



R O M Â N I A
JUDEȚUL BOTOȘANI
CONSILIUL JUDEȚEAN

Botoșani, Piața Revoluției 1-3, Cod poștal 710236, Tel: +40 231 514712, +40 231 514713, +40 231 514
Fax: +40 231 514715, +40 231 515020, +40 231 536155, +40 231 529220;
Web: www.cjbotosani.ro; E-mail: consiliu@cjbotosani.ro

PROIECT
Nr. 227 din 25.10.2022

H O T Ă R Ă R E
privind declararea de interes public județean a unor bunuri situate
în municipiul Botoșani, str. Nicolae Iorga, nr. 33 și str. Maxim Gorki, nr. 4,
respectiv în localitatea Pomârla

Consiliul Județean Botoșani, întrunit în ședință ordinară la data de 31.10.2022,
urmare a adresei Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Botoșani
nr. 35167/03.10.2022, înregistrată la Consiliul Județean Botoșani cu nr. 18860/12.10.2022,

analizând Referatul de aprobare al Președintelui Consiliului Județean Botoșani, înregistrat cu
nr. 19870 din 24.10.2022, prin care se propune declararea unor bunuri de interes public județean,

având în vedere:

- Raportul de specialitate comun al Direcției Administrarea Patrimoniului, Direcției Buget –
Finanțe și Direcției Juridică, Administrație Publică Locală, înregistrat cu nr. 19871 din 24.10.2022,
- Avizul Comisiei pentru activități economice, buget, finanțe, administrarea domeniului public și
privat al județului, servicii publice și agricultură,
- Avizul Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, disciplină, apărarea ordinii
publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor, cooperare, parteneriate și fonduri europene,

în conformitate cu art. 286 alin. (3) și art. 300 alin. (2) din O.U.G. nr. 57/2009 privind Codul
administrativ,

în temeiul art. 173 alin. (1) lit. f) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a
Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,

h o t ă r ă ș t e:

Art. 1 (1) Se declară de interes public județean bunurile situate în municipiul Botoșani,
str. Nicolae Iorga, nr. 33 și str. Maxim Gorki, nr. 4, respectiv în localitatea Pomârla, identificate
conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Bunurile prevăzute la alin. (1) urmează a fi date în administrarea Direcției Generale de
Asistență Socială și Protecția Copilului Botoșani, după înscrierea bunurilor imobile în Cartea Funciară.

Art. 2 Președintele Consiliului Județean Botoșani, prin Direcția Administrarea Patrimoniului,
Direcția Buget – Finanțe și Direcția Juridică, Administrație Publică Locală din cadrul aparatului de
specialitate asigură ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE,
Doina Elena - Federovici

Avizat pentru legalitate:
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,
Marcel – Stelică Bejenariu

Botoșani,
Nr. _____/31.10.2022

LISTA

**bunurilor care se declară de interes public județean și urmează a fi date în administrarea
Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Botoșani**

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii și/sau al dării în folosință	Valoarea de inventar	Situația juridică actuală. Denumire act proprietate sau alte acte doveditoare
0	1	2	3	4	5	6
1	1.6.2.	Clădire Centrul de tranzit Botoșani	Botoșani, str. Nicolae Iorga, nr. 33, regim înălțime P+1E, din cărămidă, acoperită cu tablă, Sc=185,65 mp, Scd= 378,03 mp, Su= 267,03 mp, dispune de: instalație de utilizare gaz natural, instalație de utilizare energie electrică, branșament alimentare cu apă potabilă, racord canalizare	2022	1.483.865,67	Proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 422/27590/03.08.2022, Proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 34014/07.10.2021, Proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 35300/19.10.2021, Proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 42663/15.12.2021, Proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 42664/15.12.2021
2	1.6.2.	Casa de tip familial 1 "Cuore"	Pomârla, regim înălțime P+1E, din cărămidă, acoperită cu tablă, Sc=139,00 mp, Scd=299,00 mp, Su=205,90 mp, dispune de alimentare cu energie electrică și un puț forat	2022	1.295.605,84	Proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 415/27438/02.08.2022, Proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 33592/05.10.2021, Proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 376/22.12.2021
3	1.6.2.	Casa de tip familial 2 "Dumbrava Minunată"	Pomârla, regim înălțime P+1E, din cărămidă, acoperită cu tablă, Sc=139,00 mp, Scd=299,00 mp, Su=238,20 mp, dispune de alimentare cu energie electrică și un puț forat	2022	1.365.034,93	Proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 25516/19.07.2022, Proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 435/02.12.2020, Proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 378/22.12.2021
4	1.6.3.2.	Împrejmuire	Pomârla, aferentă Casei de tip familial 2 "Dumbrava Minunată", L=183,80 ml, gard din plasă de sârmă zincată bordurată pe stâlpi metalici	2022	37.096,48	Proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 25516/19.07.2022
5	1.3.7.3.	Alei și platforme carosabile	Botoșani, str. Maxim Gorki, nr. 4, S=900 mp	2021	198.874,83	Proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 34977/15.10.2021
TOTAL					4.380.477,75	

