



ROMÂNIA

JUDEȚUL BOTOȘANI

CONSILIUL JUDEȚEAN

Botoșani, Piața Revoluției 1-3, Cod postal: 710236, Tel: +40 231 514712, +40 231 514713, +40 231 514714;
Fax: +40 231 514715, +40 231 515020, +40 231 536155, +40 231 529220; Web: www.cjbotosani.ro; E-mail: consiliu@cjbotosani.ro

PROIECT
Nr. 195 din 09.09.2022

HOTĂRÂRE

pentru modificarea Hotărârii Consiliului Județean nr. 120 din 27.05.2022 privind predarea către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, prin Compania Națională de Investiții „C.N.I.” S.A., a amplasamentului, proprietatea publică a Județului Botoșani și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții *”Reabilitare și modernizare spații școlare la Școala Profesională Specială Sfântul Stelian”, str. Nicolae Iorga, nr. 39C, municipiul Botoșani, județul Botoșani*”

Consiliul Județean Botoșani, întrunit în ședință extraordinară la data de 12.09.2022,

analizând Referatul de aprobare nr. 16783 din 09.09.2022 al Președintelui Consiliului Județean referitor la necesitate modificării Hotărârii Consiliului Județean nr. 120 din 27.05.2022 privind predarea către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, prin Compania Națională de Investiții „C.N.I.” S.A., a amplasamentului, proprietatea publică a Județului Botoșani și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții *”Reabilitare și modernizare spații școlare la Școala Profesională Specială Sfântul Stelian”, str. Nicolae Iorga, nr. 39C, municipiul Botoșani, județul Botoșani*”

având în vedere: - Raportul de specialitate comun nr. 16784 din 09.09.2022 al Direcției Investiții, Achiziții Publice, Direcției Administrarea Patrimoniului, Școlii Profesionale Specială Sfântul Stelian și al Direcției Juridice, Administrație Publică Locală,

- Avizul Comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, lucrări publice, monumente istorice și de arhitectură, protecția mediului și turism,

- Avizul Comisiei pentru activități economice, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al județului, servicii publice și agricultură,

în conformitate cu prevederile: - Ordonanței Guvernului nr. 25/2001 privind înființarea Companiei Naționale de Investiții „C.N.I.” – S.A, cu modificările și completările ulterioare,

- Hotărârii Guvernului nr. 971/2002 privind atestarea domeniului public al Județului Botoșani, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din Județul Botoșani, cu modificările și completările ulterioare,

în temeiul art. 173 alin. (1) lit. d), f), alin. (5) lit. a) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

h o t ă r ă ș t e:

Art.1. Se modifică art. 1 din Hotărârea Consiliului Județean nr. 120 din 27.05.2022 și va avea următorul cuprins:

„Se aprobă predarea către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, prin Compania Națională de Investiții „C.N.I.” S.A., pe bază de protocol, a amplasamentului, teren, situat în municipiul Botoșani, strada Nicolae Iorga, nr. 39C, județul Botoșani, aflat în proprietatea publică a Județului Botoșani și în administrarea Școlii Profesionale Specială Sfântul Stelian, compus din teren în suprafață de 4.787mp, construcția C1 de tip P + 1E în suprafață construită de $S_c = 1850,00$ mp și suprafață construită desfășurată de $S_{cd} = 3464,45$ mp și construcția C2 cu o suprafață de 86 mp, conform PAD prevăzut în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre, identificat potrivit Cărții funciare nr. 69113 și nr. cadastral

69113, liber de orice sarcini, în vederea și pe perioada realizării de către Compania Națională de Investiții “C.N.I” S.A. a obiectivului de investiții „*Reabilitare și modernizare spații școlare la Școala Profesională Specială Sfântul Stelian*”, str. Nicolae Iorga, nr. 39C, municipiul Botoșani, județul Botoșani”.”

Art.2. Anexa nr. 1 și art. 2 – 7 din Hotărârea Consiliului Județean nr. 120 din 27.05.2022 își mențin valabilitatea.

Art.3. Președintele Consiliului Județean Botoșani, prin direcțiile din cadrul aparatului de specialitate, și Școala Profesională Specială Sfântul Stelian, vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**PREȘEDINTE,
DOINA ELENA FEDEROVICI**

**Avizat pentru legalitate:
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI
Marcel – Stelică BEJENARIU**

**Botoșani,
Nr. _____ din _____ 2022**



ROMÂNIA JUDEȚUL BOTOȘANI CONSILIUL JUDEȚEAN

Botoșani, Piața Revoluției 1-3, Cod postal: 710236, Tel: +40 231 514712, +40 231 514713, +40 231 514714;
Fax: +40 231 514715, +40 231 515020, +40 231 536155, +40 231 529220; Web: www.cjbotosani.ro; E-mail: consiliu@cjbotosani.ro

Nr. 16783 din 09.09.2022

REFERAT DE APROBARE

Doamnelor și domnilor consilieri,

Supun atenției dumneavoastră spre aprobare modificarea Hotărârii Consiliului Județean nr. 120 din 27.05.2022 privind predarea către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, prin Compania Națională de Investiții „C.N.I.” S.A., a amplasamentului, proprietatea publică a Județului Botoșani și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții *”Reabilitare și modernizare spații școlare la Școala Profesională Specială Sfântul Stelian”*, str. Nicolae Iorga, nr. 39C, municipiul Botoșani, județul Botoșani”.

