



# ROMÂNIA

## JUDEȚUL BOTOȘANI

### CONSILIUL JUDEȚEAN

Botoșani, Piața Revoluției 1-3, Cod postal: 710236, Tel: +40 231 514712, +40 231 514713, +40 231 514714;  
Fax: +40 231 514715, +40 231 515020, +40 231 536155, +40 231 529220; Web: www.cjbotosani.ro; E-mail: consiliu@cjbotosani.ro

**PROIECT**  
**Nr. 22 din 20.01.2023**

### **HOTĂRÂRE**

**privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții**  
**„Reabilitare și dotare imobil situat în Calea Națională nr. 64 Biblioteca Județeană +**  
**Corpul B al Consiliului Județean Botoșani ”**

**Consiliul Județean Botoșani**, întrunit în ședință ordinară la data de 31.01.2023,  
**analizând** Referatul de aprobare nr. 1415 din 20.01.2023 al Președintelui Consiliului Județean privind aprobarea indicatorilor tehnico – economici pentru obiectivului de investiții **„Reabilitare și dotare imobil situat în Calea Națională nr. 64 Biblioteca Județeană + Corpul B al Consiliului Județean Botoșani ”**

**având în vedere:** - Raportul de specialitate comun nr. 1416 din 20.01.2023 al Direcției Investiții și Achiziții Publice și al Direcției Buget – Finanțe,

- Avizul Comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, lucrări publice, monumente istorice și de arhitectură, protecția mediului și turism,

- Avizul Comisiei pentru activități economice, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al județului și agricultură;

- Avizul nr.491/20.12. 2022 al Comisiei Tehnico – Economice a Consiliului Județean Botoșani,

**în conformitate** cu prevederile art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu prevederile art. 10 din Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice,

**în temeiul** art.173 alin. (1) lit. b), d), f), alin. (3) lit. f), alin. (5) lit. d), j) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

### **h o t ă r ă ș t e :**

**Art. 1.** Se aprobă indicatorii tehnico-economici ai obiectivului de investiții **„Reabilitare și dotare imobil situat în Calea Națională nr. 64 Biblioteca Județeană + Corpul B al Consiliului Județean Botoșani”**, prevăzuți în Anexa\* care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 2.** Președintele Consiliului Județean Botoșani, prin direcțiile din cadrul aparatului de specialitate, vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**PREȘEDINTE,**  
**DOINA ELENA FEDEROVICI**

**Avizat pentru legalitate,**  
**SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI**  
**Marcel – Stelică BEJENARIU**

**Botoșani,**  
**Nr. \_\_\_\_\_ din \_\_\_\_\_ 2023**

\*Anexa se comunică doar persoanelor interesate.



# ROMÂNIA

## JUDEȚUL BOTOȘANI

### CONSILIUL JUDEȚEAN

Botoșani, Piața Revoluției 1-3, Cod postal: 710236, Tel: +40 231 514712, +40 231 514713, +40 231 514714;  
Fax: +40 231 514715, +40 231 515020, +40 231 536155, +40 231 529220; Web: [www.cjbotosani.ro](http://www.cjbotosani.ro); E-mail: [consiliu@cjbotosani.ro](mailto:consiliu@cjbotosani.ro)

Nr. 1415 din 20.01.2023

#### REFERAT DE APROBARE

Doamnelor și domnilor consilieri,

Supun atenției dumneavoastră propunerea de aprobare a indicatorilor tehnico – economici pentru obiectivul de investiții **„Reabilitare și dotare imobil situat în Calea Națională nr. 64 Biblioteca Județeană + Corpul B al Consiliului Județean Botoșani”**, în municipiul Botoșani, județul Botoșani, conform Anexei la proiectul de hotărâre, în conformitate cu prevederile art. 44 alin.(1) și art. 47 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu prevederile art. 10 din Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, precum și art.173 alin. (1) lit. b), d), f), alin. (3) lit. f), alin. (5) lit. b), d), j) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ.

