



R O M Â N I A
JUDEȚUL BOTOȘANI
CONSILIUL JUDEȚEAN

Botoșani, Piața Revoluției 1-3, Cod poștal 710236, Tel: +40 231 514712, +40 231 514713, +40 231 514714;
Fax: +40 231 514715, +40 231 515020, +40 231 536155, +40 231 529220;
Web: www.cjbotosani.ro; E-mail: consiliu@cjbotosani.ro

PROIECT
Nr. 162 din 20.07.2026

HOTĂRÂRE

**privind aprobarea trecerii unui bun din domeniul public al județului Botoșani
în domeniul privat al acestuia, în vederea scoaterii din funcțiune, demolării, respectiv casării**

Consiliul Județean Botoșani, întrunit în ședință ordinară la data de .07.2026,
urmare a adresei Memorialului Ipotești – Centru Național de Studii *Mihai Eminescu* nr. 2726/15.07.2026, înregistrată la Consiliul Județean Botoșani cu nr. 14202/16.07.2026,

analizând Referatul de aprobare al Președintelui Consiliului Județean Botoșani, nr. 14461 din 20.07.2026, prin care se propune aprobarea trecerii unui bun din domeniul public al județului Botoșani în domeniul privat al acestuia, în vederea scoaterii din funcțiune, demolării, respectiv casării,

având în vedere:

- Raportul de specialitate comun al Direcției Administrarea Patrimoniului, Direcției Buget – Finanțe și Direcției Juridică, Administrație Publică Locală nr. 14462 din 20.07.2026,

- Avizul Comisiei pentru activități economice, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al județului, servicii publice și agricultură,

- Avizul Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, disciplină, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor, cooperare, parteneriate și fonduri europene,

în conformitate cu art. 864 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, art. 361 alin. (2) și (3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, și Ordonanța Guvernului nr. 112/2000 pentru reglementarea procesului de scoatere din funcțiune, casare și valorificare a activelor corporale care alcătuiesc domeniul public al statului și al unităților administrativ-teritoriale,

în temeiul art. 173 alin. (1) lit. f), art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,

h o t ă r ă ș t e:

Art. 1 (1) Se aprobă trecerea din domeniul public al județului Botoșani în domeniul privat al acestuia a bunului cuprins în anexa, care face parte integrantă din prezenta hotărâre, în vederea scoaterii din funcțiune, demolării, respectiv casării.

(2) Bunul prevăzut la alin. (1) rămâne în administrarea actualului titular al acestui drept, respectiv Memorialul Ipotești – Centru Național de Studii *Mihai Eminescu*, până la efectuarea operațiunilor legale de scoatere din funcțiune, demolare, casare și de valorificare a materialelor rezultate în urma acestor proceduri.

(3) Se mandatează Memorialul Ipotești – Centru Național de Studii *Mihai Eminescu* să îndeplinească toate operațiunile legale de scoatere din funcțiune, demolare, casare și de valorificare a materialelor rezultate în urma acestor proceduri, pentru bunurile care fac obiectul prezentei hotărâri.

(4) Documentațiile rezultate în urma acestor operațiuni se vor transmite și Consiliului Județean Botoșani.

(5) Sumele rezultate din valorificarea bunurilor rezultate în urma demolării/casării, după deducerea cheltuielilor aferente, se fac venit la bugetul județului Botoșani.

Art. 2 – Președintele Consiliului Județean Botoșani, prin direcțiile din cadrul aparatului de specialitate, și Memorialul Ipotești – Centru Național de Studii *Mihai Eminescu* vor duce la îndeplinire prezenta hotărâre.

PREȘEDINTE,
Valeriu Iftime

Avizat pentru legalitate,
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,
Marcel – Stelică Bejenariu

Botoșani,
Nr. / .07.2026

Lista bunului aflat în administrarea Memorialului Ipotești – Centru Național de Studii *Mihai Eminescu*, care trece din domeniul public al Județului Botoșani în domeniul privat al acestuia în vederea scoaterii din funcțiune, demolării, respectiv casării

Nr.crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau dării în folosință	Valoarea de inventar (lei)	Situația juridică actuală
0	1	2	3	4	5	6
1	1.6.4	Laborator restaurare lemn (atelier tâmplărie)	Ipotești, com. Mihai Eminescu, Memorialul Ipotești- Centrul Național de Studii "Mihai Eminescu", zidărie portantă din bolțari, șarpantă din lemn, învelitoare din țiglă cu Sc= 106 mp, nr. cadastral 75371-C7	2001	36.795,76	Domeniul public al Județului Botoșani CF 75371- Mihai Eminescu
TOTAL					36.795,76	

