



ROMÂNIA
JUDEȚUL BOTOȘANI
CONSILIUL JUDEȚEAN

Botoșani, Piața Revoluției 1-3, Cod poștal 710236, Tel: +40 231 514712, +40 231 514713, +40 231 514714;
Fax: +40 231 514715, +40 231 515020, +40 231 536155, +40 231 529220;
Web: www.cjbotosani.ro; E-mail: consiliu@cjbotosani.ro

PROIECT
Nr. 201 din 10.09.2025

HOTĂRÂRE

**privind aprobarea trecerii unor bunuri din domeniul public al județului Botoșani
în domeniul privat al acestuia, în vederea scoaterii din funcțiune, demolării, respectiv casării**

Consiliul Județean Botoșani, întrunit în ședință ordinară la data de .09.2025,
urmăre a adresei Unității de Asistență Medico-Socială "Dr. Elena Popovici" Flămânzi nr. 2865/11.08.2025, înregistrată la Consiliul Județean Botoșani cu nr. 16274/11.08.2025,

analizând Referatul de aprobare al Președintelui Consiliului Județean Botoșani, nr. 18125 din 10.09.2025, prin care se propune aprobarea trecerii unor bunuri din domeniul public al județului Botoșani în domeniul privat al acestuia, în vederea scoaterii din funcțiune, demolării, respectiv casării,

având în vedere:

- Raportul de specialitate comun al Direcției Administrarea Patrimoniului, Direcției Buget – Finanțe și Direcției Juridică, Administrație Publică Locală nr. 18126 din 10.09.2025,
- Avizul Comisiei pentru activități economice, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al județului, servicii publice și agricultură,
- Avizul Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, disciplină, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor, cooperare, parteneriate și fonduri europene,

în conformitate cu art. 864 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, art. 361 alin. (2) și alin. (3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, Ordonanța Guvernului nr. 112/2000 pentru reglementarea procesului de scoatere din funcțiune, casare și valorificare a activelor corporale care alcătuiesc domeniul public al statului și al unităților administrativ-teritoriale,

în temeiul art. 173 alin. (1) lit. f), art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,

h o t ă r ă ș t e:

Art. 1 (1) Se aprobă trecerea din domeniul public al județului Botoșani în domeniul privat al acestuia a bunurilor cuprinse în anexa, care face parte integrantă din prezenta hotărâre, în vederea scoaterii din funcțiune, demolării, respectiv casării.

(2) Bunurile prevăzute la alin. 1 rămân în administrarea actualului titular al acestui drept, respectiv Unitatea de Asistență Medico-Socială "Dr. Elena Popovici" Flămânzi, până la efectuarea operațiunilor legale de scoatere din funcțiune, demolare, casare și de valorificare a materialelor rezultate în urma acestor proceduri.

(3) Se mandatează Unitatea de Asistență Medico-Socială "Dr. Elena Popovici" Flămânzi să îndeplinească toate operațiunile legale de scoatere din funcțiune, demolare, casare și de valorificare a materialelor rezultate în urma acestor proceduri, pentru bunurile care fac obiectul prezentei hotărâri.

(4) Documentațiile rezultate în urma acestor operațiuni se vor transmite și Consiliului Județean Botoșani.

(5) Sumele rezultate din valorificarea bunurilor rezultate în urma demolării/casării, după deducerea cheltuielilor aferente, se fac venit la bugetul județului Botoșani.

Art. 2 –Președintele Consiliului Județean Botoșani, prin direcțiile din cadrul aparatului de specialitate, și Unitatea de Asistență Medico-Socială ”Dr. Elena Popovici” Flămânzi vor duce la îndeplinire prezenta hotărâre.

