



ROMÂNIA

JUDEȚUL BOTOȘANI

CONSILIUL JUDEȚEAN

Botoșani, Piața Revoluției 1-3, Cod postal: 710236, Tel: +40 231 514712, +40 231 514713, +40 231 514714;
Fax: +40 231 514715, +40 231 515020, +40 231 536155, +40 231 529220; Web: www.cjbotosani.ro; E-mail: consiliu@cjbotosani.ro

PROIECT
Nr. 80 din 20.03.2026

HOTĂRÂRE

privind darea în folosință gratuită către Asociația de Dezvoltare Intercomunitară „Dezvoltare Sustenabilă și Integrare în Țara de Sus” Botoșani a unui spațiu situat în municipiul Botoșani, aparținând domeniului public al Județului Botoșani, aflat în administrarea Consiliului Județean Botoșani

Consiliul Județean Botoșani, întrunit în ședință ordinară la data de __. __. 2026,

urmare a adresei nr. 813/19.03.2026 a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară „Dezvoltare Sustenabilă și Integrare în Țara de Sus” Botoșani, înregistrată la Consiliul Județean Botoșani cu nr. 5383/19.03.2026,

analizând Referatul de aprobare al Președintelui Consiliului Județean Botoșani, nr. 5497 din 20.03.2026, prin care se propune darea în folosință gratuită către Asociația de Dezvoltare Intercomunitară „Dezvoltare Sustenabilă și Integrare în Țara de Sus” Botoșani a unui spațiu situat în municipiul Botoșani, aparținând domeniului public al Județului Botoșani, aflat în administrarea Consiliului Județean Botoșani,

având în vedere:

- Raportul de specialitate comun al Direcției Administrarea Patrimoniului și Direcției Juridică, Administrație Publică Locală nr. 5498 din 20.03.2026,
- Avizul Comisiei pentru activități economice, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al județului, servicii publice și agricultură,
- Avizul Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, disciplină, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor, cooperare, parteneriate și fonduri europene,

în conformitate cu art. 89 alin. (1), art. 108 lit. d) și art. 349 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

în temeiul art. 173 alin. (1) lit. c), alin. (4) lit. a) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

hotărăște:

Art.1 (1) Se aprobă darea în folosință gratuită către Asociația de Dezvoltare Intercomunitară „Dezvoltare Sustenabilă și Integrare în Țara de Sus” Botoșani pentru o durată de 5 (cinci) ani a spațiului, cu o suprafață totală de 127,94 mp, aflat la parterul și etajul 1 al clădirii „Imobil”, situat în municipiul Botoșani, str. Cuza Vodă nr. 2, bl. 7, județul Botoșani, aparținând domeniului public al Județului Botoșani, aflat în administrarea Consiliului Județean Botoșani, având ca destinație birouri pentru desfășurarea activităților specifice asociației.

(2) Datele de identificare ale spațiului prevăzut la alin. (1) sunt prezentate în Anexa nr. 1, Anexa nr. 2 și Anexa 3, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 (1) Asociația de Dezvoltare Intercomunitară „Dezvoltare Sustenabilă și Integrare în Țara de Sus” Botoșani va avea următoarele obligații, referitoare la spațiul prevăzut la art. 1:

- să asigure gestionarea, exploatarea și îngrijirea spațiului ca un bun administrator;
- să utilizeze spațiul potrivit destinației pentru care a fost dat în folosință gratuită;
- să achite toate cheltuielile utilităților aferente spațiului;
- să respecte legislația în vigoare cu privire la situațiile de urgență, protecția mediului și a persoanelor;
- să nu închirieze, să nu concesioneze și să nu transmită în comodat folosința spațiului;
- să prezinte anual Consiliului Județean Botoșani rapoarte privind activitatea de utilitate publică desfășurată, gradul de implementare la nivelul colectivității, precum și prognoze și strategii pentru perioada următoare;
- să permită accesul reprezentanților Consiliului Județean Botoșani pentru efectuarea controlului asupra bunurilor;
- să nu modifice bunul în parte, sau în integralitatea lui;
- la încetarea folosinței gratuite, să restituie bunul în starea în care l-a primit, în afară de ceea ce a pierit sau s-a deteriorat din cauza vechimii, și liber de orice sarcini.

