



ROMÂNIA

JUDEȚUL BOTOȘANI

CONSILIUL JUDEȚEAN

Botoșani, Piața Revoluției 1-3, Cod postal: 710236, Tel: +40 231 514712, +40 231 514713, +40 231 514714;
Fax: +40 231 514715, +40 231 515020, +40 231 536155, +40 231 529220; Web: www.cjbotosani.ro; E-mail: consiliu@cjbotosani.ro

PROIECT
Nr. 184 din 20.08.2026

HOTĂRÂRE

privind însușirea documentației de alipire a imobilelor înscrise în cărțile funciare nr. 52054, 52371, 52388, 52390, 52426 UAT Cândești, proprietate publică a Județului Botoșani

Consiliul Județean Botoșani, întrunit în ședință ordinară la data de _____. 2026,
urmare a Referatului de admitere eliberat de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botoșani cu nr. 38265/12.08.2026,

analizând Referatul de aprobare al Președintelui Consiliului Județean Botoșani nr. 16687 din 20.08.2026, prin care se propune aprobarea însușirii documentației de alipire a imobilelor înscrise în cărțile funciare nr. 52054, 52371, 52388, 52390, 52426 UAT Cândești, situate în continuarea drumului județean DJ 291K, proprietate publică a Județului Botoșani,

având în vedere:

- Raportul de specialitate comun al Direcției Administrarea Patrimoniului, Direcției Juridică, Administrație Publică Locală și Direcției Buget Finanțe nr. 16688 din 20.08.2026,

- Avizul Comisiei pentru activități economice, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al județului, servicii publice și agricultură,

- Avizul Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, disciplină, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor, cooperare, parteneriate și fonduri europene,

- Avizul Comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, lucrări publice, monumente istorice și de arhitectură, protecția mediului și turism,

în conformitate prevederilor art. 879 alin. (1) și 880 alin. (1) din Legea 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare și art. 127 alin. (1), art. 129, art. 130 alin. (1) lit. b), alin. (6) din Ordinul nr. 600/2023 pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;

în temeiul art. 173 alin. (1) lit. f) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

hotărăște:

Art.1 (1) Se însușește documentația de alipire a imobilelor aparținând domeniului public al Județului Botoșani, situate în localitatea Talpa, UAT Cândești, Jud. Botoșani, după cum urmează:

- Lot 1 - în suprafață de 2.636 mp, având număr cadastral 52054;
- Lot 2 - în suprafață de 720 mp, având număr cadastral 52371;
- Lot 3 - în suprafață de 380 mp, având număr cadastral 52388;
- Lot 4 - în suprafață de 369 mp, având număr cadastral 52390;
- Lot 5 - în suprafață de 2170 mp, având număr cadastral 52426.

(2) Prin alipirea celor cinci imobile identificate la alin (1), rezultă un imobil unic în suprafață de **6.276 mp**, ce va fi înscris în **Cartea Funciară nr. 53946 UAT Cândești**, conform

documentației tehnice de cadastru prevăzute în **Anexa** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(3) Imobilul rezultat în urma alipirii, identificat cu numărul cadastral 53946, rămâne în domeniul public al Județului Botoșani.

Art.2 Se mandatează Președintele Consiliului Județean Botoșani să semneze actele autentice de alipire în fața notarului public, pentru imobilul menționat la art. 1 din prezenta hotărâre.

Art.3 Președintele Consiliului Județean Botoșani asigură ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri prin direcțiile din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Botoșani.

