



ROMÂNIA

JUDEȚUL BOTOȘANI

CONSILIUL JUDEȚEAN

Botoșani, Piața Revoluției 1-3, Cod postal: 710236, Tel: +40 231 514712, +40 231 514713, +40 231 514714;
Fax: +40 231 514715, +40 231 515020, +40 231 536155, +40 231 529220; Web: www.cjbotosani.ro; E-mail: consiliu@cjbotosani.ro

Proiect
Nr. 102 din 22.05.2023

HOTĂRÂRE

privind aprobarea listei solicitanților care au acces la locuințele destinate închirierii pentru specialiști din domeniul sănătății și a listei de prioritate pentru acordarea locuințelor destinate închirierii pentru specialiști din domeniul sănătății, construite de Agenția Națională pentru Locuințe

Consiliul Județean Botoșani, întrunit în ședință ordinară în data de ____05.2023,

analizând Referatul de aprobare nr. 9652 din 22.05.2023 al Președintelui Consiliului Județean Botoșani privind aprobarea listei solicitanților care au acces la locuințele destinate închirierii pentru specialiști din domeniul sănătății și a listei de prioritate pentru acordarea locuințelor destinate închirierii pentru specialiști din domeniul sănătății, construite de Agenția Națională pentru Locuințe,

având în vedere:

- Hotărârea Consiliului Județean Botoșani nr. 73 din 31.03.2021 privind aprobarea Criteriilor pentru stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor de locuințe și în repartizarea locuințelor destinate închirierii, pentru tineri specialiști din sănătate, din Blocul de locuințe realizat prin Agenția Națională pentru Locuințe, situat în municipiul Botoșani, str. Ștefan cel Mare nr. 39 (20 apartamente), cu modificările și completările ulterioare;

- Procesul verbal nr. 9576 din 19.05.2023 încheiat de comisia socială, constituită în baza Dispoziției Președintelui Consiliului Județean Botoșani nr. 106/19.05.2021,

- Raportul de specialitate al Direcției Juridică, Administrație Publică Locală nr. 9653 din 22.05.2023,

- Avizul Comisiei pentru activități economice, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al județului, servicii publice și agricultură;

- Avizul Comisiei pentru învățământ, sănătate, familie, muncă și protecție socială, culte, activități social-culturale, sportive, tineret și de agrement,

- Avizul Comisiei pentru administrația publică locală, juridică, disciplină, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor, cooperare, parteneriate și fonduri europene,

în conformitate cu prevederile art. 15 alin. (1)-(5) din Hotărârea Guvernului nr. 962/2001 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr.152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, cu modificările și completările ulterioare,

în temeiul art. 173 alin. (1) lit. d) și f), alin. (5) lit. c) și art.196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ,

h o t ă r ă ș t e:

Art. 1 Se aprobă lista solicitanților care au acces la locuințe, destinate închirierii, în mod exclusiv pentru specialiști din sănătate, din fondul de locuințe A.N.L. aflat în administrarea Consiliului Județean Botoșani, prezentată în Anexa nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 Se aprobă lista de prioritate pentru acordarea locuințelor destinate închirierii, în mod exclusiv pentru specialiști din sănătate, din fondul de locuințe A.N.L. aflat în administrarea Consiliului Județean Botoșani, prezentată în Anexa nr. 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3 Hotărârea Consiliului Județean Botoșani nr. 12 din 31.01.2023 își încetează aplicabilitatea.

Art. 4 (1) Contestațiile cu privire la stabilirea accesului la locuințe, precum și cele cu privire la stabilirea ordinii de prioritate, se vor adresa Președintelui Consiliului Județean Botoșani în termen de 7 zile de la afișarea listelor prevăzute la art. 1 și art. 2.

(2) Contestațiile se vor soluționa în termen de 15 zile de la înregistrare, în condițiile legii.

