



# ROMÂNIA

## JUDEȚUL BOTOȘANI

### CONSILIUL JUDEȚEAN

Botoșani, Piața Revoluției 1-3, Cod postal: 710236, Tel: +40 231 514712, +40 231 514713, +40 231 514714;  
Fax: +40 231 514715, +40 231 515020, +40 231 536155, +40 231 529220; Web: www.cjbotosani.ro; E-mail: consiliu@cjbotosani.ro

## HOTĂRÂRE

### privind aprobarea închirierii prin licitație publică a unui spațiu, aparținând domeniului public al Județului Botoșani, aflat în administrarea Unității de Asistență Medico-Socială Suharău, destinat pentru activități conexe actului medical

**Consiliul Județean Botoșani**, întrunit în ședință ordinară la data de 26.05.2021,

**urmare** a adresei nr. 697/04.05.2021 a Unității de Asistență Medico-Socială Suharău, înregistrată la Consiliul Județean Botoșani cu nr. 7744/05.05.2021,

**analizând** Referatul de aprobare al Președintelui Consiliului Județean Botoșani nr. 8531 /19.05.2021, prin care se propune aprobarea închirierii prin licitație publică a unui spațiu în suprafață de 61,28 mp, aparținând domeniului public al Județului Botoșani, aflat în administrarea Unității de Asistență Medico-Socială Suharău, destinat pentru activități conexe actului medical,

#### **având în vedere:**

- Procesul verbal din data de 18.05.2021 al Comisiei de calcul a prețurilor de pornire pentru licitațiile publice, numită prin Dispoziția nr. 20/22.01.2019 a Președintelui Consiliului Județean Botoșani,
- Raportul de specialitate comun al Direcției Administrarea Patrimoniului, Direcției Juridică, Administrație Publică Locală și Direcția Buget Finanțe, nr. 8532 / 19.05.2021,
- Avizul Comisiei pentru activități economice, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al județului, servicii publice și agricultură,
- Avizul Comisiei pentru învățământ, sănătate, familie, muncă și protecție socială, culte, activități social-culturale, sportive, tineret și de agrement,
- Avizul Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, disciplină, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor, cooperare și parteneriate,

**în conformitate** art. 332 și art. 333 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

**în temeiul** art. 173 alin. (1) lit. c), alin. (4) lit. a) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

#### **hotărăște:**

**Art.1** (1) Se aprobă închirierea prin licitație publică a unui spațiu în suprafață de 61,28 mp, amplasat în imobilul „Clădire pavilion pediatrie”, din comuna Suharău, județul Botoșani, aparținând domeniului public al Județului Botoșani, aflat în administrarea Unității de Asistență Medico-Socială Suharău, având ca destinație activități conexe actului medical.

(2) Datele de identificare ale spațiului prevăzut la alin. (1) sunt prezentate în anexele nr. 1, 2 și 3, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2.** (1) Închirierea spațiului se va realiza de către Unitatea de Asistență Medico-Socială Suharău, prin licitație publică, în conformitate cu prevederile Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ.

(2) Prețul minim al închirierii și de pornire al licitației este de 2,30 euro/mp/lună.

(3) Contractul de închiriere se încheie pe o perioadă de 1 (un) an, cu posibilitatea de prelungire, cu acordul părților prin act adițional, pe o perioadă egală cu cea inițială.

(4) Contractul de închiriere se întocmește și se semnează de către reprezentanții Unității de Asistență Medico-Socială Suharău, urmând ca toată chiria să se facă venit la bugetul Județului Botoșani.

(5) În contractul de închiriere se va specifica hotărârea Consiliului Județean Botoșani în baza căreia s-a organizat licitația și se va prevedea o clauză de denunțare unilaterală, cu un preaviz de 45 de zile, pentru situațiile în care spațiul închiriat îi este necesar proprietarului (lucrări de reabilitare, modernizare, extindere, sau alte situații diverse ce se impun, etc.).

**Art.3** Până la încheierea unui nou contract actualul locatar va beneficia de o prelungire, prin act adițional, a Contractului de închiriere nr. 2132/19.12.2016, dar nu mai mult de 6 luni.

