



ROMÂNIA
JUDEȚUL BOTOȘANI
CONSILIUL JUDEȚEAN

Botoșani, Piața Revoluției 1-3, Cod postal: 710236, Tel: +40 231 514712, +40 231 514713, +40 231 514714;
Fax: +40 231 514715, +40 231 515020, +40 231 536155, +40 231 529220; Web: www.cjbotosani.ro; E-mail: consiliu@cjbotosani.ro



HOTĂRÂRE
privind aprobarea închirierii prin licitație publică a unui spațiu
din imobilul „Clădire Colegiul Medicilor, OAMR, Sanitas”
aparținând domeniului public al Județului Botoșani,
aflat în administrarea Spitalului Județean de Urgență „Mavromati” Botoșani

CONSILIUL JUDEȚEAN BOTOȘANI, întrunit în ședință ordinară la data de 28.02.2019,

urmare:

- a adresei Ordinului Asistenților Medicali Generaliști, Moașelor și Asistenților Medicali din România - filiala Botoșani, înregistrată la Consiliul Județean Botoșani cu nr. 18295/18.12.2018,
- a adresei nr. 6227/06.02.2019 a Spitalului Județean de Urgență „Mavromati” Botoșani, înregistrată la Consiliul Județean Botoșani cu nr. 1930/07.02.2019,

analizând Expunerea de motive a Președintelui Consiliului Județean Botoșani nr. 2842/21.02.2019, prin care se propune aprobarea închirierii prin licitație publică a unor spații aparținând domeniului public al Județului Botoșani, aflate în administrarea Spitalului Județean de Urgență „Mavromati”,

având în vedere:

- Procesul verbal din data de 12.02.2019 al Comisiei de calcul a prețurilor de pornire pentru licitațiile publice, numită prin Dispoziția nr. 20/22.01.2019 a Președintelui Consiliului Județean Botoșani,
- Raportul de specialitate comun al Direcției Administrarea Patrimoniului, Direcției Juridică, Administrație Publică Locală și Direcția Buget Finanțe nr. 2843/21.02.2019,
- Raportul de avizare al Comisiei pentru activități economice, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al județului, servicii publice și agricultură,
- Raportul de avizare al Comisiei pentru învățământ, sănătate, familie, muncă și protecție socială, culte, activități social-culturale, sportive, tineret și de agrement
- Raportul de avizare al Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, disciplină, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor, cooperare și parteneriate,

în conformitate cu prevederile art. 14, 15 și 16 alin. (2) din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică și art. 868 alin.(2) din Codul civil,

în temeiul art. 91 alin. (1) lit. c), alin.4 lit. a) și art. 97 alin. (1) din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările ulterioare,

hotărăște:

Art.1 (1) Se aprobă închirierea prin licitație publică a unui spațiu în suprafață de 53,18 mp, compus din două camere, amplasat în cadrul imobilului „Clădire Colegiul Medicilor, OAMR, Sanitas (fost Clădire contabilitate – financiar)”, din str. Marchian nr.11, aparținând domeniului public al Județului Botoșani, aflat în administrarea Spitalului Județean de Urgență „Mavromati” Botoșani, pentru activități de control și supraveghere a exercitării profesiilor de asistent medical generalist, moașă, respectiv asistent medical.

(2) Datele de identificare ale spațiului prevăzut la alin. (1) sunt prezentate în Anexele nr. 1 și 2, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. (1) Închirierea spațiului se va realiza de către Spitalul Județean de Urgență „Mavromati”, prin licitație publică, în conformitate cu Regulamentul pentru organizarea licitațiilor în vederea închirierii bunurilor proprietate publică sau privată a Județului Botoșani, aprobat prin Hotărârea Consiliului Județean Botoșani nr. 8 din 30.01.2008.

(2) Prețul de pornire al licitației este de 1,2 euro/mp/lună.

(3) Contractul de închiriere se încheie pe o perioadă de 1 (un) an.

(4) Contractul de închiriere se întocmește și se semnează de către reprezentanții Spitalului Județean de Urgență „Mavromati”, care va încasa chiria, din care o cotă parte de 30% revine administratorului, diferența făcându-se venit la bugetul propriu al Județului Botoșani.

(5) În contractul de închiriere se va specifica hotărârea Consiliului Județean Botoșani în baza căreia s-a organizat licitația și se va prevedea o clauză de denunțare unilaterală, cu un preaviz de 30 de zile, pentru situațiile în care spațiul închiriat îi este necesar proprietarului (lucrări de reabilitare, modernizare, extindere, sau alte situații diverse ce se impun, etc.).

Art.3 Până la încheierea unui nou contract, actualul locatar va beneficia de o prelungire prin act adițional a Contractului de închiriere nr. 517/23.02.2009, dar nu mai mult de 3 luni.

