



ROMÂNIA

JUDEȚUL BOTOȘANI

CONSILIUL JUDEȚEAN

Botoșani, Piața Revoluției 1-3, Cod postal: 710236, Tel: +40 231 514712, +40 231 514713, +40 231 514714;
Fax: +40 231 514715, +40 231 515020, +40 231 536155, +40 231 529220; Web: www.cjbotosani.ro; E-mail: consiliu@cjbotosani.ro

PROIECT
Nr. 197 din 08.09.2025

HOTĂRÂRE

privind aprobarea alipirii terenului intravilan în suprafață de 105 mp, situat în municipiul Botoșani, Aleea Unirii nr. 15 cu terenul intravilan în suprafață de 1.890 mp, situat în municipiul Botoșani str. Unirii nr. 15, imobile aparținând domeniului public al Județului Botoșani și aflate în administrarea Muzeului Județean Botoșani,

Consiliul Județean Botoșani, întrunit în ședință extraordinară la data de __.__. 2025,
urmare a adresei nr. 3109/04.09.2025 a Muzeului Județean Botoșani, înregistrată la Consiliul Județean Botoșani cu nr. 17775/04.09.2025,

analizând Referatul de aprobare al Președintelui Consiliului Județean Botoșani, înregistrat cu nr. 17904 din 08.09.2025, prin care se propune aprobarea alipirii terenului intravilan în suprafață de 105 mp, situat în mun. Botoșani, Aleea Unirii nr. 15 cu terenul intravilan în suprafață de 1.890 mp, situat în mun. Botoșani str. Unirii nr. 15, imobile aparținând domeniului public al Județului Botoșani și aflate în administrarea Muzeului Județean Botoșani,

având în vedere:

- Referatul de admitere (alipire imobile) al Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botoșani, Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botoșani nr. 91395/26.08.2025,
- Raportul de specialitate comun al Direcției Administrarea Patrimoniului, Direcției Juridică, Administrație Publică Locală și Direcției Buget Finanțe nr. 17905 din 08.09.2025,
- Avizul Comisiei pentru activități economice, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al județului, servicii publice și agricultură,
- Avizul Comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, lucrări publice, monumente istorice și de arhitectură, protecția mediului și turism,
- Avizul Comisiei pentru învățământ, sănătate, familie, muncă și protecție socială, culte, activități social – culturale, sportive, tineret și de agrement
- Avizul Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, disciplină, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor, cooperare, parteneriate și fonduri europene,

în conformitate cu art. 879 alin. (1) și art. 880 din Legea 287/2009 privind Codul Civil,

în temeiul art. 173 alin. (1) lit. d), alin. (5) lit. d) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

hotărăște:

Art. 1 (1) Se aprobă alipirea imobilului teren intravilan în suprafață de 105 mp situat în municipiul Botoșani, Aleea Unirii nr. 15, înscris în Cartea Funciară nr. 72158 Botoșani, cu imobilul teren intravilan în suprafață de 1.890 mp, situat în municipiul Botoșani, str. Unirii nr. 15, înscris în Cartea Funciară nr. 63860 Botoșani, imobile aparținând domeniului public al Județului Botoșani și aflate în administrarea Muzeului Județean Botoșani.

(2) Imobilul rezultat în urma alipirii, în suprafață de 1995 mp, va avea numărul cadastral 72327, conform Referatului de admitere al Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botoșani, Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botoșani nr. 91395/26.08.2025.

Art. 2 Se mandatează Președintele Consiliului Județean Botoșani să semneze actele autentice de alipire, pentru imobilele menționate la art. 1 din prezenta hotărâre.

Art. 3 Președintele Consiliului Județean Botoșani asigură ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri prin Direcția Administrarea Patrimoniului din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Botoșani.

PREȘEDINTE
Valeriu IFTIME

Avizat pentru legalitate:
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI
Marcel – Stelică BEJENARIU

Botoșani,

Nr. _____ / _____.____ 2025



ROMÂNIA
JUDEȚUL BOTOȘANI
CONSILIUL JUDEȚEAN

Botoșani, Piața Revoluției 1-3, Cod postal: 710236, Tel: +40 231 514712, +40 231 514713, +40 231 514714;
Fax: +40 231 514715, +40 231 515020, +40 231 536155, +40 231 529220; Web: www.cjbotosani.ro; E-mail: consiliu@cjbotosani.ro

Nr. 17904 din 08.09.2025

REFERAT DE APROBARE

Prin adresa nr. 3109/04.09.2025 a Muzeului Județean Botoșani, înregistrată la Consiliul Județean Botoșani cu nr. 17775/04.09.2025, se solicită aprobarea alipirii terenului intravilan în suprafață de 105 mp, situat în mun. Botoșani, Alea Unirii nr. 15 cu terenul intravilan în suprafață de 1.890 mp, situat în mun. Botoșani str. Unirii nr. 15.

Menționez că pentru achiziționarea lucrării de investiție „Proiectare și execuție lucrări sistematizare utilități aferente obiectivului „Reabilitarea restaurarea și valorificarea durabilă a Muzeului Județean Botoșani” este imperios necesar eliberarea unui certificat de urbanism pe noul amplasament compus din alipirea celor două terenuri și obținerea tuturor avizelor, acordurilor și autorizărilor aferente.

Imobilele menționate în adresă aparțin domeniului public al Județului Botoșani și se află în administrarea Muzeului Județean Botoșani, fiind înscrise în cărțile funciare: CF 72158 Botoșani, pentru imobilului teren intravilan în suprafață de 105 mp situat în mun. Botoșani, Alea Unirii nr. 15, respectiv CF 63860 Botoșani, pentru imobilul teren intravilan în suprafață de 1.890 mp, situat în mun. Botoșani, str. Unirii nr. 15.

