



ROMÂNIA
JUDEȚUL BOTOȘANI
CONSILIUL JUDEȚEAN

Botoșani, Piața Revoluției 1-3, Cod postal: 710236, Tel: +40 231 514712, +40 231 514713, +40 231 514714;
Fax: +40 231 514715, +40 231 515020, +40 231 536155, +40 231 529220; Web: www.cjbotosani.ro; E-mail: consiliu@cjbotosani.ro

Proiect
Nr. 70 din 16.03.2021

HOTĂRÂRE

privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții
„Reabilitare clădire corp C3 în vederea schimbării destinației din spălătorie nouă în Centru de zi
„Sf. Andrei” și împrejmuire teren” str. I.C. Brătianu nr. 63, municipiul Botoșani, județul
Botoșani

Consiliul Județean Botoșani, întrunit în ședință ordinară la data de ____03.2021,
analizând Referatul de aprobare nr. 4581 din 16.03.2021 al Președintelui Consiliului Județean
privind aprobarea indicatorilor tehnico – economici pentru obiectivul de **„Reabilitare clădire corp C3**
în vederea schimbării destinației din spălătorie nouă în Centru de zi „Sf. Andrei” și împrejmuire
teren”str. I.C. Brătianu nr. 63, municipiul Botoșani, județul Botoșani,

având în vedere: - Raportul de specialitate comun nr. 4582 din 16.03.2021 al Direcției
Investiții, Achiziții Publice, Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Botoșani și al
Direcției Buget – Finanțe,

- Avizul Comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, lucrări publice, monumente istorice
și de arhitectură, protecția mediului și turism,

- Avizul Comisiei pentru activități economice, buget, finanțe, administrarea domeniului public și
privat al județului și agricultură;

- Avizul nr. 479 /15.03.2021 al Comisiei Tehnico – Economice a Consiliului Județean Botoșani,

în conformitate cu prevederile art. 44 alin. (1) și art. 47 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele
publice locale,

în temeiul art.173 alin. (1) lit. b), d), f), alin. (3) lit. f), alin. (5) lit. b) și art. 196 alin. (1) lit. a)
din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

h o t ă r ă ș t e :

Art. 1. Se aprobă indicatorii tehnico-economici ai obiectivului de investiții **„Reabilitare clădire**
corp C3 în vederea schimbării destinației din spălătorie nouă în Centru de zi „Sf. Andrei” și
împrejmuire teren” str. I.C. Brătianu nr. 63, mun. Botoșani, jud. Botoșani prevăzuți în Anexa*
care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Președintele Consiliului Județean Botoșani, prin direcțiile din cadrul aparatului de
specialitate, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE,
DOINA ELENA FEDEROVICI

Avizat pentru legalitate,
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI
Marcel – Stelică BEJENARIU

Botoșani,
Nr. _____ din _____ 2021

*Anexa se comunică doar persoanelor interesate.



ROMÂNIA

JUDEȚUL BOTOȘANI

CONSILIUL JUDEȚEAN

Botoșani, Piața Revoluției 1-3, Cod postal: 710236, Tel: +40 231 514712, +40 231 514713, +40 231 514714;
Fax: +40 231 514715, +40 231 515020, +40 231 536155, +40 231 529220; Web: www.cjbotosani.ro; E-mail: consiliu@cjbotosani.ro

Nr. 4581 din 16.03.2021

REFERAT DE APROBARE

Doamnelor și domnilor consilieri,

Supun atenției dumneavoastră propunerea de aprobare a indicatorilor tehnico – economici pentru obiectivul de investiții **„Reabilitare clădire corp C3 în vederea schimbării destinației din spălătorie nouă în Centru de zi „Sf. Andrei” și împrejmuire teren” str. I.C. Brătianu nr. 63, municipiul Botoșani, județul Botoșani**, în conformitate cu prevederile art. 44 alin.(1) și art. 47 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, precum și cu art. 173 alin. (1) lit. b), d), f), alin. (3) lit. f) , alin. (5) lit. b) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ.

Obiectivul de investiții se înscrie în “Programul de Interes Național” (PIN) “Inființarea de servicii sociale de tip centre de zi, centre de criză și locuințe protejate în vederea dezinstituționalizării persoanelor cu dizabilități aflate în instituții de tip vechi și pentru prevenirea instituționalizării persoanelor cu dizabilități din comunitate.”

Scopul proiectului este dezvoltarea de noi servicii sociale prin care să se asigure atât îmbunătățirea calității vieții persoanelor adulte cu dizabilități instituționalizate și dezinstituționalizarea sau prevenirea instituționalizării persoanelor adulte cu dizabilități, cât și oferirea de alternative de sprijin pentru viața independentă și integrarea în comunitate.

Construcția existentă are funcțiunea de spălătorie este dezvoltată pe nivel de parter.