Amplasamentul propus se află situat pe Str. Nicolae Iorga, nr. 39C, aparține domeniului public al Județului Botoșani este în administrarea Școlii Profesionale Specială Sfântul Stelian.

Având în vedere că pe amplasamentul propus există și clădirea C2 care are funcțiunea de magazie și adăpost beci, propunem executarea de lucrări de igienizare și reabilitare a acesteia.

Obiectivul este în domeniul public al Județului Botoșani și administrarea Școlii Profesionale Specială Sfântul Stelian.

Față de cele de mai sus, propun înscrierea pe ordinea de zi a ședinței Consiliului Județean, dezbateră și adoptarea proiectul de hotărâre inițiat în acest scop.

PREȘEDINTE,
Doina Elena FEDEROVICI



ROMÂNIA
JUDEȚUL BOTOȘANI
CONSILIUL JUDEȚEAN

Botoșani, Piața Revoluției 1-3, Cod postal: 710236, Tel: +40 231 514712, +40 231 514713, +40 231 514714;
Fax: +40 231 514715, +40 231 515020, +40 231 536155, +40 231 529220; Web: www.cjbotosani.ro; E-mail: consiliu@cjbotosani.ro

**DIRECȚIA INVESTIȚII,
ACHIZIȚII PUBLICE**

**DIRECȚIA ADMINISTRAREA
PATRIMONIULUI**

**ȘCOALA PROFESIONALĂ
SPECIALĂ SFÂNTUL STELIAN**
Nr. 16784 din 09.09.2022

**DIRECȚIA JURIDICĂ, ADMINISTRAȚIE
PUBLICĂ LOCALĂ**

RAPORT DE SPECIALITATE

Prin prezentul proiect de hotărâre se supune spre aprobare modificarea Hotărârii Consiliului Județean nr. 120 din 27.05.2022 privind predarea către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, prin Compania Națională de Investiții „C.N.I.” S.A., a amplasamentului, proprietatea publică a Județului Botoșani și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții *”Reabilitare și modernizare spații școlare la Școala Profesională Specială Sfântul Stelian”*, str. Nicolae Iorga, nr. 39C, municipiul Botoșani, județul Botoșani”.

Amplasamentul propus se află situat pe str. Nicolae Iorga, nr. 39C, aparține domeniului public al Județului Botoșani este în administrarea Școlii Profesionale Specială Sfântul Stelian.

Luând în considerare faptul că la clădirea școlii „Sfântul Stelian” nu au fost efectuate lucrări de reabilitare care să conducă la o eficiență energetică și implicit la emisii scăzute de carbon prin utilizarea energiei din surse regenerabile și materiale cu consum redus de energie în infrastructurile publice, se impune reabilitarea întregului obiectiv. Întreaga anvelopă a clădirii nu respectă condițiile impuse de normativele și standardele în vigoare.

Având în vedere că pe amplasamentul propus există și clădirea C2 care are funcțiunea de magazie și adăpost beci, propunem executarea de lucrări de igienizare și reabilitare a acesteia.

Obiectivele generale preconizate a fi atinse prin realizarea investiției sunt: reducerea consumurilor energetice, cu condiția asigurării și menținerii climatului termic interior, optimizarea și modernizarea spațiilor, repararea și aducerea la standardele actuale a clădirii, stoparea degradării construcțiilor și instalațiilor, reducerea costurilor de întreținere și exploatare.

Obiectivul este în domeniul public al Județului Botoșani și administrarea Școlii Profesionale Specială Sfântul Stelian.

Față de cele prezentate, considerăm că este necesară modificarea Hotărârii Consiliului Județean nr. 120 din 27.05.2022 privind predarea către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, prin Compania Națională de Investiții „C.N.I.” S.A., a amplasamentului, proprietatea publică a Județului Botoșani și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții *”Reabilitare și modernizare spații școlare la Școala Profesională Specială Sfântul Stelian”*, str. Nicolae Iorga, nr. 39C, municipiul Botoșani, județul Botoșani” și că sunt întrunite condițiile legale pentru promovarea și înscrierea pe ordinea de zi a ședinței Consiliului Județean a proiectului de hotărâre inițiat în acest scop.

**DIRECTOR EXECUTIV,
Antonela PĂTRAȘCU**

**DIRECTOR EXECUTIV,
Geanina PINTILII**

**DIRECTOR,
Loredana SECRIERU**

**DIRECTOR EXECUTIV,
Amalia MARIAN**