



ROMÂNIA

JUDEȚUL BOTOȘANI

CONSILIUL JUDEȚEAN

Botoșani, Piața Revoluției 1-3, Cod postal: 710236, Tel: +40 231 514712, +40 231 514713, +40 231 514714;
Fax: +40 231 514715, +40 231 515020, +40 231 536155, +40 231 529220; Web: www.cjbotosani.ro; E-mail: consiliu@cjbotosani.ro

HOTĂRÂRE

privind aprobarea închirierii prin licitație publică a unui teren situat în municipiul Botoșani, str. Marchian nr. 11, aflat în domeniul public al județului Botoșani și în administrarea Spitalului Județean „Mavromati” Botoșani

Consiliul Județean Botoșani, întrunit în ședință ordinară la data de 25.06.2020,

urmare a adresei înregistrată la Consiliul Județean Botoșani cu nr. 4947/06.04.2020 și a adresei nr. 23688/26.05.2020 a Spitalului Județean de Urgență „Mavromati” Botoșani, înregistrată la Consiliul Județean Botoșani cu nr. 7070/27.25.2020,

analizând Referatul de aprobare al Președintelui Consiliului Județean Botoșani nr. 7979 / 18.06.2020, prin care se propune închirierea prin licitație publică a unui teren situat în municipiul Botoșani, str. Marchian nr. 11, aflat în domeniul public al județului Botoșani și în administrarea Spitalului Județean „Mavromati” Botoșani,

având în vedere:

- Procesul verbal din data de 16.06.2020 al Comisiei de calcul a prețurilor de pornire pentru licitațiile publice, numită prin Dispoziția nr. 20/22.01.2019 a Președintelui Consiliului Județean Botoșani,
- Raportul de specialitate comun al Direcției Administrarea Patrimoniului, Direcției Juridică, Administrație Publică Locală și Direcția Buget Finanțe, nr. 7980 /18.06.2020,
- Avizul Comisiei pentru activități economice, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al județului, servicii publice și agricultură,
- Avizul Comisiei pentru învățământ, sănătate, familie, muncă și protecție socială, culte, activități social-culturale, sportive, tineret și de agrement,
- Avizul Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, disciplină, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor, cooperare și parteneriate,

în conformitate art. 332 și art. 333 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

în temeiul art. 173 alin. (1) lit. c), alin. (4) lit. a) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

hotărăște:

Art.1 (1) Se aprobă închirierea prin licitație publică a unui teren în suprafață de 69,38 mp, situat în curtea interioară a Spitalului Județean de Urgență „Mavromati” Botoșani, str. Marchian nr. 11, pentru desfășurarea de activități medicale de imagistică prin rezonanță magnetică (RMN).

(2) Datele de identificare ale terenului prevăzut la alin. (1) sunt prezentate în anexele nr. 1 și 2, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. (1) Închirierea spațiului se va realiza de către Spitalul Județean de Urgență „Mavromati” Botoșani, administratorul terenului, prin licitație publică, în conformitate cu prevederile Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ.

(2) Prețul de pornire al licitației este de 17 euro/mp/lună.

(3) Contractul de închiriere se încheie pe o perioadă de 3 (trei) ani.

(4) Contractul de închiriere se întocmește și se semnează de către reprezentanții Spitalului Județean de Urgență „Mavromati” Botoșani, care va încasa chiria, din care o cotă parte de 30% revine administratorului, diferența făcându-se venit la bugetul propriu al județului Botoșani.

(5) În contractul de închiriere se va specifica hotărârea Consiliului Județean Botoșani în baza căreia s-a organizat licitația și se va prevedea o clauză de reziliere, cu un preaviz de 60 de zile, pentru situațiile în care terenul închiriat îi este necesar proprietarului (lucrări de reabilitare, modernizare, extindere, lucrări pentru proiecte europene, sau alte situații diverse ce se impun în conformitate cu legislația în vigoare, etc.).

Art.3 Până la încheierea unui nou contract, actualul locatar va beneficia de o prelungire prin act adițional a Contractului de închiriere nr. 32808/18.07.2017, precum și a Contractului de închiriere nr. 53984/28.09.2018, dar nu mai mult de 6 luni.