**Art.4** Președintele Consiliului Județean Botoșani, prin Direcția Administrarea Patrimoniului și Direcția Buget – Finanțe, și Unitatea de Asistență Medico-Socială Suharău vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**PREȘEDINTE**

**Doina-Elena FEDEROVICI**

**CONTRASEMNEAZĂ:**

**SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI**

**Marcel – Stelică BEJENARIU**

**Botoșani,**

**Nr. 124 din 26.05.2021**

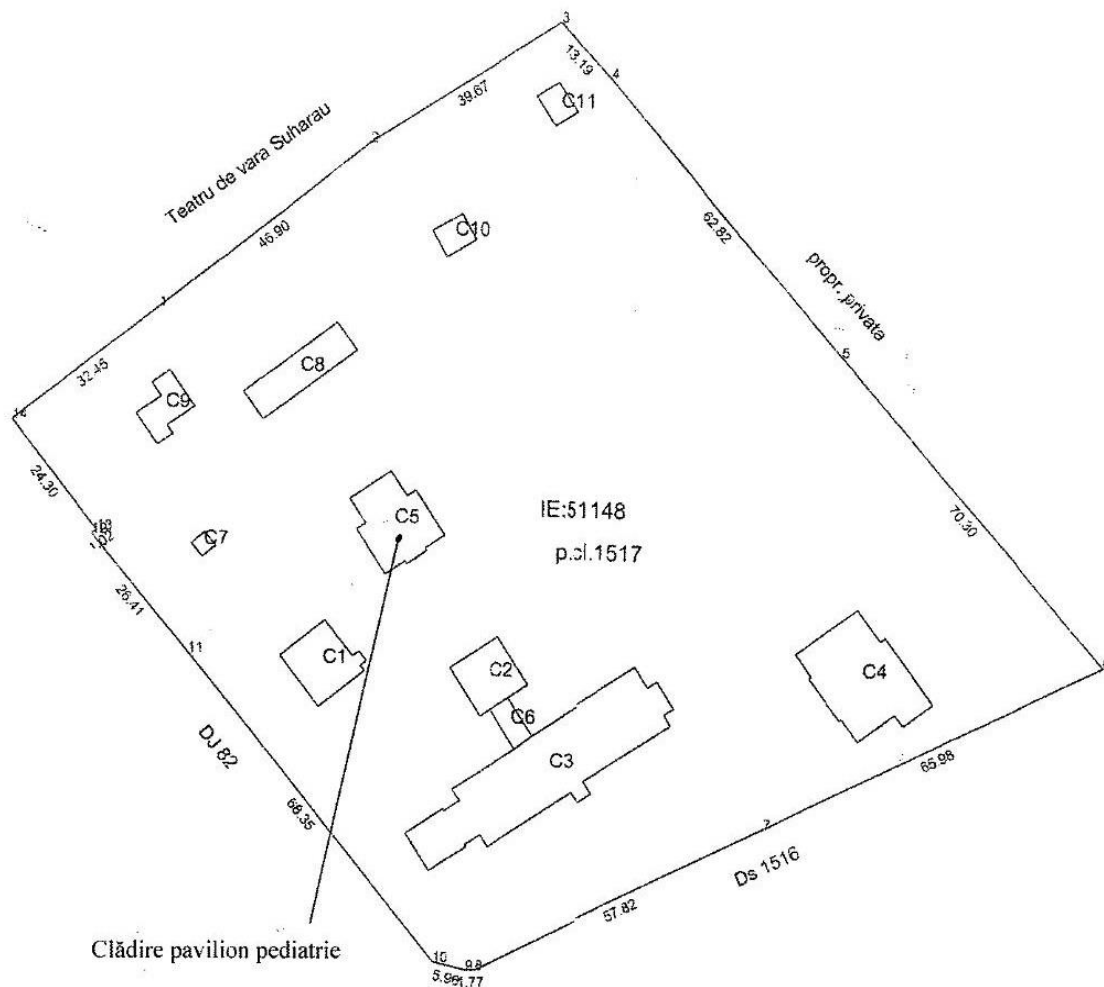
**CONSILIUL JUDEȚEAN BOTOȘANI**  
**Anexa nr. 1 la HCJ nr. 124 din 26.05.2021**

<b>Nr. crt.</b>	<b>Date de identificare</b>		<b>Valoare de inventar (lei)</b>	<b>Destinație</b>	<b>Durata închirierii</b>	<b>Prețul minim al închirierii și de pornire licitație euro/mp/lună (fără T.V.A.)</b>
	<b>Amplasare</b>	<b>Suprafață de închiriat (mp)</b>				
1	Spațiu situat, conform Anexei 2, în imobilul „Clădire pavilion pediatrie” aparținând Unității de Asistență Medico-Socială Suharău, com Suharău, jud. Botoșani	61,28	2.631,66	activități conexe actului medical	1 an	2,30