(2) Încălcarea obligațiilor prevăzute la alin. (1) atrage răspunderea contravențională, conform Codului administrativ.

(3) Predarea – primirea spațiului se vor face prin protocol, încheiat între Consiliul Județean Botoșani și Asociația de Dezvoltare Intercomunitară „Dezvoltare Sustenabilă și Integrare în Țara de Sus” Botoșani, pe baza condițiilor stabilite de comun acord, precum și a celor precizate la alin. (1) și alin. (2), de către comisiile desemnate de conducătorii celor două instituții, în termen de 60 zile de la data intrării în vigoare a prezentei hotărâri.

(4) În protocol se va prevedea o clauză de denunțare unilaterală, cu un preaviz de 90 de zile, pentru situațiile în care spațiul este necesar proprietarului pentru lucrări de: reabilitare, modernizare, extindere sau alte situații în care interesul public impune acest lucru.

Art.3 Prevederile Hotărârea Consiliului Județean Botoșani nr. 216/31.10.2022 își încetează aplicabilitatea.

Art.4 Președintele Consiliului Județean Botoșani, prin Direcția Administrarea Patrimoniului și Direcția Juridică, Administrație Publică Locală, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Avizat pentru legalitate:

PREȘEDINTE

Valeriu IFTIME

SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI

Marcel – Stelică BEJENARIU

Botoșani,

Nr. _____ / _____.____ 2026

CONSILIUL JUDEȚEAN BOTOȘANI**Anexa nr. 1 la HCJ nr. ____ din ____ . ____ .2026**

Nr. crt.	Date de identificare				Valoare de inventar (lei)	Destinație	Durata folosinței gratuite
	Amplasare	Suprafață (mp)					
		Cotă exclusivă	Spațiu comun	Total			
1	Spațiu inclus în bunul „Imobil”, situat în municipiul Botoșani, str. Cuza Vodă nr. 2, bl. 7, conform Anexei 2	76,25	51,69	127,94	282.958,50	birouri, pentru desfășurare activități specifice	5 ani

Avizat pentru legalitate**PREȘEDINTE****Valeriu IFTIME****SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI****Marcel – Stelică BEJENARIU**

CONSILIUL JUDEȚEAN BOTOȘANI

Anexa nr. 2 la HCJ nr. _____ din _____. _____. 2026



Avizat pentru legalitate

PREȘEDINTE

Valeriu IFTIME

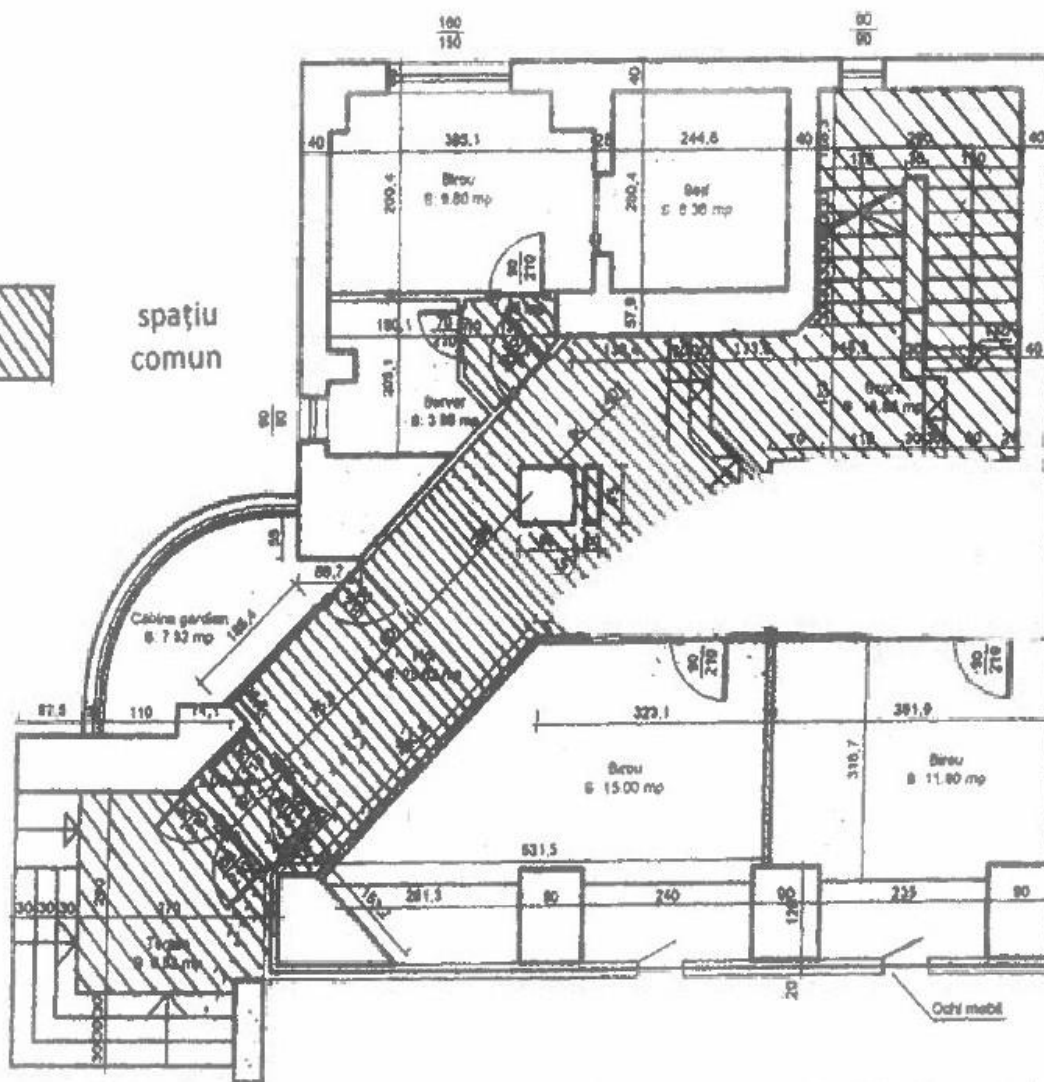
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI

