



ROMÂNIA

JUDEȚUL BOTOȘANI

CONSILIUL JUDEȚEAN

Botoșani, Piața Revoluției 1-3, Cod postal: 710236, Tel: +40 231 514712, +40 231 514713, +40 231 514714;
Fax: +40 231 514715, +40 231 515020, +40 231 536155, +40 231 529220; Web: www.cjbotosani.ro; E-mail: consiliu@cjbotosani.ro

PROIECT

Nr. 201 din 20.09.2022

HOTĂRÂRE

privind acordarea Comunei Prăjeni a unui drept de trecere pentru utilități asupra unor terenuri aflate în domeniul public al Județului Botoșani, afectate de lucrări de reabilitare, întreținere și exploatare a sistemelor de alimentare cu apă și canalizare aferente Stațiilor de pompare ape uzate – SPAU din intravilanul Comunei Prăjeni

Consiliul Județean Botoșani, întrunit în ședința ordinară la data de _____.2022,

urmăre a adresei transmise de Primăria Prăjeni, jud. Botoșani cu nr.3409 din 23.08.2022, înregistrată la Consiliul Județean Botoșani cu nr.15629 din 24.08.2022, prin care solicită atribuirea în folosință a două suprafețe de teren aferente Stațiilor de pompare ape uzate - SPAU, ce fac parte din sistemul de utilități publice al UAT Comuna Prăjeni,

analizând Referatul de aprobare nr. 17363 din 20.09.2022 al Președintelui Consiliului Județean Botoșani prin care se propune acordarea Comunei Prăjeni a unui drept de trecere pentru utilități asupra unor terenuri aflate în domeniul public al Județului Botoșani, afectate de lucrări de reabilitare, întreținere și exploatare a sistemelor de alimentare cu apă și canalizare aferente Stațiilor de pompare ape uzate din intravilanul Comunei Prăjeni,

având în vedere:

- Raportul de specialitate comun al Direcției Administrarea Patrimoniului, Direcției Buget-Finanțe și Direcției Juridice, Administrație Publică Locală nr. 17364 din 20.09.2022,
- Avizul Comisiei pentru activități economice, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al județului, servicii publice și agricultură,
- Avizul Comisiei pentru învățământ, sănătate, familie, muncă și protecție socială, culte, activități social-culturale, sportive, tineret și de agrement,
- Avizul Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, disciplină, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor, cooperare, parteneriate și fonduri europene,
- Avizul Comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, lucrări publice, monumente istorice și de arhitectură, protecția mediului și turism,

în conformitate cu:

- art. 27 alin.(2) lit. a) din Legea nr. 241 din 22 iunie 2006 privind serviciul de alimentare cu apă și de canalizare,

- art. 621 alin. (1) și art. 862 alin.(1) din Legea nr. 287 din 17 iulie 2009 privind Codul civil,

în temeiul:

- art. 173 alin.(1) lit. f) și art. 196 alin. (1) lit. a), din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ,

hotărâște:

Art.1. (1) Se aprobă acordarea Comunei Prăjeni a unui drept de trecere pentru utilități, asupra unor terenuri aflate în domeniul public al Județului Botoșani înscrise în CF 50399 – Prăjeni, afectate

de lucrări de reabilitare, întreținere și exploatare a sistemelor de alimentare cu apă și canalizare aferente Stațiilor de pompare ape uzate – SPAU 1 și SPAU 2 din intravilanul Comunei Prăjeni, pe toată durata existenței acestor sisteme.

(2) Datele de identificare ale terenurilor menționate la alin. (1) sunt prevăzute în Anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre .

Art.2. (1) Exercițarea dreptului prevăzut la art.1 se va face prin gestiune directă sau delegată, după caz, în condițiile Legii nr. 241/2006 privind serviciul de alimentare cu apă și de canalizare.

(2) După finalizarea lucrărilor de reabilitare, întreținere și exploatare, Comuna Prăjeni sau operatorul, după caz, va efectua pe cheltuiala proprie lucrările de refacere a bunurilor afectate, asigurând aducerea terenului și a bunurilor la forma inițială.

Art.3. Predarea - preluarea bunurilor de la art.1 se va face prin protocol, în termen de 30 zile de la data comunicării prezentei hotărâri.

Art.4. Președintele Consiliului Județean Botoșani asigură ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri prin direcțiile din cadrul aparatului de specialitate.

