



**R O M Ȃ N I A**  
**JUDEȚUL BOTOȘANI**  
**CONSILIUL JUDEȚEAN**

Botoșani, Piața Revoluției 1-3, Cod poștal 710236, Tel: +40 231 514712, +40 231 514713, +40 231 514714;  
Fax: +40 231 514715, +40 231 515020, +40 231 536155, +40 231 529220;  
Web: [www.cjbotosani.ro](http://www.cjbotosani.ro); E-mail: [consiliu@cjbotosani.ro](mailto:consiliu@cjbotosani.ro)

**PROIECT**  
**nr. 41 din 16.03.2020**

**H O T Ă R Ă R E**

**privind revocarea Hotărârii Consiliului Județean Botoșani nr. 165/31.10.2019 privind aprobarea înscrierii în domeniul public al Județului Botoșani a terenului în suprafață de 169,20 mp situat în mun. Botoșani, str. Dimitrie Rallet nr. 4, înscris în Cartea Funciară nr. 58771 a U.A.T. Botoșani, și darea în administrarea Școlii Profesionale Speciale "Sfântul Stelian" Botoșani**

**Consiliul Județean Botoșani**, întrunit în ședință ordinară la data de \_\_\_\_\_.03.2020, **urmare** a adresei Ministerului Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației nr. MLPDAP-8914/DPFBL-222/04.02.2019, înregistrată la Consiliul Județean Botoșani cu nr. 2117/12.02.2020 și a adresei Instituției Prefectului- Județul Botoșani nr. 15678/15983/02.03.2020 înregistrată la Consiliul Județean Botoșani cu nr. 3210/04.03.2020,

**analizând** Referatul de aprobare al Președintelui Consiliului Județean Botoșani, prin care se propune revocarea Hotărârii Consiliului Județean Botoșani nr. 165/31.10.2019 privind aprobarea înscrierii în domeniul public al Județului Botoșani a terenului în suprafață de 169,20 mp situat în mun. Botoșani, str. Dimitrie Rallet nr. 4, înscris în Cartea Funciară nr. 58771 a U.A.T. Botoșani, și darea în administrarea Școlii Profesionale Speciale "Sfântul Stelian" Botoșani,

**având în vedere:**

- Raportul de specialitate comun al Direcției Administrarea Patrimoniului, Direcției Buget – Finanțe și Direcției Juridică, Administrație Publică Locală,
- Avizul Comisiei pentru activități economice, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al județului, servicii publice și agricultură;
- Avizul Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, disciplină, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor, cooperare și parteneriate,

**în conformitate cu** art. 200, art. 255 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, art. 6 alin. (1) pct. 2 lit. d) din Hotărârea Guvernului nr. 460/2006 pentru aplicarea unor prevederi ale Legii nr. 340/2004 privind prefectul și instituția prefectului și art. 7 din Legea contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările ulterioare,

**în temeiul** art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,

**h o t ă r ă ș t e:**

**Art. 1** Se revocă Hotărârea Consiliului Județean Botoșani nr. 165/31.10.2019 privind aprobarea înscrierii în domeniul public al Județului Botoșani a terenului în suprafață de 169,20 mp situat în \_\_\_\_\_ mun. Botoșani, str. Dimitrie Rallet nr. 4, înscris în Cartea Funciară nr. 58771 a U.A.T. Botoșani, și darea în administrarea Școlii Profesionale Speciale "Sfântul Stelian" Botoșani.

