



ROMÂNIA

JUDEȚUL BOTOȘANI

CONSILIUL JUDEȚEAN

Botoșani, Piața Revoluției 1-3, Cod postal: 710236, Tel: +40 231 514712, +40 231 514713, +40 231 514714;
Fax: +40 231 514715, +40 231 515020, +40 231 536155, +40 231 529220; Web: www.cjbotosani.ro; E-mail: consiliu@cjbotosani.ro

Proiect
Nr. 93 din 04.05.2023

HOTĂRÂRE

privind aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Construire clădire cu destinație Pediatrie, b-dul Mihai Eminescu nr. 12, municipiul Botoșani, județul Botoșani”

Consiliul Județean Botoșani, întrunit în ședință extraordinară la data de 05.05.2023,

analizând Referatul de aprobare nr. 8403 din 04.05.2023 al Președintelui Consiliului Județean privind necesitatea aprobării documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico – economici pentru obiectivului de investiții „Construire clădire cu destinație Pediatrie, bd-ul Mihai Eminescu nr. 12, municipiul Botoșani, județul Botoșani”,

având în vedere: - Raportul de specialitate comun nr.8404 din 04.05.2023 al Direcției Investiții și Achiziții Publice și al Direcției Buget – Finanțe,

- Avizul Comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, lucrări publice, monumente istorice și de arhitectură, protecția mediului și turism,

- Avizul Comisiei pentru activități economice, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al județului și agricultură;

- Avizul nr. 498/04.05.2023 al Comisiei Tehnico – Economice a Consiliului Județean Botoșani,

în conformitate cu prevederile art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu prevederile art. 10 din Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice,

în temeiul art.173 alin. (1) lit. b), d), f), alin. (3) lit. f), alin. (5) lit. c) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

h o t ă r ă ș t e :

Art. 1. – Se aprobă documentația tehnico-economică și indicatorii tehnico-economici ai obiectivului de investiții „Construire clădire cu destinație Pediatrie, b-dul Mihai Eminescu nr. 12, municipiul Botoșani, județul Botoșani”, prevăzuți în Anexa* care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. – Președintele Consiliului Județean Botoșani, prin direcțiile din cadrul aparatului de specialitate, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE,
Doina Elena FEDEROVICI

Avizat pentru legalitate,
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI
Marcel – Stelică BEJENARIU

Botoșani,
Nr. _____ din _____ 2023

*Anexa se comunică doar persoanelor interesate.



ROMÂNIA

JUDEȚUL BOTOȘANI

CONSILIUL JUDEȚEAN

Botoșani, Piața Revoluției 1-3, Cod postal: 710236, Tel: +40 231 514712, +40 231 514713, +40 231 514714;
Fax: +40 231 514715, +40 231 515020, +40 231 536155, +40 231 529220; Web: www.cjbotosani.ro; E-mail: consiliu@cjbotosani.ro

Nr. 8403 din 04.05.2023

REFERAT DE APROBARE

Doamnelor și domnilor consilieri,

Supun atenției dumneavoastră propunerea de aprobare a documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico – economici pentru obiectivul de investiție **„Construire clădire cu destinație Pediatrie, b-dul Mihai Eminescu nr. 12, municipiul Botoșani, județul Botoșani”**, conform Anexei la proiectul de hotărâre, în conformitate cu prevederile art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu prevederile art. 10 din Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/ proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu art.173 alin. (1) lit. b), d), f), alin. (3) lit. f), alin. (5) lit. c) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ.

Sistemul de sănătate se bazează pe o infrastructură care a fost proiectată și construită în anii 1970, având o durată de viață de 50-60 de ani, ce nu mai poate fi reabilitată sau modernizată. Clădirile sunt învechite, precare, ce nu integrează eficient serviciile medicale și circuitele necesare pentru o buna desfășurare a acestora.

De aceea, adaptarea infrastructurii actuale la nevoile serviciilor medicale de azi, este de cele mai multe ori imposibilă sau mult mai costisitoare decât construirea de noi clădiri, de extinderi care să consolideze activitatea spitalelor existente.

