



ROMÂNIA

JUDEȚUL BOTOȘANI

CONSILIUL JUDEȚEAN

Botoșani, Piața Revoluției 1-3, Cod postal: 710236, Tel: +40 231 514712, +40 231 514713, +40 231 514714;
Fax: +40 231 514715, +40 231 515020, +40 231 536155, +40 231 529220; Web: www.cjbotosani.ro; E-mail: consiliu@cjbotosani.ro

PROIECT
Nr. 27 din 29.01.2024

H O T Ă R Ă R E

**privind aprobarea documentației tehnico-economice și
a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții
„REABILITARE ȘI MODERNIZARE CORP F”,
str. Marchian, nr.11, municipiul Botoșani, județul Botoșani**

Consiliul Județean Botoșani, întrunit în ședință extraordinară la data de 05.02.2024,
analizând Referatul de aprobare nr. 1909 din 29.01.2024 al Președintelui Consiliului Județean
privind aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico – economici pentru
obiectivul de investiții „Reabilitare și Modernizare Corp F”, str. Marchian, nr.11, municipiul Botoșani,
județul Botoșani,

având în vedere: - Raportul de specialitate comun nr. 1910 din 29.01.2024 al Direcției Investiții,
Achiziții Publice și al Direcției Buget – Finanțe,

- Avizul Comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, lucrări publice, monumente istorice și
de arhitectură, protecția mediului și turism,

- Avizul Comisiei pentru activități economice, buget, finanțe, administrarea domeniului public și
privat al județului, servicii publice și agricultură;

- Avizul nr. 512 din 26.01.2024 al Comisiei Tehnico – Economice a Consiliului Județean Botoșani,
în conformitate cu prevederile art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice
locale, cu prevederile art. 10 din Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și
conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții
finanțate din fonduri publice, modificată și completată prin Hotărârea Guvernului nr. 1116/2023,

în temeiul art.173 alin. (1) lit. b), d), f), alin. (3) lit. f), alin. (5) lit. c) și art. 196 alin. (1) lit. a) din
Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

h o t ă r ă ș t e :

Art. 1. – Se aprobă documentația tehnico-economică și indicatorii tehnico - economici ai
obiectivului de investiții „Reabilitare și Modernizare Corp F”, str. Marchian, nr.11, municipiul
Botoșani, județul Botoșani, prevăzuți în Anexa* care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

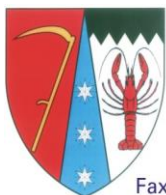
Art. 2. – Președintele Consiliului Județean Botoșani, prin direcțiile din cadrul aparatului de
specialitate, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE,
Doina Elena FEDEROVICI

Avizat pentru legalitate,
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI
Marcel – Stelică BEJENARIU

Botoșani,
Nr. _____ din _____ 2024

*Anexa se comunică doar persoanelor interesate.



ROMÂNIA

JUDEȚUL BOTOȘANI

CONSILIUL JUDEȚEAN

Botoșani, Piața Revoluției 1-3, Cod postal: 710236, Tel: +40 231 514712, +40 231 514713, +40 231 514714;
Fax: +40 231 514715, +40 231 515020, +40 231 536155, +40 231 529220; Web: www.cjbotosani.ro; E-mail: consiliu@cjbotosani.ro

Nr. 1909 din 29.01.2024

REFERAT DE APROBARE

Doamnelor și domnilor consilieri,

Supunem atenției dumneavoastră propunerea de aprobare a documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico – economici pentru obiectivul de investiții **„Reabilitare și Modernizare Corp F”, strada Marchian, nr. 11, municipiul Botoșani, județul Botoșani**, conform Anexei la proiectul de hotărâre, în conformitate cu prevederile art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu prevederile art. 10 din Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/ proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, modificată și completată prin Hotărârea Guvernului nr. 1116/2023, cu art.173 alin. (1) lit. b), d), f), alin. (3) lit. f), alin. (5) lit. c) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ.

Scopul proiectului este reabilitarea termo-energetică a clădirii “Corp F” din incinta Spitalului Județean de Urgență, str. Marchian nr. 11, municipiul Botoșani, Jud. Botoșani, imobil construit în 1981. Această investiție va răspunde nevoilor spitalicești sub o formă mult îmbunătățită față de situația celor mai multe spitale în ceea ce privește asigurarea circuitelor funcționale spitalicești, a calității actului medical, a ofertei de servicii medicale diversificate, minimalizării riscului legat de apariția infecțiilor nosocomiale precum și atragerii și menținerii personalului medical cu înaltă calificare .

Realizarea investiției este oportună întrucât odată cu aceasta se va îmbunătăți infrastructura sanitară de la nivelul Județului Botoșani. Reabilitarea acestei construcții constituie soluția optimă în vederea creării unui mediu propice activităților de natură sanitară.

