



R O M Â N I A
JUDEȚUL BOTOȘANI
CONSILIUL JUDEȚEAN

Botoșani, Piața Revoluției 1-3, Cod poștal 710236, Tel: +40 231 514712, +40 231 514713, +40 231 514714;
Fax: +40 231 514715, +40 231 515020, +40 231 536155, +40 231 529220;
Web: www.cjbotosani.ro; E-mail: consiliu@cjbotosani.ro

HOTĂRÂRE

**privind aprobarea actualizării datelor aferente imobilului situat în loc. Ștefănești,
str. General Lucan nr. 26, aparținând domeniului public al județului Botoșani,
înscris în Cartea Funciară nr. 53571-Ștefănești**

Consiliul Județean Botoșani, întrunit în ședință ordinară la data de 29.07.2025,
analizând Referatul de aprobare al Președintelui Consiliului Județean Botoșani,
nr. 14595 din 21.07.2025, prin care se propune aprobarea actualizării datelor aferente imobilului situat în
loc. Ștefănești, str. General Lucan nr. 26, aparținând domeniului public al județului Botoșani, înscris în
Cartea Funciară nr. 53571-Ștefănești,

având în vedere:

- Raportul de specialitate comun al Direcției Administrarea Patrimoniului, Direcției Buget – Finanțe și Direcției Juridică, Administrație Publică Locală, nr. 14596 din 21.07.2025,
- Avizul Comisiei pentru activități economice, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al județului, servicii publice și agricultură,
- Avizul Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, disciplină, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor, cooperare, parteneriate și fonduri europene,
- Hotărârea Guvernului nr. 971/2002, privind atestarea domeniului public al județului Botoșani, precum și a municipiilor, orașelor și comunelor din județul Botoșani, anexa nr. 1, cu modificările și completările ulterioare,
- Hotărârea Consiliului Județean Botoșani nr. 174/28.09.2023, privind atestarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al județului Botoșani,

în conformitate cu art. 287 lit. b), art. 298 lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2009 privind Codul administrativ, art. 17 și art. 18 lit. b) din Regulamentul de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, aprobat prin Ordinul Agenției de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 600/2023, Legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

în temeiul art. 173 alin. (1) lit. f) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,

h o t ă r ă ș t e:

Art. 1 Se aprobă actualizarea datelor imobilului situat în loc. Ștefănești, str. General Lucan nr. 26, aparținând domeniului public al județului Botoșani, înscris în Cartea Funciară nr. 53571-Ștefănești, aparținând domeniului public al județului Botoșani, înscris în Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al județului Botoșani atestat prin Hotărârea Guvernului nr. 971/2002, cu modificările și completările ulterioare, și completat prin Hotărârea Consiliului Județean Botoșani nr. 174/28.09.2023, în vederea actualizării informațiilor cadastrale, după cum urmează:

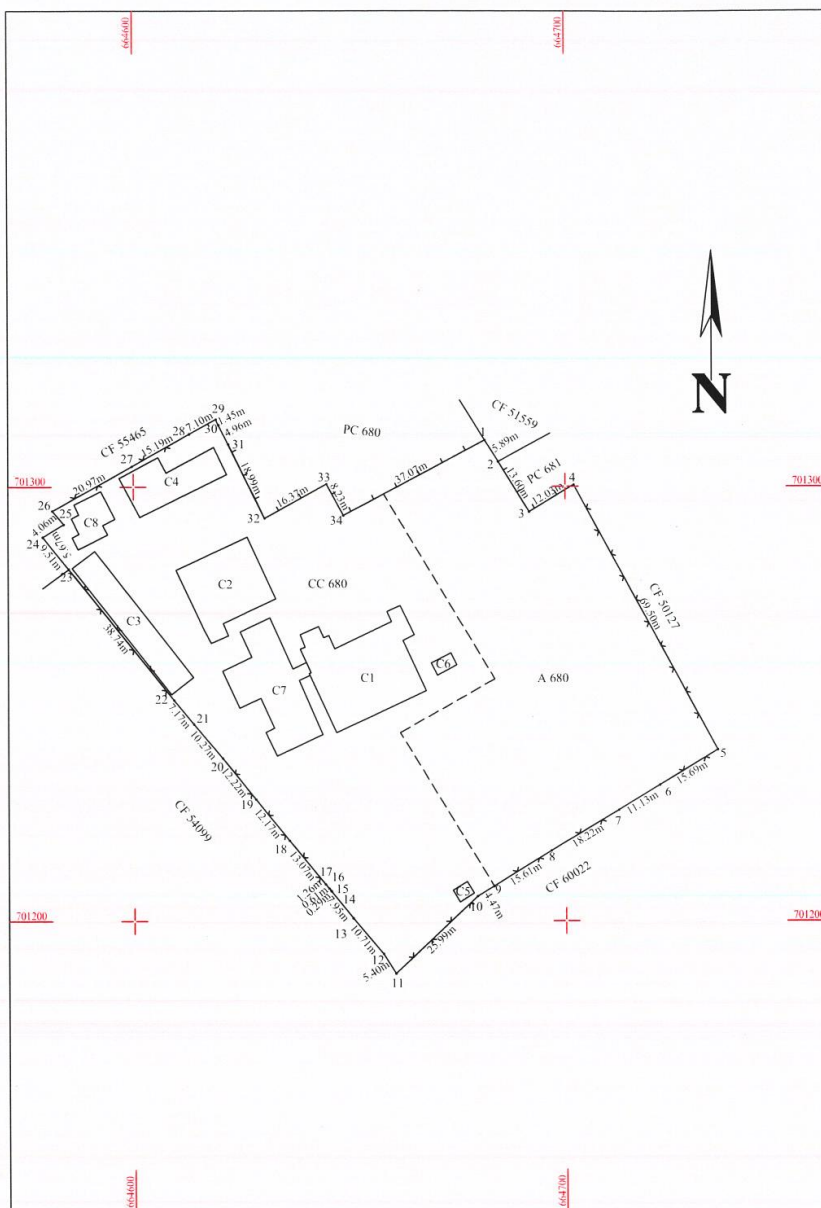
- se modifică suprafața terenului de la: *din acte 10.734 mp, măsurată 10.417 mp*, la: *din acte 10.734 mp, măsurată 10.504 mp*, cu elemente de identificare: parcela 680, tarla 121, categoria de folosință curți construcții pentru 6.441 mp și arabil pentru 4.063 mp, împrejmuit, nr. cadastral 53571.

