



ROMÂNIA
JUDEȚUL BOTOȘANI
CONSILIUL JUDEȚEAN

Botoșani, Piața Revoluției 1-3, Cod postal: 710236, Tel: +40 231 514712, +40 231 514713, +40 231 514714;
Fax: +40 231 514715, +40 231 515020, +40 231 536155, +40 231 529220; Web: www.cjbotosani.ro; E-mail: consiliu@cjbotosani.ro



HOTĂRÂRE
privind aprobarea închirierii prin licitație publică
a unor spații și terenuri aparținând domeniului public al Județului Botoșani,
aflate în administrarea Spitalului Județean de Urgență „Mavromati” Botoșani

CONSILIUL JUDEȚEAN BOTOȘANI, întrunit în ședință ordinară la data de 23.04.2019,

urmare a adreselor înregistrate la Consiliul Județean Botoșani cu nr. 2006/08.02.2019, nr. 2036/08.02.2019, nr. 2278/14.02.2019, nr. 2867/22.02.2019, nr. 3091/26.02.2019, nr. 3240/28.02.2019, nr. 3314/01.03.2019, nr. 3378/04.03.2019, nr. 3645/08.03.2019, precum și a adresei nr. 14891/02.04.2019 a Spitalului de Urgență „Mavromati” Botoșani, înregistrată la Consiliul Județean Botoșani cu nr. 5031/03.04.2019,

analizând Expunerea de motive a Președintelui Consiliului Județean Botoșani nr. 5645/16.04.2019, prin care se propune aprobarea închirierii prin licitație publică a unor spații și terenuri aparținând domeniului public al Județului Botoșani, aflate în administrarea Spitalului Județean de Urgență „Mavromati” Botoșani,

având în vedere:

- Procesul verbal din data de 10.04.2019 al Comisiei de calcul a prețurilor de pornire pentru licitațiile publice, numită prin Dispoziția nr. 20/22.01.2019 a Președintelui Consiliului Județean Botoșani,
- Raportul de specialitate comun al Direcției Administrarea Patrimoniului, Direcției Juridică, Administrație Publică Locală și Direcției Buget Finanțe nr. 5646/16.04.2019,
- Raportul de avizare al Comisiei pentru activități economice, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al județului, servicii publice și agricultură,
- Raportul de avizare al Comisiei pentru învățământ, sănătate, familie, muncă și protecție socială, culte, activități social-culturale, sportive, tineret și de agrement
- Raportul de avizare al Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, disciplină, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor, cooperare și parteneriate,

în conformitate cu prevederile art. 14, 15 și 16 alin. (2) din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică și art. 868 alin.(2) din Codul civil,

în temeiul art. 91 alin. (1) lit. c), alin.4 lit. a) și art. 97 alin. (1) din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările ulterioare,

hotărăște:

Art.1 Se aprobă închirierea prin licitație publică a unor spații și terenuri aparținând domeniului public al Județului Botoșani, aflate în administrarea Spitalului Județean de Urgență „Mavromati” Botoșani, având datele de identificare conform Anexelor nr. 1 ÷ 9, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. (1) Închirierea spațiilor și terenurilor se va realiza de către Spitalul Județean de Urgență „Mavromati” Botoșani, prin licitație publică, în conformitate cu Regulamentul pentru organizarea licitațiilor în vederea închirierii bunurilor proprietate publică sau privată ale Județului Botoșani, aprobat prin Hotărârea Consiliului Județean Botoșani nr. 8/2008.

(2) Prețurile de pornire ale licitațiilor sunt conform Anexei 1, în monedă euro calculată în lei la cursul BNR al zilei în care se face licitația, pentru fiecare spațiu și teren.

(3) Perioadele de închiriere sunt conform Anexei 1, pentru fiecare spațiu și teren.

(4) Contractele de închiriere se întocmesc și se semnează de către reprezentanții Spitalului Județean de Urgență „Mavromati” Botoșani, care va încasa chiria, din care o cotă parte de 30% revine administratorului, diferența făcându-se venit la bugetul propriu al Județului Botoșani.

(5) În fiecare contract de închiriere se va specifica hotărârea Consiliului Județean Botoșani în baza căreia s-a organizat licitația și se va prevedea o clauză de denunțare unilaterală, cu un preaviz de 30 de zile, pentru situațiile în care spațiul sau terenul închiriat îi este necesar proprietarului pentru lucrări de: reabilitare, modernizare, extindere sau alte situații în care interesul public impune acest lucru.

Art.3 Până la încheierea unui nou contract, actualii locatari, care au închiriat spațiile și terenurile identificate conform Anexei nr. 1, vor beneficia de o prelungire prin act adițional a contractului de închiriere, dar nu mai mult de 3 luni.

Art.4 Președintele Consiliului Județean Botoșani, prin Direcția Administrarea Patrimoniului, Direcția Juridică, Administrație Publică Locală și Direcția Buget Finanțe, și Spitalul Județean de Urgență „Mavromati” va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.



