



ROMÂNIA
JUDEȚUL BOTOȘANI
CONSILIUL JUDEȚEAN

Botoșani, Piața Revoluției 1 3, Cod postal: 710236, Tel: +40 231 514712, +40 231 514713, +40 231 514714, +40 231 514715, +40 231 515020, +40 231 536155, +40 231 529220; Web: www.cjbotosani.ro, E mail: consiliu@cjbotosani.ro



HOTĂRÂRE
privind aprobarea închirierii prin licitație publică
a unui spațiu aparținând domeniului public al Județului Botoșani,
aflat în administrarea Spitalului Județean de Urgență „Mavromati” Botoșani

CONSILIUL JUDEȚEAN BOTOȘANI, întrunit în ședință ordinară la data de 28.02.2019,

urmare:

- a adresei SC Metropolitan Carera SRL, înregistrată la Consiliul Județean Botoșani cu nr. 1289/28.01.2019,

- a adresei nr. 6227/06.02.2019 a Spitalului de Urgență „Mavromati” Botoșani, înregistrată la Consiliul Județean Botoșani cu nr. 1930/07.02.2019,

analizând Expunerea de motive a Președintelui Consiliului Județean Botoșani nr. 2844/21.02.2019, prin care se propune aprobarea închirierii prin licitație publică a unui spațiu aparținând domeniului public al Județului Botoșani, aflat în administrarea Spitalului Județean de Urgență „Mavromati”,

având în vedere:

- Procesul verbal din data de 12.02.2019 al Comisiei de calcul a prețurilor de pomire pentru licitațiile publice, numită prin Dispoziția nr. 20/22.01.2019 a Președintelui Consiliului Județean Botoșani,
- Raportul de specialitate comun al Direcției Administrarea Patrimoniului, Direcției Juridică, Administrație Publică Locală și Direcției Buget - Finanțe nr. 2845/21.02.2019,
- Raportul de avizare al Comisiei pentru activități economice, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al județului, servicii publice și agricultură,
- Raportul de avizare al Comisiei pentru învățământ, sănătate, familie, muncă și protecție socială, culte, activități social-culturale, sportive, tineret și de agrement
- Raportul de avizare al Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, disciplină, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor, cooperare și parteneriate,

în conformitate cu prevederile art. 14, 15 și 16 alin. (2) din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică și art. 868 alin.(2) din Codul civil,

în temeiul art. 91 alin. (1) lit. c), alin.4 lit. a) și art. 97 alin. (1) din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările ulterioare,

hotărăște:

Art.1 (1) Se aprobă închirierea prin licitație publică a unui spațiu în suprafață de 1 mp, amplasat în cadrul imobilului „Clădire Unitate Primire Urgențe”, din str. Marchian nr.11, aparținând domeniului public al Județului Botoșani, aflat în administrarea Spitalului Județean de Urgență „Mavromati” Botoșani, pentru instalarea a unui automat de distribuire apă.

(2) Datele de identificare ale spațiului prevăzut la alin. (1) sunt prezentate în Anexele nr. 1 și 2, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. (1) Închirierea spațiului se va realiza de către Spitalul Județean de Urgență „Mavromati”, prin licitație publică, în conformitate cu Regulamentul pentru organizarea licitațiilor în vederea închirierii bunurilor proprietate publică sau privată a Județului Botoșani, aprobat prin Hotărârea Consiliului Județean Botoșani nr. 8 din 30.01.2008.

(2) Prețul de pornire al licitației este de 13 euro/mp/lună.

(3) Contractul de închiriere se încheie pe o perioadă de 1 (un) an.

(4) Contractul de închiriere se întocmește și se semnează de către reprezentanții Spitalului Județean de Urgență „Mavromati”, care va încasa chiria, din care o cotă parte de 30% revine administratorului, diferența făcându-se venit la bugetul propriu al Județului Botoșani.

(5) În contractul de închiriere se va specifica hotărârea Consiliului Județean Botoșani în baza căreia s-a organizat licitația și se va prevedea o clauză de denunțare unilaterală, cu un preaviz de 30 de zile, pentru situațiile în care spațiul închiriat îi este necesar proprietarului (lucrări de reabilitare, modernizare, extindere, sau alte situații diverse ce se impun, etc.).

Art.3 Până la încheierea unui nou contract, actualul locatar va beneficia de o prelungire prin act adițional a Contractului de închiriere nr. 12833/22.03.2016, dar nu mai mult de 3 luni.

