



ROMÂNIA

JUDEȚUL BOTOȘANI

CONSILIUL JUDEȚEAN

Botoșani, Piața Revoluției 1-3, Cod postal: 710236, Tel: +40 231 514712, +40 231 514713, +40 231 514714;
Fax: +40 231 514715, +40 231 515020, +40 231 536155, +40 231 529220; Web: www.cjbotosani.ro; E-mail: consiliu@cjbotosani.ro

PROIECT
Nr. 181 din 20.09.2023

HOTĂRÂRE

privind aprobarea documentației tehnico-economice (faza D.A.L.I.) și **a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții** **„Desființare șarpantă și reabilitare energetică hidroizolație terasă clădire 8 apartamente** **– Secția Psihiatrie, str. I.C. Brătianu, nr. 116 – faza D.A.L.I.”**

Consiliul Județean Botoșani, întrunit în ședință ordinară la data de 28.09.2023,
analizând Referatul de aprobare nr. 17741 din 20.09.2023 al Președintelui Consiliului Județean privind necesitatea aprobării documentației tehnico-economice (faza D.A.L.I.) și a indicatorilor tehnico – economici pentru obiectivul de investiții “Desființare șarpantă și reabilitare energetică hidroizolație terasă clădire 8 apartamente – Secția Psihiatrie, str. I.C. Brătianu, nr. 116 – faza D.A.L.I.”,

având în vedere: - Raportul de specialitate comun nr. 17742 din 20.09.2023 al Direcției Investiții și Achiziții Publice și al Direcției Buget – Finanțe,

- Avizul Comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, lucrări publice, monumente istorice și de arhitectură, protecția mediului și turism,

- Avizul Comisiei pentru activități economice, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al județului și agricultură;

- Avizul nr. 505/20.09.2023 al Comisiei Tehnico – Economice a Consiliului Județean Botoșani,
în conformitate cu prevederile art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale și cu prevederile art. 10 din Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice,

în temeiul art.173 alin. (1) lit. b), d), f), alin. (3) lit. f), alin. (5) lit. c) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

h o t ă r ă ș t e :

Art. 1. – Se aprobă documentația tehnico-economică (faza D.A.L.I.) și indicatorii tehnico-economici ai obiectivului de investiții „Desființare șarpantă și reabilitare energetică hidroizolație terasă clădire 8 apartamente – Secția Psihiatrie, str. I.C. Brătianu, nr. 116 – faza D.A.L.I.”, prevăzuți în Anexa* care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. – Președintele Consiliului Județean Botoșani, prin direcțiile din cadrul aparatului de specialitate, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE,
Doina Elena FEDEROVICI

Avizat pentru legalitate,
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI
Marcel – Stelică BEJENARIU

Botoșani,
Nr. _____ din _____ 2023

*Anexa se comunică doar persoanelor interesate.



ROMÂNIA

JUDEȚUL BOTOȘANI

CONSILIUL JUDEȚEAN

Botoșani, Piața Revoluției 1-3, Cod postal: 710236, Tel: +40 231 514712, +40 231 514713, +40 231 514714;
Fax: +40 231 514715, +40 231 515020, +40 231 536155, +40 231 529220; Web: www.cjbotosani.ro; E-mail: consiliu@cjbotosani.ro

Nr. 17741 din 20.09.2023

REFERAT DE APROBARE

Doamnelor și domnilor consilieri,

Supunem atenției dumneavoastră propunerea de aprobare a documentației tehnico-economice (faza D.A.L.I.) și a indicatorilor tehnico – economici pentru obiectivul de investiții **„Desființare șarpantă și reabilitare energetică hidroizolație terasă clădire 8 apartamente – Secția Psihiatrie, str. I.C. Brătianu, nr. 116 – faza D.A.L.I.”**, în conformitate cu prevederile art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu prevederile art. 10 din Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/ proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu art.173 alin. (1) lit. b), d), f), alin. (3) lit. f), alin. (5) lit. c) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ.

Amplasamentul pe care se află obiectivul de investiție este situat în municipiul Botoșani, str. I.C. Brătianu, nr. 116, județul Botoșani și are regimul de înălțime P+3E, identificat prin Extrasul de Carte Funciara nr. 50959.

Documentația analizează posibilitatea de desființare a șarpantei existente și de reabilitare energetică a hidroizolației terasei, în scopul menținerii acesteia în stare bună de funcționare din punct de vedere al siguranței în exploatare, al igienei și sănătății celor care utilizează acest spațiu.