PREȘEDINTE,
Doina Elena Federovici

Avizat pentru legalitate,
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,
Marcel - Stelică Bejenariu



R O M Â N I A
JUDEȚUL BOTOȘANI
CONSILIUL JUDEȚEAN

Botoșani, Piața Revoluției 1-3, Cod poștal 710236, Tel: +40 231 514712, +40 231 514713, +40 231 514714;
Fax: +40 231 514715, +40 231 515020, +40 231 536155, +40 231 529220;
Web: www.cjbotosani.ro; E-mail: consiliu@cjbotosani.ro

Nr. 19870 din 24.10.2022

REFERAT DE APROBARE

Doamnelor și domnilor consilieri,

Cu adresa nr. 35167/03.10.2022, înregistrată la Consiliul Județean Botoșani cu nr. 18860/12.10.2022, Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Botoșani a transmis documentația aferentă unor investiții finalizate, executate pe parcursul anilor 2020 - 2022, după cum urmează:

1. Construire Centru de Tranzit P+1E, municipiul Botoșani, județul Botoșani

Imobilul care face obiectul investiției este situat în str. Nicolae Iorga nr. 33 și a fost executat în baza autorizației de construire nr. 253/12.08.2020, eliberată de Primăria Municipiului Botoșani. Investiția a presupus:

- construirea Clădirii Centrul de tranzit Botoșani, la finalizare fiind încheiat Procesul -verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 422/27590/03.08.2022;
- proiectarea și execuția instalației de utilizare gaz natural, la finalizare fiind încheiat Procesul -verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 34014/07.10.2021;
- proiectarea și execuția instalației de utilizare energie electrică, la finalizare fiind încheiat Procesul -verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 35300/19.10.2021;
- execuția unui bransament alimentare cu apă potabilă, la finalizare fiind încheiat Procesul -verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 42663/15.12.2021;
- execuția racordului la canalizare, la finalizare fiind încheiat Procesul -verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 42664/15.12.2021.

2. Construire Casa de tip familial Casa1, P+E, comuna Pomârla, județul Botoșani

Imobilul care face obiectul investiției este situat în localitatea Pomârla și a fost executat în baza autorizației de construire nr. 11/12.10.2020, eliberată de Primăria comunei Pomârla. Investiția a presupus:

- construirea Casei de tip familial 1, "Cuore", la finalizare fiind încheiat Procesul -verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 415/27438/02.08.2022;
- proiectarea și execuția alimentării cu energie electrică, la finalizare fiind încheiat Procesul -verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 33592/05.10.2021
- proiectarea și execuția unui puț de captare apă, la finalizare fiind încheiat Procesul -verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 376/22.12.2021.

3. Construire Casa de tip familial Casa2, P+E, comuna Pomârla, județul Botoșani

Imobilul care face obiectul investiției este situat în localitatea Pomârla și a fost executat în baza autorizației de construire nr. 2/01.04.2022, eliberată de Primăria comunei Pomârla. Investiția a presupus:

- construirea Casei de tip familial 2, "Dumbrava Mininată", la finalizare fiind încheiat Procesul -verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 25516/19.07.2022;
- construirea Împrejmuirii aferentă Casei de tip familial 2, la finalizare fiind încheiat Procesul -verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 25516/19.07.2022;
- proiectarea și execuția alimentării cu energie electrică, la finalizare fiind încheiat Procesul -verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 435/02.12.2020;
- proiectarea și execuția unui puț de captare apă, la finalizare fiind încheiat Procesul -verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 378/22.12.2021.