Marcel – Stelică BEJENARIU

Anexa nr. 3 la HCJ nr. din . .2026



spațiu
comun



SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI

PREŞEDINTE

Valeriu IFTIME

Marcel – Stelică BEJENARIU



ROMÂNIA

JUDEȚUL BOTOȘANI

CONSILIUL JUDEȚEAN

Botoșani, Piața Revoluției 1-3, Cod postal: 710236, Tel: +40 231 514712, +40 231 514713, +40 231 514714;
Fax: +40 231 514715, +40 231 515020, +40 231 536155, +40 231 529220; Web: www.cjbotosani.ro; E-mail: consiliu@cjbotosani.ro

Nr. 5497 din 20.03.2026

REFERAT DE APROBARE

Prin adresa nr. 813/19.03.2026 a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară „Dezvoltare Sustenabilă și Integrată în Țara de Sus” Botoșani, înregistrată la Consiliul Județean Botoșani cu nr. 5383/19.03.2026, se solicită darea în folosință gratuită a unui spațiu situat în municipiul Botoșani, str. Cuza Vodă nr. 2, pentru funcționarea asociației.

Spațiul solicitat pentru darea în folosință gratuită aparține domeniului public al Județului Botoșani și se află în administrarea Consiliul Județean Botoșani, conform Anexei nr. 1 la Hotărârea Consiliului Județean Botoșani nr. 27/2019, spațiul fiind inclus în clădirea „Imobil” situat în municipiul Botoșani str. Cuza Vodă nr. 2, bl. 7.

Luând în considerare adresa nr. 5383/19.03.2026, propun darea în folosință gratuită, pentru o perioadă de 5 (cinci) ani, a spațiului cu o suprafață totală de 127,94 mp, aflat la parterul și etajul 1 al clădirii „Imobil”, situat în municipiul Botoșani, str. Cuza Vodă nr. 2, bl 7, județul Botoșani, aparținând domeniului public al Județului Botoșani, aflat în administrarea Consiliului Județean Botoșani, având ca destinație birouri pentru desfășurarea activităților specifice asociației, conform Anexei 1, Anexei 2 și Anexei 3 la proiectul de hotărâre.

Față de cele prezentate, supun spre analiză și aprobare proiectul de hotărâre inițiat în acest scop.

