



ROMÂNIA
JUDEȚUL BOTOȘANI
CONSILIUL JUDEȚEAN

Botoșani, Piața Revoluției 1-3, Cod postal: 710236, Tel: +40 231 514712, +40 231 514713, +40 231 514714;
Fax: +40 231 514715, +40 231 515020, +40 231 536155, +40 231 529220; Web: www.cjbotosani.ro; E-mail: consiliu@cjbotosani.ro

Proiect
Nr. 8 din 19.01.2026

HOTĂRÂRE
privind aprobarea documentației tehnico-economice și a
indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții
„Amenajare peisagistică la Casa Memorială George Enescu - Liveni”

Consiliul Județean Botoșani, întrunit în ședință ordinară la data de 28.01.2026,
analizând Referatul de aprobare nr. 924 din 19.01.2026 al Președintelui Consiliului Județean
privind aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico – economici pentru
obiectivului de investiții **„Amenajare peisagistică la Casa memorială George Enescu - Liveni”**,

având în vedere: - Raportul de specialitate comun nr. 925 din 19.01.2026 al Direcției Investiții,
Achiziții Publice și al Direcției Buget – Finanțe,

- Avizul Comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, lucrări publice, monumente istorice și
de arhitectură, protecția mediului și turism,

- Avizul Comisiei pentru activități economice, buget, finanțe, administrarea domeniului public și
privat al județului și agricultură;

- Avizul nr. 531/19.12.2025 al Comisiei Tehnico – Economice a Consiliului Județean Botoșani,

în conformitate cu prevederile art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice
locale, cu prevederile art. 9 din Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și
conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții
finanțate din fonduri publice,

în temeiul art.173 alin. (1) lit. b), d), f), alin. (3) lit. f), alin. (5) d), j) și art. 196 alin. (1) lit. a) din
Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

h o t ă r ă ș t e :

Art. 1. – Se aprobă documentația tehnico-economică și indicatorii tehnico-economici ai obiectivului
de investiții **„Amenajare peisagistică la Casa Memorială George Enescu - Liveni”**, prevăzuți în Anexa*
care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. – Președintele Consiliului Județean Botoșani, prin direcțiile din cadrul aparatului de
specialitate, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE,
Valeriu IFTIME

Avizat pentru legalitate,
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI
Marcel – Stelică BEJENARIU

Botoșani,
Nr. _____ din _____ 2026

*Anexa se comunică doar persoanelor interesate.



ROMÂNIA

JUDEȚUL BOTOȘANI

CONSILIUL JUDEȚEAN

Botoșani, Piața Revoluției 1-3, Cod postal: 710236, Tel: +40 231 514712, +40 231 514713, +40 231 514714;
Fax: +40 231 514715, +40 231 515020, +40 231 536155, +40 231 529220; Web: www.cjbotosani.ro; E-mail: consiliu@cjbotosani.ro

Nr. 924 din 19.01.2026

REFERAT DE APROBARE

Doamnelor și domnilor consilieri,

Supunem atenției dumneavoastră propunerea de aprobare a documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico – economici pentru obiectivul de investiție „**Amenajare peisagistică la Casa Memorială George Enescu - Liveni**”, conform Anexei la proiectul de hotărâre, în conformitate cu prevederile art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu prevederile art. 9 din Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/ proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu art.173 alin. (1) lit. b), d), f), alin. (3) lit. f), alin. (5) lit. d), j) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ.

Obiectivul general al proiectului îl constituie reamenajarea terenului din incinta Casei Memoriale “George Enescu” în suprafață de 9365 mp, prin punerea în valoare peisagistică a monumentului, revalorizarea clădirii monument, creșterea calitativă a serviciilor culturale, promovarea patrimoniului cultural local și a imaginii județului Botoșani, prin îmbunătățirea accesibilității turiștilor la obiectivele culturale și istorice.

La momentul actual, Casa Memorială “George Enescu” Liveni nu dispune de spații special amenajate pentru desfășurarea unor activități precum: noaptea muzeelor, proiecții filme, festivaluri, etc.

