



R O M Ȃ N I A
JUDEȚUL BOTOȘANI
CONSILIUL JUDEȚEAN

Botoșani, Piața Revoluției 1-3, Cod poștal 710236, Tel: +40 231 514712, +40 231 514713, +40 231 514714;
Fax: +40 231 514715, +40 231 515020, +40 231 536155, +40 231 529220;
Web: www.cjbotosani.ro; E-mail: consiliu@cjbotosani.ro

Proiect
Nr. 176 din 09.09.2021

H O T Ă R Ă R E
privind modificarea și completarea inventarului bunurilor imobile care aparțin
domeniului privat al județului Botoșani

Consiliul Județean Botoșani, întrunit în ședință ordinară la data de . .2021,
urmăre a Raportului Comisiei speciale de inventariere a bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al județului Botoșani nr. 15494 / 09.09.2021,

analizând Referatul de aprobare al Președintelui Consiliului Județean Botoșani, nr. 15495 / 09.09.2021, prin care se propune modificarea și completarea inventarului bunurilor imobile care aparțin domeniului privat al județului Botoșani,

având în vedere:

- Raportul de specialitate comun al Direcției Administrarea Patrimoniului, Direcției Buget – Finanțe și Direcției Juridică, Administrație Publică Locală nr. 15496 / 09.09.2021,
- Avizul Comisiei pentru activități economice, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al județului, servicii publice și agricultură,
- Avizul Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, disciplină, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor, cooperare, parteneriate și fonduri europene,

în conformitate cu art. 357 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2009 privind Codul administrativ,

în temeiul art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,

h o t ă r ă ș t e:

Art. 1 –Se aprobă modificarea și completarea Inventarului bunurilor imobile care aparțin domeniului privat al județului Botoșani, aprobat prin Hotărârea Consiliului Județean Botoșani nr. 51/25.02.2021, după cum urmează:

(1) Se abrogă pozițiile nr. 25, 26 și 65.

(2) Se modifică poziția nr. 21, după cum urmează: coloana nr. 3 va avea următorul cuprins: ”Botoșani, Str. Independenței nr. 7, etaj 2, Su= 91,63 mp, Sc=119,71 mp, Scota indiviză= 17 mp, nr. cadastrale: 50436-C1-U19, 50436-C1-U21, 50436-C1-U22, 50436-C1-U25, 50436-C1-U26”, coloana nr. 5 va avea următorul cuprins: ”130.247,00 lei”, iar coloana nr. 6 va avea următorul cuprins: ”Declarație notarială nr. 3025/12.09.2019 SPN ”Notarias”, Protocol predare-primire nr. 15511/15.10.2019, Cartea Funciară nr. 50436-C1-U19-Botoșani, Cartea Funciară nr. 50436-C1-U21-Botoșani, Cartea Funciară nr. 50436-C1-U22-Botoșani, Cartea Funciară nr. 50436-C1-U25-Botoșani, Cartea Funciară nr. 50436-C1-U26-Botoșani”.

(3) După poziția nr. 104, se introduc două noi poziții, pozițiile nr. 105-106, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 –Președintele Consiliului Județean Botoșani asigură ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri prin Direcția Administrarea Patrimoniului, Direcția Buget – Finanțe, Direcția Juridică, Administrație Publică Locală din cadrul aparatului de specialitate.

PREȘEDINTE,
Doina – Elena Federovici

Avizat pentru legalitate:
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,
Marcel – Stelică Bejenariu

Botoșani,
Nr. / . .2021

**COMPLETĂRI la INVENTARUL
bunurilor imobile care aparțin domeniului privat al Județului Botoșani**

Nr.crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau dării în folosință	Valoarea de inventar (lei)	Situația juridică actuală. Denumire act proprietate sau alte acte doveditoare
0	1	2	3	4	5	6
105	1.1.9.	Eșafodaj pentru rezervor apă	Sulița, Unitatea de Asistență Medico-Socială Sulița, Sc = 15 mp, tablă neagră, nr. cadastral 51913-C9	2008 1983	5.178,53	Hotărârea Consiliului Județean Botoșani nr. 119/26.05.2021
106	1.5.7.	Rezervor CO- 2 bucăți	Sulița, Unitatea de Asistență Medico-Socială Sulița, Sc= 30 mp, V rezervor= 4 mc, nr. cadastral 51913-C11	2008 1983	1.726,18	Hotărârea Consiliului Județean Botoșani nr. 119/26.05.2021
TOTAL					6.904,71	

PREȘEDINTE,
Doina – Elena Federovici

Avizat pentru legalitate:
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,
Marcel – Stelică Bejenariu



R O M Â N I A
JUDEȚUL BOTOȘANI
CONSILIUL JUDEȚEAN

Botoșani, Piața Revoluției 1-3, Cod poștal 710236, Tel: +40 231 514712, +40 231 514713, +40 231 514714;
Fax: +40 231 514715, +40 231 515020, +40 231 536155, +40 231 529220;
Web: www.cjbotosani.ro; E-mail: consiliu@cjbotosani.ro