Cele trei investiții au fost executate în urma încheierii unor convenții de asociere între Fundația Hope and Homes for Children Romania, Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Botoșani și Consiliul Județean Botoșani, convenții aprobate prin hotărâri ale consiliului județean Botoșani.

4. Proiectare și execuție alei și platforme carosabile în incinta sediului administrativ, str. Maxim Gorki, nr. 4, Botoșani

Investiția a presupus execuția a 900 mp alei și platforme, la finalizarea lucrărilor fiind întocmit Procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 34977/15.10.2021.

Lucrările au fost contractate de Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Botoșani și au fost realizate în baza Contractului de execuție nr. 23864/16.07.2021.

Conform art. 286 alin. (3) din Codul administrativ, *"Domeniul public al județului este alcătuit din bunurile prevăzute în anexa nr. 3, precum și din alte bunuri de uz sau de interes public județean, declarate ca atare prin hotărâre a consiliului județean, dacă nu sunt declarate prin lege ca fiind bunuri de uz sau de interes public național."*

Având în vedere cele menționate, propun declararea bunurilor rezultate în urma investițiilor enumerate mai sus ca bunuri de interes public județean.

Conform art. 173 alin. (1) lit. c) și alin. (4) lit. a) din Codul administrativ, consiliul județean îndeplinește atribuții privind administrarea domeniului public și privat al județului, iar în exercitarea acestor atribuții hotărăște **darea în administrare**, concesionarea, închirierea sau darea în folosință gratuită a bunurilor proprietate publică a județului, după caz, precum și a serviciilor publice de interes județean, în condițiile prezentului cod.

Conform art. 300 alin. (2) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, bunurile *imobile* proprietate publică se înscriu în cartea funciară anterior emiterii actului de dare în administrare, drept pentru care propun ca bunurile care fac obiectul prezentului proiect să fie date în administrarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Botoșani după înscrierea imobilelor în Cartea Funciară.

Față de cele menționate, supun spre analiză și aprobare proiectul de hotărâre în forma prezentată.

PREȘEDINTE,
Doina – Elena Federovici



R O M Â N I A
JUDEȚUL BOTOȘANI
CONSILIUL JUDEȚEAN

Botoșani, Piața Revoluției 1-3, Cod poștal 710236, Tel: +40 231 514712, +40 231 514713, +40 231 514714;
Fax: +40 231 514715, +40 231 515020, +40 231 536155, +40 231 529220;
Web: www.cjbotosani.ro; E-mail: consiliu@cjbotosani.ro

Direcția
Administrarea Patrimoniului

Direcția Buget Finanțe

Direcția Juridică Administrație
Publică Locală

Nr. 19871 din 24.10.2022

RAPORT DE SPECIALITATE

Cu adresa nr. 35167/03.10.2022, înregistrată la Consiliul Județean Botoșani cu nr. 18860/12.10.2022, Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Botoșani a transmis documentația aferentă unor investiții finalizate, executate pe parcursul anilor 2020 - 2022, după cum urmează:

1. Construire Centru de Tranzit P+1E, municipiul Botoșani, județul Botoșani

Imobilul care face obiectul investiției este situat în str. Nicolae Iorga nr. 33 și a fost executat în baza autorizației de construire nr. 253/12.08.2020, eliberată de Primăria Municipiului Botoșani. Investiția a presupus:

- construirea Clădirii Centrul de tranzit Botoșani, la finalizare fiind încheiat Procesul -verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 422/27590/03.08.2022;
- proiectarea și execuția instalației de utilizare gaz natural, la finalizare fiind încheiat Procesul -verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 34014/07.10.2021;
- proiectarea și execuția instalației de utilizare energie electrică, la finalizare fiind încheiat Procesul -verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 35300/19.10.2021;
- execuția unui branșament alimentare cu apă potabilă, la finalizare fiind încheiat Procesul -verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 42663/15.12.2021;
- execuția racordului la canalizare, la finalizare fiind încheiat Procesul -verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 42664/15.12.2021.