Soluția arhitecturală și constructivă propuse prin proiect, presupune punerea în valoare peisagistică a monumentului istoric, prin realizarea următoarelor lucrări de intervenție:

- Amenajări exterioare – destinat evenimentelor culturale în aer liber aferent unei scene existente care va fi modernizată cu platformă, bănci și scenă, dotare cu mobilier specific, scaune, gazon cu sistem automat de irigare a curții și cișmea de apă stradală, instalație electrică, lumini și sonorizare, realizarea unei copertine retractabile dispusă pe o structura metalică pentru realizarea evenimentelor atunci când condițiile meteorologice sunt nefavorabile.

- Amenajare peisagistică - o mare atenție o va avea alegerea materialelor în realizarea pavajelor din plăci de piatră naturală, montarea unor pergole din loc în loc pe traseele aleilor propuse în livadă, mobilierul exterior, iluminatul ambiental.

- Amenajare spații destinate activităților culturale și de loisir, construcții din materiale ușoare: realizare unui spațiu confecționat din lemn, tip foișor necesar desfășurării activităților cu publicul, spațiu multifuncțional, atelier de creație, sală audiție cu capacitate de 20-30 persoane, .

- Panouri solare, pompe de căldură pentru asigurarea energiei electrice și termice necesare desfășurării activităților, etc.

În Documentația de Avizare a Lucrărilor de Intervenții, prin devizul general, se estimează o valoare de investiție de **2.189.238,88 lei**, inclusiv TVA 21% și cheltuieli aferente marjei de buget 25% plus rezerva de implementare pentru ajustare preț 10%, din care:

- construcții și instalații: 829.433,96 lei;
- montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale: 41.660,74 lei;
- utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj: 268.862,00 lei;
- dotări: 241.153,00 lei

Documentația tehnică a fost avizată în Comisia Tehnico - Economică a Consiliului Județean cu Avizul nr. 531/19.12.2025.

Indicatorii tehnico - economici pentru obiectivul de investiții sunt prevăzuți în Anexă, care face parte integrantă din prezentul proiect de hotărâre.

Față de cele prezentate, supun atenției dvs. proiectul de hotărâre inițiat în acest scop.

PREȘEDINTE,
Valeriu IFTIME



ROMÂNIA

JUDEȚUL BOTOȘANI

CONSILIUL JUDEȚEAN

Botoșani, Piața Revoluției 1-3, Cod postal: 710236, Tel: +40 231 514712, +40 231 514713, +40 231 514714;
Fax: +40 231 514715, +40 231 515020, +40 231 536155, +40 231 529220; Web: www.cjbotosani.ro; E-mail: consiliu@cjbotosani.ro

**DIRECȚIA INVESTIȚII,
ACHIZIȚII PUBLICE**
Nr. 925 din 19.01.2026

DIRECȚIA BUGET-FINANȚE,

**VIZAT,
ADMINISTRATOR PUBLIC**
Lucian-Iulian DIAC-MILATINOVICI

**VIZAT,
VICEPREȘEDINTE,**
Constantin BURSUC

RAPORT DE SPECIALITATE

Prin prezentul proiect de hotărâre se supun spre aprobare documentația tehnico-economică (faza DALI) și a indicatorilor tehnico – economici pentru obiectivul de investiție **„Amenajare peisagistică la Casa Memorială George Enescu - Liveni”**,

La momentul actual, spațiul și întreaga parcelă ce înconjoară Casa Memorială George Enescu, nu se armonizează cu contextual arhitectural, muzeistic și memorialistic. Incinta necesită o organizare peisagistică care să ofere vizitorului o amenajare ce susține caracterul educativ, spectacolul natural și etic, calitatea spirituală a amenajării.

Casa memorială George Enescu din Liveni nu dispune de spații special amenajate pentru desfășurarea unor activități precum: noaptea muzeelor, proiecții filme, festivaluri, etc.

Sunt necesare lucrări de amenajare exterioare, cum ar fi: trotuare, pavaje, alei, plantații, mobilier exterior, iluminat ambiental, amenajare peisagistică, amenajarea unor spații destinate activităților culturale și de loisir, realizarea unui spațiu tip foisor necesar desfășurării activităților cu publicul.