CONTRASEMNEAZĂ:
SECRETAR AL JUDEȚULUI,
Marcel -Stelică BĂJENARIU



Botoșani,

Nr. 50 / 23.04.2019

CONSILIUL JUDEȚEAN BOTOȘANI

Anexa 1 la HCJ nr. 50 din 23 . 04 . 2019

LISTA

spațiilor și terenurilor care vor fi închiriate prin licitație publică, aflate în administrarea Spitalului Județean de Urgență „Mavromati” Botoșani

Nr. crt.	Amplasare	Locație	Scop	Suprafață de închiriat (mp)	Preț pornire licitație euro/mp/lună (fără T.V.A.)	Perioada de închiriere
1	Teren conform Anexei 2. pe platforma bitumată din curtea Spitalului Județean	str. Marchian nr. 11	parcare auto	2 × 9,00	9,00	1 an
2	Teren conform Anexei 3 la parterul imobilului „Clădire punct control-pavilion A”, pe exterior	str. I.C.Brătianu nr. 116	automat de distribuire băuturi calde	1,00	30,00	1 an
3	Teren, conform Anexei 4. situat în curtea Spitalului Județean	str. Marchian nr. 11	comercializare flori naturale	5,80	21,00	1 an
4	Spațiu, conform Anexei 5. situat în clădirea „Poartă”	str. George Enescu nr.6	funcționare bancomat	2,00	30,00	1 an
5	Spațiu, conform Anexei 6. situat în clădirea „Clădire Secție Pediatrie”, corp A	bd. Mihai Eminescu nr. 12	sediul instituție financiară nebanară (casă de ajutor reciproc)	11,00	6,00	1 an
6	Teren, conform Anexei 7. situat în curtea Spitalului Județean	str. Marchian nr. 11	comercializare produse alimentare	22,40	21,00	1 an
7	Teren, conform Anexei 8. situat în curtea Spitalului Județean	str. Marchian nr. 11	comercializare produse alimentare	23,70	21,00	1 an
8	Teren, conform Anexei 9. situat în curtea Spitalului Județean	str. Marchian nr. 11	comercializare produse alimentare	18,80	21,00	1 an

Contrasemnează,

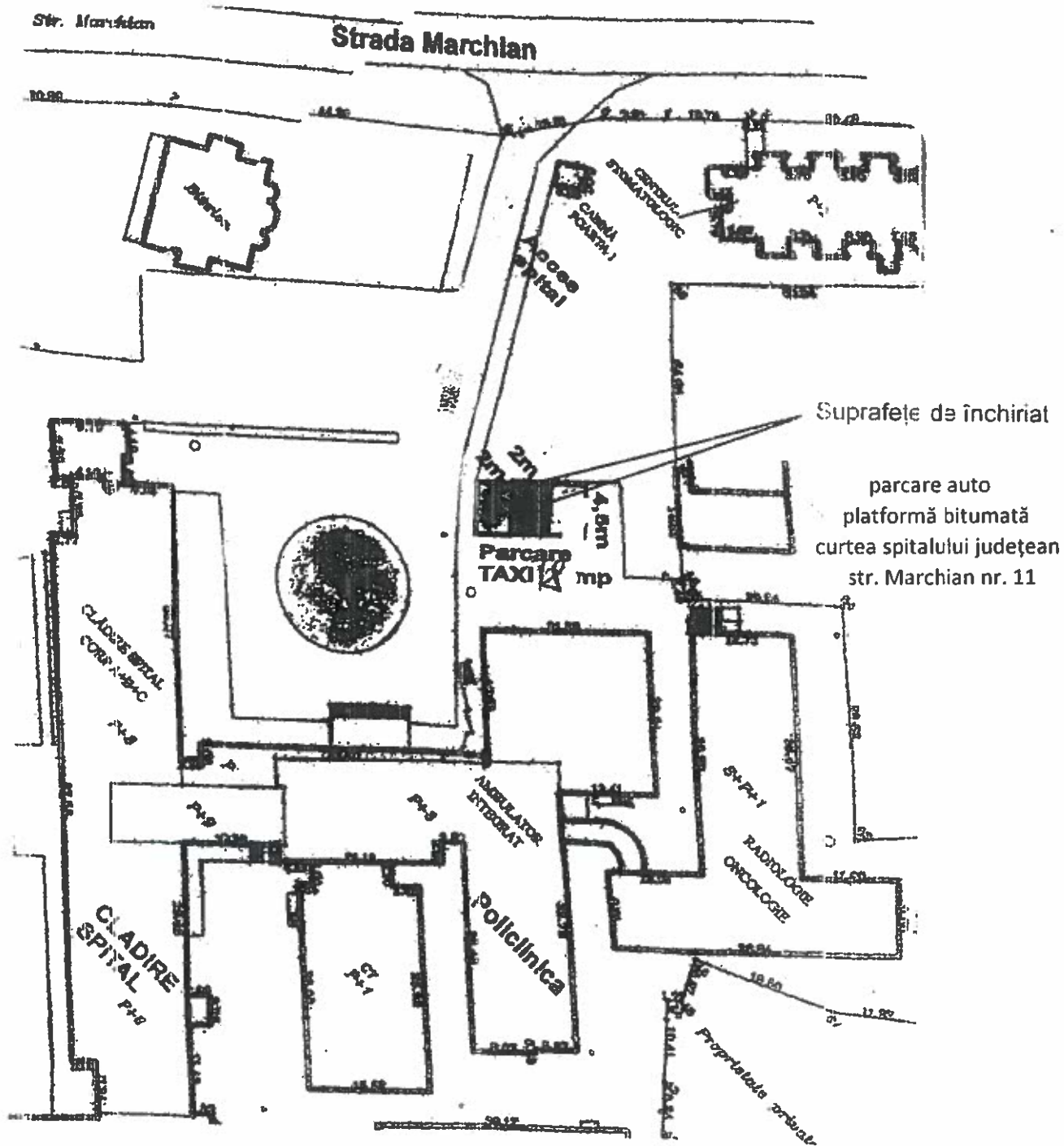
SECRETAR AL JUDEȚULUI,
Marcel – Stelică BEJENARIU

