



ROMÂNIA
JUDEȚUL BOTOȘANI
CONSILIUL JUDEȚEAN

Botoșani, Piața Revoluției 1-3, Cod postal: 710236, Tel: +40 231 514712, +40 231 514713, +40 231 514714;
Fax: +40 231 514715, +40 231 515020, +40 231 536155, +40 231 529220; Web: www.cjbotosani.ro; E-mail: consiliu@cjbotosani.ro

PROIECT
Nr. 200 din 18.09.2026

HOTĂRÂRE

privind aprobarea inițierii procedurilor în vederea achiziționării unui teren, proprietate privată, situat în municipiul Botoșani, b-dul Mihai Eminescu nr. 69A

CONSILIUL JUDEȚEAN BOTOȘANI, întrunit în ședință ordinară la data de _____.____. 2026,

urmare a adresei Spitalului Județean de Urgență „Mavromati” Botoșani nr. 45180/11.09.2026, înregistrată la Consiliul Județean Botoșani cu nr. 18157/11.09.2026

analizând Referatul de aprobare al Președintelui Consiliului Județean Botoșani nr. 18593 din 18.09.2026, prin care se propune achiziționarea unui teren, proprietate privată, situat în municipiul Botoșani, b-dul Mihai Eminescu nr.69A

având în vedere:

- Raportul de specialitate comun al Direcției Administrarea Patrimoniului, Buget Finanțe și Direcției Juridică, Administrație Publică Locală nr. 18594 din 18.09.2026,

- Avizul Comisiei pentru activități economice, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al județului, servicii publice și agricultură,

- Avizul Comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, lucrări publice, monumentelor istorice și de arhitectură, protecția mediului și turism,

- Avizul Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, disciplină, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor, cooperare și parteneriate și fonduri europene,

în conformitate cu art. 863 lit. d) din Codul Civil,

în temeiul art. 173 alin. (5) lit. d), alin. (5) lit. c) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

hotărăște:

Art.1 Se aprobă demararea procedurilor în vederea achiziționării imobilului teren intravilan în suprafață de 1.509 mp, înscris în Cartea Funciară Nr. 51379 - Botoșani, situat în mun. Botoșani, bdul Mihai Eminescu nr. 69A.

Art.2 Se aprobă efectuarea unei evaluări, de către un expert al Asociației Naționale a Evaluatorilor Autorizați din România, în vederea stabilirii valorii de piață a imobilului prevăzut la art.1.

Art.3 Președintele Consiliului Județean Botoșani asigură ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri prin direcțiile din cadrul aparatului de specialitate.

PREȘEDINTE
Valeriu IFTIME

Avizat pentru legalitate:
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI
Marcel – Stelică BEJENARIU

Botoșani,
Nr. _____ / _____.____ 2026



R O M Â N I A
JUDEȚUL BOTOȘANI
CONSILIUL JUDEȚEAN

Botoșani, Piața Revoluției 1-3, Cod postal: 710236, Tel: +40 231 514712, +40 231 514713, +40 231 514714;
Fax: +40 231 514715, +40 231 515020, +40 231 536155, +40 231 529220; Web: www.cjbotosani.ro; E-mail: consiliu@cjbotosani.ro

Nr. 18593 din 18.09.2026

REFERAT DE APROBARE

Doamnelor și domnilor consilieri,

Prin adresa Consiliului Județean Botoșani nr. 16444/18.08.2026, Spitalului Județean de Urgență „Mavromati” Botoșani i se solicită situația existentă a suprafețelor de teren ce pot fi transformate în parcări, drept pentru care prin adresa înregistrată la Consiliul Județean Botoșani cu nr. 18157/11.09.2026, se transmite adresa proprietarului terenului în suprafață de 1.509 mp, înscris în CF 51379 - Botoșani, situat în mun. Botoșani, b-dul Mihai Eminescu nr.69A.