**PREȘEDINTE,
Valeriu Iftime**

**Avizat pentru legalitate,
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,
Marcel – Stelică Bejenariu**

**Botoșani,
Nr. / .09.2025**

Lista bunurilor aflate în administrarea Unității de Asistență Medico-Socială "Dr. Elena Popovici" Flămânzi care trec din domeniul public al județului Botoșani în domeniul privat al acestuia în vederea scoaterii din funcțiune, demolării, respectiv casării

Nr.crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau dării în folosință	Valoarea de inventar (lei)	Situația juridică actuală
0	1	2	3	4	5	6
1	1.8.14.	Magazie (uzină electrică)	Loc. Nicolae Bălcescu, oraș Flămânzi, str. Spitalului nr.22, Unitatea de Asistență Medico-Socială "Dr. Elena Popovici" Flămânzi, Sc= 90 mp, nr. cadastral 53053-C3	2018 1998	19.000,00	CF nr. 53053-Flămânzi
2	1.6.2.	Clădire (pavilion)	Loc. Nicolae Bălcescu, oraș Flămânzi, str. Spitalului nr.22, Unitatea de Asistență Medico-Socială "Dr. Elena Popovici" Flămânzi, Pavilion cu Sc=232 mp, nr. cadastral 53053-C2	2018 1998	160.000,00	CF nr. 53053-Flămânzi
TOTAL					179.000,00	

PREȘEDINTE,
Valeriu Iftime

Avizat pentru legalitate,
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,
Marcel – Stelică Bejenariu



R O M Â N I A
JUDEȚUL BOTOȘANI
CONSILIUL JUDEȚEAN

Botoșani, Piața Revoluției 1-3, Cod poștal 710236, Tel: +40 231 514712, +40 231 514713, +40 231 514714;
Fax: +40 231 514715, +40 231 515020, +40 231 536155, +40 231 529220;
Web: www.cjbotosani.ro; E-mail: consiliu@cjbotosani.ro

Nr. 18125 din 10.09.2025

REFERAT DE APROBARE

Doamnelor și domnilor consilieri,

Conform art. 864 din *Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată*, dreptul de proprietate publică se stinge dacă bunul a pierit ori a fost trecut în domeniul privat, dacă a încetat uzul sau interesul public, cu respectarea condițiilor prevăzute de lege.

În prezentul proiect propun trecerea unor bunuri din domeniul public al județului Botoșani în domeniul privat al acestuia în vederea scoaterii din funcțiune, demolării, respectiv casării.

Conform art. 1 al *Ordonanței Guvernului nr. 112/2000 pentru reglementarea procesului de scoatere din funcțiune, casare și valorificare a activelor corporale care alcătuiesc domeniul public al statului și al unităților administrativ-teritoriale*, activele corporale care alcătuiesc domeniul public al statului sau al unităților administrativ - teritoriale de natura mijloacelor fixe, cu durata de utilizare consumată sau neconsumată, a căror menținere în funcțiune nu se mai justifică, se scot din funcțiune, se valorifică și se casează în condițiile prezentei ordonanțe.

La art. 2 din aceeași ordonanță se menționează că pentru scoaterea din funcțiune, în vederea valorificării și, după caz, casării, activele corporale prevăzute la art. 1 vor fi trecute în domeniul privat al statului sau al unităților administrativ- teritoriale, potrivit reglementărilor privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia.

Conform art. 361 alin. (2) și alin. (3) din *Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ*, trecerea unui bun din domeniul public al unei unități administrativ – teritoriale în domeniul privat al acesteia se face prin hotărâre a consiliului județean, respectiv a Consiliului General al Municipiului București ori a consiliului local al comunei, al orașului sau al municipiului, după caz, dacă prin lege nu se dispune altfel. În instrumentele de prezentare și motivare a hotărârilor se regăsește, în mod obligatoriu, justificarea temeinică a încetării uzului sau interesului public național sau local, după caz.

Urmare adresei Unității de Asistență Medico Socială "Dr. Elena Popovici" Flămânzi nr. 2865/11.08.2025, înregistrată la Consiliul Județean Botoșani cu nr. 16274/11.08.2025, propun trecerea din domeniul public în domeniul privat al județului, în vederea scoaterii din funcțiune, demolării, respectiv casării, a bunurilor *Clădire (pavilion)-C2 și Magazie (uzină electrică)-C3*, înscrise în Cartea Funciară nr. 53053-Flămânzi, situate în localitatea Nicolae Bălcescu, oraș Flămânzi, str. Spitalului nr.22, în incinta Unității de Asistență Medico-Socială "Dr. Elena Popovici", instituția fiind și administratorul lor.