Amplasamentul propus se află situat pe un teren care aparține domeniului public al Județului Botoșani, aflat în administrarea Spitalului Județean de Urgență „Mavromati”, situat în B-dul Mihai Eminescu nr. 12 din municipiul Botoșani, înscris în Cartea Funciară nr. 50920 a UAT Județul Botoșani, teren având suprafața totală de 14852 mp., categoria de folosință curți construcții.

Prin realizarea obiectivului de investiții, se urmărește eliminarea punctelor slabe identificate în sectorul de sănătate prin: reducerea inegalităților importante existente în sănătate, optimizarea utilizării resurselor în serviciile de sănătate în condiții de cost-eficacitate crescută folosind medicina bazată pe dovezi și, nu în ultimul rând, la îmbunătățirea capacității administrative și a calității managementului la toate nivelurile. În prezent, exista un deficit major în ceea ce înseamnă serviciile medicale.

Obiectivul general al Proiectului constă în îmbunătățirea continuă a calității vieții copiilor din județul Botosani pentru generațiile prezente, și acordarea unei atenții deosebite pentru generațiile viitoare, prin dezvoltarea unor comunități sustenabile, capabile să utilizeze și să gestioneze resursele în mod eficient, pe zone de potențial economic și pe domenii prioritare, asigurând prosperitatea locuitorilor, coeziunea socială și protecția mediului.

Prin proiectul „CONSTRUIRE SPITAL“ se vor asigura o paletă cât mai largă de servicii medicale la standarde europene și va răspunde nevoilor spitalicești sub o formă mult îmbunătățită față de situația celor mai multe spitale în ceea ce privește asigurarea circuitelor funcționale spitalicești, a calității actului medical, a ofertei de

servicii medicale diversificate, minimalizării riscului legat de apariția infecțiilor nosocomiale, precum și atragerii personalului medical cu înaltă calificare. Totodată, prin realizarea investiției va avea ca efect creșterea calității actului medical și a serviciilor medicale precum și scăderea timpului necesar de diagnosticare și intervenție.

Se propune realizarea unei clădiri cu destinația secție de pediatrie în forma literei H cu dimensiunile de gabarit de 81,80 m x 55,00 m, Sc = 3.625,76 mp, Scd = 28.751,31 mp, regim de înălțime **2S+P+5E**.

Construcția va prezenta doua accese, poziționate opus pe cele doua fațade longitudinale. Accesul principal va fi prevăzut cu rampa de acces pentru persoane cu dizabilități.

Noul corp de clădire, amenajat în cadrul secției exterioare pediatrie, va avea în componență următoarele structuri funcționale: Serviciul primire internare pacienți; Unitate de primiri urgențe – punct lucru pediatrie; Ambulatoriu integrat; Spitalizare de zi; Laborator analize medicale; Laborator imagistica medicala; Farmacie; Bloc operator cu 4 Săli operație; Sterilizare; Compartiment ATI cu 10 paturi; Secția Pediatrie cu 70 paturi; Secția Chirurgie Pediatrică cu 45 paturi; Spălătorie; Bloc alimentar; Bucătărie dietetică; Secție Recuperare Medicină Fizică și Balneologie + Compartiment Recuperare Medicala Neuro-Psiho-Motorie și posttraumatică – 40 paturi din care 15 RNPM; Secție Psihiatrie Pediatrică - 25 paturi; Laborator Recuperare Medicină Fizică și Balneologie (baza tratament copii); Centru Sănătate Mintală Copii; SPIAAM; Stație oxigen; Rezervă apă potabilă; Centrala termică, vestiare personal.

Dotările sunt prevăzute în lista din Studiul de Fezabilitate și vor fi conforme cu normativele și standardele europene.

Clădirea va fi dotată cu Building Management System ce are în vedere controlul supervizat al echipamentelor instalate într-o clădire, în vederea reducerii consumului de energie, optimizării funcționării și sporirii gradului de confort și siguranță.