Art.4 Președintele Consiliului Județean Botoșani, prin Direcția Administrarea Patrimoniului, Direcției Juridică, Administrație Publică Locală, și Spitalul Județean de Urgență „Mavromati” Botoșani vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE

Costică MACALEȚI

Contrasemnează,

SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI

Marcel – Stelică BEJENARIU

Botoșani,

Nr. 83 din 25.06.2020

CONSILIUL JUDEȚEAN BOTOȘANI
Anexa nr. 1 la HCJ nr. 83 din 25.06.2020

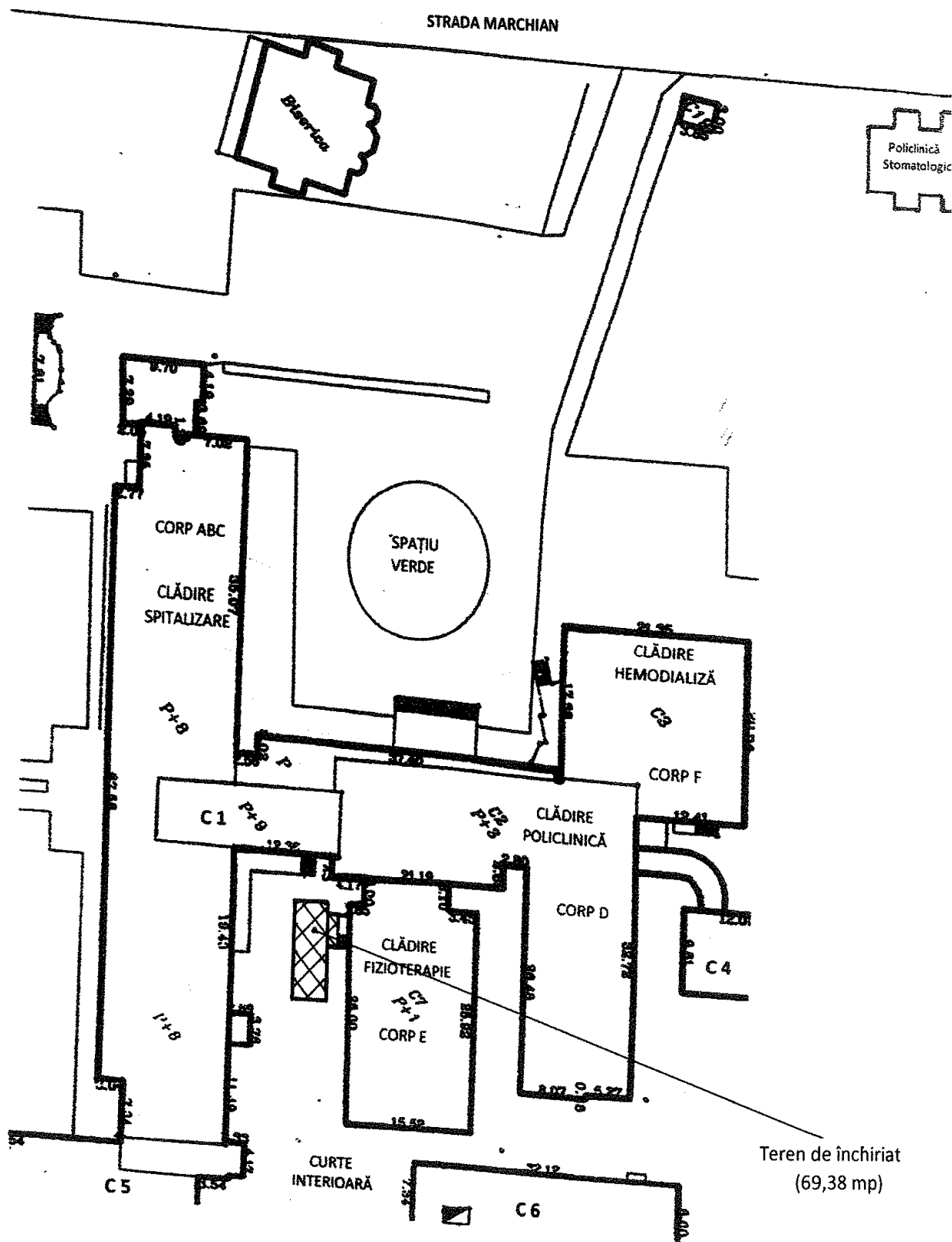
Nr. crt.	Date de identificare		Valoare de inventar (lei)	Destinație	Durata închirierii	Prețul minim al închirierii euro/mp/lună (fără T.V.A.)
	Amplasare	Suprafață de închiriat (mp)				
1	Teren situat în curtea interioară a Spitalului Județean de Urgență „Mavromati” Botoșani din str. Marchian nr. 11	69,38	19179,89	Activități medicale de imagistică prin rezonanță magnetică (RMN)	3 ani	17,00

PREȘEDINTE
Costică MACALEȚI

Contrasemnează,
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI
Marcel – Stelică BEJENARIU

CONSILIUL JUDEȚEAN BOTOȘANI

Anexa nr. 2 la HCJ nr. 83 din 25.06.2020



PREȘEDINTE
Costică MACALEȚI

Contrasemnează,
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI
Marcel – Stelică BEJENARIU