



ROMÂNIA

JUDEȚUL BOTOȘANI

CONSILIUL JUDEȚEAN

Botoșani, Piața Revoluției 1-3, Cod postal: 710236, Tel: +40 231 514712, +40 231 514713, +40 231 514714;
Fax: +40 231 514715, +40 231 515020, +40 231 536155, +40 231 529220; Web: www.cjbotosani.ro; E-mail: consiliu@cjbotosani.ro

HOTĂRÂRE

privind aprobarea depunerii proiectului „Renovare integrată prin consolidare seismică și renovare energetică moderată a clădirii Secției VI Cronici a Spitalului Județean de Urgență Mavromati Botoșani”

Consiliul Județean Botoșani, întrunit în ședință extraordinară la data de 10.10.2022, **analizând** Referatul de aprobare nr. 18485 din 06.10.2022 al Președintelui Consiliului Județean Botoșani privind necesitatea aprobării depunerii proiectului „Renovare integrată prin consolidare seismică și renovare energetică moderată a clădirii Secției VI Cronici a Spitalului Județean de Urgență Mavromati Botoșani”,

având în vedere: - Raportul de specialitate comun nr. 18486 din 06.10.2022 al Direcției Dezvoltare și Promovare, Direcției Juridică, Administrație Publică Locală, Direcției Buget-Finanțe, și Direcției Investiții și Achiziții Publice

- Avizul Comisiei pentru activități economice, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al județului, servicii publice și agricultură;

- Avizul Comisiei pentru administrația publică locală, juridică, disciplină, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor, cooperare, parteneriate și fonduri europene,

- Avizul Comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, lucrări publice, monumente istorice și de arhitectură, protecția mediului și turism,

în conformitate cu prevederile Ghidului specific privind regulile și condițiile aplicabile finanțării din fondurile europene aferente PNRR în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C5/2/B.1/1,

în temeiul art. 173 alin. (1) lit. d), alin (5) lit. c) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

h o t ă r ă ș t e:

Art. 1 Se aprobă depunerea proiectului „Renovare integrată prin consolidare seismică și renovare energetică moderată a clădirii Secției VI Cronici a Spitalului Județean de Urgență Mavromati Botoșani”, în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență, Componenta 5 - Valul renovării, Axa 2 – Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.1: Renovarea integrată (consolidare seismică și renovare energetică moderată) a clădirilor publice, apelul de proiecte PNRR/2022/C5/2/B.1/1, a doua rundă.

Art. 2 Se aprobă Descrierea sumară a investiției propusă a fi realizată prin proiect, conform Anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3 Se aprobă valoarea maximă eligibilă a proiectului, în sumă totală de 3.446.441,3424 lei fără TVA, la care se adaugă valoarea TVA aferentă cheltuielilor eligibile.

Art. 4 Se aprobă finanțarea din bugetul Județului Botoșani a tuturor cheltuielilor neeligibile care asigură implementarea proiectului „Renovare integrată prin consolidare seismică și renovare energetică moderată a clădirii Secției VI Cronici a Spitalului Județean de Urgență Mavromati Botoșani”, astfel cum acestea vor rezulta din documentațiile tehnico-economice/contractul de lucrări, solicitate în etapa de implementare.

Art. 5 Se împuternicește Președintele Consiliului Județean Botoșani să semneze toate

documentele necesare depunerii proiectului „**Renovare integrată prin consolidare seismică și renovare energetică moderată a clădirii Secției VI Cronici a Spitalului Județean de Urgență Mavromati Botoșani**”.

Art. 6 Președintele Consiliului Județean Botoșani, prin direcțiile din cadrul aparatului de specialitate, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE,
Doina-Elena FEDEROVICI

CONTRASEMNEAZĂ:
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,
Marcel-Stelică BEJENARIU

Botoșani,
Nr. 207 din 10.10.2022



ROMÂNIA
JUDEȚUL BOTOȘANI
CONSILIUL JUDEȚEAN

Botoșani, Piața Revoluției 1-3, Cod postal: 710236, Tel: +40 231 514712, +40 231 514713, +40 231 514714;
Fax: +40 231 514715, +40 231 515020, +40 231 536155, +40 231 529220; Web: www.cjbotosani.ro; E-mail: consiliu@cjbotosani.ro