Clădirea în care funcționează Biblioteca Județeană a fost trecută în folosința Consiliului Județean Botoșani în anul 2004, odată cu desființarea sucursalelor județene ale Băncii Naționale.

Edificiul executat în anul 1926, este opera arhitectului Radu Dudescu, este clasat în Lista Monumentelor Istorice din România având codul BT – II – m – B – 01914 și este înscris în inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al județului Botoșani aflate în administrarea Bibliotecii județene „Mihai Eminescu” la poziția 1, cu cod de clasificare 1.6.2. – clădire administrativă – sediu bibliotecă.

Clădirea Corp B al Consiliului Județean Botoșani, a fost realizată în anul 1980, adiacent clădirii bibliotecii, în același stil arhitectural și este înscrisă în inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al județului Botoșani aflate în administrarea UAT Județul Botoșani, la poziția 2, cu cod de clasificare 1.6.4. – clădire administrativă – birouri.

Perioada relativ mare de utilizare a celor două corpuri de clădire, faptul că exceptând unele reparații curente și lucrări de întreținere, nu s-au efectuat intervenții majore pentru reparații și consolidare, dar mai ales sesizarea unor grave disfuncționalități ale principalelor elemente ale construcției au dus la comandarea unui raport de expertiză tehnică și a unei documentații, în vederea efectuării lucrărilor de intervenții.

Rezolvarea unei probleme stringente la nivelul comunității, aceea de a avea un spațiu adecvat punerii la dispoziția cetățenilor de diferite vârste a colecțiilor publice sau particulare de cărți, de manuscrise, de publicații periodice etc. aranjate și clasate într-o anumită ordine, colecții de tiparuri identificate ca aspect, care tratează teme dintr-un domeniu oarecare, implicit aplicațiile informatice.

În baza concluziilor Expertizei Tehnice și a Studiului istoric și arhitectural, a fost întocmită Documentația de Avizare a Lucrărilor de Intervenții, rezultând o valoare de investiție de **25.333.501,57 lei (inclusiv TVA 19%)**, din care (C+M) **19.182.275,98 lei (inclusiv TVA 19%)**.

Documentația tehnico-economică, a fost avizată în Comisia Tehnico - Economică a Consiliului Județean cu Avizul nr. 491/20.12.2022.

Indicatorii tehnico - economici pentru obiectivul de investiții sunt prevăzuți în Anexă, care face parte integrantă din prezentul proiect de hotărâre.

Față de cele prezentate, supun atenției dvs. proiectul de hotărâre inițiat în acest scop.

**PREȘEDINTE,**  
**DOINA ELENA FEDEROVICI**



# ROMÂNIA

## JUDEȚUL BOTOȘANI

### CONSILIUL JUDEȚEAN

Botoșani, Piața Revoluției 1-3, Cod postal: 710236, Tel: +40 231 514712, +40 231 514713, +40 231 514714;  
Fax: +40 231 514715, +40 231 515020, +40 231 536155, +40 231 529220; Web: [www.cjbotosani.ro](http://www.cjbotosani.ro); E-mail: [consiliu@cjbotosani.ro](mailto:consiliu@cjbotosani.ro)

**DIRECȚIA INVESTIȚII,  
ACHIZIȚII PUBLICE**  
**Nr. 1416 din 20.01.2023**

**DIRECȚIA BUGET-FINANȚE,**

## RAPORT DE SPECIALITATE

Prin prezentul proiect de hotărâre se supun spre aprobare Consiliului Județean Botoșani, indicatorii tehnico – economici ai obiectivului de investiții **„Reabilitare și dotare imobil situat în Calea Națională nr. 64 Biblioteca Județeană + Corpul B al Consiliului Județean Botoșani”**.

Clădirea în care funcționează Biblioteca Județeană a fost trecută în folosința Consiliului Județean Botoșani în anul 2004, odată cu desființarea sucursalelor județene ale Băncii Naționale.

Edificiul executat în anul 1926, este opera arhitectului Radu Dudescu, este clasat în Lista Monumentelor Istorice din România având codul BT – II – m – B – 01914 și este înscris în inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al județului Botoșani aflate în administrarea Bibliotecii județene „Mihai Eminescu” la poziția 1, cu cod de clasificare 1.6.2. – clădire administrativă – sediu bibliotecă.