În conformitate cu Auditul Energetic la acest imobil se recomandă lucrări de renovare energetică, lucrări ce vor conduce la creșterea eficienței energetice a întregului obiectiv, micșorarea pierderilor de căldură și un consum redus de energie termică și electrică.

În baza concluziilor Expertizei Tehnice și a Auditului Energetic, a fost întocmită Documentația de Avizare a Lucrărilor de Intervenții, rezultând o valoare de investiție de **5.498.104,65 lei**, inclusiv 19% TVA și 25% cheltuieli aferente marjei de buget și a rezervei de implementare pentru ajustarea de preț, conform H.G. nr. 1116/2023.

Documentația tehnico-economică a fost avizată în Comisia Tehnico - Economică a Consiliului Județean cu Aviz nr. 512 din 26.01.2024.

Indicatorii tehnico - economici pentru obiectivul de investiții sunt prevăzuți în Anexă, care face parte integrantă din prezentul proiect de hotărâre.

Față de cele prezentate, supun atenției dvs. proiectul de hotărâre inițiat în acest scop.

PREȘEDINTE,
Doina Elena FEDEROVICI



ROMÂNIA

JUDEȚUL BOTOȘANI

CONSILIUL JUDEȚEAN

Botoșani, Piața Revoluției 1-3, Cod postal: 710236, Tel: +40 231 514712, +40 231 514713, +40 231 514714;
Fax: +40 231 514715, +40 231 515020, +40 231 536155, +40 231 529220; Web: www.cjbotosani.ro; E-mail: consiliu@cjbotosani.ro

DIRECȚIA INVESTIȚII,
ACHIZIȚII PUBLICE
Nr. 1910 din 29.01.2024

DIRECȚIA BUGET-FINANȚE,

RAPORT DE SPECIALITATE

Prin prezentul proiect de hotărâre se supune spre aprobare documentația tehnico-economică și indicatorii tehnico - economici pentru obiectivul de investiții „**REABILITARE ȘI MODERNIZARE CORP F**”, **strada Marchian, nr. 11, municipiul Botoșani, județul Botoșani.**

Amplasamentul pe care se află obiectivul de investiție este situat în zona centrală a Municipiului Botoșani, str. Marchian, nr. 11, județul Botoșani, nr. Cadastral 52936.

Scopul proiectului este reabilitarea termo-energetică a clădirii “Corp F” din incinta Spitalului Județean de Urgență, Str. Marchian nr. 11, Loc. Botoșani, Jud. Botoșani.

Documentația analizează posibilitatea de reabilitare termică a construcției existente, în scopul menținerii acesteia în stare de bună funcționare din punct de vedere al siguranței în exploatare, al igienei și sănătății celor care utilizează acest spațiu.

Scopul principal al măsurilor de reabilitare/modernizare energetică al clădirii existente îl constituie reducerea consumurilor energetice pentru încălzirea/climatizarea/ventilarea spațiilor, economia de energie electrică precum și reducerea costurilor pentru prepararea apei calde de consum în condițiile asigurării condițiilor de microclimat confortabil obligatoriu în strânsă legătura cu izolarea termică a anvelopei clădirii.

Obiectivul propus este o clădire cu regim de înălțime subsol și parter, ce are suprafața construită de 408,00 m² și suprafața construită desfășurată de 816 m².

Această investiție va răspunde nevoilor spitalicești sub o formă mult îmbunătățită față de situația celor mai multe spitale în ceea ce privește asigurarea circuitelor funcționale spitalicești, a calității actului medical, a ofertei de servicii medicale diversificate, minimalizării riscului legat de apariția infecțiilor nosocomiale precum și atragerii și menținerii personalului medical cu înaltă calificare.

În conformitate cu Auditul Energetic la acest imobil se recomandă lucrări de renovare energetică, lucrări ce vor conduce la creșterea eficienței energetice a întregului obiectiv, micșorarea pierderilor de căldură și un consum redus de energie termică și electrică, deci micșorarea cantităților de noxe emise în atmosferă.

În baza concluziilor Expertizei Tehnice și a Auditului Energetic, a fost întocmită Documentația de Avizare a Lucrărilor de Intervenții, rezultând o valoare de investiție de **5.498.104,65 lei**, inclusiv 19% TVA și 25% cheltuieli aferente marjei de buget și a rezervei de implementare pentru ajustarea de preț conform H.G. nr. 1116/2023.

Documentația tehnico-economică a fost avizată în Comisia Tehnico - Economică a Consiliului Județean cu Aviz nr.512 din 26.01.2024.

Indicatorii tehnico - economici pentru obiectivul de investiții sunt prevăzuți în Anexă, care face parte integrantă din prezentul proiect de hotărâre.

Față de cele prezentate, considerăm că sunt întrunite condițiile legale pentru promovarea și înscrierea pe ordinea de zi a ședinței Consiliului Județean a proiectului de hotărâre inițiat în acest scop.

DIRECTOR EXECUTIV,
Antonela PĂTRAȘCU

DIRECTOR EXECUTIV,
Magda DIDII