



R O M Â N I A
JUDEȚUL BOTOȘANI
CONSILIUL JUDEȚEAN

Botoșani, Piața Revoluției 1-3, Cod poștal 710236, Tel: +40 231 514712, +40 231 514713, +40 231 514
Fax: +40 231 514715, +40 231 515020, +40 231 536155, +40 231 529220;
Web: www.cjbotosani.ro; E-mail: consiliu@cjbotosani.ro

PROIECT
nr. 58 din 11.02.2025

HOTĂRÂRE
privind darea unor bunuri, aparținând domeniului public al județului Botoșani,
în administrarea Unității de Asistență Medico – Socială Mihăileni

Consiliul Județean Botoșani, întrunit în ședință ordinară la data de .02.2025,
urmare a înscrierii în Cartea Funciară nr. 50035-Mihăileni a bunului imobil care a făcut obiectul Hotărârii Consiliului Județean Botoșani nr. 158/30.09.2024,

analizând Referatul de aprobare al Președintelui Consiliului Județean Botoșani, înregistrat cu nr. 2991/11.02.2025, prin care se propune darea unor bunuri, aparținând domeniului public al județului Botoșani, în administrarea Unității de Asistență Medico-Socială Mihăileni,

având în vedere:

- Hotărârea Consiliului Județean Botoșani nr. 158/30.09.2024 privind declararea de interes public județean a unor bunuri situate în localitatea Mihăileni, comuna Mihăileni, județul Botoșani,
- Raportul de specialitate comun al Direcției Administrarea Patrimoniului, Direcției Buget – Finanțe și Direcției Juridică, Administrație Publică Locală, înregistrat cu nr. 2992/11.02.2025,
- Avizul Comisiei pentru activități economice, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al județului, servicii publice și agricultură,
- Avizul Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, disciplină, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor, cooperare și parteneriate,

în conformitate cu art. 299 și art. 300 alin. (1) și (2) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2009 privind Codul administrativ,

în temeiul art. 173 alin. (1) lit. f) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,

h o t ă r ă ș t e:

Art. 1 (1) Se aprobă darea în administrarea Unității de Asistență Medico – Socială Mihăileni a bunurilor cuprinse în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre, pentru utilizarea în activitatea proprie.

(2) Predarea – primirea bunurilor se va face prin protocol încheiat între comisiile desemnate de conducătorii instituțiilor interesate, respectiv Consiliul Județean Botoșani și Unitatea de Asistență Medico-Socială Mihăileni, în termen de 30 de zile de la data intrării în vigoare a prezentei hotărâri.

(3) În calitatea sa de administrator, Unitatea de Asistență Medico-Socială Mihăileni va avea drepturile și obligațiile prevăzute la art. 300 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ.

Art. 2 Președintele Consiliului Județean Botoșani, prin Direcția Administrarea Patrimoniului, Direcția Buget – Finanțe și Direcția Juridică, Administrație Publică Locală din cadrul aparatului de specialitate, și Unitatea de Asistență Medico-Socială Mihăileni asigură ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE,
Valeriu Iftime

Avizat pentru legalitate,
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,
Marcel – Stelică Bejenariu

Date de identificare ale bunurilor
aparținând domeniului public al județului Botoșani care se dau în administrarea
Unității de Asistență Medico-Sociale Mihăileni

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii și/sau al dării în folosință	Valoarea de inventar	Situația juridică actuală. Denumire act proprietate sau alte acte doveditoare
0	1	2	3	4	5	6
1	1.6.4.	Clădire sediu administrativ	Mihăileni, str. Vlădeni, nr. 23, U.A.M.S. Mihăileni, Sc= 267,10 mp, Sd= 267,10 mp, regim înălțime: parter, din cărămidă, termosistem cu vată minerală, acoperiș din tablă Lindab, nr. cad. 50035-C9	2024	1.075.873,62	Proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 1265/27.05.2024, Autorizația de desființare și construire nr. 7/22.02.2021, Hotărârea Consiliului Județean Botoșani nr. 158/30.09.2024, Cartea funciară nr. 50035-Mihăileni
2	2.1.16.5.	Centrală termică+ instalații aferente	Mihăileni, str. Vlădeni, nr. 23, U.A.M.S. Mihăileni, centrala termică, distribuitor colector, radiatoare, vas de expansiune, pompe, stație de deurizare apă, ups+acumulator	2024	77.311,34	Proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 1265/27.05.2024, Autorizația de desființare și construire nr. 7/22.02.2021, Hotărârea Consiliului Județean Botoșani nr. 158/30.09.2024
3	1.8.13	Instalații alimentare cu apă, canalizare	Mihăileni, str. Vlădeni, nr. 23, U.A.M.S. Mihăileni, instalație canalizare exterioară (6 cămine de vizitare, țeavă PVC D 110 mm, tub canalizare D 200 mm), se deversează în bazin vidanjabil existent	2024	73.750,06	Proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 1265/27.05.2024, Autorizația de desființare și construire nr. 7/22.02.2021, Hotărârea Consiliului Județean Botoșani nr. 158/30.09.2024
4	1.8.1.	Puț forat	Mihăileni, str. Vlădeni, nr. 23, U.A.M.S. Mihăileni, adâncimea de 100 m, cămin hidrofor, țeavă polietilenă D 20 mm	2024	110.457,68	Proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 1265/27.05.2024, Autorizația de desființare și construire nr. 7/22.02.2021, Hotărârea Consiliului Județean Botoșani nr. 158/30.09.2024