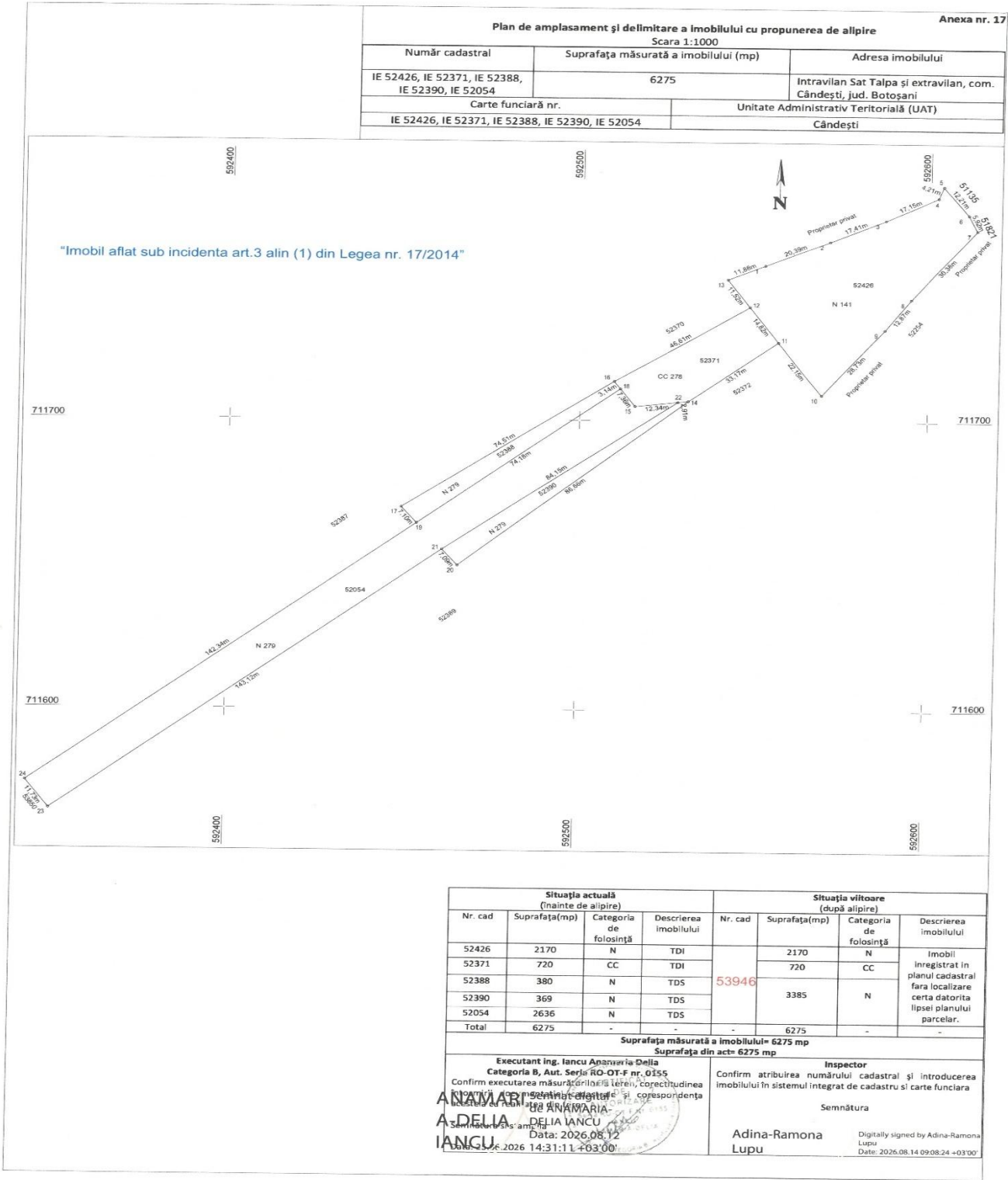
Avizat pentru legalitate:

PREȘEDINTE
Valeriu IFTIME

SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI
Marcel – Stelică BEJENARIU

Botoșani,

Nr. _____ / _____.____ 2026



PREȘEDINTE
Valeriu IFTIME

Avizat pentru legalitate
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI
Marcel – Stelică BEJENARIU



ROMÂNIA

JUDEȚUL BOTOȘANI

CONSILIUL JUDEȚEAN

Botoșani, Piața Revoluției 1-3, Cod postal: 710236, Tel: +40 231 514712, +40 231 514713, +40 231 514714;
Fax: +40 231 514715, +40 231 515020, +40 231 536155, +40 231 529220; Web: www.cjbotosani.ro; E-mail: consiliu@cjbotosani.ro

Nr. 16687 din 20.08.2026

REFERAT DE APROBARE

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre privind însușirea documentației tehnice de alipire a unor imobile aparținând domeniului public al Județului Botoșani, situate în Loc. Talpa, Com. Cândești, Jud. Botoșani.