Având în vedere natura activităților vizate prin proiect, punerea în valoare peisagistică a monumentului memorialistic, starea de degradare a aspectului de cadru natural, este necesar și oportun realizarea acestei investiții de reabilitare ce va aduce beneficii multiple, atât pentru cetățenii localității cât și pentru atractivitatea turistică a întregii zone.

Obiectivele propuse prin proiect sunt:

- revalorizarea clădirii monument,
- creșterea calitativă a serviciilor culturale,
- promovarea patrimoniului cultural local și a imaginii județului Botoșani,
- îmbunătățirea accesibilității turiștilor la obiectivele culturale și istorice.

Soluția arhitecturală și constructivă propuse prin proiect, presupune punerea în valoare peisagistică a monumentului istoric prin realizarea următoarelor lucrări de intervenție:

- **Amenajări exterioare** – construcții auxiliare spațiului amenajat și funcțiuni de spațiu verde – plimbare, activități culturale, odihnă, peisaj, recreere,
- **Realizarea unei anexe** – structură din beton armat, stâlpi și grinzi din beton armat, zidărie cărămidă, termoizolație- pentru desfășurarea activităților cu publicul, care va cuprinde :
 - **Sala activități culturale și de loisir** (atelier de creație, sală audiție, cu capacitatea de 20-30 persoane – o clasă de elevi care să țină lecții despre flori, plante medicinale.
 - **Grupuri sanitare pentru persoane cu dizabilități**
 - **Grupuri sanitare organizate pe sexe**
 - **Spațiu depozitare** - materiale, scule și obiecte de inventar
- **Montare panouri solare și pompa de căldură** – pentru asigurarea energiei electrice și termice necesare desfășurării activităților,
- **Foisor:** soclu din beton armat, stâlpi din lemn, șarpantă lemn (amplasat pe locul fostelor grupuri sanitare)

- **Amenajare peisagistică**
 - replantări de pomi, arbori, arbuști și plante cățărătoare și flori
 - aleile pietonale vor fi din plăci piatră naturală și trotuarele perimetrale
 - montarea unor pergole din loc în loc pe traseele aleilor propuse în livadă, din lemn acoperite cu flori cățărătoare și în interiorul cărora se află câte o bancă de lemn.
- **Sistem de iluminat decorativ și arhitectural**—montare corpuri de iluminat cu panouri solare individuale
- **Dotare cu sistem automat de irigare a curții și cișmea de apă stradală**
- **Amenajare spațiu în aer liber** - destinat evenimentelor culturale în aer liber aferent unei scene existente care va fi modernizat cu platformă cu bănci și scenă, dotare cu mobilier specific, scaune, bănci, gazon, instalație electrică, lumini și sonorizare, realizarea unei copertine retractabile dispusă pe o structură metalică pentru realizarea evenimentelor atunci când condițiile meteorologice sunt nefavorabile.
- **Dotări cu mobilier și echipamente specifice:**
 - Dotarea cu grup electrogen dimensionat conf. numărului de consumatori
 - Construirea unei anexe pentru depozitare materiale, scule și obiecte de inventar
 - Toaletarea și tăierea arborilor compromisi
 - Realizarea unui panou informatic, digital
- **Sistem de supraveghere video.**

În Documentația de Avizare a Lucrărilor de Intervenții, prin devizul general, se estimează o valoare de investiție de **2.189.238,88 lei**, inclusiv TVA 21% și cheltuieli aferente marjei de buget 25% plus rezerva de implementare pentru ajustare preț 10%, din care:

- construcții și instalații: 829.433,96 lei;
- montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale: 41.660,74 lei;
- utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj: 268.862,00 lei;
- dotări: 241.153,00 lei

Documentația tehnică a fost avizată în Comisia Tehnico - Economică a Consiliului Județean cu Avizul nr. 531/19.12.2025.

Indicatorii tehnico - economici pentru obiectivul de investiții sunt prevăzuți în Anexă, care face parte integrantă din prezentul proiect de hotărâre.

Față de cele prezentate, supun atenției dvs. proiectul de hotărâre inițiat în acest scop.

DIRECTOR EXECUTIV,
Antonela PĂTRAȘCU

DIRECTOR EXECUTIV,
Daniela DONOS