În urma realizării Studiului privind posibilitatea utilizării unor sisteme alternative de eficiență ridicată, în funcție de fezabilitatea acestora din punct de vedere tehnic, economic și al mediului înconjurător, se propun pompe de căldură aer-aer, unități de aer condiționat care vor funcționa și pe încălzire. Totodată, se propun recuperatoare de căldura pentru reducerea necesarului de încălzire al clădirii. Se propun atât panouri solare pentru apa caldă cât și panouri fotovoltaice pentru curent.

În baza studiilor și analizelor efectuate prin Studiul de fezabilitate, a rezultat o valoare de investiție de **332.867.521,21 lei, inclusiv TVA 19%.**

Documentația tehnico-economică a fost avizată în Comisia Tehnico - Economică a Consiliului Județean cu Avizul nr. 498/04.05.2023.

Indicatorii tehnico - economici pentru obiectivul de investiții sunt prevăzuți în Anexa la prezentul proiect de hotărâre.

Față de cele prezentate, supun atenției dvs. proiectul de hotărâre inițiat în acest scop.

PREȘEDINTE,
Doina Elena FEDEROVICI



ROMÂNIA

JUDEȚUL BOTOȘANI

CONSILIUL JUDEȚEAN

Botoșani, Piața Revoluției 1-3, Cod postal: 710236, Tel: +40 231 514712, +40 231 514713, +40 231 514714;
Fax: +40 231 514715, +40 231 515020, +40 231 536155, +40 231 529220; Web: www.cjbotosani.ro; E-mail: consiliu@cjbotosani.ro

**DIRECȚIA INVESTIȚII,
ACHIZIȚII PUBLICE**
Nr. 8404 din 04.05.2023

DIRECȚIA BUGET-FINANȚE,

R A P O R T D E S P E C I A L I T A T E

Prin prezentul proiect de hotărâre se supun spre aprobare documentația tehnico-economică și indicatorii tehnico - economici pentru obiectivul de investiție **„Construire clădire cu destinație Pediatrie, b-dul Mihai Eminescu, nr. 12, municipiul Botoșani, județul Botoșani”**.

Sistemul de sănătate se bazează pe o infrastructură care a fost proiectată și construită în anii 1970, având o durată de viață de 50-60 de ani, ce nu mai poate fi reabilitată sau modernizată. Clădirile sunt învechite, precare, ce nu integrează eficient serviciile medicale și circuitele necesare pentru o bună desfășurare a acestora.

De aceea, adaptarea infrastructurii actuale la nevoile serviciilor medicale de azi, este de cele mai multe ori imposibilă sau mult mai costisitoare decât construirea de noi clădiri, de extinderi care să consolideze activitatea spitalelor existente.

Amplasamentul propus se află situat pe un teren care aparține domeniului public al Județului Botoșani, aflat în administrarea Spitalului Județean de Urgență „Mavromati”, situat în B-dul Mihai Eminescu nr. 12 din municipiul Botoșani, înscris în Cartea Funciară nr. 50920 a UAT Județul Botoșani, teren având suprafața totală de 14852 mp., categoria de folosință curți construcții.

Prin realizarea obiectivului de investiții, se urmărește eliminarea punctelor slabe identificate în sectorul de sănătate prin: reducerea inegalităților importante existente în sănătate, optimizarea utilizării resurselor în serviciile de sănătate în condiții de cost-eficacitate crescută folosind medicina bazată pe dovezi și, nu în ultimul rând, la îmbunătățirea capacității administrative și a calității managementului la toate nivelurile. În prezent, exista un deficit major în ceea ce înseamnă serviciile medicale.

Obiectivul general al Proiectului constă în îmbunătățirea continuă a calității vieții copiilor din județul Botoșani pentru generațiile prezente, și acordarea unei atenții deosebite pentru generațiile viitoare, prin dezvoltarea unor comunități sustenabile, capabile să utilizeze și să gestioneze resursele în mod eficient, pe zone de potențial economic și pe domenii prioritare, asigurând prosperitatea locuitorilor, coeziunea socială și protecția mediului.