Art.4 Președintele Consiliului Județean Botoșani, prin Direcția Administrarea Patrimoniului și Direcția Buget – Finanțe, și Spitalul Județean de Urgență „Mavromati” vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE,
Costică MACALEȚI



CONTRASEMNEAZĂ:
SECRETAR AL JUDEȚULUI,
Marcel Stelică BEJENARIU



Botoșani,
Nr. 26 din 28.02.2019

CONSILIUL JUDEȚEAN BOTOȘANI

Anexa 1 la HCJ nr. 26 din 28.02.2019

Date de identificare

Nr. crt.	Amplasare	Locație	Scop	Suprafață de închiriat (mp)	Preț pornire licitație euro/mp/lună (fără T.V.A.)	Perioada de închiriere
1	Spațiu conform Anexei 2 - în imobilul „Clădire Colegiul Medicilor, OAMR, Sanitas (fost Clădire contabilitate – financiar)	str. Marchian nr. 11	activități de control și supraveghere a exercitării profesiilor de asistent medical generalist, moașă, respectiv asistent medical	53,18	1,20	1 an

PREȘEDINTE

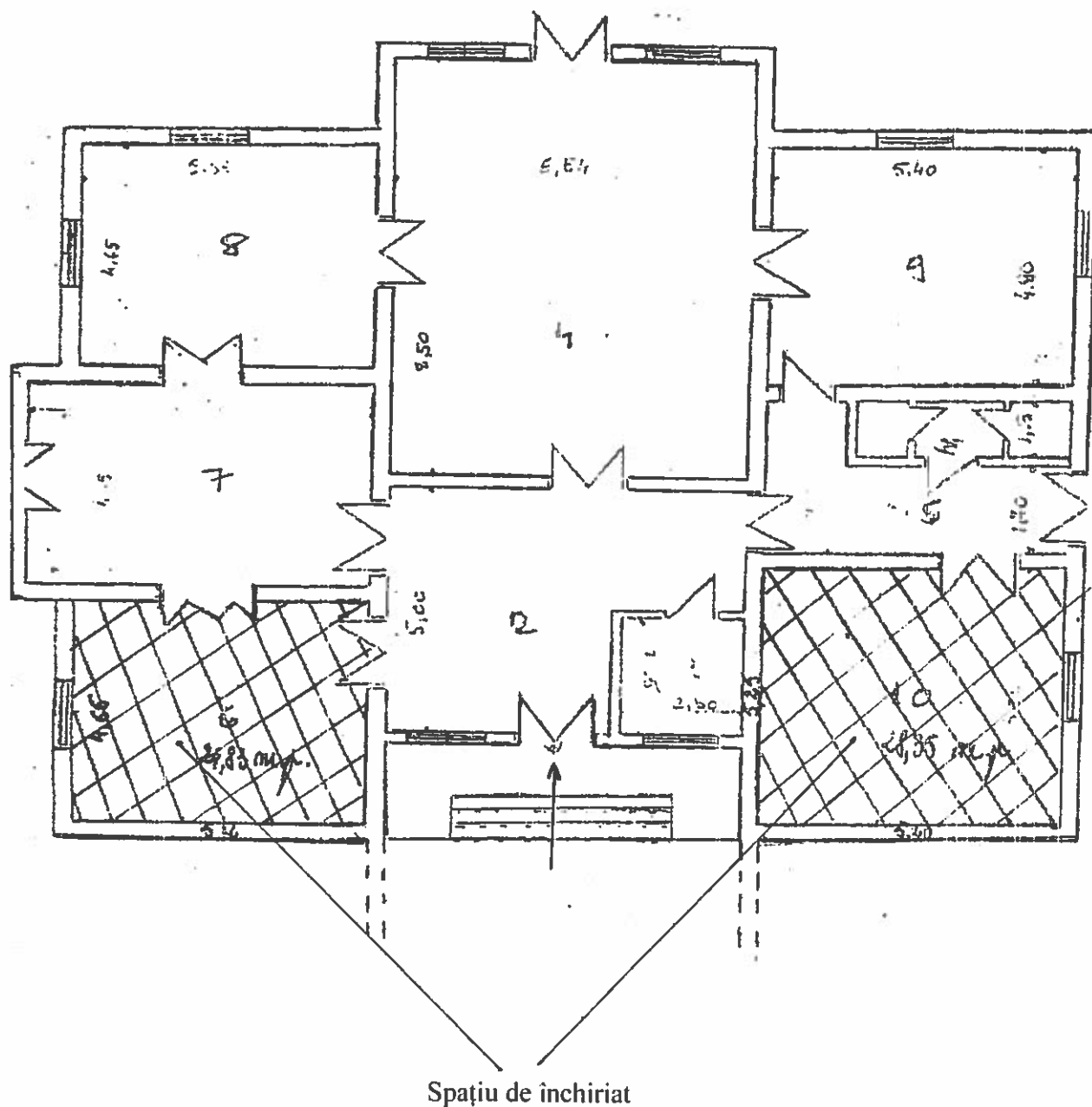
Costică MACALEȚI



**Contrasemnează,
SECRETAR AL JUDEȚULUI,
Marcel – Stelică BEJENARIU**

CONSILIUL JUDEȚEAN BOTOȘANI

Anexa 2 la HCJ nr. 26 din 28.02.2019



PREȘEDINTE
Costică MACALEȚI



Contrasemnează
SECRETAR AL JUDEȚULUI
Marcel - Stelică BEJENARIU