Art.4 Președintele Consiliului Județean Botoșani, prin Direcția Administrarea Patrimoniului și Direcția Buget – Finanțe, și Spitalul Județean de Urgență „Mavromati” vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE,
Costică MACALEȚI



CONTRASEMNEAZĂ:
SECRETAR AL JUDEȚULUI,
Marcel Stelică BEJENARIU

Botoșani,
Nr. 25 din 28.02.2019

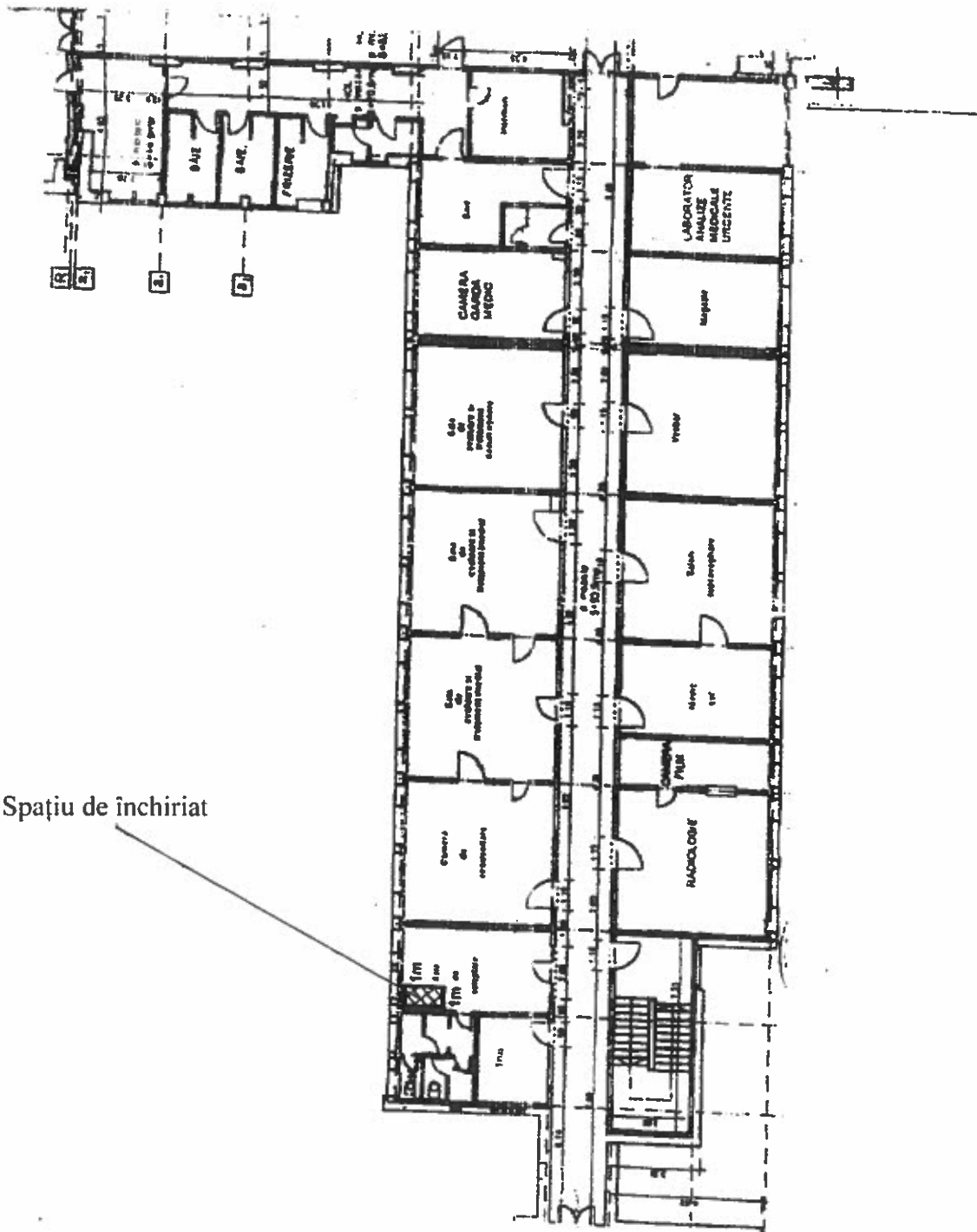
CONSILIUL JUDEȚEAN BOTOȘANIAnexa 1 la HCJ nr. 25 din 28.02.2019**Date de identificare**

Nr. crt.	Amplasare	Locație	Scop	Suprafață de închiriat (mp)	Preț pornire licitație euro/mp/lună (fără T.V.A.)	Perioada de închiriere
1	La parterul clădirii imobilului „Clădire Unitate Primire Urgențe”, conform Anexei 2	str. Marchian nr. 11	automat de distribuire apă	1,00	13,00	1 an

PREȘEDINTE**Costică MACALEȚI****Contrasemnează,
SECRETAR AL JUDEȚULUI,
Marcel – Stelică BEJENARIU**

CONSILIUL JUDEȚEAN BOTOȘANI

Anexa 2 la HCJ nr. 25 din 28.02.2019



Spațiu de închiriat

PREȘEDINTE

Costică MACĂLEȚI



Contrasemnează
SECRETAR AL JUDEȚULUI
Marcel – Stelică BEJENARIU

A handwritten signature in blue ink, corresponding to the name Marcel – Stelică BEJENARIU.