PREȘEDINTE
Costică MACALEȚI



CONSILIUL JUDEȚEAN BOTOȘANI

Anexa 2 la HCJ nr. 50 din 23.04.2019



PREȘEDINTE
Costică MACALEȚI

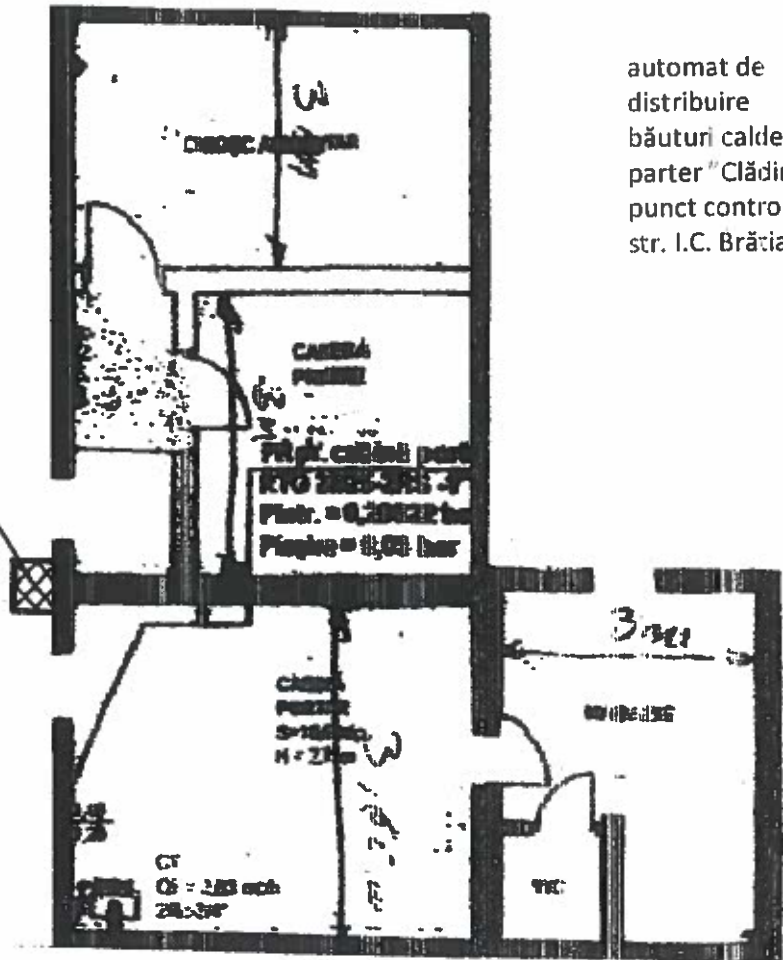


Contrasemnează
SECRETAR AL JUDEȚULUI
Marcel - Stelica BEJENARIU

CONSILIUL JUDEȚEAN BOTOȘANI

Anexa 3 la HCJ nr. 50 din 23.04.2019

Teren de închiriat



automat de
distribuire
băuturi calde
parter "Clădire
punct control pavilion A"
str. I.C. Brăcianu nr. 116