PREȘEDINTE,
Doina Elena FEDEROVICI

Avizat pentru legalitate:
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI
Marcel – Stelică Bejenariu

Botoșani,
Nr._____/____.____.2022

DATE DE IDENTIFICARE

a terenurilor pentru care se acordă Comunei Prăjeni un drept de trecere pentru utilități, aflate în domeniul public al Județului Botoșani, înscrise în CF 50399 – Prăjeni, pentru lucrările de reabilitare, întreținere și exploatare a sistemelor de alimentare cu apă și de canalizare al comunei Prăjeni

Nr. crt.	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau dării în folosință	Situația juridică actuală. Denumire act proprietate sau alte acte doveditoare
1	Teren intravilan	- teren ocupat de platformă din beton armat în suprafață 3 mp, aferent Stației de pompare ape uzate - SPAU 1 Prăjeni, - teren amplasat în zona de siguranță a drumului DJ 282 B la km 37+803,	1998	Domeniul public al Județului Botoșani conform O.G. nr.43/1997, H.C.J. nr. 27/28.02.2019, P.V. reevaluare nr. 1085/17.01.2022, PV recepție nr. 3329/24.12.2021 CF 50339 - Prăjeni
2	Teren intravilan	- teren ocupat de platformă din beton armat în suprafață 3 mp, aferent Stației de pompare ape uzate - SPAU 2 Prăjeni, - teren amplasat în zona de siguranță a drumului DJ 282 B la km 40+150,	1998	Domeniul public al Județului Botoșani conform O.G. nr.43/1997, H.C.J. nr. 27/28.02.2019, P.V. reevaluare nr. 1085/17.01.2022, PV recepție nr. 3329/24.12.2021 CF 50339 - Prăjeni

PREȘEDINTE,
Doina Elena FEDEROVICI

Avizat pentru legalitate:
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI
Marcel – Stelică Bejenariu



ROMÂNIA

JUDEȚUL BOTOȘANI

CONSILIUL JUDEȚEAN

Botoșani, Piața Revoluției 1-3, Cod postal: 710236, Tel: +40 231 514712, +40 231 514713, +40 231 514714;
Fax: +40 231 514715, +40 231 515020, +40 231 536155, +40 231 529220; Web: www.cjbotosani.ro; E-mail: consiliu@cjbotosani.ro

Nr. 17363 din 20.09.2022

REFERAT DE APROBARE

Doamnelor și domnilor consilieri,

Drumul județean DJ 282B este înscris în domeniul public al Județului Botoșani, prin Hotărârea Guvernului nr. 971/2002 privind *atestarea domeniului public al județului Botoșani, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Botoșani*, atestat prin Hotărârea Guvernului nr. 1.098/2011.

Drumul județean face legătura între limita cu Județul Iași, prin comuna Prăjeni și orașul Flămânzi, pe lungime de 15,763 km între "34+398 - 50+161".

Primăria Prăjeni, jud. Botoșani prin adresa cu nr.3409 din 23.08.2022, înregistrată la Consiliul Județean Botoșani cu nr.15629 din 24.08.2022, a solicitat atribuirea în folosință a două suprafețe de teren de câte 3,0 mp, aferente unor stații de pompare ape uzate - SPAU 1 și SPAU 2 ce face parte din sistemul de utilități publice al UAT Comuna Prăjeni.

Sistemul de alimentare cu apă și canalizare al Comunei Prăjeni este dispus în lungul drumului DJ 282B aflat în domeniul public al Județului Botoșani, înscris în CF 50399 – Prăjeni și care traversează localitatea.

Stațiile de pompare ape uzate - SPAU 1 și SPAU 2 sunt în intravilanul comunei, amplasate pe spațiul verde, în zona cuprinsă între dispozitivul de preluare a apelor meteorice și zona de siguranță a drumului județean.

Constructiv, stațiile de pompare ape uzate menajere și pluviale sunt compuse din: cămine de pompare îngropate, acoperite la cota 0 cu capace din plăci prefabricate din beton sau turnat pe loc, cu gură de vizitare și acces acoperit cu capac metalic circulabil, tablouri electrice amplasate în cutii metalice montate suprateran.

Stațiile de pompare ape uzate – SPAU 1 și SPAU 2 vor fi puse la dispoziție Operatorului Regional APAVITAL SA Iași, în vederea exploatării și administrării în condițiile Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și canalizare nr. 48/2009 – consolidate 2021, cu modificările și completările ulterioare.

Pentru suprafețele de 3,0 mp ocupată de Stația de pompare ape uzate – SPAU 1 de la km 37+803 și 3,0 mp aferentă Stației de pompare ape uzate – SPAU 2 de la km 40+150 din intravilanul comunei Prăjeni, situate în zona de siguranță a drumului județean DJ 282B, propun acordarea unui drept de trecere și acces, pentru lucrări de reabilitare, întreținere și exploatare, pe toată durata existenței acestor sistemelor de canalizare.

Supun spre aprobare proiectul de hotărâre în forma prezentată.