PREȘEDINTE,
Valeriu Iftime

Avizat pentru legalitate,
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,
Marcel – Stelică Bejenariu



R O M Â N I A
JUDEȚUL BOTOȘANI
CONSILIUL JUDEȚEAN

Botoșani, Piața Revoluției 1-3, Cod poștal 710236, Tel: +40 231 514712, +40 231 514713, +40 231 514714;
Fax: +40 231 514715, +40 231 515020, +40 231 536155, +40 231 529220;
Web: www.cjbotosani.ro; E-mail: consiliu@cjbotosani.ro

Nr. 14461 din 20.07.2026

REFERAT DE APROBARE

Conform art. 864 din *Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată*, dreptul de proprietate publică se stinge dacă bunul a pierit ori a fost trecut în domeniul privat, dacă a încetat uzul sau interesul public, cu respectarea condițiilor prevăzute de lege.

Conform art. 1 al *Ordonanței Guvernului nr. 112/2000 pentru reglementarea procesului de scoatere din funcțiune, casare și valorificare a activelor corporale care alcătuiesc domeniul public al statului și al unităților administrativ-teritoriale*, activele corporale care alcătuiesc domeniul public al statului sau al unităților administrativ - teritoriale de natura mijloacelor fixe, cu durata de utilizare consumată sau neconsumată, a căror menținere în funcțiune nu se mai justifică, se scot din funcțiune, se valorifică și se casează în condițiile prezentei ordonanțe.

La art. 2 din aceeași ordonanță se menționează că pentru scoaterea din funcțiune, în vederea valorificării și, după caz, casării, activele corporale prevăzute la art. 1 vor fi trecute în domeniul privat al statului sau al unităților administrativ- teritoriale, potrivit reglementărilor privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia.

Conform art. 361 alin. (2) și alin. (3) din *Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ*, trecerea unui bun din domeniul public al unei unități administrativ – teritoriale în domeniul privat al acesteia se face prin hotărâre a consiliului județean, respectiv a Consiliului General al Municipiului București ori a consiliului local al comunei, al orașului sau al municipiului, după caz, dacă prin lege nu se dispune altfel. În instrumentele de prezentare și motivare a hotărârilor se regăsește, în mod obligatoriu, justificarea temeinică a încetării uzului sau interesului public național sau local, după caz.

Urmare a adresei Memorialului Ipotești – Centru Național de Studii *Mihai Eminescu* nr. 2726/15.07.2026, înregistrată la Consiliul Județean Botoșani cu nr. 14202/16.07.2026, propun trecerea din domeniul public în domeniul privat al județului, în vederea scoaterii din funcțiune, demolării, respectiv casării, a bunului situat în incinta Memorialului, identificat cu numărul cadastral 75371-C7, înscris în Cartea Funciară nr. 75371 Mihai Eminescu, aflat în administrarea Memorialului Ipotești – Centru Național de Studii *Mihai Eminescu*.

Solicitarea a fost formulată în contextul implementării proiectului „*Modernizarea, extinderea și valorificarea durabilă a patrimoniului cultural, precum și modernizarea și extinderea infrastructurii turistice și a infrastructurilor conexe ei, din cadrul Memorialului Ipotești – Centru Național de Studii Mihai Eminescu, din județul Botoșani*”. Din documentație reiese că imobilul „*laborator restaurare lemn (atelierul de tâmplărie)*” trebuie demolat, fiind într-o stare de degradare avansată.

Propun ca bunul care trece în domeniul privat să rămână în administrarea actualului titular al acestui drept, până la efectuarea operațiunilor legale de scoatere din funcțiune, demolare, respectiv casare și de valorificare a materialelor rezultate în urma acestor proceduri.

Totodată, propun mandatarea Memorialului Ipotești – Centru Național de Studii *Mihai Eminescu* să îndeplinească toate formalitățile legale de scoaterea din funcțiune, demolare, respectiv casare și valorificare a materialelor rezultate în urma acestor proceduri, urmând ca documentațiile întocmite să se transmită și Consiliului Județean Botoșani, iar sumele rezultate din valorificarea bunurilor rezultate în urma demolării/ casării, după deducerea cheltuielilor aferente, să se facă venit la bugetul județului Botoșani, conform art. 4 din *Ordonanța Guvernului nr. 112/2000*.

Față de cele menționate, supun spre analiză și aprobare proiectul de hotărâre în forma prezentată.