Ca urmare a demersurilor efectuate de Muzeul Județean Botoșani, Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botoșani transmite Referatul de admitere (alipire imobile) nr. 91395/26.08.2025, prin care cele două imobile urmează a fi alipite, rezultând imobilul cu numărul cadastral 72327, situat în municipiul Botoșani, str. Unirii nr. 15, județul Botoșani.

Luând în considerare adresa nr. 17775/04.09.2025 și Referatul de admitere nr. 91395/26.08.2025 propun aprobarea alipirii imobilului teren intravilan în suprafață de 105 mp situat în mun. Botoșani, Alea Unirii nr. 15, înscris în Cartea Funciară nr. 72158 Botoșani, cu imobilul teren intravilan în suprafață de 1.890 mp, situat în mun. Botoșani, str. Unirii nr. 15, înscris în Cartea Funciară nr. 63860 Botoșani, rezultând în urma alipirii terenul în suprafață de 1995 mp, care va avea numărul cadastral 72327, și totodată, propun mandatarea Președintelui Consiliului Județean Botoșani să semneze actele autentice de alipire pentru imobilele menționate.

Față de cele prezentate, supun spre analiză și aprobare proiectul de hotărâre inițiat în acest scop.

PREȘEDINTE,

Valeriu IFTIME



R O M Â N I A
JUDEȚUL BOTOȘANI
CONSILIUL JUDEȚEAN

Botoșani, Piața Revoluției 1-3, Cod postal: 710236, Tel: +40 231 514712, +40 231 514713, +40 231 514714;
Fax: +40 231 514715, +40 231 515020, +40 231 536155, +40 231 529220; Web: www.cjbotosani.ro; E-mail: consiliu@cjbotosani.ro

Direcția
Administrarea Patrimoniului

Direcția Juridică
Administrație Publică Locală

Direcția
Buget - Finanțe

Nr. 17905 din 08.09.2025

RAPORT DE SPECIALITATE

Prin adresa nr. 3109/04.09.2025 a Muzeului Județean Botoșani, înregistrată la Consiliul Județean Botoșani cu nr. 17775/04.09.2025, se solicită aprobarea alipirii terenului intravilan în suprafață de 105 mp, situat în mun. Botoșani, Aleea Unirii nr. 15 cu terenul intravilan în suprafață de 1.890 mp, situat în mun. Botoșani str. Unirii nr. 15.

Menționăm că pentru achiziționarea lucrării de investiție „Proiectare și execuție lucrări sistematizare utilități aferente obiectivului „Reabilitarea restaurarea și valorificarea durabilă a Muzeului Județean Botoșani” este imperios necesar eliberarea unui certificat de urbanism pe noul amplasament compus din alipirea celor două terenuri și obținerea tuturor avizelor, acordurilor și autorizărilor aferente.

Conform art. 173 alin. (1) lit. d), alin. (5) lit. d) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, consiliul județean îndeplinește atribuții privind gestionarea serviciilor publice de interes județean, iar în exercitarea acestor atribuții asigură, potrivit competențelor sale și în condițiile legii, cadrul necesar pentru furnizarea serviciilor publice de interes județean privind cultura.

Potrivit art. 879 alin. (1) și art. 880 din Legea 287/2009 privind Codul Civil, un imobil înscris într-o cartea funciară se poate modifica prin alipiri, dacă cel puțin un imobil alăturat se unește cu acesta într-un singur imobil, cu înscriere într-o carte funciară nouă, urmând ca vechile cărți funciare să se închidă, fără a se mai putea redeschide pentru alte înscrieri.

Imobilele menționate în adresă aparțin domeniului public al Județului Botoșani și se află în administrarea Muzeului Județean Botoșani, fiind înscrise în cărțile funciare: CF 72158 Botoșani, pentru imobilului teren intravilan în suprafață de 105 mp situat în mun. Botoșani, Aleea Unirii nr. 15, respectiv CF 63860 Botoșani, pentru imobilul teren intravilan în suprafață de 1.890 mp, situat în mun. Botoșani, str. Unirii nr. 15.

Ca urmare a demersurilor efectuate de Muzeul Județean Botoșani, Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botoșani, prin Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botoșani transmite Referatul de admitere (alipire imobile) nr. 91395/26.08.2025, prin care cele două imobile urmează a fi alipite, rezultând imobilul cu numărul cadastral 72327, situat în municipiul Botoșani, str. Unirii nr. 15, județul Botoșani.

Luând în considerare adresa nr. 17775/04.09.2025 și Referatul de admitere nr. 91395/26.08.2025 se propune aprobarea alipirii imobilului teren intravilan în suprafață de 105 mp situat în mun. Botoșani, Alea Unirii nr. 15, înscris în Cartea Funciară nr. 72158 Botoșani, cu imobilul teren intravilan în suprafață de 1.890 mp, situat în mun. Botoșani, str. Unirii nr. 15, înscris în Cartea Funciară nr. 63860 Botoșani, rezultând în urma alipirii terenul în suprafață de 1995 mp, care va avea numărul cadastral 72327, și totodată, propunem mandatarea Președintelui Consiliului Județean Botoșani să semneze actele autentice de alipire pentru imobilele menționate.

Față de cele prezentate, considerăm că sunt întrunite condițiile legale pentru promovarea și înscrierea pe ordinea de zi a ședinței Consiliului Județean Botoșani a proiectului de hotărâre în forma prezentată.

DIRECTOR EXECUTIV

Geanina PINTILII

DIRECTOR EXECUTIV

Amalia MARIAN

DIRECTOR EXECUTIV

Daniela DONOS