PREȘEDINTE,
Doina Elena FEDEROVICI



R O M Â N I A
JUDEȚUL BOTOȘANI
CONSILIUL JUDEȚEAN

Botoșani, Piața Revoluției 1-3, Cod postal: 710236, Tel: +40 231 514712, +40 231 514713, +40 231 514714;
Fax: +40 231 514715, +40 231 515020, +40 231 536155, +40 231 529220; Web: www.cjbotosani.ro; E-mail: consiliu@cjbotosani.ro

Direcția
Administrarea Patrimoniului

Direcția Juridică
Administrație Publică Locală

Direcția
Buget-Finanțe
Nr. 17364 din 20.09.2022

VIZAT
VICEPREȘEDINTE,
Dorin BIRTA

RAPORT DE SPECIALITATE

Legea nr. 241 din 22 iunie 2006 privind *serviciul de alimentare cu apă și de canalizare*, stabilește cadrul juridic unitar privind înființarea, organizarea, gestionarea, finanțarea, exploatarea, monitorizarea și controlul furnizării/prestării reglementate a serviciului public de alimentare cu apă și de canalizare al localităților. Art. 27 alin.(2) lit. a) din lege prevede că *"Dreptul de trecere pentru utilități asupra terenurilor afectate de lucrările de execuție, reabilitare, întreținere și exploatare a sistemelor de alimentare cu apă și de canalizare se exercită pe toată durata existenței acestor sisteme, indiferent de titularii dreptului de proprietate, (...) cu titlu gratuit, în cazul terenurilor aparținând proprietății publice sau private a statului sau a unităților administrativ- teritoriale;"*.

În Anexa 1.4. din Hotărârea Guvernului nr. 1.098/2011 pentru modificarea anexei nr. 1 la Hotărârea Guvernului nr. 971/2002 privind *atestarea domeniului public al județului Botoșani, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Botoșani* din 02.11.2011, la poz. 56 este înscris Drumul județean DJ 282B între BIVOLARI – SIPOTE – PLUGARI – PRAJENI - N. BALCESCU 16,790 KM DIN CARE 14,017 KM ASFALT SI 2,773 KM PIETRUIT, Cod clasificare 1.3.7.1..

Prin Hotărârea Consiliului Județean Botoșani nr. 27 din 28.02.2019, la poz. 55, s-au actualizat Datele de identificare pentru Drumul județean DJ 282B, care se întinde între: Limita județului Iași – Prăjeni - Flămânzi, între pozițiile kilometrice "34+398 - 50+161", L=15,763 km, cu suprafața totală de 237.726 mp și valoarea de inventar de 18.865.125,35 lei, actualizată conform Procesul verbal de reevaluare nr.1085 din 17.01.2022.

Primăria Prăjeni, jud. Botoșani cu adresa nr.3409 din 23.08.2022, înregistrată la Consiliul Județean Botoșani cu nr.15629 din 24.08.2022, a solicitat atribuirea în folosință a două suprafețe de teren de câte 3,0 mp, aferente Stațiilor de pompare ape uzate ce face parte din sistemul de utilități publice al UAT Comuna Prăjeni

Sistemul de alimentare cu apă și canalizare al Comunei Prăjeni este dispus în lungul drumului DJ 282B aflat în domeniul public al Județului Botoșani, înscris în CF 50399 – Prăjeni și care traversează localitatea.

În cadrul instalației de canalizare aferent localității s-au prevăzut și executat două Stații de

pompare ape uzate - SPAU 1 și SPAU 2, dispuse în intravilanul comunei, între dispozitivul de preluare a apelor meteorice și zona de siguranță a drumului județean.

Constructiv, stațiile de pompare ape uzate menajere și pluviale sunt compuse din căminele de pompare îngropate, acoperite la cota 0 cu capace din plăci prefabricate din beton sau turnat pe loc, cu gură de vizitare și acces acoperit cu capac metalic circulabil.

Tablourile electrice pentru acționarea electropompelor, sistemele de automatizare și control sunt amplasate în cutii metalice montate suprateran în afara căminelor de pompare.

Stațiile de pompare ape uzate - SPAU 1 și SPAU 2 vor fi puse la dispoziție Operatorului Regional APAVITAL SA Iași, în vederea exploatării și administrării în condițiile Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și canalizare nr. 48/2009 – consolidate 2021, cu modificările și completările ulterioare.

Accesul la stații a proprietarului și a operatorului APAVITAL SA Iași se poate face atât pietonal, cât și cu mijloace auto, direct din DJ 282B.

Pentru terenurile din intravilanul comunei în suprafață de 3,0 mp aferent Stației de pompare ape uzate – SPAU 1 de la km 37+803 și 3,0 mp ocupat de Stația de pompare ape uzate – SPAU 2 de la km 40+150 situate în zona de siguranță a drumului, se propune acordarea unui drept de trecere și acces în vederea executării lucrărilor de reabilitare, întreținere și exploatare a sistemului de canalizare pe durata existenței acestuia.

După finalizarea lucrărilor de reabilitare, întreținere și exploatare, Primăria Comunei Prăjeni sau operatorul de apă va efectua pe cheltuiala proprie, lucrările de refacere a bunurilor afectate, asigurând aducerea terenului și a bunurilor la forma inițială.

Față de cele prezentate, considerăm că sunt întrunite condițiile legale pentru promovarea și înscrierea pe ordinea de zi a ședinței Consiliului Județean Botoșani a proiectului de hotărâre în forma prezentată.

DIRECTOR EXECUTIV,
Geanina PINTILII

DIRECTOR EXECUTIV,
Amalia MARIAN

DIRECTOR EXECUTIV,
Magda DIDII