5	1.3.7.2.	Alei, trotuare, platforme	Mihăileni, str. Vlădeni, nr. 23, U.A.M.S. Mihăileni, pavaj cu pavele grosime de 8 cm și de 6 cm, borduri 136 m, rigolă metalică cu muchie oțel zincat 138 m, rampe acces	2024	85.543,04	Proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 1265/27.05.2024, Autorizația de desființare și construire nr. 7/22.02.2021, Hotărârea Consiliului Județean Botoșani nr. 158/30.09.2024
6	1.6.3.2.	Zid de sprijin	Mihăileni, str. Vlădeni, nr. 23, U.A.M.S. Mihăileni, construcție de beton armat, L=35m	2024	61.790,82	Proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 1265/27.05.2024, Autorizația de desființare și construire nr. 7/22.02.2021, Hotărârea Consiliului Județean Botoșani nr. 158/30.09.2024
7	1.6.3.2.	Împrejmuire	Mihăileni, str. Vlădeni, nr. 23, U.A.M.S. Mihăileni, 175 m, soclu și stâlpi din beton armat, împrejmuiri metalice decorative 1,3x1,5 m din fier forjat, poarta culisantă cu poartă pietonală înglobată 2x3,5 m	2024	173.087,53	Proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 1265/27.05.2024, Autorizația de desființare și construire nr. 7/22.02.2021, Hotărârea Consiliului Județean Botoșani nr. 158/30.09.2024
8	1.6.3.2.	Împrejmuire	Mihăileni, str. Vlădeni, nr. 23, U.A.M.S. Mihăileni, 180 m, cu panouri bordurate zincate 2x1,7 m, fixată pe stâlpi metalici, poarta de acces pietonală din plasă bordurată 1,0x1,7 m, poarta auto din plasă bordurată 3,5x1,7 m	2024	34.134,17	Proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 1265/27.05.2024, Autorizația de desființare și construire nr. 7/22.02.2021, Hotărârea Consiliului Județean Botoșani nr. 158/30.09.2024
9	1.6.2	Tunel spălătorie	Mihăileni, str. Vlădeni, nr. 23, U.A.M.S. Mihăileni, fundații din beton, plase sudate la plăci cu panouri re folosibile cu plabaj 15 mm	2024	41.028,99	Proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 1265/27.05.2024, Autorizația de desființare și construire nr. 7/22.02.2021, Hotărârea Consiliului Județean Botoșani nr. 158/30.09.2024
Total					1.732.977,25	

**PREȘEDINTE,
Valeriu Iftime**

**Avizat pentru legalitate,
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,
Marcel - Stelică Bejenariu**



R O M Â N I A
JUDEȚUL BOTOȘANI
CONSILIUL JUDEȚEAN

Botoșani, Piața Revoluției 1-3, Cod poștal 710236, Tel: +40 231 514712, +40 231 514713, +40 231 514714;
Fax: +40 231 514715, +40 231 515020, +40 231 536155, +40 231 529220;
Web: www.cjbotosani.ro; E-mail: consiliu@cjbotosani.ro

Nr. 2991 din 11.02.2025

REFERAT DE APROBARE

Doamnelor și domnilor consilieri,

Prin Hotărârea Consiliului Județean Botoșani nr. 158/30.09.2024 s-au declarat de interes public județean bunurile rezultate în urma implementării de către Unitatea de Asistență Medico-Socială Mihăileni a proiectului "Construire Sediul administrativ și împrejmuire proprietate", realizată în baza Autorizației de construire nr. 7/22.01.2021, emisă de Consiliul Județean Botoșani, și recepționată cu Procesul verbal nr. 1265/27.05.2024.

