



ROMÂNIA
JUDEȚUL BOTOȘANI
CONSILIUL JUDEȚEAN

Botoșani, Piața Revoluției 1-3, Cod postal: 710236, Tel: +40 231 514712, +40 231 514713, +40 231 514714;
Fax: +40 231 514715, +40 231 515020, +40 231 536155, +40 231 529220; Web: www.cjbotosani.ro; E-mail: consiliu@cjbotosani.ro

Proiect
Nr. 68 din 16.03.2021

HOTĂRÂRE

privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Construire Locuință protejată „PHOENIX” parter, împrejmuire teren și racorduri utilități”, str. Războieni nr. 7B, CF 67337, municipiul Botoșani, județul Botoșani

Consiliul Județean Botoșani, întrunit în ședință ordinară la data de ____03.2021, analizând Referatul de aprobare nr.4577 din 16.03.2021 al Președintelui Consiliului Județean privind aprobarea indicatorilor tehnico – economici pentru obiectivul de investiții „Construire Locuință protejată „PHOENIX” parter, împrejmuire teren și racorduri utilități”, str. Războieni nr. 7B, CF 67337, municipiul Botoșani, județul Botoșani,

având în vedere: - Raportul de specialitate comun nr.4578 din 16.03.2021 al Direcției Investiții, Achiziții Publice, Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Botoșani și al Direcției Buget – Finanțe,

- Avizul Comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, lucrări publice, monumente istorice și de arhitectură, protecția mediului și turism,
- Avizul Comisiei pentru activități economice, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al județului și agricultură;
- Avizul nr. 478/15.03.2021 al Comisiei Tehnico – Economice a Consiliului Județean Botoșani,

în conformitate cu prevederile art. 44 alin. (1) și art. 47 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale,

în temeiul art.173 alin. (1) lit. b), d), f), alin. (3) lit. f), alin. (5) lit. b) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

h o t ă r ă ș t e :

Art. 1. Se aprobă indicatorii tehnico-economici ai obiectivului de investiții „**Construire Locuință protejată „PHOENIX” parter, împrejmuire teren și racorduri utilități**”, str. Războieni nr. 7B, CF 67337, municipiul Botoșani, județul Botoșani, prevăzuți în Anexa* care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Președintele Consiliului Județean Botoșani, prin direcțiile din cadrul aparatului de specialitate, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE,
DOINA ELENA FEDEROVICI

Avizat pentru legalitate,
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI
Marcel – Stelică BEJENARIU

Botoșani,
Nr. ____ din ____ 2021

*Anexa se comunică doar persoanelor interesate.



ROMÂNIA

JUDEȚUL BOTOȘANI

CONSILIUL JUDEȚEAN

Botoșani, Piața Revoluției 1-3, Cod postal: 710236, Tel: +40 231 514712, +40 231 514713, +40 231 514714;
Fax: +40 231 514715, +40 231 515020, +40 231 536155, +40 231 529220; Web: www.cjbotosani.ro; E-mail: consiliu@cjbotosani.ro

Nr. 4577 din 16.03.2021

REFERAT DE APROBARE

Doamnelor și domnilor consilieri,

Supun atenției dumneavoastră propunerea de aprobare a indicatorilor tehnico – economici pentru obiectivul de investiții **„Construire Locuință protejată „PHOENIX” parter, împrejmuire teren și racorduri utilități”**, str. Războieni nr. 7B, CF 67337, municipiul Botoșani, județul Botoșani, în conformitate cu prevederile art. 44 alin.(1) și art. 47 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, precum și cu art. 173 alin. (1) lit. b), d), f), alin. (3) lit. f) , alin. (5) lit. b) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ.

Investiția face parte din proiectul *„Dezvoltarea serviciilor sociale furnizate de Directia Generala de Asistenta Sociala si Protectia Copilului Botosani”* prin care se urmărește amenajarea unui Centru de zi și construirea a doua locuințe protejate.

Scopul proiectului este dezvoltarea de noi servicii sociale prin care să se asigure atât îmbunătățirea calității vieții persoanelor adulte cu dizabilități instituționalizate și dezinstituționalizarea sau prevenirea instituționalizării persoanelor adulte cu dizabilități, cât și oferirea de alternative de sprijin pentru viața independentă și integrarea în comunitate.

Terenul pe care se propune realizarea investiției se află în intravilanul municipiului Botoșani și este identificat cu CF 67337. În prezent, amplasamentul în suprafață totală de 996.00 mp este liber de construcții.

Accesul principal se realizează pe latura de Sud-Vest, din strada Razboieni.

Locuința protejată „PHOENIX” se va dezvolta pe nivel de parter. Intrarea principală va fi amplasată pe fațada principală. În apropierea accesului va fi poziționată zona administrativă, compusă din Biroul de consiliere, camera pentru personal, spălătoria cu călătoria, zona de depozitare și bucătăria. În partea stângă va fi amenajată camera de zi, urmată de zona de cazare.

