



ROMÂNIA

JUDEȚUL BOTOȘANI

CONSILIUL JUDEȚEAN

Botoșani, Piața Revoluției 1-3, Cod postal: 710236, Tel: +40 231 514712, +40 231 514713, +40 231 514714;
Fax: +40 231 514715, +40 231 515020, +40 231 536155, +40 231 529220; Web: www.cjbotosani.ro; E-mail: consiliu@cjbotosani.ro

PROIECT
Nr. 75 din 10.04.2023

HOTĂRÂRE

privind aprobarea documentației tehnico-economice (faza D.A.L.I.) și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Renovarea integrată prin consolidare seismică și renovare energetică moderată a sediului Serviciului Public Comunitar de Evidență a Persoanelor (S.P.C.E.P.) al Județului Botoșani”

Consiliul Județean Botoșani, întrunit în ședință ordinară la data de 10.04.2023, **analizând** Referatul de aprobare nr. 6752 din 07.04.2023 al Președintelui Consiliului Județean privind aprobarea documentației tehnico-economice (faza D.A.L.I.) și a indicatorilor tehnico – economici pentru obiectivului de investiții „Renovarea integrată prin consolidare seismică și renovare energetică moderată a sediului Serviciului Public Comunitar de Evidență a Persoanelor (S.P.C.E.P.) al Județului Botoșani”,

având în vedere: - Raportul de specialitate comun nr. 6753 din 07.04.2023 al Direcției Investiții și Achiziții Publice și al Direcției Buget – Finanțe,

- Avizul Comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, lucrări publice, monumente istorice și de arhitectură, protecția mediului și turism,

- Avizul Comisiei pentru activități economice, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al județului și agricultură;

- Avizul nr. 495/07.04.2023 al Comisiei Tehnico – Economice a Consiliului Județean Botoșani,

în conformitate cu prevederile art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu prevederile art. 10 din Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice,

în temeiul art.173 alin. (1) lit. b), d), f), alin. (3) lit. f), alin. (5) lit. k) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

h o t ă r ă ș t e :

Art. 1. – Se aprobă documentația tehnico-economică (faza D.A.L.I.) și indicatorii tehnico-economici ai obiectivului de investiții „**Renovarea integrată prin consolidare seismică și renovare energetică moderată a sediului Serviciului Public Comunitar de Evidență a Persoanelor (S.P.C.E.P.) al Județului Botoșani**” prevăzuți în Anexa* care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

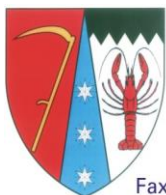
Art. 2. – Președintele Consiliului Județean Botoșani, prin direcțiile din cadrul aparatului de specialitate, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE,
Doina Elena FEDEROVICI

Avizat pentru legalitate,
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI
Marcel – Stelică BEJENARIU

Botoșani,
Nr. _____ din _____ 2023

*Anexa se comunică doar persoanelor interesate.



ROMÂNIA

JUDEȚUL BOTOȘANI

CONSILIUL JUDEȚEAN

Botoșani, Piața Revoluției 1-3, Cod postal: 710236, Tel: +40 231 514712, +40 231 514713, +40 231 514714;
Fax: +40 231 514715, +40 231 515020, +40 231 536155, +40 231 529220; Web: www.cjbotosani.ro; E-mail: consiliu@cjbotosani.ro

Nr. 6752 din 07.04.2023

REFERAT DE APROBARE

Doamnelor și domnilor consilieri,

Supunem atenției dumneavoastră propunerea de aprobare a indicatorilor tehnico – economici pentru obiectivul de investiție **„Renovarea integrată prin consolidare seismică și renovare energetică moderată a sediului Serviciului Public Comunitar de Evidență a Persoanelor (S.P.C.E.P.) al Județului Botoșani”**, conform Anexei la proiectul de hotărâre, în conformitate cu prevederile art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu prevederile art. 10 din Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/ proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu art.173 alin. (1) lit. b), d), f), alin. (3) lit. f), alin. (5) lit. k) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ.

Conform Contractului de finanțare nr. 125126/07.11.2022, încheiat de Consiliul Județean Botoșani cu Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației (MDLPA), investiția se va realiza prin - Planul Național de Redresare și Reziliență (PNRR) - Componenta C5 – Valul Renovării, Axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.1: Renovarea integrată (consolidare seismică și renovare energetică moderată) a clădirilor publice. Proiectul urmărește îmbunătățirea fondului construit printr-o abordare integrată a eficienței energetice, a consolidării seismice și a tranziției către clădiri verzi și inteligente, conferind respectul cuvenit pentru estetică și calitatea arhitecturală, precum și monitorizarea performanțelor fondului construit.

Clădirea supusă pentru renovare integrată prin consolidare seismică și renovare energetică moderată situată în strada Alea Liceului nr.6, municipiul Botoșani, a fost dată în exploatare în anul 1975, fiind proiectată și executată pe baza normativelor, legislației, standardelor și normelor de la acea dată.

Clădirea a suportat acțiunea de uzură care a condus la reducerea caracteristicilor fizico-mecanice a materialelor, fiind solicitată și de cutremurele din anii 1977, 1986, 1990, 2004.

În decursul timpului au fost executate numai lucrări de întreținere și reparații curente, nefiind executate nici un tip de consolidare a clădirii.