PREȘEDINTE

Valeriu IFTIME



ROMÂNIA

JUDEȚUL BOTOȘANI

CONSILIUL JUDEȚEAN

Botoșani, Piața Revoluției 1-3, Cod postal: 710236, Tel: +40 231 514712, +40 231 514713, +40 231 514714;
Fax: +40 231 514715, +40 231 515020, +40 231 536155, +40 231 529220; Web: www.cjbotosani.ro; E-mail: consiliu@cjbotosani.ro

Direcția
Administrarea Patrimoniului

Direcția Juridică
Administrație Publică Locală

Nr. 5498 din 20.03.2026

VIZAT
VICEPREȘEDINTE
Dorin BIRTA

RAPORT DE SPECIALITATE

Prin adresa nr. 813/19.03.2026 a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară „Dezvoltare Sustenabilă și Integrată în Țara de Sus” Botoșani, înregistrată la Consiliul Județean Botoșani cu nr. 5383/19.03.2026, se solicită darea în folosință gratuită a unui spațiu situat în municipiul Botoșani, str. Cuza Vodă nr. 2, pentru funcționarea asociației.

În conformitate cu prevederile cu art. 89 alin. (1), art. 108 lit. d) și art. 349 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, Consiliul Județean Botoșani își exercită atribuțiile privind darea în folosință gratuită, în favoarea instituțiilor de utilitate publică, a bunurilor proprietate publică ale Județului.

Spațiul solicitat pentru darea în folosință gratuită aparține domeniului public al Județului Botoșani și se află în administrarea Consiliul Județean Botoșani, conform Anexei nr. 1 la Hotărârea Consiliului Județean Botoșani nr. 27/2019, spațiul fiind inclus în clădirea „Imobil” situat în municipiul Botoșani str. Cuza Vodă nr. 2, bl. 7.

Luând în considerare adresa nr. 5383/19.03.2026, se propune darea în folosință gratuită, pentru o perioadă de 5 (cinci) ani, a spațiului cu o suprafață totală de 127,94 mp aflat la parterul și etajul 1 al clădirii „Imobil”, situat în municipiul Botoșani, str. Cuza Vodă nr. 2, bl. 7, județul Botoșani, aparținând domeniului public al Județului Botoșani, aflat în administrarea Consiliului Județean Botoșani, având ca destinație birouri pentru desfășurarea activităților specifice asociației, conform Anexei 1, Anexei 2 și Anexei 3 la proiectul de hotărâre

Preluarea spațiului de către Asociația de Dezvoltare Intercomunitară „Dezvoltare Sustenabilă și Integrată în Țara de Sus” Botoșani se va face prin protocol, urmând ca asociația să își exercite obligațiile ce îi revin, față de proprietar, după cum urmează:

- să asigure gestionarea, exploatarea și îngrijirea spațiului ca un bun administrator;
- să utilizeze spațiul potrivit destinației pentru care a fost dat în folosință gratuită;
- să achite toate cheltuielile utilităților aferente spațiului;
- să respecte legislația în vigoare cu privire la situațiile de urgență, protecția mediului și a persoanelor;
- să nu închirieze, să nu concesioneze și să nu transmită în comodat folosința spațiului;
- să prezinte anual Consiliului Județean Botoșani rapoarte privind activitatea de utilitate publică desfășurată, gradul de implementare la nivelul colectivității, precum și prognoze și strategii pentru perioada următoare;

- să permită accesul reprezentanților Consiliului Județean Botoșani pentru efectuarea controlului asupra bunurilor;
- să nu modifice bunul în parte, sau în integralitatea lui;
- la încetarea folosinței gratuite, să restituie bunul în starea în care l-a primit, în afară de ceea ce a pierit sau s-a deteriorat din cauza vechimii, și liber de orice sarcini.

Menționăm că încălcarea obligațiilor prevăzute mai sus va atrage răspunderea contravențională, conform Codului administrativ.

În protocol se va prevedea o clauză de denunțare unilaterală, cu un preaviz de 90 de zile, pentru situațiile în care spațiul sau terenul sunt necesare proprietarului pentru lucrări de: reabilitare, modernizare, extindere sau alte situații în care interesul public impune acest lucru.

Față de cele prezentate, considerăm că sunt întrunite condițiile legale pentru promovarea și înscrierea pe ordinea de zi a ședinței Consiliului Județean Botoșani a proiectului de hotărâre în forma prezentată.

DIRECTOR EXECUTIV

Geanina PINTILII

DIRECTOR EXECUTIV

Amalia MARIAN