Conform art. 300 alin. (2) din Codul administrativ, "Bunurile *imobile* proprietate publică se înscriu în cartea funciară anterior emiterii actului de dare în administrare".

În vederea înscrierii în cartea funciară a construcției Sediul administrativ, a fost contractat un expert cadastral care a întocmit documentația cadastrală și a depus-o la oficiul de cadastru.

Prin Încheierea nr. 1022/16.01.2025, eliberată de Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dorohoi, s-a intabulat imobilul în Cartea Funciară nr. 50035-Mihăileni.

Totodată, în baza Certificatului de nomenclatură stradală și adresă nr. 4194/5.12.2024, emis de Primăria Comunei Mihăileni, s-a actualizat adresa imobilului.

Ca urmare a celor menționate mai sus, se propune:

1) darea în administrarea Unității de Asistență Medico-Socială Mihăileni a bunurilor cuprinse în anexa la proiectul de hotărâre, pentru utilizarea în activitatea proprie;

2) predarea – primirea bunului să se facă prin protocol încheiat între comisiile desemnate de conducătorii instituțiilor interesate, respectiv Consiliul Județean Botoșani și Unitatea de Asistență Medico-Socială Mihăileni, în termen de 30 de zile de la data intrării în vigoare a prezentei hotărâri;

3) în calitate de administrator, Unitatea de Asistență Medico-Socială Mihăileni să aibă drepturile și obligațiile prevăzute la art. 300 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ.

Față de cele menționate, supun spre analiză și aprobare proiectul de hotărâre în forma prezentată.

PREȘEDINTE,
Valeriu Iftime



R O M Â N I A
JUDEȚUL BOTOȘANI
CONSILIUL JUDEȚEAN

Botoșani, Piața Revoluției 1-3, Cod poștal 710236, Tel: +40 231 514712, +40 231 514713, +40 231 514714;
Fax: +40 231 514715, +40 231 515020, +40 231 536155, +40 231 529220;
Web: www.cjbotosani.ro; E-mail: consiliu@cjbotosani.ro

Direcția
Administrarea Patrimoniului

Direcția Buget Finanțe

Direcția Juridică Administrație
Publică Locală

VICEPREȘEDINTE,
Dorin Birta

Nr. 2992 din 11.02.2025

RAPORT DE SPECIALITATE

Prin Hotărârea Consiliului Județean Botoșani nr. 158/30.09.2024 s-au declarat de interes public județean bunurile rezultate în urma implementării de către Unitatea de Asistență Medico-Socială Mihăileni a proiectului "Construire Sediul administrativ și împrejmuire proprietate", realizată în baza Autorizației de construire nr. 7/22.01.2021, emisă de Consiliul Județean Botoșani, și recepționată cu Procesul verbal nr. 1265/27.05.2024.

Conform art. 300 alin. (2) din Codul administrativ, "Bunurile *imobile* proprietate publică se înscriu în cartea funciară anterior emiterii actului de dare în administrare".

În vederea înscrierii în cartea funciară a construcției Sediul administrativ, a fost contractat un expert cadastral care a întocmit documentația cadastrală și a depus-o la oficiul de cadastru.

Prin Încheierea nr. 1022/16.01.2025, eliberată de Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dorohoi, s-a intabulat imobilul în Cartea Funciară nr. 50035-Mihăileni.

Totodată, în baza Certificatului de nomenclatură stradală și adresă nr. 4194/5.12.2024, emis de Primăria Comunei Mihăileni, s-a actualizat adresa imobilului.

Ca urmare a celor menționate mai sus, se propune:

1) darea în administrarea Unității de Asistență Medico-Socială Mihăileni a bunurilor cuprinse în anexa la proiectul de hotărâre, pentru utilizarea în activitatea proprie;

2) predarea – primirea bunului să se facă prin protocol încheiat între comisiile desemnate de conducătorii instituțiilor interesate, respectiv Consiliul Județean Botoșani și Unitatea de Asistență Medico-Socială Mihăileni, în termen de 30 de zile de la data intrării în vigoare a prezentei hotărâri;

3) în calitate de administrator, Unitatea de Asistență Medico-Socială Mihăileni să aibă drepturile și obligațiile prevăzute la art. 300 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ.

Față de cele prezentate, considerăm că sunt întrunite condițiile legale pentru promovarea și înscrierea pe ordinea de zi a ședinței Consiliului Județean Botoșani a proiectului de hotărâre în forma prezentată.

DIRECTOR EXECUTIV,
Geanina Pintilii

DIRECTOR EXECUTIV,
Daniela Donos

DIRECTOR EXECUTIV,
Amalia Marian