Art. 5 Comisia socială pentru analizarea și soluționarea cererilor pentru locuințe din fondul de locuințe A.N.L., constituită în baza Dispoziției Președintelui Consiliului Județean Botoșani nr. 106/19.05.2021, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**PREȘEDINTE,
DOINA-ELENA FEDEROVICI**

**Avizat pentru legalitate:
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,
Marcel – Stelică Bejenariu**

**Botoșani,
Nr. _____ din _____ 2023**



ROMÂNIA
JUDEȚUL BOTOȘANI
CONSILIUL JUDEȚEAN

Botoșani, Piața Revoluției 1-3, Cod postal: 710236, Tel: +40 231 514712, +40 231 514713, +40 231 514714;
Fax: +40 231 514715, +40 231 515020, +40 231 536155, +40 231 529220; Web: www.cjbotosani.ro; E-mail: consiliu@cjbotosani.ro

Anexa 1
la Hotărârea nr. _____ din _____ 2023

LISTA SOLICITANȚILOR CARE AU ACCES LA LOCUINȚE
destinate închirierii, în mod exclusiv pentru specialiști din sănătate,
din fondul de locuințe A.N.L. aflat în administrarea Consiliului Județean Botoșani

Nr. Crt.	NUMELE ȘI PRENUMELE	ADRESA	Nr. DOSAR/CERERE	DATA DEPUNERII DOSAR/CERERE	OBSERVAȚII
1.	Voroneanu Ovidiu	[REDACTED]	3363/17.02.2022	17.02.2022	
2.	Tudorache Vlad	[REDACTED]	10645/08.06.2022	08.06.2022	
3.	Moisa Constantin Robert	[REDACTED]	18520/16.10.2022	16.10.2022	
4.	Guriță Diana Andreea	[REDACTED]	24479/22.12.2022	22.12.2022	
5.	Costaș Iulia-Gina	[REDACTED]	1959 / 28.01.2022	28.01.2022	
6.	Al Khazaleh Diana	[REDACTED]	1883/30.01.2023	30.01.2023	
7.	Calin Ramona	[REDACTED]	6817/10.04.2023	10.04.2023	

PREȘEDINTE,
DOINA-ELENA FEDEROVICI

Avizat pentru legalitate:
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,
Marcel – Stelică Bejenariu



ROMÂNIA
JUDEȚUL BOTOȘANI
CONSILIUL JUDEȚEAN

Botoșani, Piața Revoluției 1-3, Cod postal: 710236, Tel: +40 231 514712, +40 231 514713, +40 231 514714;
Fax: +40 231 514715, +40 231 515020, +40 231 536155, +40 231 529220; Web: www.cjbotosani.ro; E-mail: consiliu@cjbotosani.ro

Anexa 2
la Hotărârea nr. _____ din _____ 2023

LISTA DE PRIORITATE
pentru acordarea locuințelor destinate închirierii,
în mod exclusiv pentru specialiști din sănătate,
din fondul de locuințe A.N.L. aflat în administrarea Consiliului Județean Botoșani

Nr. Crt	NUMELE ȘI PRENUMELE	PUNCTAJ REALIZAT	DATA DEPUNERII DOSAR/CERERE	Nr. DOSAR/CERERE	Nr. CAMERE SOLICITATE	OBSERVAȚII
1.	Al Khazaleh Diana	63	30.01.2023	1883/30.01.2023	2	
2.	Voroneanu Ovidiu	56	17.02.2022	3363/17.02.2022	2	
3.	Guriță Diana Andreea	54	22.12.2022	24479/22.12.2022	2	
4.	Calin Ramona	48	10.04.2023	6817/10.04.2023	2	
5.	Moisa Constantin Robert	46	16.10.2022	18520/16.10.2022	2	
6.	Tudorache Vlad	41	08.06.2022	10645/08.06.2022	2	
7.	Costaș Iulia-Gina	31	28.01.2022	1959 / 28.01.2022	1	

PREȘEDINTE,
DOINA-ELENA FEDEROVICI

Avizat pentru legalitate:
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,
Marcel – Stelică Bejenariu



ROMÂNIA

JUDEȚUL BOTOȘANI

CONSILIUL JUDEȚEAN

Botoșani, Piața Revoluției 1-3, Cod postal: 710236, Tel: +40 231 514712, +40 231 514713, +40 231 514714;
Fax: +40 231 514715, +40 231 515020, +40 231 536155, +40 231 529220; Web: www.cjbotosani.ro; E-mail: consiliu@cjbotosani.ro