Nr. 15495 din 09.09.2021

REFERAT DE APROBARE

Doamnelor și domnilor consilieri,

Conform art. 357 alin. (1) și alin (4) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, *inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al unității administrativ teritoriale se întocmește și se actualizează de către o comisie special constituită, condusă de autoritatea executivă ori de o altă persoană împuternicită să exercite atribuțiile respective, după caz, iar acest inventar se aprobă prin hotărâre a autorității deliberative a fiecărei unități administrativ – teritoriale.*

Inventarului bunurilor imobile care aparțin domeniului privat al județului Botoșani a fost aprobat prin Hotărârea Consiliului Județean Botoșani nr. 51/25.02.2021.

După această dată, au apărut o serie de modificări a regimului juridic al unor bunuri aparținând domeniului public și privat al județului Botoșani, generate de transferul unor bunuri din domeniul privat în domeniul public al județului sau din domeniul public în domeniul privat al județului, precum și necesitatea completării unor date în inventarul domeniului privat, ceea ce impune actualizarea inventarului domeniului privat al județului aprobat prin hotărârea menționată mai sus.

În Raportul nr. . din . 2021 Comisia specială de inventariere a domeniului public și privat al Județului Botoșani, numită prin Dispoziția Președintelui Consiliului Județean nr. 231/16.11.2020, a centralizat modificările și completările care se impun a fi făcute Inventarului bunurilor imobile care aparțin domeniului privat al județului Botoșani, modificări care sunt supuse aprobării consiliului județean prin prezentul proiect.

Propun:

1. Abrogarea pozițiilor nr. 25, ”Centrală termică pe combustibil solid”, nr. 26, ”Șopron al instalației exterioară de depozitare și transport combustibil solid (depozit de combustibil solid)” și nr. 65 ”Crescătorie porcine (actual Magazie cu beci)”.
2. Modificarea poziției nr. 21, ”Cabinet Medical Individual”, după cum urmează: coloana nr. 3 va avea următorul cuprins: ”Botoșani, Str. Independenței nr. 7, etaj 2, Su= 91,63 mp, Sc=119,71 mp, Scota indiviză= 17 mp, nr. cadastrale: 50436-C1-U19, 50436-C1-U21, 50436-C1-U22, 50436-C1-U25, 50436-C1-U26”, coloana nr. 5 va avea următorul cuprins: ”130.247,00 lei”, iar coloana nr. 6 va avea următorul cuprins: ”Declarație notarială nr. 3025/12.09.2019 SPN ”Notarias”, Protocol predare-primire nr. 15511/15.10.2019, Cartea Funciară nr. 50436-C1-U19-Botoșani, Cartea Funciară nr. 50436-C1-U21-Botoșani, Cartea Funciară nr. 50436-C1-U22-Botoșani, Cartea Funciară nr. 50436-C1-U25-Botoșani, Cartea Funciară nr. 50436-C1-U26-Botoșani”.
3. Completarea inventarului după poziția nr. 104, prin introducerea a două noi poziții, pozițiile nr. 105-106, conform anexei la prezentul proiect.

Față de cele menționate, supun spre analiză și aprobare proiectul de hotărâre privind aprobarea inventarului bunurilor imobile care aparțin domeniului privat al județului Botoșani, în forma prezentată.

PREȘEDINTE,
Doina – Elena Federovici



R O M Â N I A
JUDEȚUL BOTOȘANI
CONSILIUL JUDEȚEAN

Botoșani, Piața Revoluției 1-3, Cod poștal 710236, Tel: +40 231 514712, +40 231 514713, +40 231 514714;
Fax: +40 231 514715, +40 231 515020, +40 231 536155, +40 231 529220;
Web: www.cjbotosani.ro; E-mail: consiliu@cjbotosani.ro

Direcția
Administrarea Patrimoniului

Direcția Buget Finanțe

Direcția Juridică Administrație
Publică Locală

Nr. 15496 din 09.09.2021

RAPORT DE SPECIALITATE

Conform art. 357 alin. (1) și alin (4) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, *inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al unității administrativ teritoriale se întocmește și se actualizează de către o comisie special constituită, condusă de autoritatea executivă ori de o altă persoană împuternicită să exercite atribuțiile respective, după caz, iar acest inventar se aprobă prin hotărâre a autorității deliberative a fiecărei unități administrativ – teritoriale.*

Inventarului bunurilor imobile care aparțin domeniului privat al județului Botoșani a fost aprobat prin Hotărârea Consiliului Județean Botoșani nr. 51/25.02.2021.

După această dată, au apărut o serie de modificări a regimului juridic al unor bunuri aparținând domeniului public și privat al județului Botoșani, generate de transferul unor bunuri din domeniul privat în domeniul public al județului sau din domeniul public în domeniul privat al județului, precum și necesitatea completării unor date în inventarul domeniului privat, ceea ce impune actualizarea inventarului domeniului privat al județului aprobat prin hotărârea menționată mai sus.