Se propune înlocuirea tâmplăriei existente la casa scării, în zona de acces în pod, cu tâmplărie din PVC cu sticlă termoizolatoare - 3 foi de sticlă. Se propune termoizolarea planșeului de peste ultimul etaj cu polistiren expandat de terasă ignifugat, grosime 20 cm. Pereții exteriori de la casa scării, în zona de acces în pod se vor izola cu vată bazaltică cu grosimea de 15 cm.

În baza concluziilor Expertizei Tehnice a fost întocmită Documentația de Avizare a Lucrărilor de Intervenții, rezultând o valoare de investiție de **886.964,72 lei, inclusiv TVA 19%**

Documentația tehnico-economică a fost avizată în Comisia Tehnico - Economică a Consiliului Județean cu Aviz nr. 505/20.09.2023.

Indicatorii tehnico - economici pentru obiectivul de investiții sunt prevăzuți în Anexă, care face parte integrantă din prezentul proiect de hotărâre.

Față de cele prezentate, supun atenției dvs. proiectul de hotărâre inițiat în acest scop.

PREȘEDINTE,
Doina Elena FEDEROVICI



ROMÂNIA JUDEȚUL BOTOȘANI CONSILIUL JUDEȚEAN

Botoșani, Piața Revoluției 1-3, Cod postal: 710236, Tel: +40 231 514712, +40 231 514713, +40 231 514714;
Fax: +40 231 514715, +40 231 515020, +40 231 536155, +40 231 529220; Web: www.cjbotosani.ro; E-mail: consiliu@cjbotosani.ro

**DIRECȚIA INVESTIȚII,
ACHIZIȚII PUBLICE
Nr. 17742 din 20.09.2023**

DIRECȚIA BUGET-FINANȚE,

R A P O R T D E S P E C I A L I T A T E

Prin prezentul proiect de hotărâre se supune spre aprobare documentația tehnico-economică (faza D.A.L.I.) și indicatorii tehnico - economici pentru obiectivul de investiții **„Desființare șarpantă și reabilitare energetică hidroizolație terasă clădire 8 apartamente – Secția Psihiatrie, str. I.C. Brătianu, nr. 116 – faza D.A.L.I.”**.

Amplasamentul pe care se află obiectivul de investiție este situat în municipiul Botoșani, str. I.C. Brătianu, nr. 116, județul Botoșani și are regimul de înălțime P+3E, identificat prin Extrasul de Carte Funciara nr. 50959.

Documentația analizează posibilitatea de desființare a șarpantei existente și de reabilitare energetică a hidroizolației terasei, în scopul menținerii acesteia în stare bună de funcționare din punct de vedere al siguranței în exploatare, al igienei și sănătății celor care utilizează acest spațiu.

Se propune înlocuirea tâmplăriei existente la casa scării, în zona de acces în pod, cu tâmplărie din PVC cu sticlă termoizolatoare - 3 foi de sticlă. Se propune termoizolarea planșeului de peste ultimul etaj cu polistiren expandat de terasă ignifugat, grosime 20 cm. Pereții exteriori de la casa scării, în zona de acces în pod se vor izola cu vată bazaltică cu grosimea de 15 cm.

Costurile de realizare a investiției s-au întocmit pe fiecare capitol în parte de finanțare și sunt detaliate în anexele la devizul general. Prețurile unitare folosite în evaluări au fost estimate prin testarea pietei de materiale și echipamente și se încadrează în standardele de cost.

În baza concluziilor Expertizei Tehnice a fost întocmită Documentația de Avizare a Lucrărilor de Intervenție, rezultând o valoare de investiție de **886.964,72 lei, inclusiv TVA 19%**.

Documentația tehnico-economică a fost avizată în Comisia Tehnico - Economică a Consiliului Județean cu Aviz nr. 505/20.09.2023.

Indicatorii tehnico - economici pentru obiectivul de investiții sunt prevăzuți în Anexă, care face parte integrantă din prezentul proiect de hotărâre.

Față de cele prezentate, considerăm că sunt întrunite condițiile legale pentru promovarea și înscrierea pe ordinea de zi a ședinței Consiliului Județean a proiectului de hotărâre inițiat în acest scop.

**DIRECTOR EXECUTIV,
Antonela PĂTRAȘCU**

**DIRECTOR EXECUTIV,
Magda DIDII**