**Art. 2** Președintele Consiliului Județean Botoșani prin Direcția Administrarea Patrimoniului, Direcția Buget – Finanțe, Direcția Juridică, Administrație Publică Locală din cadrul aparatului de specialitate va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**PREȘEDINTE,**  
**Costică Macaleți**

**Avizat pentru legalitate,**  
**SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,**  
**Marcel – Stelică Bejenariu**



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL BOTOȘANI**  
**CONSILIUL JUDEȚEAN**

Botoșani, Piața Revoluției 1-3, Cod poștal 710236, Tel: +40 231 514712, +40 231 514713, +40 231 514714;  
Fax: +40 231 514715, +40 231 515020, +40 231 536155, +40 231 529220;  
Web: [www.cjbotosani.ro](http://www.cjbotosani.ro); E-mail: [consiliu@cjbotosani.ro](mailto:consiliu@cjbotosani.ro)

**Nr. 3803 din 16.03.2020**

## REFERAT DE APROBARE

### *Doamnelor și domnilor consilieri,*

Prin Hotărârea Consiliului Județean Botoșani nr. 165/31.10.2019 s-a aprobat înscrierea în domeniul public al Județului Botoșani a terenului în suprafață de 169,20 mp situat în mun. Botoșani, str. Dimitrie Rallet nr. 4, înscris în Cartea Funciară nr. 58771 a U.A.T. Botoșani, și darea în administrarea Școlii Profesionale Speciale "Sfântul Stelian" Botoșani.

În baza prevederilor art. 197 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, secretarul general al județului a comunicat prefectului această hotărâre pentru ca, în baza prevederilor art. 200, art. 255 din aceeași ordonanță, ale art. 6 alin. (1) pct. 2 lit. b) din Hotărârea Guvernului nr. 460/2006 pentru aplicarea unor prevederi ale Legii nr. 340/2004 privind prefectul și instituția prefectului, să se verifice legalitatea actului administrativ.

În vederea clarificării unor prevederi ale Codului Administrativ, Consiliul Județean Botoșani, împreună cu Instituția Prefectului - Județul Botoșani au transmis Ministerului Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației adresa înregistrată la consiliu cu nr. 808/16.01.2020, iar la instituția prefectului cu nr. 897/17.01.2020.

Cu adresa Ministerului Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației nr. MLPDAP-8914/DPFBL-222/04.02.2019, înregistrată la Consiliul Județean Botoșani cu nr. 2117/12.02.2020 s-au transmis clarificările solicitate. Referitor la darea în administrare a bunurilor din domeniul public, se specifică faptul că aceasta se poate realiza numai dacă în prealabil a fost atestată apartenența bunurilor la domeniul public.

Bunul ce face obiectul Hotărârii Consiliului Județean Botoșani nr. 165/31.10.2019 a fost dobândit prin Contractul de schimb din data de 20.09.2019, autentificat cu nr. 3172 la Societatea Profesională Notarială "Notarias" Botoșani, iar la data de 30.09.2019 s-a efectuat predarea-primirea de către fiecare dintre părțile semnatare ale contractului a suprafeței pe care a cedat-o, respectiv a primit-o.

Prin noul Cod Administrativ s-a schimbat procedura de atestare a apartenenței bunurilor la domeniul public, aceasta fiind prevăzută la art. 289 din actul normativ.

Până în momentul de față nu au fost publicate normele tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor, elaborate în baza art. 607 alin. (5) din ordonanță, acestea fiind în curs de avizare. În lipsa acestor norme, până în prezent nu a fost atestată apartenența bunului dobândit la domeniul public.

Având în vedere și răspunsul M.L.P.D.A., menționat mai sus, cu adresa nr. 15678/15983/2.03.2020, înregistrată la Consiliul Județean Botoșani cu nr. 3210/4.03.2020, Instituția Prefectului - Județul Botoșani ne-a transmis faptul că Hotărârea Consiliului Județean Botoșani nr. 165/31.10.2019 este nelegală și adoptată cu încălcarea dispozițiilor O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ motivând astfel:

- referitor la art. 1 din hotărâre se menționează că termenul "înscriere" este folosit de legiuitor doar în cazul art. 293, alin (5) din Codul Administrativ, respectiv la trecerea unui bun din domeniul public al unității administrativ teritoriale în domeniul public al statului. "Guvernul, la inițiativa autorității/instituției publice care a solicitat trecerea bunului, adoptă o hotărâre prin care declară bunul de uz sau de interes public național, aprobă **înscrierea** bunului în inventar și stabilește titularul dreptului de administrare", ceea ce nu este cazul nostru.