ANEXA

la Hotărârea nr. 207 din 10.10.2022
(nr. pagini = 2)

DESCRIEREA SUMARĂ A INVESTIȚIEI
PROPUSĂ A FI REALIZATĂ PRIN PROIECT

PREȘEDINTE,
Doina-Elena FEDEROVICI

CONTRASEMNEAZĂ:
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,
Marcel-Stelică BEJENARIU



ROMÂNIA

JUDEȚUL BOTOȘANI

CONSILIUL JUDEȚEAN

Botoșani, Piața Revoluției 1-3, Cod postal: 710236, Tel: +40 231 514712, +40 231 514713, +40 231 514714;
Fax: +40 231 514715, +40 231 515020, +40 231 536155, +40 231 529220; Web: www.cjbotosani.ro; E-mail: consiliu@cjbotosani.ro

DESCRIEREA SUMARĂ A INVESTIȚIEI PROPUSĂ A FI REALIZATĂ PRIN PROIECTUL

„Renovare integrată prin consolidare seismică și renovare energetică moderată a clădirii Secției VI Cronici a Spitalului Județean de Urgență Mavromati Botoșani”

Clădirea care face obiectul investiției propuse a fi realizate prin proiectul „Renovare integrată prin consolidare seismică și renovare energetică moderată a clădirii Secției VI Cronici a Spitalului Județean de Urgență Mavromati Botoșani” este situată în strada Parcul Tineretului nr. 2, mun. Botoșani, jud. Botoșani și este identificată prin Extrasul de Carte Funciară nr. 50919-C1, cu o suprafață construită la sol de 376 mp și o suprafață desfășurată de 744,80 mp. La cererea beneficiarului final al proiectului, s-a realizat un raport de audit energetic al clădirii și o expertiză tehnică.

Având în vedere rezistența și stabilitatea clădirii și analizând toate aspectele constatate prin vizualizarea elementelor structurale și nestructurale expertul tehnic constată că această clădire se încadrează în Risc seismic II (RsII) și că se impun următoarele categorii de lucrări de intervenție:

1. Consolidarea spaletilor longitudinali și transversali interiori și exteriori cu un strat de beton armat torcretat C20 /25 cu grosimea de 5 cm, dispus pe ambele fețe ale pereților;
2. Reparații locale ale betonului degradat cu adeziv bicomponent;
3. Se vor reface tencuielile degradate;
4. Desfacerea șarpantei existente și realizarea unei șarpante noi din lemn ignifugat;
5. Injectarea cu rășini epoxidice pentru consolidarea în fisurile din elementele structurale din beton și pereții de zidărie;
6. Refacerea trotuarului din beton armat cu lățimea minimă de 1m și pantă spre exterior 5% prevăzut cu cordon de bitum între trotuar și clădire; se va reface pe toată lățimea stratului de umplutură de minim 50 cm adâncime din argilă compactată pentru crearea unui ecran de protecție; Se va realiza o hidroizolație corespunzătoare pe perimetrul fundației (realizat din două straturi) de la cota săpăturii până la cota +0.00 m.

După realizarea lucrărilor, clădirea va avea clasa de risc seismic RsIV.

Conform raportului de audit energetic se recomandă lucrări de renovare energetică moderată.

Intervențiile de reabilitare termoenergetică a clădirii care fac obiectul proiectului sunt:

- izolarea termină a fațadei - parte opacă: montare termoizolație la pereții exteriori opaci, la exterior, cu sistem din plăci vată minerală bazaltică, grosime 15 cm, protejată cu tencuială subțire (5-10 mm) armată cu țesătură deasă din fibre + termoizolare soclu cu XPS 10 cm + desfacere și refacere/reparare trotuare; inclusiv rampă acces persoane cu dizabilități;
- termoizolarea planșeului peste ultimul nivel cu sisteme termoizolante în cazul existenței șarpantei, prin pod, la planșee superioare din polistiren expandat ignifugat, grosime 25 cm + folie antivapori la partea caldă + strat protecție, cu păstrarea stratului termoizolator existent;
- reabilitarea șarpantei, precum și repararea șarpantei în cazul podurilor neîncălzite;
- izolarea termică a planșeului peste subsol, în cazul în care prin proiectarea clădirii sunt prevăzute spații destinate activităților la parter;
- izolarea termică a planșeului peste sol cu XPS;
- înlocuirea tâmplăriei exterioare existente, inclusiv a celei aferente accesului în clădire, cu tâmplărie termoizolantă cu performanță ridicată - 3 foi de sticlă și cel puțin 2 acoperiri. Înlocuire uși acces cu uși din tâmplărie de aluminiu și geam termoizolator cu rupere dc punte termică cu grosimea dc cel puțin 6 mm. Tâmplăria se montează spre exteriorul zidăriei cu ajutorul benzilor precomprimate. Termoizolare pe conturul gurilor tâmplărie cu plăci EPS grosime 3 cm, montare profile protecție cu lăcrimar și de colț; - înlocuirea tâmplăriei

