



ROMÂNIA

JUDEȚUL BOTOȘANI

CONSILIUL JUDEȚEAN

Botoșani, Piața Revoluției 1-3, Cod postal: 710236, Tel: +40 231 514712, +40 231 514713, +40 231 514714;
Fax: +40 231 514715, +40 231 515020, +40 231 536155, +40 231 529220; Web: www.cjbotosani.ro; E-mail: consiliu@cjbotosani.ro

PROIECT
Nr. 70 din 11.04.2024

HOTĂRÂRE

de modificare a Hotărârii Consiliului Județean Botoșani nr. 196 din 30.10.2023 privind aprobarea închirierii prin licitație publică a unui imobil situat în municipiul Botoșani, str. Ion Creangă nr. 35, aparținând domeniului privat al Județului Botoșani, precum și a documentației de atribuire aferentă licitației

Consiliul Județean Botoșani, întrunit în ședință ordinară la data de _____. 2024,

analizând Referatul de aprobare al Președintelui Consiliului Județean Botoșani nr. 7041 din 11.04.2024, privind necesitatea modificării Hotărârii Consiliului Județean Botoșani nr. 196 din 30.10.2023 privind aprobarea închirierii prin licitație publică a unui imobil situat în municipiul Botoșani, str. Ion Creangă nr. 35, aparținând domeniului privat al Județului Botoșani, precum și a documentației de atribuire aferentă licitației,

având în vedere:

- Raportul de specialitate comun al Direcției Administrarea Patrimoniului, Direcției Juridică, Administrație Publică Locală și Direcției Buget Finanțe nr. 7042 din 11.04.2024,
- Avizul Comisiei pentru activități economice, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al județului, servicii publice și agricultură,
- Avizul Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, disciplină, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor, cooperare, parteneriate și fonduri europene,

în conformitate art. 362 alin. (1) și (3) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

în temeiul art. 173 alin. (1) lit. c), alin. (4) lit. b) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

hotărăște:

Art. I Se modifică art. 4 a Hotărârii Consiliului Județean Botoșani nr. 196 din 30.10.2023 privind aprobarea închirierii prin licitație publică a unui imobil situat în municipiul Botoșani, str. Ion Creangă nr. 35, aparținând domeniului privat al Județului Botoșani, precum și a documentației de atribuire aferentă licitației și va avea următorul cuprins:

„Până la încheierea unui nou contract, actualul locatar va beneficia de o prelungire prin act adițional la Contractul de închiriere nr. 20523/17.11.2021, dar nu mai mult de 12 luni.”

Art.II. Celelalte articole ale Hotărârii Consiliului Județean Botoșani nr. 196 din 30.10.2023 rămân neschimbate.

Art.III. Președintele Consiliului Județean Botoșani, prin Direcția Administrarea Patrimoniului, Direcția Juridică, Administrație Publică Locală și Direcția Buget Finanțe va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE
Doina-Elena FEDEROVICI

Avizat pentru legalitate:
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI
Marcel – Stelică BEJENARIU

Botoșani,

Nr. _____ / _____.____ 2024



ROMÂNIA
JUDEȚUL BOTOȘANI
CONSILIUL JUDEȚEAN

Botoșani, Piața Revoluției 1-3, Cod postal: 710236, Tel: +40 231 514712, +40 231 514713, +40 231 514714;
Fax: +40 231 514715, +40 231 515020, +40 231 536155, +40 231 529220; Web: www.cjbotosani.ro; E-mail: consiliu@cjbotosani.ro

Nr. 7041 din 11.04.2024

REFERAT DE APROBARE

Prin adresa înregistrată la Consiliul Județean Botoșani cu nr. 17397/15.09.2023 s-a solicitat reînchirierea unui imobil, situat în mun. Botoșani, str. Ion Creangă nr. 35, care în momentul actual este închiriat conform Contractului de închiriere nr. 20523/17.11.2021.

Ca urmare a acestei solicitări Consiliul Județean Botoșani a adoptat Hotărârea nr. 196 din 30.10.2023, care prevede la art. 4 prelungirea cu maximum 6 luni a Contractului de închiriere nr. 20523/17.11.2021, fapt care s-a concretizat prin Actul adițional nr. 1 din 17.11.2021.