Nr. 9652 din 22.05.2023

REFERAT DE APROBARE

Doamnelor și domnilor consilieri,

Prin Hotărârea Consiliului Județean nr. 73 din 31.03.2021 au fost adoptate Criteriile pentru stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor de acordare locuințe și în repartizarea locuințelor destinate închirierii, pentru tineri specialiști din sănătate, din Blocul de locuințe realizat prin Agenția Națională pentru Locuințe, situat în municipiul Botoșani, str. Ștefan cel Mare nr. 39 (20 apartamente).

Regulamentul de analiză și soluționare a cererilor aprobat prin Hotărârea Consiliului Județean Botoșani nr. 105 din 21.04.2021, modificat prin Hotărârea Consiliului Județean Botoșani nr. 19 din 27.01.2022, a fost pus în aplicare de Comisia socială constituită prin Dispoziția Președintelui Consiliului Județean Botoșani nr. 106/19.05.2021, structura pe specialități a membrilor comisiei fiind stabilită de consiliul județean, în conformitate cu prevederile art. 14 alin. (5) din Normele metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 962/2001, cu modificările și completările ulterioare.

Conform art.15 alin. (1) din Hotărârea Guvernului nr. 962/2001 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr.152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, cu modificările și completările ulterioare, în urma analizării cererilor de solicitare locuințe pentru tineri, destinate închirierii în mod exclusiv tinerilor specialiști din sănătate, comisia va prezenta (...) consiliilor județene (...), lista solicitanților care au acces la locuințele pentru tineri, destinate închirierii, precum și propuneri privind ordinea și modul de soluționare a cererilor, luându-se în considerare folosirea spațiului locativ existent, precum și construirea de locuințe noi în condițiile legii și ale prezentelor norme metodologice. La alin. (2) din hotărârea menționată mai sus, se stipulează că listele de priorități se refac ori de câte ori este cazul, dacă titularii cererilor de locuințe înscrși în lista aprobată inițial nu mai îndeplinesc criteriile de acces la locuință sau dacă există locuințe pentru tineri rămase vacante.

La analiza cererilor de acordare locuințe, în vederea stabilirii listei solicitanților care au acces la locuințe destinate închirierii, s-a urmărit să fie respectate în mod obligatoriu criteriile-cadru cuprinse în anexa nr.11 la Hotărârea Guvernului nr. 962/2001, cu modificările și completările ulterioare, respectiv criteriile de accesibilitate aprobate prin Hotărârea Consiliului Județean Botoșani nr. 73 din 31.03.2021 cu modificările și completările ulterioare. Astfel, criteriile de ierarhizare stabilite prin punctaj, prevăzute la punctul B din anexa nr.1 la Hotărârea Consiliului Județean Botoșani nr. 73 din 31.03.2021, au devenit incidente numai pentru solicitanții de locuințe care au îndeplinit în totalitatea criteriile specificate la punctul A din anexa menționată.

Având în vedere Procesul verbal înregistrat sub nr. 9576 din 19.05.2023, comisia socială constituită pentru analiza cererilor de repartizare a locuințelor construite de Agenția Națională pentru Locuințe destinate închirierii pentru specialiști din domeniul sănătății a întocmit lista solicitanților care au acces la locuințe, respectiv lista de prioritate pentru acordarea locuințelor destinate închirierii, în mod exclusiv pentru specialiști din sănătate, din fondul de locuințe A.N.L. aflat în administrarea Consiliului Județean Botoșani, liste care sunt prevăzute în anexele la proiectul de hotărâre.

Față de cele prezentate, supun spre analiză și adoptare proiectul de hotărâre inițiat în acest scop.