- referitor la art. 2 din hotărâre, se menționează că în lipsa atestării domeniului public al județului, în condițiile art. 289 din O.U.G. nr. 57/2019, bunul nu poate face obiectul dării în administrare, întrucât pentru darea în administrare trebuie îndeplinite condițiile cerute de art. 299 din ordonanță, respectiv: "Hotărârea Guvernului sau a consiliului județean, respectiv a Consiliului General al Municipiului București sau a consiliului local al comunei, orașului sau al municipiului,

- după caz, prin care se constituie dreptul de administrare, cuprinde cel puțin următoarele elemente:

- a) datele de identificare a bunului care face obiectul dării în administrare și valoarea de inventar a acestuia;
- b) destinația bunului care face obiectul dării în administrare;
- c) termenul de predare-primire a bunului.”

Din aceste motive, Instituția Prefectului - Județul Botoșani a solicitat ca în prima ședință de consiliu județean să se reanalizeze hotărârea și să se revoce, în cazul în care aceasta nu a intrat în circuitul civil și nu a produs efecte juridice. În caz contrar, potrivit art. 1 alin. (6) din Legea contenciosului administrativ nr. 554/2004, se poate solicita instanței anularea acesteia.

Având în vedere faptul că hotărârea nu a intrat în circuitul civil și nu a produs efecte juridice, pentru motivele prezentate anterior, propun revocarea ei.

Față de cele menționate, supun spre analiză și aprobare proiectul de hotărâre în forma prezentată.

**PREȘEDINTE,  
Costică Macaleți**



# ROMÂNIA

## JUDEȚUL BOTOȘANI

### CONSILIUL JUDEȚEAN

Botoșani, Piața Revoluției 1-3, Cod postal: 710236, Tel: +40 231 514712, +40 231 514713, +40 231 514714;  
Fax: +40 231 514715, +40 231 515020, +40 231 536155, +40 231 529220; Web: www.cjbotosani.ro; E-mail: consiliu@cjbotosani.ro

**Direcția**  
**Adminstrarea Patrimoniului**

**Direcția Buget Finanțe**

**Direcția Juridică Administrație**  
**Publică Locală**

**Nr. 3804 din 16.03.2020**

**Vicepreședinte,**  
**Constantin- Liviu Toma**

### **RAPORT DE SPECIALITATE**

Prin Hotărârea Consiliului Județean Botoșani nr. 165/31.10.2019 s-a aprobat înscrierea în domeniul public al Județului Botoșani a terenului în suprafață de 169,20 mp situat în mun. Botoșani, str. Dimitrie Rallet nr. 4, înscris în Cartea Funciară nr. 58771 a U.A.T. Botoșani, și darea în administrarea Școlii Profesionale Speciale "Sfântul Stelian" Botoșani.

În baza prevederilor art. 197 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, secretarul general al județului a comunicat prefectului această hotărâre pentru ca, în baza prevederilor art. 200, art. 255 din aceeași ordonanță, ale art. 6 alin. (1) pct. 2 lit. b) din Hotărârea Guvernului nr. 460/2006 pentru aplicarea unor prevederi ale Legii nr. 340/2004 privind prefectul și instituția prefectului, să se verifice legalitatea actului administrativ.

În vederea clarificării unor prevederi ale Codului Administrativ, Consiliul Județean Botoșani, împreună cu Instituția Prefectului - Județul Botoșani au transmis Ministerului Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației adresa înregistrată la consiliu cu nr. 808/16.01.2020, iar la instituția prefectului cu nr. 897/17.01.2020.

Cu adresa Ministerului Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației nr. MLPDAP-8914/DPFBL-222/04.02.2019, înregistrată la Consiliul Județean Botoșani cu nr. 2117/12.02.2020 s-au transmis clarificările solicitate. Referitor la darea în administrare a bunurilor din domeniul public, se specifică faptul că aceasta se poate realiza numai dacă în prealabil a fost atestată apartenența bunurilor la domeniul public.