În Raportul nr. din .2021 Comisia specială de inventariere a domeniului public și privat al Județului Botoșani, numită prin Dispoziția Președintelui Consiliului Județean nr. 231/16.11.2020, a centralizat modificările și completările care se impun a fi făcute Inventarului bunurilor imobile care aparțin domeniului privat al județului Botoșani, modificări care sunt supuse aprobării consiliului județean prin prezentul proiect.

Se propune:

1. Abrogarea pozițiilor nr. 25, ”Centrală termică pe combustibil solid”, nr. 26, ” Șopron al instalației exterioară de depozitare și transport combustibil solid (depozit de combustibil solid)” și nr. 65 ”Crescătorie porcine (actual Magazie cu beci)”.

Prin Hotărârea Consiliului Județean Botoșani nr. 99/21.04.2021 privind aprobarea trecerii unor bunuri din domeniul privat al județului Botoșani în domeniul public al acestuia, s-a aprobat trecerea acestor bunuri din domeniul privat al județului în domeniul public al acestuia și declararea lor ca bunuri de uz sau interes public județean.

Trecerea bunurilor în domeniul public al județului a fost operată în cărțile funciare aferente acestora, respectiv Cartea Funciară nr. 50959-Botoșani și Cartea Funciară nr. 51913-Sulița.

2. Modificarea poziției nr. 21, ”Cabinet Medical Individual”, după cum urmează: coloana nr. 3 va avea următorul cuprins: ”Botoșani, Str. Independenței nr. 7, etaj 2, Su= 91,63 mp, Sc=119,71 mp, Scota indiviză= 17 mp, nr. cadastrale: 50436-C1-U19, 50436-C1-U21, 50436-C1-U22, 50436-C1-U25, 50436-C1-U26”, coloana nr. 5 va avea următorul cuprins: ”130.247,00 lei”, iar coloana nr. 6 va avea următorul cuprins: ”Declarație notarială nr. 3025/12.09.2019 SPN ”Notarias”, Protocol predare-primire nr. 15511/15.10.2019, Cartea Funciară nr. 50436-C1-U19-Botoșani, Cartea Funciară nr. 50436-C1-U21-Botoșani, Cartea Funciară nr. 50436-C1-U22-Botoșani, Cartea Funciară nr. 50436-C1-U25-Botoșani, Cartea Funciară nr. 50436-C1-U26-Botoșani”.

Față de datele din inventar, s-au completat coloanele nr. 3 și 6 cu Cartea Funciară nr. 50436-C1-U26-Botoșani, care a fost omisă la întocmirea inventarului, iar în coloana nr. 5 s-a trecut noua valoare, evaluată de un evaluator independent. S-au avut în vedere:

- Declarația notarială nr. 3025/12.09.2019 încheiată la S.P.N. ”Notarias” Botoșani prin care moștenitoarea defunctului Popovici Vasile declară că este de acord, conform contractului de vânzare – cumpărare cu plata în rate garantat cu ipotecă autentificat sub nr. 8511 din data de 3.12.2010 la BNPA Reta Aniței- Ana Maria Vatavu, notar public Reta Aniței, Botoșani, cu resolvirea de drept și reintrarea în proprietatea privată a județului Botoșani a imobilului ”cabinet medical individual” situat în Botoșani, str. Independenței nr. 7, et. 2, înscris în cărțile funciare nr. 50436-C1-U19, 50436-C1-U25, 50436-C1-U26, 50436-C1-U21, 50436-C1-U22;

- Protocolul de predare – primire nr. 15511/15.10.2019 prin care cabinetul medical a fost preluat de către Județul Botoșani, în domeniul privat;

- Încheierea B.C.P.I. Botoșani nr. 87350/30.10.2019 însoțită de Cartea Funciară nr. 50436-C1-U26 Botoșani;

- Extras din Raportul de evaluare înregistrat la Consiliul Județean Botoșani cu nr. 14561/25.08.2021, întocmit de evaluatoarea Ohmt Carmen Laura.

3. Completarea inventarului după poziția nr. 104, prin introducerea a două noi poziții, pozițiile nr. 105-106, conform anexei la prezentul proiect.

Prin Hotărârea Consiliului Județean Botoșani nr. 119/26.05.2021 privind aprobarea trecerii unor bunuri din domeniul public al județului Botoșani în domeniul privat al acestuia, în vederea scoaterii din funcțiune și casării, s-a aprobat trecerea acestor bunuri în domeniul privat al județului, trecere care a fost operată și în Cartea Funciară nr. 51913- Sulița.

Față de cele prezentate, considerăm că sunt întrunite condițiile legale pentru promovarea și înscrierea pe ordinea de zi a ședinței Consiliului Județean Botoșani a proiectului de hotărâre în forma prezentată.

DIRECTOR EXECUTIV,
Geanina Pintilii

DIRECTOR EXECUTIV,
Magda Didii

DIRECTOR EXECUTIV,
Amalia Marian