Art. 2 Datele de identificare ale imobilului prevăzut la art. 1 sunt prezentate în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3 Președintele Consiliului Județean Botoșani asigură ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri prin Direcția Administrarea Patrimoniului, Direcția Buget – Finanțe, Direcția Juridică, Administrație Publică Locală din cadrul aparatului de specialitate.

PREȘEDINTE,
Valeriu Iftime

CONTRASEMNEAZĂ:
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,
Marcel – Stelică Bejenariu



Plan de amplasament și delimitare a imobilului

Scara 1: 1 000

Nr. cadastral	Suprafața măsurată a imobilului (mp)	Adresa imobilului
53571	10 504	Oras Stefanesti, Str. General Lucan, Nr. 26, Jud. Botosani

Nr. Cartea Funciară	Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)
53571	STEFANESTI

A. Date referitoare la teren

A. Date referitoare la teren			
Nr. parcelă	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
680	CC	6 441	Teren împrejmuit cu gard din plasa între punctele 4-29, cu gard din lemn între punctele 31,32,33,34 respectiv între punctele 1,2,3,4
680	A	4 063	
Total		10 504	-

B. Date referitoare la construcții

Cod	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
C1	CAS	466	Pavilion nr. 1 dobandit dat in folosinta in anul 1853, construit din caramida, acoperit cu table, fara certificat energetic
C2	CAS	298	Pavilion administrativ dobandit dat in folosinta in anul 1953, construit din caramida, acoperit cu tabla, fara certificat energetic
C3	CAS	240	Magazie 6 camere, dobandita data in folosinta in anul 1962, construita din caramida, acoperita cu tabla, fara certificat energetic
C4	CAS	188	Pavilion nr. 4 dobandit dat in folosinta in anul 1853, construit din caramida, acoperit cu tabla, fara certificat energetic
C5	CAS	12	Cabina poarta construita data in folosinta in anul 1960, construita din caramida, acoperita cu table, fara certificat energetic
C6	CAS	16	Morga dobandita data in folosinta in anul 1945, construita din caramida, acoperita cu tabla, fara ceritifcat energetic
C7	CAS	345	Sediu administrativ cu bucatarie, P-1, construit in anul 2023, SC- 345 mp, SC'D- 493,50
C8	CA	79	Anexa spalatorie, parter, construit in anul 2023, SC- 79 mp, SC'D- 79 mp
Total		1644	-

$$\text{Suprafața totală măsurată a imobilului} = 10\,504 \text{ mp}$$

Suprafata din act = 10 734 mp

Executant

SC ALMA RAILROAD SRL
SERIA RO-B-J, NR. 1905/2020
PFA BUTNARIU MARIUS-BOGDAN
SERIA RO-BT-F 0095/2016

Confirm executarea măsurătorilor la teren,
corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și
corespondența acesteia cu realitatea din teren

BUTNARIU MARIUS-BOGDAN
 Data: 14.07.2025

Inspector

*Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și
atribuirea numărului cadastral*

Semnătura și parafa

Data.....

Stampila OCPI

PREȘEDINTE,
Valeriu Iftime

CONTRASEMNEAZĂ:
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI
Marcel – Stelică Bejenariu