



ROMÂNIA

JUDEȚUL BOTOȘANI

CONSILIUL JUDEȚEAN

Botoșani, Piața Revoluției 1-3, Cod poștal: 710236, Tel: +40 231 514712, +40 231 514713, +40 231 514714
Fax: +40 231 514715, +40 231 515020, +40 231 536155, +40 231 529220; Web: www.c.botosani.ro, Email: consiliu@botosani.ro

HOTĂRÂRE

privind aprobarea condițiilor de vânzare a spațiilor cu destinația de cabinete medicale și a spațiilor în care se desfășoară activități conexe, aflate în domeniul privat al județului Botoșani, situate în municipiul Botoșani, str. Marchian nr.9, precum și a indemnizației membrilor comisiilor pentru vânzarea spațiilor medicale și a comisiei de contestații

CONSILIUL JUDEȚEAN BOTOȘANI, întrunit în ședință ordinară la data de 28.04.2010,

având în vedere Expunerea de motive a Președintelui Consiliului Județean Botoșani prin care se propune aprobarea condițiilor de vânzare a spațiilor cu destinația de cabinete medicale și a spațiilor în care se desfășoară activități conexe, situate în municipiul Botoșani, str. Marchian nr.9, precum și a indemnizației membrilor comisiilor pentru vânzarea spațiilor medicale și a comisiei de contestații,

analizând Raportul de specialitate comun al Direcțiilor Administrarea Patrimoniului; Buget-Finanțe; Juridică și Administrație Publică Locală,

văzând Rapoartele de avizare ale Comisiilor:

- pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor, relațiile cu aceștia și protecția socială;
- de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al județului și agricultură;
- pentru activități științifice, învățământ, sănătate, cultură, pentru românii din exterior, activități sportive, de agrement și culte religioase,
- de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologie, protecția mediului, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură;

precum și

- Hotărârea Consiliului Județean Botoșani nr. 77/2008 privind aprobarea listei spațiilor aflate în domeniul privat al județului Botoșani, care urmează să fie vândute potrivit dispozițiilor Ordonanței de Urgență a Guvernului nr.68/2008, precum și desemnarea reprezentanților consiliului județean în comisia de vânzare, respectiv de soluționare a contestațiilor, modificată prin Hotărârea Consiliului Județean Botoșani nr. 55/2010
- Hotărârea Consiliului Județean Botoșani nr.107/2008 privind completarea spațiilor aflate în domeniul privat al județului Botoșani, care urmează a fi vândute potrivit Ordonanței de Urgență a Guvernului nr.68/2008,
- cererile titularilor Contractelor de concesiune,
- Raportul de evaluare întocmit în baza Contractului de prestări servicii nr.1974/2009 încheiat între Consiliul Județean Botoșani și SC EXPERT EVAL SRL Piatra Neamț,
- Procesul verbal nr.3773/14.04.2010 încheiat de vânzare de Comisia de negociere a prețului numită prin Dispoziția Președintelui Consiliului Județean Botoșani nr. 204/2008 modificată și completată prin Dispoziția nr. 167/2010,

- Adresa Direcției Generale a Finanțelor Publice a Județului Botoșani nr.I/5805/19.04.2010 înregistrată la Consiliul Județean Botoșani sub nr.3894/19.04.2010,

în conformitate cu prevederile Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 68 din 28 mai 2008 privind vânzarea spațiilor proprietate privată a statului sau a unităților administrativ-teritoriale cu destinația de cabinete medicale, precum și a spațiilor în care se desfășoară activități conexe actului,

în temeiul art.10, art. 91 alin. (1) lit. c), alin.(4) lit. a) și art.97 alin. (1) din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările ulterioare,

hotărăște:

Art.1. (1) Se aprobă vânzarea, prin negociere directă, către titularii contractelor de concesiune, a spațiilor medicale situate în imobilul "Policlinică stomatologică" din municipiul Botoșani, str. Marchian nr.9, în suprafață construită desfășurată de 855,63 mp și teren aferent în suprafață de 563,83 mp, la valoarea de 316.400 euro, conform Anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Se aprobă, în cazul cumpărării în rate a spațiului medical și a terenului aferent, plata unei dobânzi anuale, calculată la sold, egală cu rata de referință stabilită periodic de Comisia Europeană pentru România și publicată în Jurnalul Oficial al Uniunii Europene.

(3) Prețul, potrivit procesului verbal de negociere, stabilit în euro, va fi achitat de cumpărător în lei, la cursul euro/leu din ziua plății stabilit de Banca Națională a României.