Propunerea a fost făcută de administrator, motivată fiind de faptul că în anul 2024 a fost finalizat obiectivul de investiție *Studiul de fezabilitate Pavilion B al U.A.M.S. "Dr. Elena Popovici"*, iar prin Hotărârea Consiliului Județean Botoșani nr. 128/26.07.2024 au fost aprobați indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții *Documentație tehnică-Pavilion B al U.A.M.S. "Dr. Elena Popovici"-oraș Flămânzi cu spații medicale și sediu administrativ și dezmembrare și demolare pavilion C2 și pavilion C3 al U.A.M.S. "Dr. Elena Popovici"*.

În devizul general al acestui obiectiv de investiții au fost cuprinse, la Capitolul 1: "Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului", cheltuieli pentru demolarea pavilioanelor C2 și C3, cheltuieli propuse spre finanțare în cursul anului 2025, din subvențiile de la bugetul Consiliului Județean Botoșani aprobate prin *Hotărârea Consiliului Județean Botoșani nr. 84/21.03.2025 privind aprobarea bugetului propriu județean și al bugetului instituțiilor publice și activităților finanțate integral sau parțial din venituri proprii, pe anul 2025*.

Cele două bunuri nu mai sunt de interes public județean.

Propun ca bunurile care trec în domeniul privat să rămână în administrarea actualului titular al acestui drept, Unitatea de Asistență Medico - Socială "Dr. Elena Popovici" Flămânzi, până la efectuarea

operațiunilor legale de scoatere din funcțiune, demolare, respectiv casare și de valorificare a materialelor rezultate în urma acestor proceduri.

Propun mandatarea administratorului să îndeplinească toate formalitățile legale de scoaterea din funcțiune, demolare, respectiv casare și valorificare a materialelor rezultate în urma acestor proceduri, urmând ca documentațiile întocmite să se transmită și Consiliului Județean Botoșani, iar sumele rezultate din valorificarea bunurilor rezultate în urma demolării/ casării, după deducerea cheltuielilor aferente, să se facă venit la bugetul județului Botoșani, conform art. 4 din Ordonanța Guvernului nr. 112/2000.

Față de cele prezentate, consider că sunt întrunite condițiile legale pentru promovarea și înscrierea pe ordinea de zi a ședinței Consiliului Județean Botoșani a proiectului de hotărâre în forma prezentată.

Față de cele menționate, supun spre analiză și aprobare proiectul de hotărâre în forma prezentată.

PREȘEDINTE,
Valeriu Iftime



R O M Â N I A
JUDEȚUL BOTOȘANI
CONSILIUL JUDEȚEAN

Botoșani, Piața Revoluției 1-3, Cod poștal 710236, Tel: +40 231 514712, +40 231 514713, +40 231 514714;
Fax: +40 231 514715, +40 231 515020, +40 231 536155, +40 231 529220;
Web: www.cjbotosani.ro; E-mail: consiliu@cjbotosani.ro

Direcția
Administrarea Patrimoniului

Direcția Buget Finanțe

Direcția Juridică Administrație
Publică Locală

VIZAT,
VICEPREȘEDINTE,
Dorin Birta

Nr. 18126 din 10.09.2025

RAPORT DE SPECIALITATE

Conform art. 864 din *Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată*, dreptul de proprietate publică se stinge dacă bunul a pierit ori a fost trecut în domeniul privat, dacă a încetat uzul sau interesul public, cu respectarea condițiilor prevăzute de lege.

În prezentul proiect se propune trecerea unor bunuri din domeniul public al județului Botoșani în domeniul privat al acestuia în vederea scoaterii din funcțiune, demolării, respectiv casării.

Conform art. 1 al *Ordonanței Guvernului nr. 112/2000 pentru reglementarea procesului de scoatere din funcțiune, casare și valorificare a activelor corporale care alcătuiesc domeniul public al statului și al unităților administrativ-teritoriale*, activele corporale care alcătuiesc domeniul public al statului sau al unităților administrativ - teritoriale de natura mijloacelor fixe, cu durata de utilizare consumată sau neconsumată, a căror menținere în funcțiune nu se mai justifică, se scot din funcțiune, se valorifică și se casează în condițiile prezentei ordonanțe.