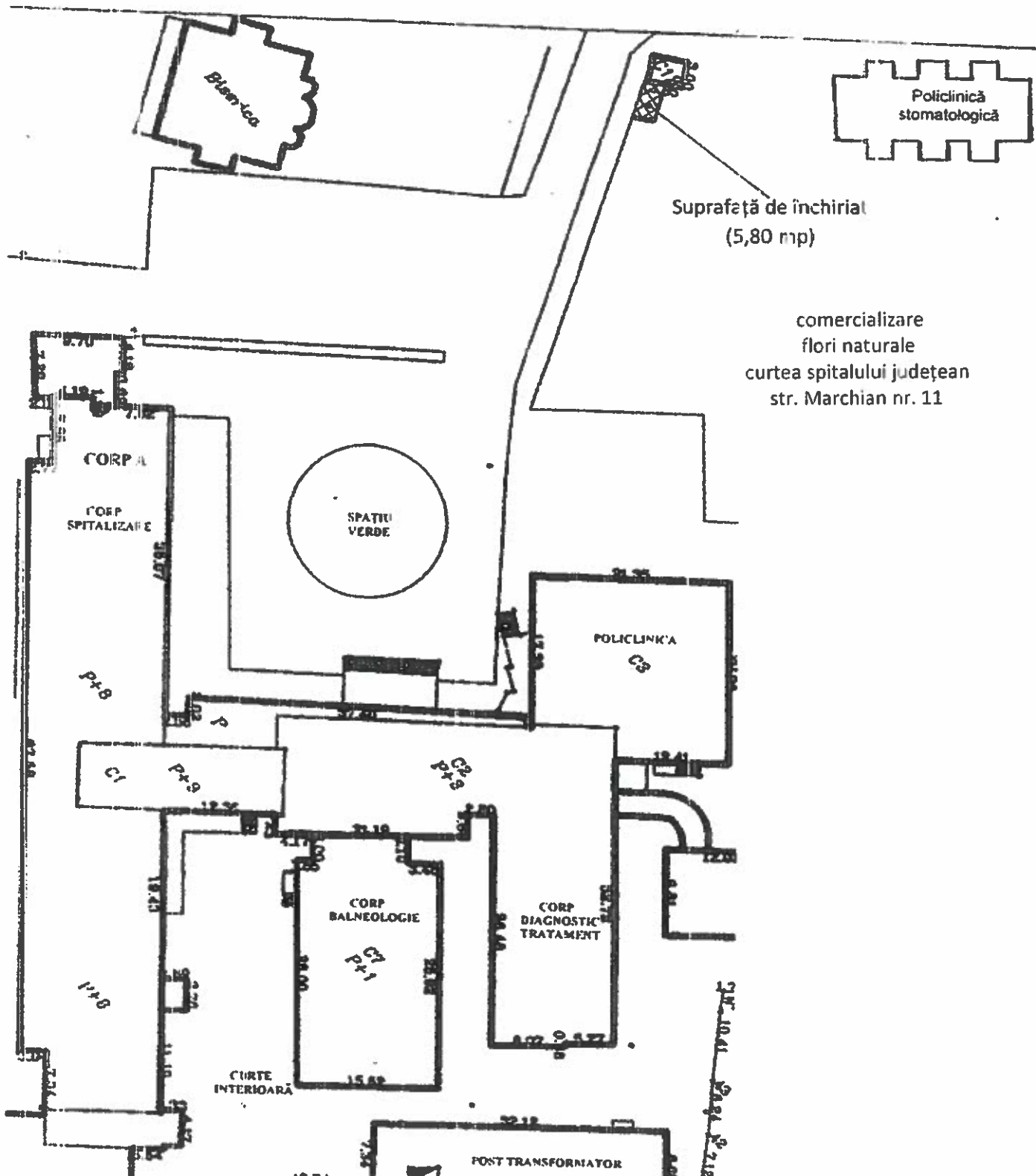
PREȘEDINTE
Costică MACALETI



Contrasemnează
SECRETAR AL JUDEȚULUI
Marcel - Stelică BEJENARIU

CONSILIUL JUDEȚEAN BOTOȘANI

Anexa 4 la HCJ nr. 50 din 23.04.2019



comercializare
flori naturale
curtea spitalului județean
str. Marchian nr. 11

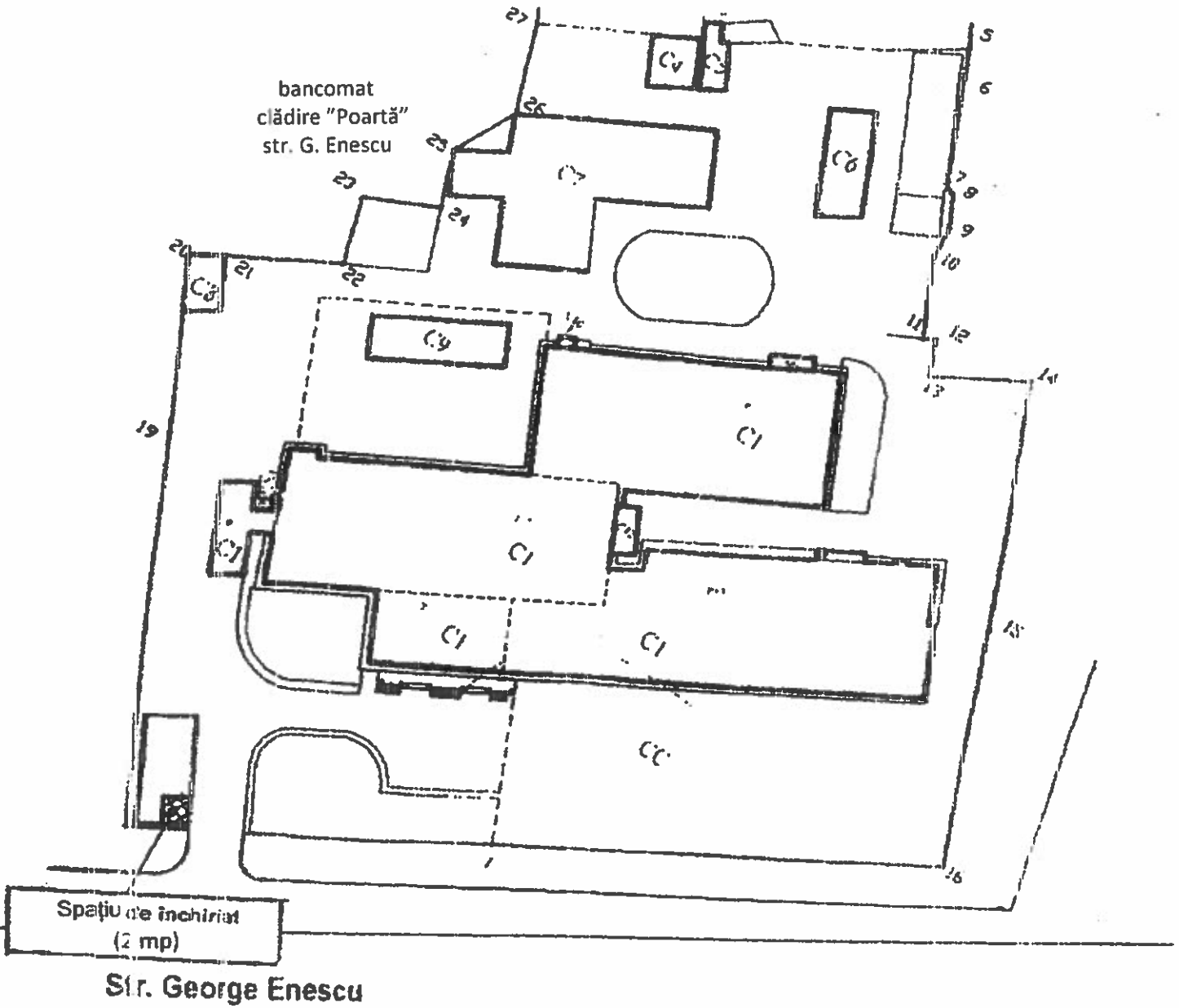
