



ROMÂNIA

JUDEȚUL BOTOȘANI

CONSILIUL JUDEȚEAN

Botoșani, Piața Revoluției 1-3, Cod postal: 710236, Tel: +40 231 514712, +40 231 514713, +40 231 514714;
Fax: +40 231 514715, +40 231 515020, +40 231 536155, +40 231 529220; Web: www.cjbotosani.ro; E-mail: consiliu@cjbotosani.ro

HOTĂRÂRE

privind aprobarea închirierii prin licitație publică a unui teren situat în municipiul Botoșani, aflate în domeniul public al județului Botoșani și în administrarea Spitalului Județean „Mavromati” Botoșani

Consiliul Județean Botoșani, întrunit în ședință ordinară la data de 29.07.2025,

urmare a adresei nr. 34145/10.07.2025 a Spitalului Județean „Mavromati” Botoșani, înregistrată la Consiliul Județean Botoșani cu nr. 13977/14.07.2025,

analizând Referatul de aprobare al Președintelui Consiliului Județean Botoșani nr. 14597 din 21.07.2025, prin care se propune aprobarea închirierii prin licitație publică a unui teren situat în municipiul Botoșani, aflat în domeniul public al județului Botoșani și în administrarea Spitalului Județean „Mavromati” Botoșani,

având în vedere:

- Procesul verbal din data de 17.07.2025 al Comisiei de calcul a prețurilor de pornire pentru licitațiile publice, numită prin Dispoziția nr. 308/16.09.2024 a Președintelui Consiliului Județean Botoșani,
- Raportul de specialitate comun al Direcției Administrarea Patrimoniului, Direcției Juridică, Administrație Publică Locală și Direcției Buget Finanțe nr. 14598 din 21.07.2025,
- Avizul Comisiei pentru activități economice, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al județului, servicii publice și agricultură,
- Avizul Comisiei pentru învățământ, sănătate, familie, muncă și protecție socială, culte, activități social-culturale, sportive, tineret și de agrement,
- Avizul Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, disciplină, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor, cooperare, parteneriate și fonduri europene,

în conformitate cu art. 332 și art. 333 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

în temeiul art. 173 alin. (1) lit. c), alin. (4) lit. a) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

hotărăște:

Art. 1 Se aprobă închirierea prin licitație publică a unui teren, aparținând domeniului public al Județului Botoșani, aflat în administrarea Spitalului Județean „Mavromati” Botoșani, având datele de identificare prevăzute în Anexă, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 (1) Închirierea spațiului se va realiza de către Spitalul Județean „Mavromati” Botoșani, prin licitație publică, în conformitate cu prevederile Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ.

(2) Prețul minim al închirierii și de pornire a licitației, precizat în Anexă, este în monedă euro, calculat în lei la cursul BNR al zilei în care se va desfășura licitația publică.

(3) Amplasamentul terenului supus închirierii va fi stabilit de Spitalul Județean „Mavromati” Botoșani.

(4) Perioada de închiriere este de doi ani.

(5) Contractul de închiriere se va încheia de către Spitalul Județean „Mavromati” Botoșani, care va încasa chiria, din care o cotă parte de 30% revine administratorului, diferența făcându-se venit la bugetul propriu al Județului Botoșani.

(6) În contractul de închiriere se va specifica hotărârea Consiliului Județean Botoșani în baza căreia s-a organizat licitația și se va prevedea o clauză de denunțare unilaterală, cu un preaviz de 30 de zile, pentru situațiile în care spațiul îi este necesar proprietarului pentru lucrări de: reabilitare, modernizare, extindere sau alte situații în care interesul public județean impune acest lucru.

Art. 3 Președintele Consiliului Județean Botoșani, prin Direcția Administrarea Patrimoniului, Direcția Juridică, Administrație Publică Locală și Direcția Buget Finanțe, și Spitalul Județean „Mavromati” Botoșani vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE

Valeriu IFTIME

CONTRASEMNEAZĂ:

SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI

Marcel – Stelică BEJENARIU

Botoșani,

Nr. 163 din 29.07.2025

CONSILIUL JUDEȚEAN BOTOȘANI**Anexa la HCJ nr. 163 din 29.07.2025**

Date de identificare		Valoare de inventar (lei)	Destinație	Durata închirierii	Prețul minim al închirierii și de pornire licitație euro/lună
Amplasare	Suprafață de închiriat (mp)				
Teren situat în curtea interioară a Secției exterioare Pediatrie, a Spitalului Județean „Mavromati” Botoșani din, mun. Botoșani, bd. Mihai Eminescu nr. 12	20,00	199,50	Comercializare produse alimentare	doi ani	500,00

PREȘEDINTE
Valeriu IFTIME

CONTRASEMNEAZĂ:
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI
Marcel – Stelică BEJENARIU