La art. 2 din aceeași ordonanță se menționează că pentru scoaterea din funcțiune, în vederea valorificării și, după caz, casării, activele corporale prevăzute la art. 1 vor fi trecute în domeniul privat al statului sau al unităților administrativ- teritoriale, potrivit reglementărilor privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia.

Conform art. 361 alin. (2) și alin. (3) din *Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ*, trecerea unui bun din domeniul public al unei unități administrativ – teritoriale în domeniul privat al acesteia se face prin hotărâre a consiliului județean, respectiv a Consiliului General al Municipiului București ori a consiliului local al comunei, al orașului sau al municipiului, după caz, dacă prin lege nu se dispune altfel. În instrumentele de prezentare și motivare a hotărârilor se regăsește, în mod obligatoriu, justificarea temeinică a încetării uzului sau interesului public național sau local, după caz.

Urmare adresei Unității de Asistență Medico Socială "Dr. Elena Popovici" Flămânzi nr. 2865/11.08.2025, înregistrată la Consiliul Județean Botoșani cu nr. 16274/11.08.2025, se propune trecerea din domeniul public în domeniul privat al județului, în vederea scoaterii din funcțiune, demolării, respectiv casării, a bunurilor *Clădire (pavilion)-C2 și Magazie (uzină electrică)-C3*, înscrise în Cartea Funciară nr. 53053-Flămânzi, situate în localitatea Nicolae Bălcescu, oraș Flămânzi, str. Spitalului nr.22, în incinta Unității de Asistență Medico-Socială "Dr. Elena Popovici", instituția fiind și administratorul lor.

Propunerea a fost făcută de administrator, motivată fiind de faptul că în anul 2024 a fost finalizat obiectivul de investiție *Studiul de fezabilitate Pavilion B al U.A.M.S. "Dr. Elena Popovici"*, iar prin Hotărârea Consiliului Județean Botoșani nr. 128/26.07.2024 au fost aprobați indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții *Documentație tehnică-Pavilion B al U.A.M.S. "Dr. Elena Popovici"-oraș Flămânzi cu spații medicale și sediu administrativ și dezmembrare și demolare pavilion C2 și pavilion C3 al U.A.M.S. "Dr. Elena Popovici"*.

În devizul general al acestui obiectiv de investiții au fost cuprinse, la Capitolul 1: "Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului", cheltuieli pentru demolarea pavilioanelor C2 și C3,

cheltuieli propuse spre finanțare în cursul anului 2025, din subvențiile de la bugetul Consiliului Județean Botoșani aprobate prin *Hotărârea Consiliului Județean Botoșani nr. 84/21.03.2025 privind aprobarea bugetului propriu județean și al bugetului instituțiilor publice și activităților finanțate integral sau parțial din venituri proprii, pe anul 2025*.

Cele două bunuri nu mai sunt de interes public județean.

Se propune ca bunurile care trec în domeniul privat să rămână în administrarea actualului titular al acestui drept, Unitatea de Asistență Medico - Socială "Dr. Elena Popovici" Flămânzi, până la efectuarea operațiunilor legale de scoatere din funcțiune, demolare, respectiv casare și de valorificare a materialelor rezultate în urma acestor proceduri.

Se propune mandatarea administratorului să îndeplinească toate formalitățile legale de scoaterea din funcțiune, demolare, respectiv casare și valorificare a materialelor rezultate în urma acestor proceduri, urmând ca documentațiile întocmite să se transmită și Consiliului Județean Botoșani, iar sumele rezultate din valorificarea bunurilor rezultate în urma demolării/ casării, după deducerea cheltuielilor aferente, să se facă venit la bugetul județului Botoșani, conform art. 4 din *Ordonanța Guvernului nr. 112/2000*.

Față de cele prezentate, considerăm că sunt întrunite condițiile legale pentru promovarea și înscrierea pe ordinea de zi a ședinței Consiliului Județean Botoșani a proiectului de hotărâre în forma prezentată.

DIRECTOR EXECUTIV,
Geanina Pintilii

DIRECTOR EXECUTIV,
Daniela Donos

DIRECTOR EXECUTIV,
Amalia Marian