**PREȘEDINTE**  
**Doina-Elena FEDEROVICI**

**CONTRASEMNEAZĂ:**  
**SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI**  
**Marcel – Stelică BEJENARIU**

**CONSILIUL JUDEȚEAN BOTOȘANI**  
**Anexa nr. 2 la HCJ nr. 124 din 26.05.2021**

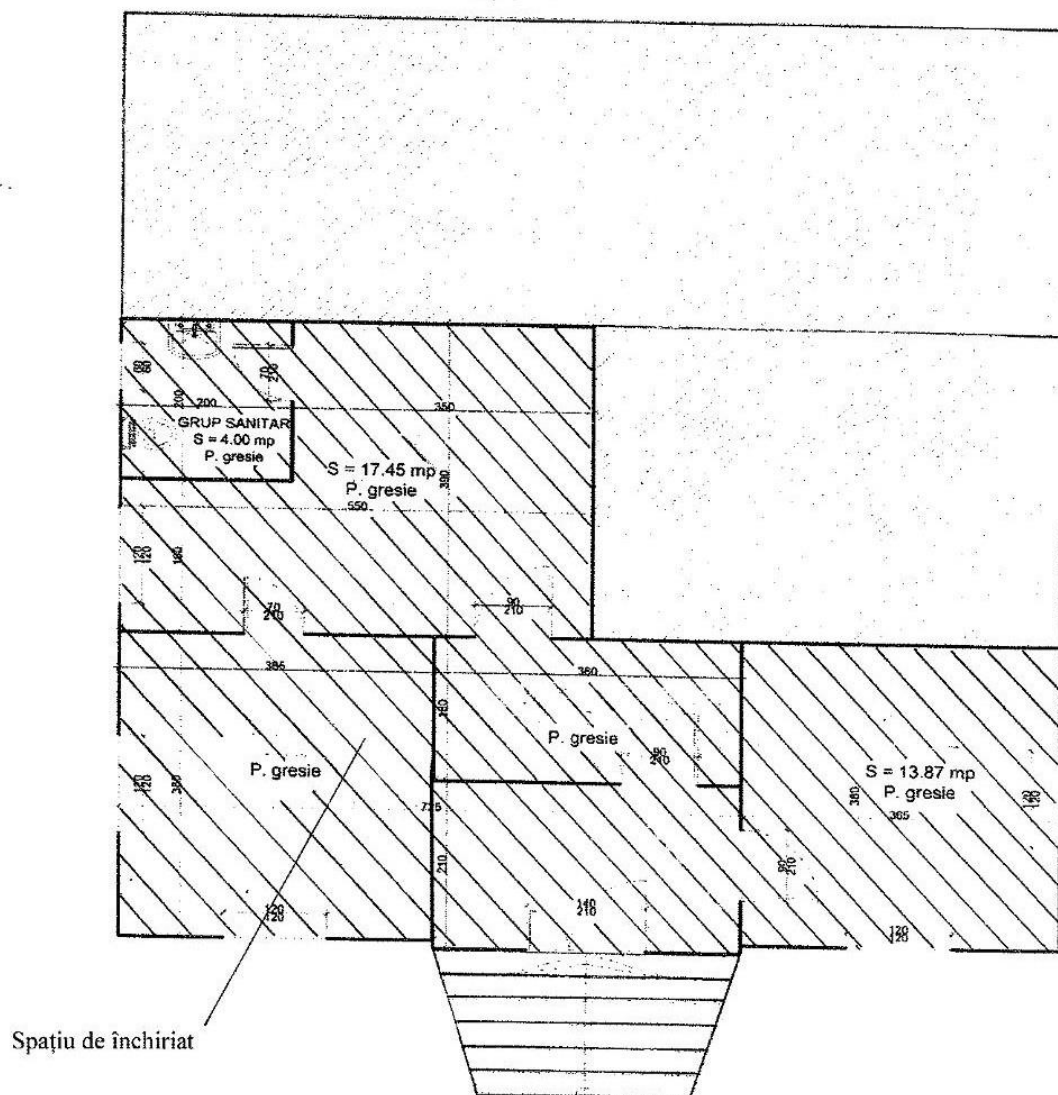


**PLAN AMPLASAMENT UAMS SUHARĂU**

**PREȘEDINTE**  
**Doina-Elena FEDEROVICI**

**CONTRASEMNEAZĂ:**  
**SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI**  
**Marcel – Stelică BEJENARIU**

**CONSILIUL JUDEȚEAN BOTOȘANI**  
**Anexa nr. 3 la HCJ nr. 124 din 26.05.2021**



CLĂDIRE PAVILION PEDIATRIE

**PREȘEDINTE**  
**Doina-Elena FEDEROVICI**

**CONTRASEMNEAZĂ:**  
**SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI**  
**Marcel – Stelică BEJENARIU**