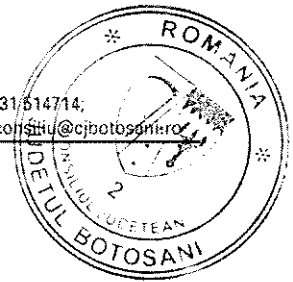




ROMÂNIA
JUDEȚUL BOTOȘANI
CONSILIUL JUDEȚEAN

Botoșani, Piața Revoluției 1-3, Cod postal: 710236, Tel: +40 231 514712, +40 231 514713, +40 231 514714;
Fax: +40 231 514715, +40 231 515020, +40 231 536155, +40 231 529220; Web: www.cjbotosani.ro; E-mail: consiliu@cjbotosani.ro



HOTĂRÂRE

**privind aprobarea închirierii prin licitație publică
a unui spațiu aparținând domeniului privat al Județului Botoșani,
amplasat în imobilul „, Dispensar urban cu farmacie nr. 2”
situat în municipiul Botoșani, strada Independenței nr. 7**

CONSILIUL JUDEȚEAN BOTOȘANI, întrunit în ședință ordinară la data de 28.11.2019,
urmare a adresei înregistrată la Consiliul Județean Botoșani cu nr. 17575/18.11.2019,
analizând Referatul de aprobare al Președintelui Consiliului Județean Botoșani nr.
17885/21.11.2019, prin care se propune aprobarea închirierii prin licitație publică a unui spațiu
aparținând domeniului privat al Județului Botoșani, amplasat în imobilul „, Dispensar urban cu
farmacie nr. 2” situat în municipiul Botoșani, strada Independenței nr. 7,

având în vedere:

- Procesul verbal din data de 19.11.2019 al Comisiei de calcul a prețurilor de pornire pentru licitațiile publice, numită prin Dispoziția nr. 20/22.01.2019 a Președintelui Consiliului Județean Botoșani,
- Raportul de specialitate comun al Direcției Administrarea Patrimoniului, Direcției Juridică, Administrație Publică Locală și Direcției Buget Finanțe nr. 17886/21.11.2019,
- Avizul Comisiei pentru activități economice, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al județului, servicii publice și agricultură,
- Avizul Comisiei pentru învățământ, sănătate, familie, muncă și protecție socială, culte, activități social-culturale, sportive, tineret și de agrement,
- Avizul Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, disciplină, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor, cooperare și parteneriate,

în conformitate art. 362 alin. (1) și (3) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

în temeiul art. 173 alin. (1) lit. c), alin. (4) lit. b) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

hotărăște:

Art.1 (1) Se aprobă închirierea prin licitație publică a unui spațiu în suprafață totală de 66,91 mp, amplasat la etajul al II – lea al imobilului „Dispensar urban cu farmacie nr. 2”, situat în municipiul Botoșani, str. Independenței nr. 7, aparținând domeniului privat al Județului Botoșani, aflat în administrarea Consiliului Județean Botoșani, pentru funcționarea unui cabinet medical individual.

(2) Datele de identificare ale spațiului prevăzut la alin. (1) sunt prezentate în Anexa 1 și Anexa 2, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. (1) Închirierea spațiului se va realiza de către Consiliul Județean Botoșani, prin licitație publică, în conformitate cu prevederile Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ.

(2) Prețul de pornire al licitației este de 200,73 euro/lună (fără TVA), respectiv 3,00 euro/mp/lună pentru spațiu cabinet și spațiile comune.

(3) Contractul de închiriere se încheie pe o perioadă de 1 (un) an, cu posibilitatea de prelungire pe o perioadă egală cu cea inițială.

(4) În contractul de închiriere se va specifica hotărârea Consiliului Județean Botoșani în baza căreia s-a organizat licitația și se va prevedea o clauză de denunțare unilaterală, cu un preaviz de 30 de zile, pentru situațiile în care spațiul închiriat este scos la vânzare, sau îi este necesar proprietarului pentru lucrări de: reabilitare, modernizare, extindere sau alte situații în care interesul public impune acest lucru.

Art.3 Până la încheierea unui nou contract, actualul locatar va beneficia de o prelungire prin act adițional a Contractului de închiriere nr. 19443/27.12.2017, dar nu mai mult de 3 luni.