Prin proiectul „CONSTRUIRE SPITAL“ se vor asigura o paletă cât mai largă de servicii medicale la standarde europene și va răspunde nevoilor spitalicești sub o formă mult îmbunătățită față de situația celor mai multe spitale în ceea ce privește asigurarea circuitelor funcționale spitalicești, a calității actului medical, a ofertei de servicii medicale diversificate, minimalizării riscului legat de apariția infecțiilor nosocomiale, precum și atragerii personalului medical cu înaltă calificare. Totodată, prin realizarea investiției va avea ca efect creșterea calității actului medical și a serviciilor medicale precum și scăderea timpului necesar de diagnosticare și intervenție.

Se propune realizarea unei clădiri cu destinația secție de pediatrie în forma literei H cu dimensiunile de gabarit de 81,80 m x 55,00 m, Sc = 3.625,76 mp, Scd = 28.751,31 mp, regim de înălțime **2S+P+5E**.

Construcția va prezenta doua accese, poziționate opus pe cele doua fatade longitudinale. Accesul principal va fi prevăzut cu rampa de acces pentru persoane cu dizabilități.

Noul corp de clădire amenajat în cadrul secției exterioare pediatrie, va avea în componență următoarele structuri funcționale: Serviciul primire internare pacienți; Unitate de primiri urgențe – punct lucru pediatrie; Ambulatoriu integrat; Spitalizare de zi; Laborator analize medicale; Laborator imagistica medicala; Farmacie; Bloc operator cu 4 Săli operație; Sterilizare; Compartiment ATI cu 10 paturi; Secția Pediatrie cu 70 paturi; Secția Chirurgie Pediatrică cu 45 paturi; Spălătorie; Bloc alimentar; Bucătărie dietetică; Secție Recuperare Medicină Fizică și Balneologie + Compartiment Recuperare Medicala Neuro-Psiho-Motorie și posttraumatică – 40 paturi din care 15 RNPM; Secție Psihiatrie Pediatrică - 25 paturi; Laborator Recuperare Medicină Fizică și Balneologie (baza tratament copii); Centru Sănătate Mintală Copii; SPIAAM; Stație oxigen; Rezervă apă potabilă; Centrala termică, vestiare personal.

Dotările sunt prevăzute în lista din Studiul de Fezabilitate și vor fi conforme cu normativele și standardele europene.

Clădirea va fi dotată cu Building Management System, ce are în vedere controlul supervizat al echipamentelor instalate într-o clădire, în vederea reducerii consumului de energie, optimizării funcționării și sporirii gradului de confort și siguranță.

În urma realizării Studiului privind posibilitatea utilizării unor sisteme alternative de eficiență ridicată, în funcție de fezabilitatea acestora din punct de vedere tehnic, economic și al mediului înconjurător, se propun pompe de căldura aer-aer, unități de aer condiționat care vor funcționa și pe încălzire. Totodată, se propun recuperatoare de căldură pentru reducerea necesarului de încălzire al clădirii. Se propun, atât panouri solare pentru apa caldă, cât și panouri fotovoltaice pentru curent.

În baza studiilor și analizelor efectuate prin Studiul de fezabilitate, a rezultat o valoare de investiție de **332.867.521,21 lei, inclusiv TVA 19%.**

Documentația tehnico-economică a fost avizată în Comisia Tehnico - Economică a Consiliului Județean cu Avizul nr. 498/04.05.2023.

Indicatorii tehnico - economici pentru obiectivul de investiții sunt prevăzuți în Anexă, care face parte integrantă din prezentul proiect de hotărâre.

Față de cele prezentate, considerăm că sunt întrunite condițiile legale pentru promovarea și înscrierea pe ordinea de zi a ședinței Consiliului Județean a proiectului de hotărâre inițiat în acest scop.

DIRECTOR EXECUTIV,
Antonela PĂTRAȘCU

DIRECTOR EXECUTIV,
Magda DIDII