PREȘEDINTE
Costică MACULEȚI



Contrasemnează
SECRETAR AL JUDEȚULUI
Marcel - Stelică BEJENARIU

CONSILIUL JUDEȚEAN BOTOȘANI

Anexa 5 la HCJ nr. 50 din 23.04.2019

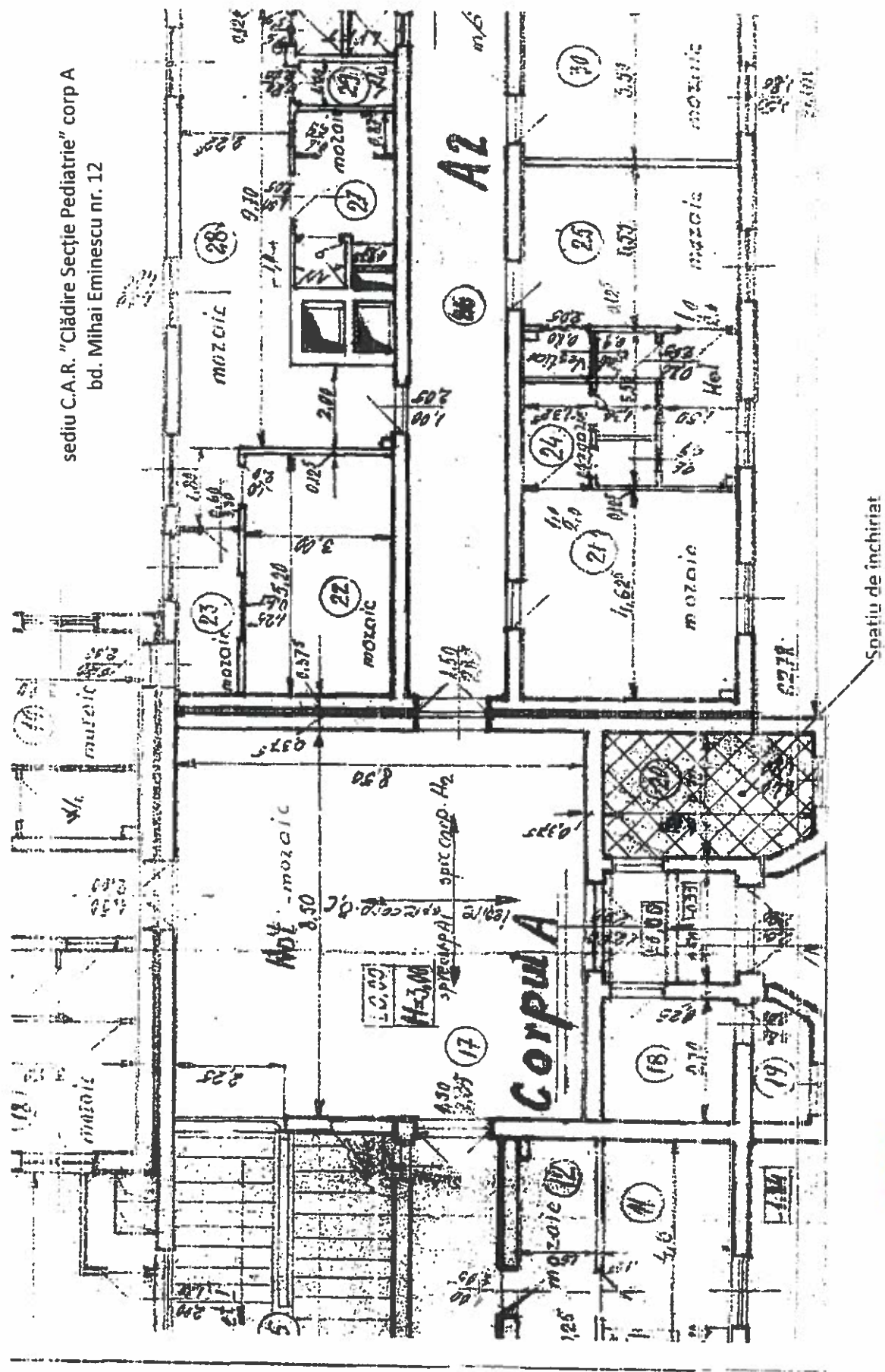


PREȘEDINTE
Costică MACALEȚI



Contrasemnează
SECRETAR AL JUDEȚULUI
Marcel – Stelică BEJENARIU