PREȘEDINTE,
Valeriu Iftime



R O M Â N I A
JUDEȚUL BOTOȘANI
CONSILIUL JUDEȚEAN

Botoșani, Piața Revoluției 1-3, Cod poștal 710236, Tel: +40 231 514712, +40 231 514713, +40 231 514714;
Fax: +40 231 514715, +40 231 515020, +40 231 536155, +40 231 529220;
Web: www.cjbotosani.ro; E-mail: consiliu@cjbotosani.ro

Direcția
Administrarea Patrimoniului

Direcția Buget Finanțe

Direcția Juridică Administrație
Publică Locală

Nr. 14462 din 20.07.2026

VIZAT,
VICEPREȘEDINTE,
Dorin Birta

RAPORT DE SPECIALITATE

Conform art. 864 din *Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată*, dreptul de proprietate publică se stinge dacă bunul a pierit ori a fost trecut în domeniul privat, dacă a încetat uzul sau interesul public, cu respectarea condițiilor prevăzute de lege.

În prezentul proiect se propune trecerea unui bun din domeniul public al județului Botoșani în domeniul privat al acestuia în vederea scoaterii din funcțiune, demolării, respectiv casării.

Conform art. 1 al *Ordonanței Guvernului nr. 112/2000 pentru reglementarea procesului de scoatere din funcțiune, casare și valorificare a activelor corporale care alcătuiesc domeniul public al statului și al unităților administrativ-teritoriale*, activele corporale care alcătuiesc domeniul public al statului sau al unităților administrativ-teritoriale de natura mijloacelor fixe, cu durata de utilizare consumată sau neconsumată, a căror menținere în funcțiune nu se mai justifică, se scot din funcțiune, se valorifică și se casează în condițiile prezentei ordonanțe.

La art. 2 din aceeași ordonanță se menționează că pentru scoaterea din funcțiune, în vederea valorificării și, după caz, casării, activele corporale prevăzute la art. 1 vor fi trecute în domeniul privat al statului sau al unităților administrativ-teritoriale, potrivit reglementărilor privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia.

Conform art. 361 alin. (2) și alin. (3) din *Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ*, trecerea unui bun din domeniul public al unei unități administrativ-teritoriale în domeniul privat al acesteia se face prin hotărâre a consiliului județean, respectiv a Consiliului General al Municipiului București ori a consiliului local al comunei, al orașului sau al municipiului, după caz, dacă prin lege nu se dispune altfel. În instrumentele de prezentare și motivare a hotărârilor se regăsește, în mod obligatoriu, justificarea temeinică a încetării uzului sau interesului public național sau local, după caz.

Urmare a adresei formulate de Memorialul Ipotești – Centrul Național de Studii *Mihai Eminescu* nr. 2726/15.07.2026, înregistrată la Consiliul Județean Botoșani cu nr. 14202/16.07.2026, se propune trecerea din domeniul public în domeniul privat al județului, în vederea scoaterii din funcțiune, demolării, respectiv casării, a bunului *laborator restaurare lemn (atelier tâmplărie)* identificat cu numărul cadastral 75371-C7, înscris în Cartea Funciară nr. 75371 *Mihai Eminescu*, aflat în administrarea Memorialul Ipotești – Centrul Național de Studii *Mihai Eminescu*.

Solicitarea a fost formulată în contextul implementării proiectului „*Modernizarea, extinderea și valorificarea durabilă a patrimoniului cultural, precum și modernizarea și extinderea infrastructurii turistice și a infrastructurilor conexe ei, din cadrul Memorialului Ipotești – Centrul Național de Studii Mihai Eminescu, din județul Botoșani*”. Din documentație reiese că imobilul „*laborator restaurare lemn (atelierul de tâmplărie)*” trebuie demolat, fiind într-o stare de degradare avansată.

Se propune ca bunul care trece în domeniul privat să rămână în administrarea actualului titular al acestui drept, până la efectuarea operațiunilor legale de scoatere din funcțiune, demolare, respectiv casare și de valorificare a materialelor rezultate în urma acestor proceduri.

De asemenea, se propune mandatarea Memorialului Ipotești – Centrul Național de Studii „Mihai Eminescu” pentru a îndeplini toate formalitățile tehnice și juridice de scoatere din funcțiune, demolare, casare și valorificare a materialelor rezultate, documentațiile întocmite urmând să fie transmise Consiliului Județean Botoșani, iar sumele rezultate din valorificare, după deducerea cheltuielilor aferente, să se facă venit la bugetul județului Botoșani, conform art. 4 din *Ordonanța Guvernului nr. 112/2000*.

Având în vedere cele prezentate, considerăm că sunt întrunite condițiile legale pentru promovarea și înscrierea pe ordinea de zi a ședinței Consiliului Județean Botoșani a proiectului de hotărâre în forma prezentată.

DIRECTOR EXECUTIV,
Geanina Pintilii

DIRECTOR EXECUTIV,
Daniela Donos

DIRECTOR EXECUTIV,
Amalia Marian