



ROMÂNIA JUDEȚUL BOTOȘANI CONSILIUL JUDEȚEAN

Botoșani, Piața Revoluției 1-3, Cod postal: 710236, Tel: +40 231 514712, +40 231 514713, +40 231 514714;
Fax: +40 231 514715, +40 231 515020, +40 231 536155, +40 231 529220; Web: www.cjbotosani.ro; E-mail: consiliu@cjbotosani.ro

Proiect

Nr. 01 din 04.01.2023

HOTĂRÂRE

privind neexercitarea dreptului de preemțiune asupra imobilului monument istoric cod BT-II-a-A-01856, parte componentă a Ansamblului urban I, str. 1 Decembrie 1918

Consiliul Județean Botoșani, întrunit în ședința extraordinară la data de _____. 2023, **urmare** a adresei Ministerului Culturii, înregistrată la Consiliul Județean Botoșani cu nr. 24295/21.12.2022,

analizând Referatul de aprobare al Președintelui Consiliului Județean Botoșani nr. 99 din 03.01.2023, prin care se propune neexercitarea dreptului de preemțiune asupra imobilului monumentul istoric cod BT-II-a-A-01856, parte componentă a Ansamblului urban I, str. 1 Decembrie 1918,

având în vedere:

- Raportul de specialitate comun al Direcției Administrarea Patrimoniului și Direcției Juridice, Administrație Publică Locală nr. 100 din 03.01.2023,

- Avizul Comisiei pentru activități economice, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al județului, servicii publice și agricultură,

- Avizul Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, disciplină, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor, cooperare, parteneriate și fonduri europene;

- Avizul Comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, lucrări publice, monumente istorice și de arhitectură, protecția mediului și turism,

în conformitate cu prevederile art.4 alin. (8) din Legea nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

în temeiul art. 173 alin. (1) lit. f) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

h o t ă r ă ș t e:

Art.1. Se aprobă neexercitarea dreptului de preemțiune de către UAT Județul Botoșani asupra imobilului monumentul istoric cod BT-II-a-A-01856, înscris în CF 59684-C1-U1 și CF 59684, parte componentă a Ansamblului urban I, str. 1 Decembrie 1918, conform Listei Monumentelor Istorice aprobată prin Ordinul ministrului culturii nr. 2828/2015, situat în municipiul Botoșani, str. 1 Decembrie 1918, nr. 45, parter, ap. 1, județul Botoșani.

Art.2. Președintele Consiliului Județean Botoșani asigură ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri prin direcțiile din cadrul aparatului de specialitate.

Avizat pentru legalitate:

PREȘEDINTE

Doina-Elena FEDEROVICI

SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI

Marcel – Stelică BEJENARIU

Botoșani,
Nr. _____ / _____. 2023



ROMÂNIA

JUDEȚUL BOTOȘANI

CONSILIUL JUDEȚEAN

Botoșani, Piața Revoluției 1-3, Cod postal: 710236, Tel: +40 231 514712, +40 231 514713, +40 231 514714;
Fax: +40 231 514715, +40 231 515020, +40 231 536155, +40 231 529220; Web: www.cjbotosani.ro; E-mail: consiliu@cjbotosani.ro

Nr. 99 din 03.01.2023

REFERAT DE APROBARE

Prin adresa Ministerului Culturii înregistrată la Consiliul Județean Botoșani cu nr. 25295/21.12.2022, se comunică neexercitarea dreptul de preemțiune asupra imobilului monument istoric cod BT-II-a-A-01856, înscris în CF 59684-C1-U1 și CF 59684, situat în municipiul Botoșani, parte componentă a Ansamblului urban I, str. 1 Decembrie 1918.

Față de cele menționate mai sus, Județul Botoșani prin Consiliul Județean Botoșani trebuie să se pronunțe dacă își exercită sau nu dreptul de preemțiune asupra imobilului mai sus menționat.

În urma analizei documentației transmise s-a constată că din punct de vedere constructiv imobilul este o clădire care datează de la sfârșitul secolului al XIX-lea și este amplasat în centrului istoric al municipiului Botoșani.