sediu C.A.R. "Clădire Secție Pediatrie" corp A
bd. Mihai Eminescu nr. 12

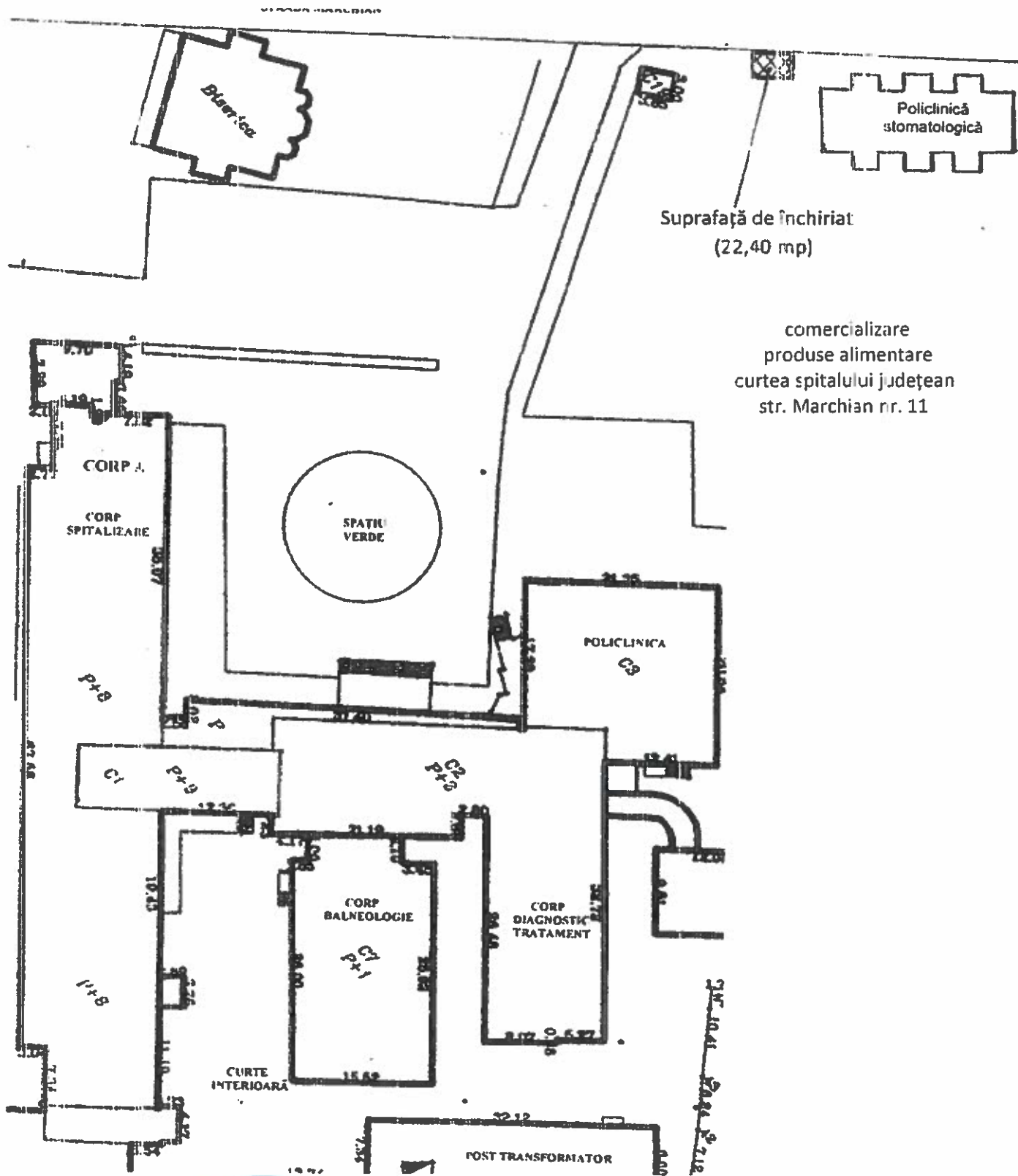


Contrasemnează
SECRETAR AL JUDEȚULUI
 Marcel – Stelică BEJENARIU

PREȘEDINTE
 Costică MACĂLETTI

CONSILIUL JUDEȚEAN BOTOȘANI

Anexa 7 la HCJ nr. 50 din 23.04.2019



comercializare
produse alimentare
curtea spitalului județean