2. Construire Casa de tip familial Casa1, P+E, comuna Pomârla, județul Botoșani

Imobilul care face obiectul investiției este situat în localitatea Pomârla și a fost executat în baza autorizației de construire nr. 11/12.10.2020, eliberată de Primăria comunei Pomârla. Investiția a presupus:

- construirea Casei de tip familial 1, "Cuore", la finalizare fiind încheiat Procesul -verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 415/27438/02.08.2022;
- proiectarea și execuția alimentării cu energie electrică, la finalizare fiind încheiat Procesul -verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 33592/05.10.2021
- proiectarea și execuția unui puț de captare apă, la finalizare fiind încheiat Procesul -verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 376/22.12.2021.

3. Construire Casa de tip familial Casa2, P+E, comuna Pomârla, județul Botoșani

Imobilul care face obiectul investiției este situat în localitatea Pomârla și a fost executat în baza autorizației de construire nr. 2/01.04.2022, eliberată de Primăria comunei Pomârla. Investiția a presupus:

- construirea Casei de tip familial 2, "Dumbrava Mininată", la finalizare fiind încheiat Procesul -verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 25516/19.07.2022;

- construirea Împrejmuirii aferentă Casei de tip familial 2, la finalizare fiind încheiat Procesul - verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 25516/19.07.2022;
- proiectarea și execuția alimentării cu energie electrică, la finalizare fiind încheiat Procesul - verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 435/02.12.2020;
- proiectarea și execuția unui puț de captare apă, la finalizare fiind încheiat Procesul -verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 378/22.12.2021.

Cele trei investiții au fost executate în urma încheierii unor convenții de asociere între Fundația Hope and Homes for Children Romania, Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Botoșani și Consiliul Județean Botoșani, convenții aprobate prin hotărâri ale consiliului județean Botoșani.

4. Proiectare și execuție alei și platforme carosabile în incinta sediului administrativ, str. Maxim Gorki, nr. 4 Botoșani

Investiția a presupus execuția a 900 mp alei și platforme, la finalizarea lucrărilor fiind întocmit Procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 34977/15.10.2021.

Lucrările au fost contractate de Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Botoșani și au fost realizate în baza Contractului de execuție nr. 23864/16.07.2021.

Conform art. 286 alin. (3) din Codul administrativ, *"Domeniul public al județului este alcătuit din bunurile prevăzute în anexa nr. 3, precum și din alte bunuri de uz sau de interes public județean, declarate ca atare prin **hotărâre a consiliului județean**, dacă nu sunt declarate prin lege ca fiind bunuri de uz sau de interes public național."*

Având în vedere cele menționate, se propune declararea bunurilor rezultate în urma investițiilor enumerate mai sus ca bunuri de interes public județean.

Conform art. 173 alin. (1) lit. c) și alin. (4) lit. a) din Codul administrativ, consiliul județean îndeplinește atribuții privind administrarea domeniului public și privat al județului, iar în exercitarea acestor atribuții hotărăște **darea în administrare**, concesionarea, închirierea sau darea în folosință gratuită a bunurilor proprietate publică a județului, după caz, precum și a serviciilor publice de interes județean, în condițiile prezentului cod.

Conform art. 300 alin. (2) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, bunurile *imobile* proprietate publică se înscriu în cartea funciară anterior emiterii actului de dare în administrare, drept pentru care se propune ca bunurile care fac obiectul prezentului proiect să fie date în administrarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Botoșani după înscrierea imobilelor în Cartea Funciară.

Față de cele prezentate, considerăm că sunt întrunite condițiile legale pentru promovarea și înscrierea pe ordinea de zi a ședinței Consiliului Județean Botoșani a proiectului de hotărâre în forma prezentată.

DIRECTOR EXECUTIV,
Geanina Pintilii

DIRECTOR EXECUTIV,
Magda Didii

DIRECTOR EXECUTIV,
Amalia Marian