Dat fiind faptul că în urma licitației publice din data de 27.03.2024, imobilul situat în mun. Botoșani, str. Ion Creangă nr. 35, aprobat pentru închiriere conform Hotărârii Consiliului Județean Botoșani nr. 196 din 30.10.2023, nu a fost adjudecat din cauza faptului că nu a fost depusă nicio ofertă, conform Procesului-verbal nr 5939/27.03.2024 al Comisiei de evaluare a licitației, și având în vedere importanța activităților desfășurate de către actualul locatar, respectiv activități de transport urban, suburban și metropolitan de călători, propun modificarea art. 4 a Hotărârii Consiliului Județean Botoșani nr. 196/2023, astfel: „Până la încheierea unui nou contract actualul locatar va beneficia de o prelungire a Contractului de închiriere nr. 20523/17.11.2021, prin act adițional, dar nu mai mult de 12 luni.”

Față de cele prezentate, supun spre analiză și aprobare proiectul de hotărâre inițiat în acest scop.

PREȘEDINTE,

Doina-Elena FEDEROVICI



ROMÂNIA
JUDEȚUL BOTOȘANI
CONSILIUL JUDEȚEAN

Botoșani, Piața Revoluției 1-3, Cod postal: 710236, Tel: +40 231 514712, +40 231 514713, +40 231 514714;
Fax: +40 231 514715, +40 231 515020, +40 231 536155, +40 231 529220; Web: www.cjbotosani.ro; E-mail: consiliu@cjbotosani.ro

Direcția
Administrarea Patrimoniului

Direcția Juridică
Administrație Publică Locală

Nr. 7042 din 11.04.2024

VIZAT
VICEPREȘEDINTE
Dorin BIRTA

RAPORT DE SPECIALITATE

În conformitate cu prevederile art. 173 alin. (1) lit. c) și alin. (4) lit. b) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, Consiliul Județean Botoșani își exercită atribuțiile privind administrarea domeniului public și privat al Județului Botoșani, respectiv cele privind închirierea bunurilor proprietate privată ale Județului Botoșani.

Potrivit art. 362 alin. (3) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, închirierea bunurilor proprietate privată a județului se face pe bază de licitație publică organizată în aceleași condiții ca pentru bunurile aparținând domeniului public al acestuia.

Prin adresa înregistrată la Consiliul Județean Botoșani cu nr. 17397/15.09.2023 s-a solicitat reînchirierea unui imobil, situat în mun. Botoșani, str. Ion Creangă nr. 35, care în momentul actual este închiriat conform Contractului de închiriere nr. 20523/17.11.2021.

Ca urmare a acestei solicitări Consiliul Județean Botoșani a adoptat Hotărârea nr. 196 din 30.10.2023, care prevede la art. 4 prelungirea cu maximum 6 luni a Contractului de închiriere nr. 20523/17.11.2021, fapt care s-a concretizat prin Actul adițional nr. 1 din 17.11.2021.

Dat fiind faptul că în urma licitației publice din data de 27.03.2024, imobilul situat în mun. Botoșani, str. Ion Creangă nr. 35, aprobat pentru închiriere conform Hotărârii Consiliului Județean Botoșani nr. 196 din 30.10.2023, nu a fost adjudecat din cauza faptului că nu a fost depusă nicio ofertă, conform Procesului-verbal nr 5939/27.03.2024 al Comisiei de evaluare a licitației, și având în vedere importanța activităților desfășurate de către actualul locatar, respectiv activități de transport urban, suburban și metropolitan de călători, se propune modificarea art. 4 a Hotărârii Consiliului Județean Botoșani nr. 196/2023, astfel: „Până la încheierea unui nou contract actualul locatar va beneficia de o prelungire a Contractului de închiriere nr. 20523/17.11.2021, prin act adițional, dar nu mai mult de 12 luni.”

Față de cele prezentate, considerăm că sunt întrunite condițiile legale pentru promovarea și înscrierea pe ordinea de zi a ședinței Consiliului Județean Botoșani a proiectului de hotărâre în forma prezentată.

DIRECTOR EXECUTIV
Geanina PINTILII

DIRECTOR EXECUTIV
Amalia MARIAN