Clădirea Corp B al Consiliului Județean Botoșani, a fost realizată în anul 1980, adiacent clădirii bibliotecii, în același stil arhitectural și este înscrisă în inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al județului Botoșani aflate în administrarea UAT Județul Botoșani, la poziția 2, cu cod de clasificare 1.6.4. – clădire administrativă – birouri.

Perioada relativ mare de utilizare a celor două corpuri de clădire, faptul că exceptând unele reparații curente și lucrări de întreținere, nu s-au efectuat intervenții majore pentru reparații și consolidare, dar mai ales sesizarea unor grave disfuncționalități ale principalelor elemente ale construcției, au dus la comandarea unui raport de expertiză tehnică și a unei documentații, în vederea efectuării lucrărilor de intervenții.

Rezolvarea unei probleme stringente la nivelul comunității, aceea de a avea un spațiu adecvat punerii la dispoziția cetățenilor de diferite vârste a colecțiilor publice sau particulare de cărți, de manuscrise, de publicații periodice etc. aranjate și clasate într-o anumită ordine, colecții de tiparuri identificate ca aspect, care tratează teme dintr-un domeniu oarecare, implicit aplicațiile informatice.

Atât clădirea Bibliotecii Județene cât și clădirea în care și desfășoară activitatea Instituția Arhitectului Șef, sunt obiective cu adresabilitate la public și cu impact asupra comunității. Biblioteca Județeană Botoșani se adresează tuturor categoriilor de vârstă, începând de la vârsta preșcolară, cât și până la vârste înaintate.

Vechimea de 90 de ani a sediului Bibliotecii Județene, a dus la degradări accentuate, impunându-se realizarea de lucrări de intervenție, care să aibă rezultat imediat consolidarea, restaurarea și dotarea, una dintre cele mai importante obiective de patrimoniu, din județul Botoșani.

Pentru Biblioteca Județeană sunt necesare intervenții care duc la decaparea completă a tencuielilor interioare, pentru a îngropa traseele de cabluri și conducte. Astfel vor fi reabilitate instalațiile termice, sanitare, electrice și de semnalizare. De asemenea, mai ales în corpul Bibliotecii, este necesar a fi refăcute, tâmplăria exterioară și interioară, veche de 50 de ani. La toate acestea, se adaugă lucrările de consolidare și refacere a șarpantei. Instalațiile electrice de iluminat de siguranță și semnalizare de incendiu, vor fi refăcute în conformitate cu cerințele actuale și destinația clădirilor. Instalațiile existente au fost preluate de la Banca Națională și nu corespund destinației actuale a clădirii.

Prin proiect vor fi reabilitate, corp clădire Bibliotecă cu Scd = 1533,85 m<sup>2</sup> și corp B clădire sediu Consiliul Județean Botoșani cu Scd = 809,76 m<sup>2</sup>.

În baza concluziilor Expertizei Tehnice și a Studiului istoric și arhitectural, a fost întocmită Documentația de Avizare a Lucrărilor de Intervenții, rezultând o valoare de investiție de **25.333.501,57 lei (inclusiv TVA 19%)**, din care (C+M) **19.182.275,98 lei (inclusiv TVA 19%)**.

Documentația tehnico-economică, a fost avizată în Comisia Tehnico - Economică a Consiliului Județean cu Avizul nr. 491/20.12.2022.

Indicatorii tehnico - economici pentru obiectivul de investiții sunt prevăzuți în Anexă, care face parte integrantă din prezentul proiect de hotărâre.

Față de cele prezentate, considerăm că sunt întrunite condițiile legale pentru promovarea și înscrierea pe ordinea de zi a ședinței Consiliului Județean a proiectului de hotărâre inițiat în acest scop.

**DIRECTOR EXECUTIV,**  
**Antonela PĂTRAȘCU**

**DIRECTOR EXECUTIV,**  
**Magda DIDII**