Art.4 Președintele Consiliului Județean Botoșani, prin Direcția Administrarea Patrimoniului, Direcția Juridică, Administrație Publică Locală și Direcția Buget Finanțe va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE,
Costică MACALETT



CONTRASEMNEAZĂ:
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,
Marcel - Stelică BEJENARIU



Botoșani,
Nr. 190 / 28.11.2019

Nr. crt.	Date de identificare			Valoare de inventar (lei)	Destinație	Durata închirierii	Prețul minim al închirierii euro/mp/lună (fără T.V.A.)	
	Amplasare	Suprafață (mp)						
		Cotă exclusivă	Spațiu comun					Total
1	Spațiu, conform Anexei 2, amplasat la etajul al II-lea al imobilului „Dispensar urban cu farmacie nr. 2”, situat în municipiul Botoșani, str. Independenței nr. 7	30,47 mp din care: încăpere 1 - 12,85 mp încăpere 2 - 17,62 mp	36,44 mp din care: Acces: (hol intrare, casa scării, terasă, subsol) 10,20 mp Etaj II: (Grup sanitar, sală tratamente, sală așteptare) 26,24 mp	66,91	29998,65	Cabinet medical individual	1 an	3

PREȘEDINTE

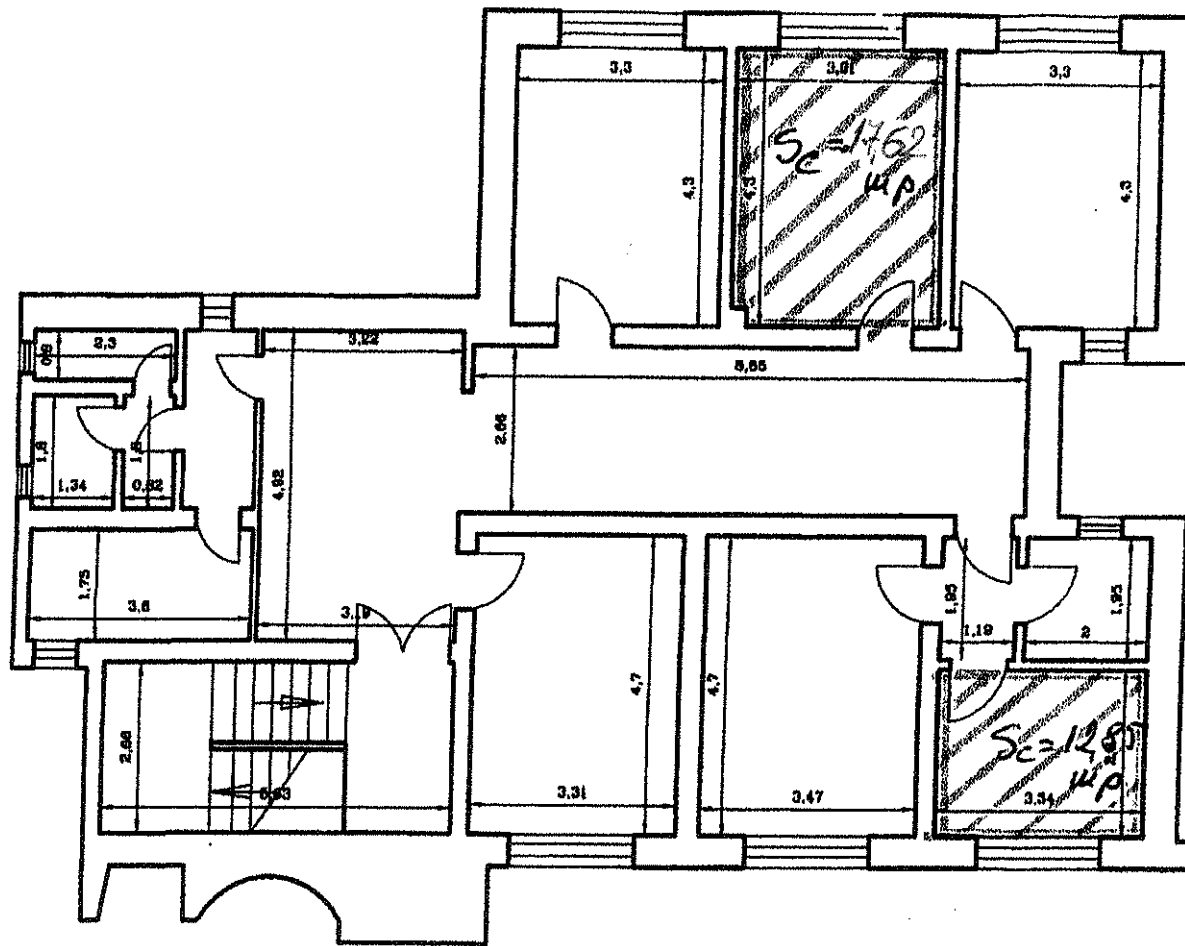
Costică MARGARETI




Contrasemnează

SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI

Marcel – Stelica BEJENARIU



PREȘEDINTE
Costică MACALEȚI



Contrasemnează
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI
Marcel – Stelică BEJENARIU