str. Marchian nr. 11

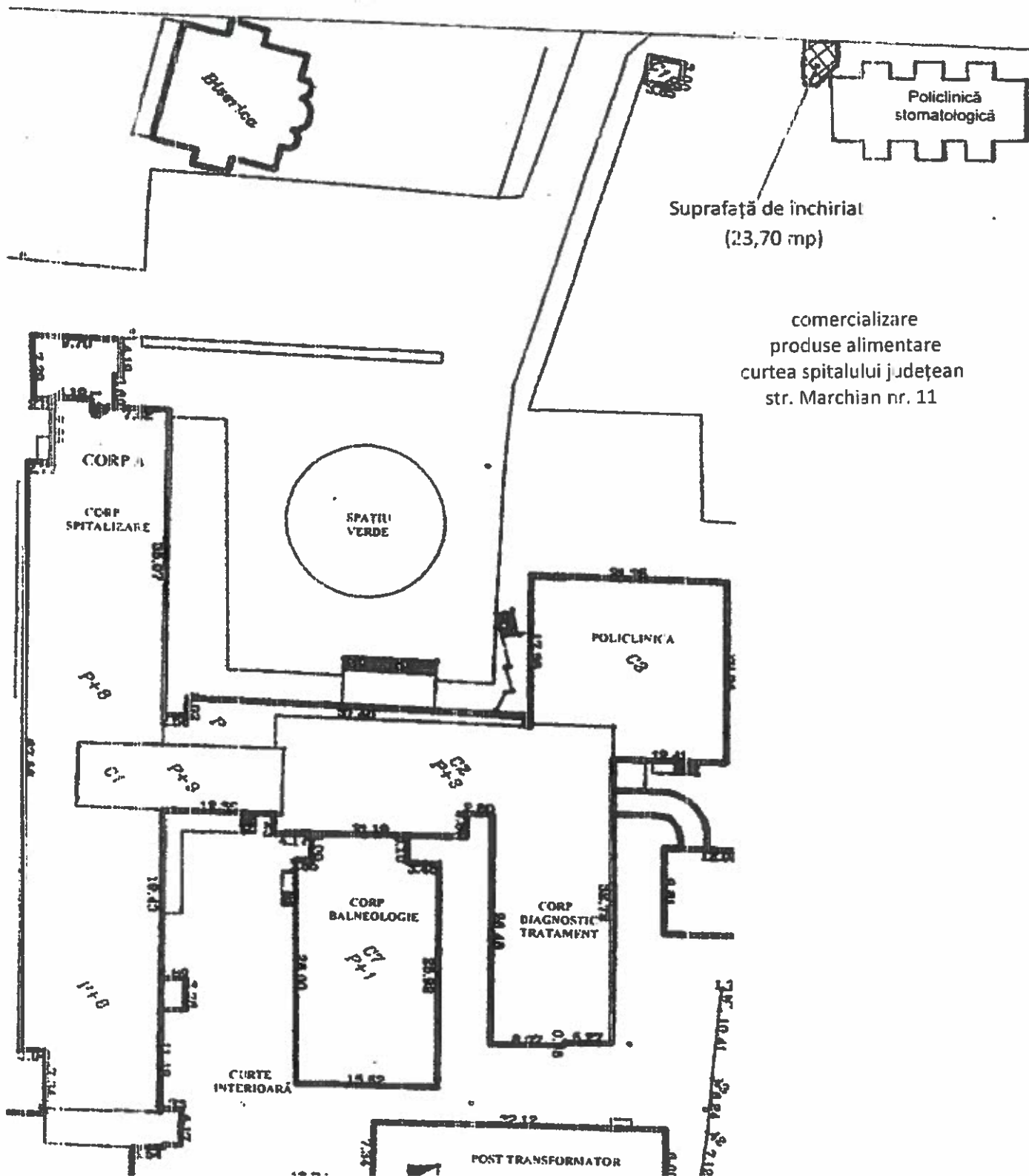
PREȘEDINTE
Costică MACALEȚI



Contrasemnează
SECRETAR AL JUDEȚULUI
Marcel – Stelică BEJENARIU

CONSILIUL JUDEȚEAN BOTOȘANI

Anexa 8 la HCJ nr. 50 din 23 . 04 . 2019



comercializare
produse alimentare
curtea spitalului județean
str. Marchian nr. 11