Având în vedere rezistența și stabilitatea clădirii și analizând toate aspectele constatate prin vizualizare elementelor structurale și nestructurale făcute la fața locului de către expertul tehnic s-a constatat că această clădire se încadrează în Risc seismic II (Rs2) și că se impun lucrări de intervenții.

În conformitate cu Auditul Energetic la acest imobil se recomandă lucrări de renovare energetică moderată, lucrări ce vor conduce la creșterea eficienței energetice a întregului obiectiv, micșorarea pierderilor de căldură și un consum redus de energie termică și electrică, deci micșorarea cantităților de noxe emise în atmosferă.

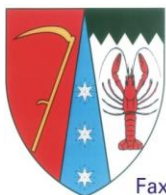
În baza concluziilor Expertizei Tehnice și a Auditului Energetic, a fost întocmită Documentația de Avizare a Lucrărilor de Intervenții, rezultând o valoare de investiție de **4.216.684,46 lei, inclusiv TVA 19%**.

Documentația tehnico-economică a fost avizată în Comisia Tehnico - Economică a Consiliului Județean cu Aviz nr. 495/07.04.2023.

Indicatorii tehnico - economici pentru obiectivul de investiții sunt prevăzuți în Anexa la proiectul de hotărâre.

Față de cele prezentate, supun atenției dvs. proiectul de hotărâre inițiat în acest scop.

PREȘEDINTE,
Doina Elena FEDEROVICI



ROMÂNIA

JUDEȚUL BOTOȘANI

CONSILIUL JUDEȚEAN

Botoșani, Piața Revoluției 1-3, Cod postal: 710236, Tel: +40 231 514712, +40 231 514713, +40 231 514714;
Fax: +40 231 514715, +40 231 515020, +40 231 536155, +40 231 529220; Web: www.cjbotosani.ro; E-mail: consiliu@cjbotosani.ro

DIRECȚIA INVESTIȚII, ACHIZIȚII PUBLICE

DIRECȚIA BUGET-FINANȚE,

Nr. 6753 din 07.04.2023

R A P O R T D E S P E C I A L I T A T E

Prin prezentul proiect de hotărâre se supun spre aprobare indicatorii tehnico - economici pentru obiectivul de investiție **„Renovarea integrată prin consolidare seismică și renovare energetică moderată a sediului Serviciului Public Comunitar de Evidență a Persoanelor (S.P.C.E.P.) al Județului Botoșani”**.

Clădirea supusă pentru renovare integrată prin consolidare seismică și renovare energetică moderată situată în strada Alea Liceului nr.6, municipiul Botoșani, a fost dată în exploatare în anul 1975, fiind proiectată și executată pe baza normativelor, legislației, standardelor și normelor de la acea dată.

Clădirea are regimul de înălțime Sparțial + P + E și este identificată prin Extrasul de Carte Funciară nr. 50898, nr. cadastral 50898-C1 (construcții administrative și social-culturale), cu o suprafață construită la sol de 362 m² și o suprafață desfășurată de 723 m².

Clădirea este din zidărie portantă și este prevăzută cu acoperiș tip șarpantă cu elemente din lemn care se află într-o stare avansată de degradare datorată acțiunii seismelor repetate suportate în anii de exploatare. Fundațiile sunt din beton armat, neobservându-se fisuri în fundații. Pereții sunt din zidărie portantă plină cu mortar de ciment și sunt într-o avansată stare de degradare observându-se fisuri locale verticale, oblice și orizontale. Planșeele sunt din beton armat de 15 cm neobservându-se degradări. Pardoselile finite sunt din gresie, PVC și parchet și scările sunt din beton armat.

În decursul timpului au fost executate numai lucrări de întreținere și reparații curente, nefiind executate nici un tip de consolidare a clădirii.

Având în vedere rezistența și stabilitatea clădirii și analizând toate aspectele constatate prin vizualizare elementelor structurale și nestrukturale făcute la fața locului de către expertul tehnic s-a constatat că această clădire se încadrează în Risc seismic II (Rs2) și că se impun lucrări de intervenții.

În conformitate cu Auditul Energetic la acest imobil se recomandă lucrări de renovare energetică moderată, lucrări ce vor conduce la creșterea eficienței energetice a întregului obiectiv, micșorarea pierderilor de căldură și un consum redus de energie termică și electrică, deci micșorarea cantităților de noxe emise în atmosferă.

În baza concluziilor Expertizei Tehnice și a Studiului istoric și arhitectural, a fost întocmită Documentația de Avizare a Lucrărilor de Intervenții, rezultând o valoare de investiție de **4.216.684,46 lei, inclusiv TVA 19%**.

Documentația tehnico-economică a fost avizată în Comisia Tehnico - Economică a Consiliului Județean cu Avizul nr. 495/07.04.2023.

Indicatorii tehnico - economici pentru obiectivul de investiții sunt prevăzuți în Anexa la proiectul de hotărâre.

Față de cele prezentate, considerăm că sunt întrunite condițiile legale pentru promovarea și înscrierea pe ordinea de zi a ședinței Consiliului Județean a proiectului de hotărâre inițiat în acest scop.

DIRECTOR EXECUTIV,
Antonela PĂTRAȘCU

DIRECTOR EXECUTIV,
Magda DIDII