



ROMÂNIA

JUDEȚUL BOTOȘANI

CONSILIUL JUDEȚEAN

Botoșani, Piața Revoluției 1-3, Cod postal: 710236, Tel: +40 231 514712, +40 231 514713, +40 231 514714;
Fax: +40 231 514715, +40 231 515020, +40 231 536155, +40 231 529220; Web: www.cjbotosani.ro; E-mail: consiliu@cjbotosani.ro

HOTĂRÂRE

privind aprobarea achiziționării Activului nr.1 Botoșani compus din bunul imobil monument istoric „Uzină electrică” (teren în suprafață totală de 1.356,00 mp, clădire în suprafață construită de 850,00 mp) situat în Calea Națională nr.36, mun. Botoșani, jud. Botoșani și bunuri mobile aferente imobilului

Consiliul Județean Botoșani, întrunit în ședință ordinară la data de 21.12.2022,

urmare a Hotărârii Consiliului Județean Botoșani nr.146/18.07.2022 privind aprobarea exercitării dreptului de preemțiune de către UAT - Județul Botoșani asupra imobilului monument istoric „Uzină electrică”, situat în municipiul Botoșani, Calea Națională nr. 36, a Hotărârii Consiliului Județean Botoșani nr.163/09.08.2022 privind aprobarea și însușirea valorii de piață, respectiv de 1.453.000 lei, pentru imobilul monument istoric „Uzină electrică”, a procesului verbal al Comisiei de negociere a achiziției bunului monument istoric „Uzină electrică” nr. 23268/08.12.2022, precum și a antecontractului de vânzare-cumpărare a Activului nr.1 Botoșani nr. SQ 3822/SEM348/08.12.2022,

analizând Referatul de aprobare al Președintelui Consiliului Județean Botoșani nr.23559 din 13.12.2022, prin care se propune aprobarea achiziționării Activului nr.1 Botoșani compus din bunul imobil monument istoric „Uzină electrică” (teren în suprafață totală de 1.356,00 mp, clădire în suprafață construită de 850,00 mp) situat în Calea Națională nr.36, mun. Botoșani, jud. Botoșani și bunuri mobile aferente imobilului,

având în vedere:

- Raportul de specialitate comun al Direcției Administrarea Patrimoniului și a Direcției Juridică, Administrație Publică Locală nr. 23560 din 13.12.2022,
- Avizul Comisiei pentru activități economice, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al județului, servicii publice și agricultură,
- Avizul Comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, lucrări publice, monumentelor istorice și de arhitectură, protecția mediului și turism,
- Avizul Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, disciplină, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor, cooperare și parteneriate și fonduri europene,

în conformitate cu art. 863 lit. d) și art. 1650 din Legea nr. 287/ 2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare, art.4 alin. (4) din Legea nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicată, cu modificările și completările ulterioare, și art.9 din Normele metodologice pentru aplicarea prevederilor art. 4 din Legea nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicată, cu modificările și completările ulterioare, aprobate prin Ordinul ministrului culturii nr. 3143/2019,

în temeiul art. 173 alin.(1) lit. d) și f), alin. (5) lit. d) și j) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

h o t ă r ă ș t e:

Art.1 Se aprobă achiziționarea Activului nr.1 Botoșani compus din bunul imobil monument istoric „Uzină electrică” (teren în suprafață totală de 1.356,00 mp, clădire în suprafață construită de 850,00 mp) situat în Calea Națională nr.36, mun. Botoșani, jud. Botoșani, înscris în C.F. nr.68798 UAT Botoșani, cod LMI 2015-BT-II-m-B-01911 și bunuri mobile aferente imobilului.

Art.2 (1) Se aprobă suma totală de plată pentru cumpărarea bunului menționat la art. 1, în valoare de 1.432.300 lei,.

(2) Prețul bunului menționat la alineatul (1) va fi plătit vânzătorului integral în termen de 30 zile de la data notificării transmise de lichidatorul judiciar.

Art.3 Dreptul de proprietate asupra bunului va fi transferat către cumpărător la data semnării contractului de vânzare-cumpărare. La data transferului de proprietate, bunul va fi liber de orice sarcini.

Art.4 Cheltuielile ocazionate de încheierea contractului de vânzare-cumpărare în formă autentică, întocmire certificat performanță energetică (după caz), înscriere în cartea funciară, precum și orice alte cheltuieli legate de transferul proprietății, vor fi în sarcina cumpărătorului.

Art.5 Se împuternicește Președintele Consiliului Județean Botoșani să semneze în numele și pentru Județul Botoșani contractul de vânzare-cumpărare în formă autentică a bunului menționat la art. 1.

Art.6 După încheierea contractului de vânzare-cumpărare bunul imobil monument istoric „Uzină electrică” (teren în suprafață totală de 1.356,00 mp, clădire în suprafață construită de 850,00 mp) situat în Calea Națională nr.36, mun. Botoșani, jud. Botoșani, înscris în C.F. nr.68798 UAT Botoșani, cod LMI 2015-BT-II-m-B-01911 va fi inclus în domeniul public al Județului Botoșani.

Art.7 Președintele Consiliului Județean Botoșani asigură ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri prin direcțiile din cadrul aparatului de specialitate.

PREȘEDINTE

Doina-Elena FEDEROVICI

**CONTRASEMNEAZĂ:
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI**

Marcel – Stelică BEJENARIU

**Botoșani,
Nr. 263 din 21.12.2022**