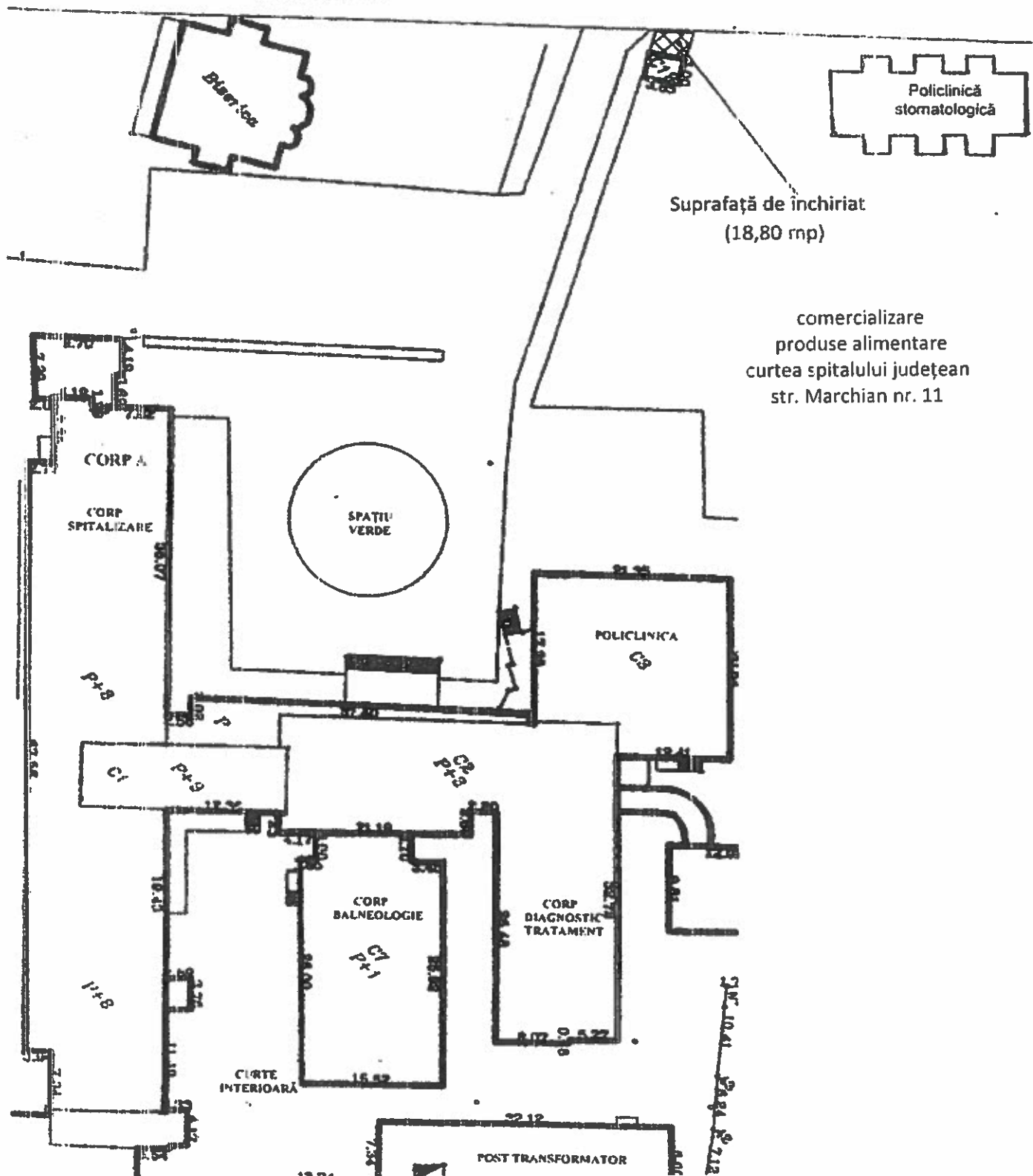
PREȘEDINTE
Costică MACALEȚI

ROMANIA
CONSILIUL JUDEȚEAN
JUDEȚUL BOTOȘANI

Contrasemnează
SECRETAR AL JUDEȚULUI
Marcel – Stelică BEJENARIU

CONSILIUL JUDEȚEAN BOTOȘANI

Anexa 9 la HCJ nr. 50 din 23.04.2019



comercializare
produse alimentare
curtea spitalului județean
str. Marchian nr. 11

PREȘEDINTE ROMANIA
Costică MACALEŢĂ
CONSILIUL JUDEȚEAN
JUDEȚUL BOTOȘANI

Contrasemnează
SECRETAR AL JUDEȚULUI
Marcel – Stelică BEJENARIU