interioare (uși de acces și ferestre) către spațiile neîncălzite sau insuficient încălzite;

- repararea/refacerea instalației de distribuție a agentului termic între punctul de racord și planșeul peste subsol/canal termic, inclusiv izolarea termică a acesteia, în scopul reducerii pierderilor termice și de agent termic, precum și montarea robinetelor cu cap termostatic la radiatoare și a robinetelor de presiune diferențială la baza coloanelor de încălzire în scopul creșterii eficienței sistemului de încălzire prin autoreglarea termohidraulică a rețelei;
- reabilitarea și modernizarea instalației de distribuție a agentului termic - încălzire inclusiv zonarea (control zonal) și echilibrarea instalațiilor termice, izolarea conductelor din subsol/canal termic în scopul reducerii pierderilor de căldură și masă;
- înlocuirea/dotarea cu corpuri de încălzire cu radiatoare/vetiloconvectoare, montare perdea aer și încălzire la primire /intrare;
- repararea/refacerea instalației de distribuție a agentului termic între punctul de racord și planșeul peste subsol/canal termic, dar și interioară, inclusiv izolarea termică a acesteia, în scopul reducerii pierderilor termice și de agent termic-apă caldă de consum;
- instalare boilere preparare apă caldă de consum la fiecare grup sanitar, laborator sau chicinetă. Instalare panouri fotovoltaice on grid pe acoperiș producere energie electrică alimentare boilere. Înlocuire obiecte sanitare în clădire. Montare baterii cu temporizator sau senzori. Se va menține branșamentul de la sistemul centralizat pentru dușuri;
- înlocuirea corpurilor de iluminat fluorescent și incandescent cu corpuri de iluminat cu eficiență ridicată și durată mare de viață, inclusiv tehnologie LED;
- reabilitarea/modernizarea instalației de iluminat prin înlocuirea circuitelor de iluminat deteriorate sau subdimensionate;
- instalarea de corpuri de iluminat cu senzori de mișcare, acolo unde acestea se impun pentru economie de energie (holuri, băi - în zona lavoarelor);
- montare sistem de iluminat de urgență cu acumulatori;
- montare de panouri solare fotovoltaice on grid pe acoperișul clădirii pentru necesar parțial de iluminat. Segmentarea alimentării iluminatului în încăperi paralel cu ferestrele.

Montare sistem de iluminat de urgență cu acumulatori. Montare sistem de alarmare electric la toaleta persoanelor cu dizabilități. Montare sistem inteligent de management al energiei;

- soluții de ventilare mecanică centralizată utilizând recuperator de căldură cu performanță ridicată; asigurarea calității aerului interior se va face prin montarea câte unei instalații centralizate de ventilare cu recuperare de căldură având randament de minim 75% pentru fiecare nivel în parte. Se va asigura ventilația pentru încăperile clădirii. Montarea unor sisteme inteligente de contorizare, urmărire și înregistrare a consumurilor energetice și/sau, după caz, instalarea unor sisteme de management energetic integrat, precum sisteme de automatizare, control și/sau monitorizare, care vizează și fac posibilă economia de energie la nivelul sistemelor tehnice ale clădirii;
- montare ventilatoare de extragere a aerului din grupuri sanitare, bufete, chicinete, laboratoare, practicare orificii de admisie aer.

Lucrările vor fi supervizate de diriginți de șantier, iar modificările de proiect vor fi realizate în cadrul serviciilor de asistență tehnică din partea proiectantului.

Tot în cadrul proiectului sunt prevăzute și vor fi realizate măsuri de informare și publicitate precum și contractarea de servicii de management al implementării investiției (cheltuieli eligibile conform Ghidului specific).