



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL BOTOȘANI**  
**CONSILIUL JUDEȚEAN**

Botoșani, Piața Revoluției 1-3, Cod postal: 710236, Tel: +40 231 514712, +40 231 514713, +40 231 514714;  
Fax: +40 231 514715, +40 231 515020, +40 231 536155, +40 231 529220; Web: www.cjbotosani.ro; E-mail: consiliu@cjbotosani.ro

**H O T Ă R Ă R E**

**privind aprobarea condițiilor de vânzare a unui spațiu cu destinația de cabinet medical aflat în domeniul privat al Județului Botoșani, situat în Municipiul Botoșani, Calea Națională nr.57**

**Consiliul Județean Botoșani**, întrunit în ședința ordinară la data de 29 iulie 2020, **analizând** Rerefatul de aprobare al Președintelui Consiliului Județean Botoșani nr.9571 din 20.07.2020 privind aprobarea condițiilor de vânzare a unui spațiu cu destinația de cabinet medical aflat în domeniul privat al Județului Botoșani, situat în Municipiul Botoșani, Calea Națională nr.57,

**având în vedere:**

- Raportul de specialitate comun al Direcției Administrarea Patrimoniului, Direcției Buget-Finanțe și Direcției Juridice, Administrație Publică Locală nr. 9572 din 20.07.2020,
- Avizul Comisiei pentru activități economice, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al județului, servicii publice și agricultură,
- Avizul Comisiei pentru învățământ, sănătate, familie, muncă și protecție socială, culte, activități social-culturale, sportive, tineret și de agrement,
- Avizul Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, disciplină, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor, cooperare și parteneriate,
- Avizul Comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, lucrări publice, monumente istorice și de arhitectură, protecția mediului și turism,
- Hotărârea Consiliului Județean nr.53 din 23.04.2019 privind actualizarea listei spațiilor aflate în domeniul privat al Județului Botoșani, care urmează să fie vândute potrivit dispozițiilor Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 68/2008 și aprobarea dezmembrării unor imobile,
- Cererea titularului Contractului de concesiune,
- Rapoartele de evaluare întocmite în baza Contractului de servicii nr.17793 din 11.12.2018,
- Procesul verbal de negociere nr.16656 din 01.11.2020 al Comisiei constituită în baza dispozițiilor Președintelui Consiliului Județean Botoșani nr. 242/26.09.2016, nr. 45/27.02.2018 și nr. 52/12.03.2020,

**în conformitate** cu prevederile Ordonanței de Urgență a Guvernului nr.68/2008 privind vânzarea spațiilor proprietate privată a statului sau a unităților administrativ-teritoriale cu destinația de cabinete medicale, precum și a spațiilor în care se desfășoară activități conexe actului medical ,

**în temeiul** art. 87 alin.(5), art.173 alin.(1) lit.c), lit.f), alin.(4) lit.b) și art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

**h o t ă r ă ș t e:**

**Art.1.** (1) Se aprobă vânzarea, prin negociere directă, către titularul contractului de concesiune, a spațiului cu destinația de cabinet medical aflat în domeniul privat al Județului Botoșani, situat în Municipiul Botoșani, Calea Națională nr.57, conform Anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Se aprobă, în cazul cumpărării în rate a spațiului medical, plata unei dobânzi anuale cel puțin egale cu rata de referință stabilită periodic de Comisia Europeană pentru România și publicată în Jurnalul Oficial al Uniunii Europene.

(3) Prețul, potrivit procesului verbal de negociere, stabilit în euro, va fi achitat de cumpărător în lei, la cursul euro/leu din ziua plății stabilit de Banca Națională a României.

**Art.2.** Se împuternicește președintele Consiliului Județean Botoșani pentru semnarea actelor autentice de vânzare - cumpărare a spațiului prevăzut la art.1.

**Art.3.** Președintele Consiliului Județean Botoșani asigură ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri prin direcțiile din aparatul de specialitate.

**PREȘEDINTE,**  
**Costică MACALEȚI**

**CONTRASEMNEAZĂ,**  
**SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI**  
**Marcel – Stelică Bejenariu**

**Botoșani,**  
**Nr. 94 din 29.07.2020**

**CENTRALIZATOR**

**privind suprafețele, valoarea de vânzare și modalitățile de plată a spațiului cu destinația de cabinet medical, aflat în domeniul privat al Județului Botoșani, situat în Calea Națională nr.57, care urmează să fie vândut potrivit dispozițiilor Ordonanței de Urgență a Guvernului nr.68/2008**

Număr cabinet	Vânzător	Cumpărător	Contract concesiune	Proces verbal de negociere	Cerere cumpărare	Cotă exclusivă			Cota indiviză			Total		Contract concesiune teren	Preț de vânzare	Modalitate de plată
						Componenta	Supraf utilă	Supraf constr	Componenta	Supraf utilă	Supraf constr	Supraf utilă	Supraf constr			
							mp	mp		mp	mp	mp	mp		Euro	
4.3.	Județul Botoșani prin Consiliul Județean Botoșani	SAUCIUC VIORICA	6454 din 14.06.2006	16656 din 01.11.2019	15891 din 21.10.2019	LOT 5	20,5	x	1/3xLOT8 (CAM22+ CAM25+ CAM26+ CAM20+ CAM18+ CAM19+ CAM17+ CAM16) + 1/5xLOT4 (CAM14+ CAM15)	23,6	x	44,06	x	5224 din 10.07.2020	18.000	După plata avansului de 15,00% din prețul de vânzare, restul de 85% se achită în 120 de rate lunare egale

**PREȘEDINTE,**  
Costică MACALEȚI

**CONTRASEMNEAZĂ,**  
**SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI**  
Marcel – Stelică BEJENARIU