PREȘEDINTE,
Doina – Elena Federovici



ROMÂNIA

JUDEȚUL BOTOȘANI

CONSILIUL JUDEȚEAN

Botoșani, Piața Revoluției 1-3, Cod postal: 710236, Tel: +40 231 514712, +40 231 514713, +40 231 514714;
Fax: +40 231 514715, +40 231 515020, +40 231 536155, +40 231 529220; Web: www.cjbotosani.ro; E-mail: consiliu@cjbotosani.ro

DIRECȚIA JURIDICĂ, ADMINISTRAȚIE PUBLICĂ LOCALĂ
Nr. 9653 din 22.05.2023

RAPORT DE SPECIALITATE

Prin Hotărârea Consiliului Județean nr. 73 din 31.03.2021 au fost adoptate Criteriile pentru stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor de acordare locuințe și în repartizarea locuințelor destinate închirierii, pentru tineri specialiști din sănătate, din Blocul de locuințe realizat prin Agenția Națională pentru Locuințe, situat în municipiul Botoșani, str. Ștefan cel Mare nr. 39 (20 apartamente).

Regulamentul de analiză și soluționare a cererilor aprobat prin Hotărârea Consiliului Județean Botoșani nr. 105 din 21.04.2021, modificat prin Hotărârea Consiliului Județean Botoșani nr. 19 din 27.01.2022, a fost pus în aplicare de Comisia socială constituită prin Dispoziția Președintelui Consiliului Județean Botoșani nr. 106/19.05.2021, structura pe specialități a membrilor comisiei fiind stabilită de consiliul județean, în conformitate cu prevederile art. 14 alin. (5) din Normele metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 962/2001, cu modificările și completările ulterioare.

Conform art.15 alin. (1) din Hotărârea Guvernului nr. 962/2001 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr.152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, cu modificările și completările ulterioare, în urma analizării cererilor de solicitare locuințe pentru tineri, destinate închirierii în mod exclusiv tinerilor specialiști din sănătate, comisia va prezenta (...) consiliilor județene (...), lista solicitanților care au acces la locuințele pentru tineri, destinate închirierii, precum și propuneri privind ordinea și modul de soluționare a cererilor, luându-se în considerare folosirea spațiului locativ existent, precum și construirea de locuințe noi în condițiile legii și ale prezentelor norme metodologice. La alin. (2) din hotărârea menționată mai sus, se stipulează că listele de priorități se refac ori de câte ori este cazul, dacă titularii cererilor de locuințe înscrși în lista aprobată inițial nu mai îndeplinesc criteriile de acces la locuință sau dacă există locuințe pentru tineri rămase vacante.

La analiza cererilor de acordare locuințe, în vederea stabilirii listei solicitanților care au acces la locuințe destinate închirierii, s-a urmărit să fie respectate în mod obligatoriu criteriile-cadru cuprinse în anexa nr.11 la Hotărârea Guvernului nr. 962/2001, cu modificările și completările ulterioare, respectiv criteriile de accesibilitate aprobate prin Hotărârea Consiliului Județean Botoșani nr. 73 din 31.03.2021 cu modificările și completările ulterioare. Astfel, criteriile de ierarhizare stabilite prin punctaj, prevăzute la punctul B din anexa nr.1 la Hotărârea Consiliului Județean Botoșani nr. 73 din 31.03.2021, au devenit incidente numai pentru solicitanții de locuințe care au îndeplinit în totalitatea criteriile specificate la punctul A din anexa menționată.

Având în vedere Procesul verbal înregistrat sub nr. 9576 din 19.05.2023, comisia socială constituită pentru analiza cererilor de repartizare a locuințelor construite de Agenția Națională pentru Locuințe destinate închirierii pentru specialiști din domeniul sănătății a întocmit lista solicitanților care au acces la locuințe, respectiv lista de prioritate pentru acordarea locuințelor destinate închirierii, în mod exclusiv pentru specialiști din sănătate, din fondul de locuințe A.N.L. aflat în administrarea Consiliului Județean Botoșani, liste care sunt prevăzute în anexele la proiectul de hotărâre.

Față de cele prezentate, considerăm că sunt îndeplinite condițiile legale pentru promovarea și înscrierea pe ordinea de zi a ședinței Consiliului Județean a proiectului de hotărâre în forma prezentată.

DIRECTOR EXECUTIV,
Amalia Marian