În aceste condiții, proprietarul imobilului transmite Spitalului Județean de Urgență „Mavromati” Botoșani disponibilitatea de principiu pentru analizarea unei eventuale înstrăinări a terenului, sub rezerva stabilirii unei valori care să reflecte în mod corespunzător potențialul economic și financiar al proprietății.

Având în vedere adresa înregistrată la Consiliul Județean Botoșani cu nr. 18157/11.09.2026, propun inițierea procedurilor în vederea achiziționării imobilului teren intravilan în suprafață de 1.509 mp, înscris în CF 51379 - Botoșani, situat în mun. Botoșani, b-dul Mihai Eminescu nr.69A, în vederea amenajării unei parcări destinată funcționării Spitalului Județean de Urgență „Mavromati” Botoșani.

Față de cele prezentate, supun spre analiză și aprobare proiectul de hotărâre în forma prezentată.

PREȘEDINTE

Valeriu IFTIME



ROMÂNIA
JUDEȚUL BOTOȘANI
CONSILIUL JUDEȚEAN

Botoșani, Piața Revoluției 1-3, Cod postal: 710236, Tel: +40 231 514712, +40 231 514713, +40 231 514714;
Fax: +40 231 514715, +40 231 515020, +40 231 536155, +40 231 529220; Web: www.cjbotosani.ro; E-mail: consiliu@cjbotosani.ro

Direcția

Administrarea Patrimoniului

Nr. 18594 din 18.09.2026

Direcția Juridică

Administrație Publică Locală

Direcția

Buget - Finanțe

VIZAT

ADMINISTRATOR PUBLIC

Cristian Constantin Nistor

RAPORT DE SPECIALITATE

În conformitate cu prevederile art. 173 alin. (5) lit. c), din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările ulterioare, Consiliul Județean Botoșani își exercită atribuțiile privind asigurarea, potrivit competențelor sale și în condițiile legii, cadrului necesar pentru furnizarea serviciilor publice de interes județean privind sănătatea.

Prin adresa Consiliului Județean Botoșani nr. 16444/18.08.2026, Spitalului Județean „Mavromati” Botoșani i se solicită situația existentă a suprafețelor de teren ce pot fi transformate în parcuri, drept pentru care prin adresa înregistrată la Consiliul Județean Botoșani cu nr. 18157/11.09.2026, se transmite adresa proprietarului terenului în suprafață de 1.509 mp, înscris în CF 51379 - Botoșani, situat în mun. Botoșani, b-dul Mihai Eminescu nr.69A, prin care acesta transmite Spitalului Județean „Mavromati” Botoșani disponibilitatea de principiu pentru analizarea unei eventuale înstrăinări a terenului, sub rezerva stabilirii unei valori care să reflecte în mod corespunzător potențialul economic și financiar al proprietății.

Având în vedere adresa înregistrată la Consiliul Județean Botoșani cu nr. 18157/11.09.2026, se propune inițierea procedurilor în vederea achiziționării imobilului teren intravilan în suprafață de 1.509 mp, înscris în CF 51379 - Botoșani, situat în mun. Botoșani, b-dul Mihai Eminescu nr.69A, în vederea amenajării unei parcuri destinată funcționării Spitalului Județean de Urgență „Mavromati” Botoșani.

În conformitate cu prevederile art. 863 lit. d) din Codul civil, *„Dreptul de proprietate publică se dobândește:*

d) prin convenție cu titlu oneros, dacă bunul, prin natura lui sau prin voința dobânditorului, devine de uz ori de interes public”.

Față de cele prezentate, considerăm că sunt întrunite condițiile legale pentru promovarea și înscrierea pe ordinea de zi a ședinței Consiliului Județean Botoșani a proiectului de hotărâre în forma prezentată.

DIRECTOR EXECUTIV

Geanina PINTILII

DIRECTOR EXECUTIV

Daniela DONOS

DIRECTOR EXECUTIV

Amalia MARIAN