Valoarea totală a investiției este de **924.161,74 lei (fără TVA)**, din care (C+M) **758.103,67 lei**.

Documentația tehnico-economică a fost avizată în Comisia Tehnico - Economică a Consiliului Județean cu Avizul nr. 478 / 15.03.2021.

Indicatorii tehnico - economici pentru obiectivul de investiții sunt prevăzuți în Anexă, care face parte integrantă din prezentul proiect de hotărâre.

Față de cele prezentate, supun atenției dvs. proiectul de hotărâre inițiat în acest scop.

PREȘEDINTE,
DOINA ELENA FEDEROVICI



ROMÂNIA

JUDEȚUL BOTOȘANI

CONSILIUL JUDEȚEAN

Botoșani, Piața Revoluției 1-3, Cod postal: 710236, Tel: +40 231 514712, +40 231 514713, +40 231 514714;
Fax: +40 231 514715, +40 231 515020, +40 231 536155, +40 231 529220; Web: www.cjbotosani.ro; E-mail: consiliu@cjbotosani.ro

**DIRECȚIA INVESTIȚII
ACHIZIȚII PUBLICE**

**DIRECȚIA GENERALĂ DE
ASISTENȚĂ SOCIALĂ ȘI
PROTECȚIA COPILULUI BOTOȘANI**

DIRECȚIA BUGET-FINANȚE

Nr. 4578 din 16.03.2021

RAPORT DE SPECIALITATE

Prin prezentul proiect de hotărâre se propun spre aprobare indicatorii tehnico - economici pentru obiectivul de investiții „**Construire Locuință protejată „PHOENIX” parter, imprejmuire teren și racorduri utilități**”, **str. Războieni nr. 7B, CF 67337, municipiul Botoșani, județul Botoșani.**

Terenul pe care se propune realizarea investiției se află în intravilanul municipiului Botoșani și este identificat cu CF 67337.

Terenul pe care se propune investiția studiată în prezenta documentație, se află în intravilanul municipiului Botoșani și este identificat cu CF 67337. În prezent, amplasamentul în suprafață totală de 996.00 mp este liber de construcții.

Accesul principal se realizează pe latura de Sud-Vest, din strada Războieni.

Locuința protejată „PHOENIX” se va dezvolta pe nivel de parter. Intrarea principală va fi amplasată pe fațada principală. În apropierea accesului va fi poziționată zona administrativă, compusă din Biroul de consiliere, camera pentru personal, spălătoria cu călătoria, zona de depozitare și bucătăria. În partea stângă va fi amenajată camera de zi, urmată de zona de cazare.

Acoperișul va fi de tip șarpantă din lemn de rășinoase, cu umiditate maximă la montaj de 14%, iar învelitoarea se va realiza din tablă tip Lindab cu alunecare rapidă.

Tâmplăria va fi din PVC cu geam termoizolant.

Finisajele exterioare vor fi de înaltă calitate, cu tencuieli decorative siliconate și acrilice.

Suprafețele pietonale care deservește zonele de locuit, odihnă, se încadrează în cerințele legilor și regulamentelor în vigoare privind spațiile verzi și nu afectează integritatea mediului înconjurător. Aspectul natural nu va fi afectat de materialele folosite pentru dotările propuse. Materialul propus pentru aleile pietonale este alcătuit din pavele autoblocante.

Se propune amenajarea unei alei de acces carosabil din strada Războieni și a trei locuri de parcare în incintă.

Intervențiile de amenajare peisagistică urmăresc păstrarea integrității peisajului natural și specificul peisajelor existente.

Suprafața propusă pentru amenajare este de 478,27 mp, amenajată cu ruloiri de gazon.

Pentru prezenta investiție sunt necesare extinderi la rețelele de energie electrică, alimentare cu apă, canalizare, alimentare cu gaz.

Valoarea totală a investiției este de **924.161,74 lei (fără TVA)**, din care (C+M) **758.103,67 lei**.

Documentația tehnico-economică a fost avizată în Comisia Tehnico - Economică a Consiliului Județean cu Avizul nr. 478 /15.03.2021.

Indicatorii tehnico - economici pentru obiectivul de investiții sunt prevăzuți în Anexă, care face parte integrantă din proiectul de hotărâre.

Față de cele prezentate, considerăm că sunt îndeplinite condițiile legale pentru promovarea și înscrierea pe ordinea de zi a ședinței Consiliului Județean a proiectului de hotărâre inițiat în acest scop.

**DIRECTOR EXECUTIV,
Antonela PĂTRAȘCU**

**DIRECTOR EXECUTIV,
Doina NACU-MANOLE**

**DIRECTOR EXECUTIV,
Magda DIDII**