



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL BOTOȘANI**  
**CONSILIUL JUDEȚEAN**

Botoșani, Piața Revoluției 1-3, Cod poștal 710236, Tel: +40 231 514712, +40 231 514713, +40 231 514714;  
Fax: +40 231 514715, +40 231 515020, +40 231 536155, +40 231 529220;  
Web: [www.cjbotosani.ro](http://www.cjbotosani.ro); E-mail: [consiliu@cjbotosani.ro](mailto:consiliu@cjbotosani.ro)

## **H O T Ă R Ă R E**

**privind aprobarea condițiilor de vânzare a unui spațiu cu destinația de cabinet medical aflat în domeniul privat al Județului Botoșani, situat în Municipiul Botoșani, str. Independenței nr.7**

**Consiliul Județean Botoșani**, întrunit în ședința ordinară la data de 28.11.2022, **analizând** Referatul de aprobare al Președintelui Consiliului Județean Botoșani nr. 21426 din 14.11.2022 privind aprobarea condițiilor de vânzare a unui spațiu cu destinația de cabinet medical aflat în domeniul privat al Județului Botoșani, situat în Municipiul Botoșani, str. Independenței nr.7, **având în vedere:**

- Raportul de specialitate comun al Direcției Administrarea Patrimoniului, Direcției Buget-Finanțe și Direcției Juridice, Administrație Publică Locală nr. 21427 din 14.11.2022,
- Avizul Comisiei pentru activități economice, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al județului, servicii publice și agricultură,
- Avizul Comisiei pentru învățământ, sănătate, familie, muncă și protecție socială, culte, activități social-culturale, sportive, tineret și de agrement,
- Avizul Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, disciplină, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor, cooperare, parteneriate și fonduri europene,
- Avizul Comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, lucrări publice, monumente istorice și de arhitectură, protecția mediului și turism,
- Hotărârea Consiliului Județean nr. 77 din 31.07.2008 *privind actualizarea listei spațiilor aflate în domeniul privat al Județului Botoșani, care urmează să fie vândute potrivit dispozițiilor Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 68/2008, precum și desemnarea reprezentanților consiliului județean în comisia de vânzare, respectiv soluționarea contestațiilor,*
- Hotărârea Consiliului Județean Botoșani nr. 51 din 25.02.2021 *privind aprobarea inventarului bunurilor imobile care aparțin domeniului privat al Județului Botoșani,*
- Hotărârea Consiliului Județean Botoșani nr. 175 din 27.09.2021 *privind modificarea și completarea inventarului bunurilor imobile care aparțin domeniului privat al Județului Botoșani,*
- Cererea de participare la licitație nr. 11789 din 27.06.2022,
- Contractul de concesiune teren nr. 5449 din 17.10.2022,
- Rapoartele de evaluare imobil,
- Procesul verbal de finalizare a licitației nr. 14216 din 01.09.2022,

**în conformitate** cu prevederile Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 68/2008 *privind vânzarea spațiilor proprietate privată a statului sau a unităților administrativ-teritoriale cu destinația de cabinete medicale, precum și a spațiilor în care se desfășoară activități conexe actului medical ,*

**în temeiul** art. 87 alin.(5), art.173 alin.(1) lit.c), lit.f), alin.(4) lit.b) și art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

**h o t ă r ă ș t e:**

**Art.1.** (1) Se aprobă vânzarea, în urma finalizării procedurii de licitație publică cu strigare, către ARFIL MEDICAL SRL Botoșani a spațiului cu destinația de cabinet medical aflat în domeniul privat al Județului Botoșani, situat în Municipiul Botoșani, str. Independenței nr.7, conform Anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Prețul stabilit în euro, potrivit procesului verbal de finalizare a licitației, va fi achitat de cumpărător integral în lei, la cursul Euro/Leu din ziua plății stabilit de Banca Națională a României.

**Art.2.** Se împuternicește președintele Consiliului Județean Botoșani pentru semnarea actelor autentice de vânzare- cumpărare a spațiului prevăzut la art.1.

**Art.3.** Președintele Consiliului Județean Botoșani asigură ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri prin direcțiile din aparatul de specialitate.

**PREȘEDINTE,  
Doina-Elena FEDEROVICI,**

**CONTRASEMNEAZĂ:  
SECRETAR GRNERAL AL JUDEȚULUI,  
Marcel – Stelică BEJENARIU**

**Botoșani,  
Nr. 238 din 28.11.2022**

**CENTRALIZATOR**  
**privind suprafețele, valoarea de vânzare și modalitatea de plată a spațiului cu destinația de cabinet medical,**  
**aflat în domeniul privat al Județului Botoșani, situat în str. Independenței nr. 7**

Număr cabinet	Vânzător	Cumpărător	Proces verbal de negociere	Cerere cumpărare	Cotă exclusivă			Cota indiviză (*)			Total		Contract concesiune teren	Preț de vânzare	Modalitate de plată
					Componenta	Supraf utilă	Supraf constr	Componenta	Supraf utilă	Supraf constr	Supraf utilă	Supraf constr			
						mp	mp		mp	mp	mp	mp		Euro	
CMI 1.6. (poz. 21 din HCJ Botosani nr.51/2019)	Județul Botoșani prin Consiliul Judțean Botoșani	ARFIL MEDICAL SRL Botoșani CUI 44648668	14216 din 01.09.2022	11789 din 27.06.2022	LOT 19 (fost CAM 19)	16,31	20,36	1/3 x (LOT21+ LOT22+ LOT26)	20,38	26,24	50,88	67,01	5449 din 17.10.2022	45.400	Plata integrală
					LOT 25 (fost CAM 25)	14,19	20,61								

(\* Se adaugă cota indiviză din părțile de folosință comună (hol intrare, casa scărilor, terasa, subsol, acces).

**PREȘEDINTE,**  
**Doina – Elena FEDEROVICI**

**CONTRASEMNEAZĂ:**  
**SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,**  
**Marcel – Stelică BEJENARIU**