Alipirea imobilelor identificate cu cărțile funciare nr. 52054, 52371, 52388, 52390, 52426 UAT Cândești va face obiectul unor investiții de interes public județean. În acest sens, Județul Suceava, în parteneriat cu Județul Botoșani, a inițiat proiectul privind execuția unui *Pod de beton pe DJ 291k, PESTE RÎUL Siret, km 7+220 Zamostea, jud. Suceava – Talpa, jud. Botoșani*, care va asigura continuitatea căii de comunicație terestre între județe și modernizarea integrală a drumului DJ 291 K.

Documentația de alipire a primit avizul favorabil din partea Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botoșani, prin **Referatul de admitere nr. 38265/12.08.2026**.

Urmează ca după însușirea documentației de alipire prin hotărâre a Consiliului Județean, să se încheie la un notar Actul de alipire și să se înscrie în Cartea Funciară lotul rezultat.

Imobilul rezultat în urma alipirii, identificat cu numărul cadastral **53946**, rămâne în domeniul public al Județului Botoșani.

Propun mandatarea Președintelui Consiliului Județean Botoșani să semneze actele autentice de alipire pentru imobilele menționate la art. 1 din proiectul de hotărâre.

Față de cele prezentate, supun spre analiză și aprobare proiectul de hotărâre inițiat în acest scop.

PREȘEDINTE,

Valeriu IFTIME



ROMÂNIA

JUDEȚUL BOTOȘANI

CONSILIUL JUDEȚEAN

Botoșani, Piața Revoluției 1-3, Cod postal: 710236, Tel: +40 231 514712, +40 231 514713, +40 231 514714;
Fax: +40 231 514715, +40 231 515020, +40 231 536155, +40 231 529220; Web: www.cjbotosani.ro; E-mail: consiliu@cjbotosani.ro

Direcția
Administrația Patrimoniului

Direcția Juridică
Administrație Publică Locală

Direcția
Buget - Finanțe

Nr. 16688 din 20.08.2026

RAPORT DE SPECIALITATE

Prin proiectul de hotărâre, se solicită însușirea documentației de alipire a imobilelor înscrise în cărțile funciare nr. 52054, 52371, 52388, 52390, 52426 situate în localitatea Talpa, UAT Căndești, aflate în domeniul public al Județului Botoșani.

Alipirea imobilelor menționate mai sus va face obiectul unor investiții de interes public județean, inițiate de Județul Suceava în parteneriat cu Județul Botoșani. Proiectul vizează execuția unui *Pod de beton pe DJ 291k, PESTE RÎUL Siret, km 7+220 Zamostea, jud. Suceava – Talpa, jud. Botoșani*, asigurând astfel continuitatea căii de comunicație terestre între cele două județe și modernizarea integrală a drumului județean DJ 291K.

În conformitate cu prevederile Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, un expert tehnic autorizat a întocmit documentația cadastrală specifică pentru alipirea celor cinci imobile menționate anterior, rezultând un imobil unic, după cum urmează:

- **Lot 1** (nr. cad. 52054) – suprafață de 2.636 mp;
- **Lot 2** (nr. cad. 52371) – suprafață de 720 mp;
- **Lot 3** (nr. cad. 52388) – suprafață de 380 mp;
- **Lot 4** (nr. cad. 52390) – suprafață de 369 mp;
- **Lot 5** (nr. cad. 52426) – suprafață de 2.170 mp.

Propunerea de alipire a primit avizul favorabil al Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botoșani, care a emis **Referatul de admitere nr. 38265/12.08.2026**, rezultând un imobil unic în suprafață de **6.276 mp**, identificat cu numărul cadastral **53946**.

Conform prevederilor legale, ulterior însușirii documentației tehnice prin hotărâre a Consiliului Județean, este necesară încheierea în formă autentică la un notar public a Actului de alipire și înscrierea noului lot în Cartea Funciară. Imobilul rezultat va rămâne în domeniul public al Județului Botoșani.

Se propune mandatarea Președintelui Consiliului Județean Botoșani să semneze actul autentic de alipire pentru imobilul menționat la art. 1 din proiectul de hotărâre.

Față de cele prezentate, considerăm că sunt îndeplinite condițiile legale pentru promovarea și înscrierea pe ordinea de zi a ședinței Consiliului Județean Botoșani a proiectului de hotărâre în forma prezentată.

DIRECTOR EXECUTIV
Geanina PINTILII

DIRECTOR EXECUTIV
Amalia MARIAN

DIRECTOR EXECUTIV
Daniela DONOS