Beneficiarul dorește schimbarea destinației în Centru de zi, astfel încât sunt necesare noi compartimentări interioare. Pentru realizarea acestora s-a urmărit să nu se afecteze structura de rezistență existentă a construcției. Pereții propuși pentru compartimentări vor fi realizați din zidăria ușoare.

Accesul principal rămâne pe fațada principală.

Pe latura dreaptă a construcției va fi amenajată zona de bucătărie, grupuri sanitare, spălătorie și camera tehnică, acestea beneficiind de acces din exterior tot pe latura dreapta a construcției.

Valoarea totală a investiției este de **982.325,64 lei (fără TVA)**, din care (C+M) **834.203,74 lei**.

Documentația tehnico-economică a fost avizată în Comisia Tehnico - Economică a Consiliului Județean cu Avizul nr. 479 /15.03.2021.

Indicatorii tehnico - economici pentru obiectivul de investiții sunt prevăzuți în Anexă, care face parte integrantă din prezentul proiect de hotărâre.

Față de cele prezentate, supun atenției dvs. proiectul de hotărâre inițiat în acest scop.

PREȘEDINTE,
DOINA ELENA FEDEROVICI



ROMÂNIA

JUDEȚUL BOTOȘANI

CONSILIUL JUDEȚEAN

Botoșani, Piața Revoluției 1-3, Cod postal: 710236, Tel: +40 231 514712, +40 231 514713, +40 231 514714;
Fax: +40 231 514715, +40 231 515020, +40 231 536155, +40 231 529220; Web: www.cjbotosani.ro; E-mail: consiliu@cjbotosani.ro

**DIRECȚIA INVESTIȚII
ACHIZIȚII PUBLICE**

**DIRECȚIA GENERALĂ DE
ASISTENȚĂ SOCIALĂ ȘI
PROTECȚIA COPILULUI BOTOȘANI**

DIRECȚIA BUGET-FINANȚE

Nr. 4582 din 16.03.2021

RAPORT DE SPECIALITATE

Prin prezentul proiect de hotărâre se propun spre aprobare indicatorii tehnico - economici pentru obiectivul de „**Reabilitare clădire corp C3 în vederea schimbării destinației din spălătorie nouă în Centru de zi „Sf. Andrei” și împrejmuire teren”str. I.C. Brătianu nr. 63, municipiul Botoșani, județul Botoșani.**

Terenul din zona stabilită pentru investiție, se află în administrarea Direcției Generale de Asistența Socială și Protecția Copilului Botoșani, CF 54650.

Accesul principal se realizează pe latura de Sud-Vest, din strada I.C. Brătianu.

Construcția existentă cu funcțiunea de spălătorie este dezvoltată pe nivel de parter.

Construcția este realizată din zidărie portantă de cărămidă, rigidizată cu stâlpișori și centuri din beton armat. Infrastructura este de tip fundații continue sub ziduri. Acoperișul este de tip șarpantă din lemn, acoperit cu table.

Beneficiarul dorește schimbarea destinației în Centru de zi, astfel încât sunt necesare noi recompartimentări interioare. Pentru realizarea acestora s-a urmărit să nu se afecteze structura de rezistență existentă a construcției. Pereții propuși pentru recompartimentări vor fi realizați din zidării ușoare. În cazul creării de noi goluri în zidăria existentă, acestea vor fi bordate cu beton armat.

Accesul principal rămâne pe fațada principală.

Pe latura dreaptă a construcției va fi amenajată zona de bucătărie, grupuri sanitare, spălătorie și camera tehnică, acestea beneficiind de acces din exterior tot pe latura dreapta a construcției.

Se propune anveloparea construcției cu termosistem. Tâmplăria va fi din PVC cu geam termoizolant. Finisajele exterioare vor fi de înaltă calitate, cu tencuieli decorative siliconate și acrilice. Treptele de acces și rampele pentru acces persoane cu dizabilități vor fi prevăzute cu balustrade din inox.

Investiția propusă va asigura spațiul necesar unui număr de 30 de persoane cu dizabilități, beneficiare ale noilor servicii sociale din locuințele protejate și din comunitate.

Valoarea totală a investiției este de de **982.325,64 lei (fără TVA)**, din care (C+M) **834.203,74 lei**.

Documentația tehnico-economică a fost avizată în Comisia Tehnico - Economică a Consiliului Județean cu Avizul nr. 479 / 15.03.2021.

Indicatorii tehnico - economici pentru obiectivul de investiții sunt prevăzuți în Anexă, care face parte integrantă din proiectul de hotărâre.

Față de cele prezentate, considerăm că sunt îndeplinite condițiile legale pentru promovarea și înscrierea pe ordinea de zi a ședinței Consiliului Județean a proiectului de hotărâre inițiat în acest scop.

**DIRECTOR EXECUTIV,
Antonela PĂTRAȘCU**

**DIRECTOR EXECUTIV,
Doina NACU-MANOLE**

**DIRECTOR EXECUTIV,
Magda DIDII**