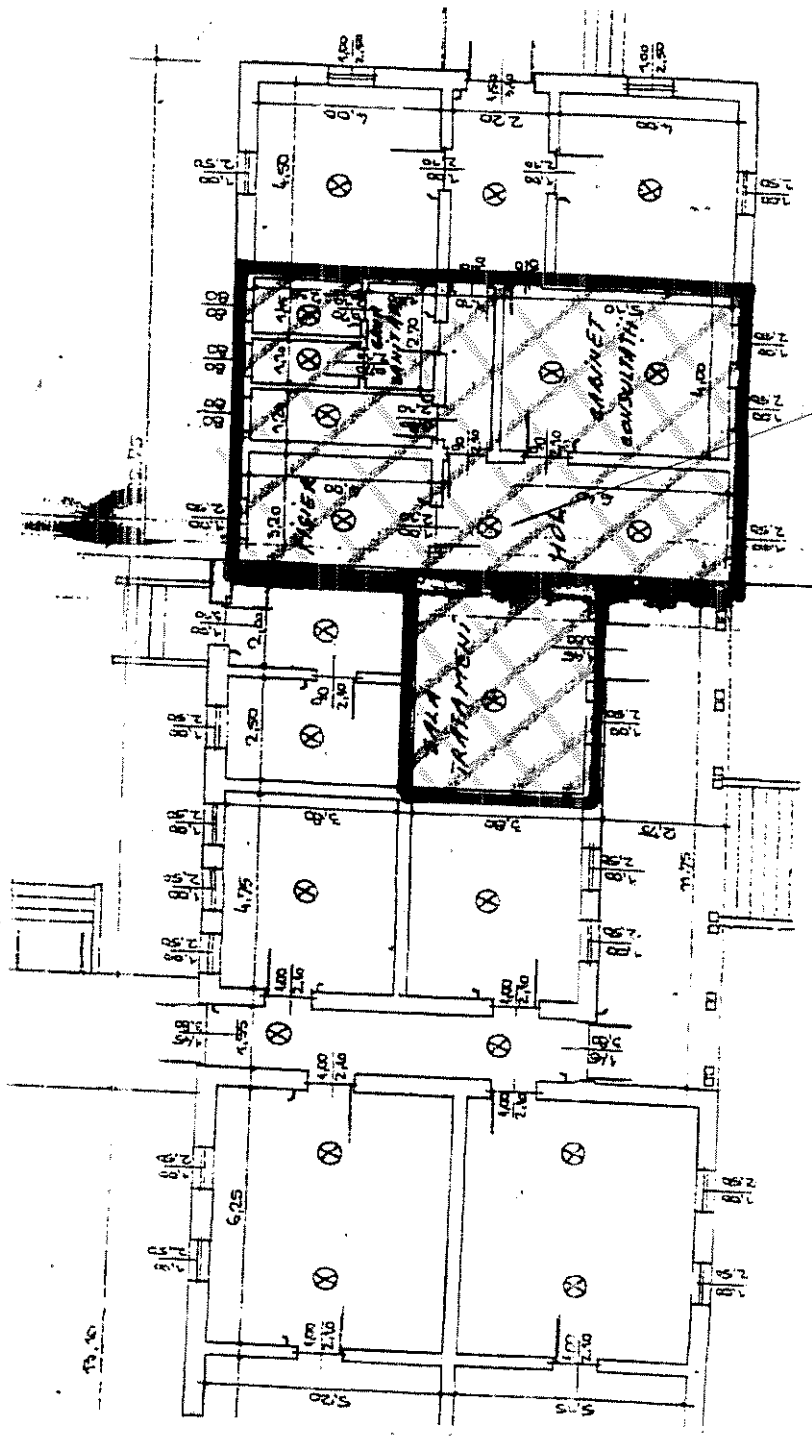
**PREȘEDINTE**  
Costică MACALEȚI



Contrasemnează,  
SECRETAR AL JUDEȚULUI,  
Marcel – Stelica BEJENARIU

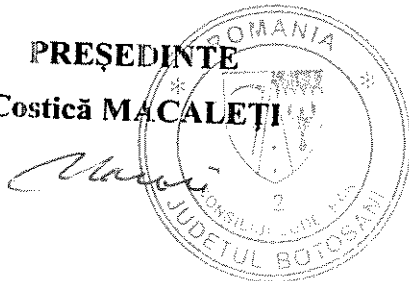
CONSILIUL JUDEȚEAN BOTOȘANI

Anexa 2 la HCJ nr. 33 din 28.03.2019



Spațiu de închiriat

PREȘEDINTE  
Costică MACALEȚI



Contrasemnează  
SECRETAR AL JUDEȚULUI  
Marcel – Stelică BEJENARIU