Având în vedere atât caracteristicile constructive, din punct de vedere al necesităților Consiliului Județean Botoșani, cât și vechimea clădirii, propun neexercitarea dreptul de preemțiune asupra imobilului monument istoric cod BT-II-a-A-01856, conform Listei Monumentelor Istorice aprobată prin Ordinul ministrului culturii nr. 2828/2015, înscris în CF 59684-C1-U1 și teren CF 59684, parte componentă a Ansamblului urban I, str. 1 Decembrie 1918, situat în mun. Botoșani, str. 1 Decembrie 1918, nr. 45, parter, ap. 1, jud. Botoșani.

Față de cele prezentate supun spre analiză și aprobare proiectul de hotărâre inițiat în acest scop.

PREȘEDINTE

Doina-Elena FEDEROVICI



ROMÂNIA

JUDEȚUL BOTOȘANI

CONSILIUL JUDEȚEAN

Botoșani, Piața Revoluției 1-3, Cod postal: 710236, Tel: +40 231 514712, +40 231 514713, +40 231 514714;
Fax: +40 231 514715, +40 231 515020, +40 231 536155, +40 231 529220; Web: www.cjbotosani.ro; E-mail: consiliu@cjbotosani.ro

Direcția

Administrarea Patrimoniului

Direcția Juridică

Administrație Publică Locală

Nr. 100 din 03.01.2023

VIZAT
VICEPREȘEDINTE
Dorin BIRTA

RAPORT DE SPECIALITATE

Prin adresa Ministerului Culturii înregistrată la Consiliul Județean Botoșani cu nr. 25295/21.12.2022, se comunică neexercitarea dreptului de preemțiune asupra imobilului monument istoric cod BT-II-a-A-01856, înscris în CF 59684-C1-U1 și CF 59684, situat în municipiul Botoșani, parte componentă a Ansamblului urban I, str. 1 Decembrie 1918.

Potrivit art. 173 alin. (1) lit. f) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, consiliul județean îndeplinește „*alte atribuții prevăzute de lege*”.

Legea nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, cu modificările și completările ulterioare, prevede la art. 4 alin. (4) că „Monumentele istorice aflate în proprietatea persoanelor fizice sau juridice de drept privat pot fi vândute numai în condițiile exercitării dreptului de preemțiune ale statului român, prin Ministerul Culturii și Cultelor, pentru monumentele istorice clasate în grupa A, sau prin serviciile publice deconcentrate ale Ministerului Culturii și Cultelor, pentru monumentele istorice clasate în grupa B, ori al unităților administrativ-teritoriale, după caz, potrivit prezentei legi, sub sancțiunea nulității absolute a vânzării.”

În situația în care Ministerul Culturii și Patrimoniului Național, sau serviciile publice deconcentrate ale Ministerului Culturii și Patrimoniului Național, nu își exercită dreptul de preemțiune în termenul prevăzut la art. 4 alin. (7) din Legea nr. 422/2001, acest drept se transferă autorităților publice locale, respectiv Consiliului Județean Botoșani și Consiliului Local al Municipiului Botoșani.

Față de cele menționate mai sus, Județul Botoșani prin Consiliul Județean Botoșani trebuie să se pronunțe dacă își exercită sau nu dreptul de preemțiune asupra imobilului mai sus menționat.

În urma analizei documentației transmise s-a constată că din punct de vedere constructiv imobilul este o clădire care datează de la sfârșitul secolului al XIX-lea și este amplasat în centrul istoric al municipiului Botoșani.

Având în vedere atât caracteristicile constructive, din punct de vedere al necesităților Consiliului Județean Botoșani, cât și vechimea clădirii, se propune neexercitarea dreptul de preemțiune asupra imobilului monument istoric cod BT-II-a-A-01856, conform Listei Monumentelor Istorice aprobată prin Ordinul ministrului culturii nr. 2828/2015, înscris în CF 59684-C1-U1 și teren CF 59684, parte componentă a Ansamblului urban I, str. 1 Decembrie 1918, situat în mun. Botoșani, str. 1 Decembrie 1918, nr. 45, parter, ap. 1, jud. Botoșani.

Față de cele prezentate, considerăm că sunt întrunite condițiile legale pentru promovarea și înscrierea pe ordinea de zi a ședinței Consiliului Județean Botoșani a proiectului de hotărâre în forma prezentată.

DIRECTOR EXECUTIV

Geanina PINTILII

DIRECTOR EXECUTIV

Amalia MARIAN