Bunul ce face obiectul Hotărârii Consiliului Județean Botoșani nr. 165/31.10.2019 a fost dobândit prin Contractul de schimb din data de 20.09.2019, autentificat cu nr. 3172 la Societatea Profesională Notarială "Notarias" Botoșani, iar la data de 30.09.2019 s-a efectuat predarea-primirea de către fiecare dintre părțile semnatare ale contractului a suprafeței pe care a cedat-o, respectiv a primit-o.

Prin noul Cod Administrativ s-a schimbat procedura de atestare a apartenenței bunurilor la domeniul public, aceasta fiind prevăzută la art. 289 din actul normativ.

Până în momentul de față nu au fost publicate normele tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor, elaborate în baza art. 607 alin. (5) din ordonanță, acestea fiind în curs de avizare. În lipsa acestor norme, până în prezent nu a fost atestată apartenența bunului dobândit la domeniul public.

Având în vedere și răspunsul M.L.P.D.A., menționat mai sus, cu adresa nr. 15678/15983/2.03.2020, înregistrată la Consiliul Județean Botoșani cu nr. 3210/4.03.2020, Instituția Prefectului - Județul Botoșani ne-a transmis faptul că Hotărârea Consiliului Județean Botoșani nr. 165/31.10.2019 este nelegală și adoptată cu încălcarea dispozițiilor O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ motivând astfel:

- referitor la art. 1 din hotărâre se menționează că termenul ”înscrisoare” este folosit de legiuitor doar în cazul art. 293, alin (5) din Codul Administrativ, respectiv la trecerea unui bun din domeniul public al unității administrativ teritoriale în domeniul public al statului. ”Guvernul, la inițiativa autorității/instituției publice care a solicitat trecerea bunului, adoptă o hotărâre prin care declară bunul de uz sau de interes public național, aprobă **înscrisoarea** bunului în inventar și stabilește titularul dreptului de administrare”, ceea ce nu este cazul nostru.

- referitor la art. 2 din hotărâre, se menționează că în lipsa atestării domeniului public al județului, în condițiile art. 289 din O.U.G. nr. 57/2019, bunul nu poate face obiectul dării în administrare, întrucât pentru darea în administrare trebuie să îndeplinească condițiile cerute de art. 299 din ordonanță, respectiv: ”Hotărârea Guvernului sau a consiliului județean, respectiv a Consiliului General al Municipiului București sau a consiliului local al comunei, orașului sau al municipiului, după caz, prin care se constituie dreptul de administrare, cuprinde cel puțin următoarele elemente:

- a) datele de identificare a bunului care face obiectul dării în administrare și valoarea de inventar a acestuia;
- b) destinația bunului care face obiectul dării în administrare;
- c) termenul de predare-primire a bunului.”

Din aceste motive, Instituția Prefectului - Județul Botoșani a solicitat ca în prima ședință de consiliu județean să se reanalizeze hotărârea și să se revoce, în cazul în care aceasta nu a intrat în circuitul civil și nu a produs efecte juridice. În caz contrar, potrivit art. 1 alin. (6) din Legea contenciosului administrativ nr. 554/2004, se poate solicita instanței anularea acesteia.

Având în vedere faptul că hotărârea nu a intrat în circuitul civil și nu a produs efecte juridice, pentru motivele prezentate anterior, propunem revocarea ei.

Față de cele prezentate, considerăm că sunt îndeplinite condițiile legale pentru promovarea și înscrisoarea pe ordinea de zi a ședinței Consiliului Județean Botoșani a proiectului de hotărâre în forma prezentată.

**DIRECTOR EXECUTIV,  
Geanina Pintilii**

**DIRECTOR EXECUTIV,  
Magda Didii**

**DIRECTOR EXECUTIV,  
Amalia Marian**