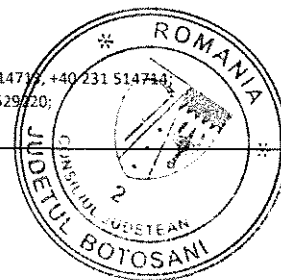


ROMÂNIA
JUDEȚUL BOTOȘANI
CONSILIUL JUDEȚEAN

Botoșani, Piața Revoluției 1-3, Cod poștal 710236, Tel: +40 231 514712, +40 231 514713, +40 231 514744;
Fax: +40 231 514715, +40 231 515020, +40 231 536155, +40 231 529720;
Web: www.cjbotosani.ro; E-mail: consiliu@cjbotosani.ro



HOTĂRÂRE

privind aprobarea condițiilor de vânzare a spațiilor cu destinația de cabinete medicale aflate în domeniul privat al Județului Botoșani, situate în Municipiul Botoșani, str. Independenței nr.7

Consiliul Județean Botoșani, întrunit în ședința ordinară la data de 31.10.2019,
analizând Rereferatul de aprobare al Președintelui Consiliului Județean Botoșani nr. 15577 din 16.10.2019 privind aprobarea condițiilor de vânzare a spațiilor cu destinația de cabinete medicale aflate în domeniul privat al Județului Botoșani, situate în Municipiul Botoșani, str. Independenței nr.7,

având în vedere:

- Raportul de specialitate comun al Direcției Administrarea Patrimoniului, Direcției Buget-Finanțe și Direcției Juridice, Administrație Publică Locală nr. 15578 din 16.10.2019,
- Avizul Comisiei pentru activități economice, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al județului, servicii publice și agricultură,
- Avizul Comisiei pentru învățământ, sănătate, familie, muncă și protecție socială, culte, activități social-culturale, sportive, tineret și de agrement,
- Avizul Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, disciplină, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor, cooperare și parteneriate,
- Avizul Comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, lucrări publice, monumente istorice și de arhitectură, protecția mediului și turism,
- Hotărârea Consiliului Județean nr. 53 din 23.04.2019 privind actualizarea listei spațiilor aflate în domeniul privat al Județului Botoșani, care urmează să fie vândute potrivit dispozițiilor Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 68/2008 și aprobarea dezmembrării unor imobile,
- Cererile titularilor Contractelor de concesiune,
- Rapoartele de evaluare întocmite în baza Contractului de servicii nr. 17793 din 11.12.2018,
- Procesele verbale de negociere nr. 13743 din 13.09.2019 și nr. 13744 din 13.09.2019 ale Comisiei constituită în baza dispozițiilor Președintelui Consiliului Județean Botoșani nr. 242/26.09.2016 și nr. 45/27.02.2018,

în conformitate cu prevederile Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 68/2008 privind vânzarea spațiilor proprietate privată a statului sau a unităților administrativ-teritoriale cu destinația de cabinete medicale, precum și a spațiilor în care se desfășoară activități conexe actului medical ,

în temeiul art. 87 alin.(5), art.173 alin.(1) lit.c), lit.f), alin.(4) lit.b) și art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ.

hotărăște:

Art.1. (1) Se aprobă vânzarea, prin negociere directă, către titularii contractelor de concesiune, a spațiilor cu destinația de cabinete medicale aflate în domeniul privat al Județului Botoșani, situate în Municipiul Botoșani, str. Independenței nr.7, conform Anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

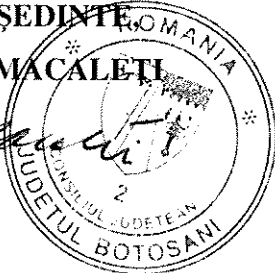
(2) Se aprobă, în cazul cumpărării în rate a spațiului medical, plata unei dobânzi anuale cel puțin egale cu rata de referință stabilită periodic de Comisia Europeană pentru România și publicată în Jurnalul Oficial al Uniunii Europene.

(3) Prețul, potrivit procesului verbal de negociere, stabilit în euro, va fi achitat de cumpărător în lei, la cursul euro/leu din ziua plății stabilit de Banca Națională a României.


Art.2. Se împuternicește președintele Consiliului Județean Botoșani pentru semnarea actelor autentice de vânzare- cumpărare a spațiilor prevăzute la art.1.

Art.3. Președintele Consiliului Județean Botoșani asigură ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri prin direcțiile din aparatul de specialitate.

PREȘEDINTE
Costică MACALEȚI



CONTRASEMNEAZĂ:
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,
Marcel – Stelică BEJENARIU



Botoșani,

Nr. 160 / 31.10.2019

CENTRALIZATOR

privind suprafețele, valorile de vânzare și modalitățile de plată a spațiilor cu destinația de cabinete medicale, aflate în domeniul privat al Județului Botoșani, situate în str. Independenței nr. 7, care urmează să fie vândute potrivit dispozițiilor Ordonanței de Urgență a Guvernului nr.68/2008

Nr. cab.	Vânzător	Cumpărător	Contract concesiune	Proces verbal de negociere	Cerere cumpărare	Cotă exclusivă			Cota indiviză (*)			Total		Contract concesiune teren	Prețul de vânzare	Modalitate de plată
						Componenta	Supraf. utilă	Supraf. constr.	Componenta	Supraf. utilă	Supraf. constr.	Supraf. utilă	Supraf. constr.			
							mp	mp		mp	mp	mp	mp		Euro	
1.3.	Județul Botoșani prin Consiliul Județean Botoșani	CMI dr.Ciomaga Marina - Constanța	2481 din 21.12.2005	13744 din 13.10.2019	6075 din 23.04.2019	LOT 16	14,00	17,40	1/4x(LOT10 + LOT12+ LOT13+ LOT14)	21,47	28,01	35,47	45,41	4096 din 15.11.2010	10.600	Plata în 60 rate lunare, cu avans de 51,68%
1.4.		CMI dr.Hrițcu Marilena - Laura	2482 din 21.02.2005	13743 din 13.10.2019	5936 din 22.04.2019	LOT 17	13,99	20,50				35,46	20,50	4170 din 01.06.2011	10.600	Integral

(* Se adaugă cota indiviză din părțile de folosință comună (hol intrare, casa scărilor, terasa, subsol, acces).

PREȘEDINTE, *
Costică MACALEȚI




Contrasemnează
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,
Marcel – Stelică/BEJENARIU