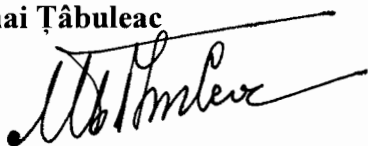
Art.2 (1) Membrii comisiei au dreptul la o indemnizație lunară calculată corespunzător la nivelul de 5% din indemnizația președintelui consiliului județean, urmând ca acordarea acesteia să se facă pentru cel mult 2 ședințe lunare.

(2) Art.3 din Hotărârea Consiliului Județean Botoșani nr.77/2008 își încetează aplicabilitatea.

Art.3. Se aprobă vânzarea prin licitație publică cu strigare, cu plata integrală, la expirarea contractului de concesiune a deținătorului, pentru spațiul medical situat în imobilul "Policlinică stomatologică" din municipiul Botoșani, str. Marchian nr.9 având suprafață construită desfășurată de 24,01 mp și teren aferent în suprafață de 12,68 mp cu prețul de pornire a licitației de 14.126 euro, stabilit prin Raportul de evaluare.

Art.4. Președintele Consiliului Județean Botoșani asigură aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri prin direcțiile din cadrul aparatului de specialitate.

PREȘEDINTE,
Mihai Țăbuleac



CONTRASEMNEAZĂ:
SECRETAR AL JUDEȚULUI,
Marcel – Stelică Bejenariu



Botoșani,

Nr. 67 / 28.04. 2010

CENTRALIZATORUL

suprafețelor construite, terenului aferent, terenului fără construcții, valorii de vânzare și modalității de plată a spațiilor cu destinația de cabinete medicale și a spațiilor în care se desfășoară activități conexe, aflate în domeniul privat al județului Botoșani, situate în municipiul Botoșani, str. Marchian nr.9, care urmează să fie vândute deținătorilor contractelor de concesiune

Nr. Crt.	VÂNZĂTOR	CUMPĂRĂTOR	NR. CERERE DE CUMPĂRARE A SPAȚIULUI	SUPRAFAȚA CONSTRUITĂ (CABINET INDIVIDUAL ȘI SPAȚII COMUNE) - mp -	SUPRAFAȚA TEREN AFERENTĂ (CU CONSTRUCȚII ȘI LIBER) - mp -	VALOAREA DE VÂNZARE CONSTRUCȚII ȘI TEREN - euro -	NR. PROCES VERBAL DE NEGOCIERE	MOD DE PLATĂ
1	JUDEȚUL BOTOȘANI PRIN CONSILIUL JUDEȚEAN BOTOȘANI	Feodorov Daniel	12945/21.10.2008	57,61	37,97	22.952	3733/14.04.2010	Rate/5 ani
2		Doboșeru Silvia Mustăța Elisabeta Maria	13183/27.10.2008 12840/20.10.2008	42,60	28,07	16.840	3738/14.04.2010	Rate/15 ani, cu termen de grație 1 an
3		Bordianu Cătălina Oana Pascariu Magdalena	12523/13.10.2008 13071/23.10.2008	42,70	28,14	16.880	3737/14.04.2010	Rate/15 ani, cu termen de grație 1 an
4		Ștefan Vasile Huțanu Silvia	12948/21.10.2008 12836/20.10.2008	41,56	27,39	16.416	3736/14.04.2010	Rate/15 ani, cu termen de grație 1 an
5		Pânzar Maria Țepoi Violeta	13118/23.10.2008 12833/20.10.2008	42,59	28,07	16.837	3735/14.04.2010	Rate/15 ani, cu termen de grație 1 an
6		Ciornei Brîndușa	12925/21.10.2008	43,43	28,62	17.178	3734/14.04.2010	Rate/15 ani
7		Șcladan Maria Daniela Stavăr Lidia	13026/22.10.2008 13027/22.10.2008	43,35	28,57	15.591	3739/14.04.2010	Rate/15 ani, cu termen de grație 1 an
8		Olărescu Valentin Raicu Camelia	12727/16.10.2008 12832/20.10.2008	43,16	28,44	15.521	3740/14.04.2010	Rate/15 ani, cu termen de grație 1 an
9		Boicu Cornelia Zaboloteanu Mihaela	12834/20.10.2008 13638/05.11.2008	43,13	28,42	15.510	3757/14.04.2010	Rate/15 ani
10		Holanca Carmen Lidia Viziteu Luminița	12831/20.10.2008 12835/20.10.2008	41,51	27,36	14.918	3742/14.04.2010	Rate/15 ani

Nr. Crt.	VÂNZĂTOR	CUMPĂRĂTOR	NR. CERERE DE CUMPĂRARE A SPAȚIULUI	SUPRAFAȚA CONSTRUITĂ (CABINET INDIVIDUAL ȘI SPAȚII COMUNE) - mp -	SUPRAFAȚA TEREN AFERENTĂ (CU CONSTRUCȚII ȘI LIBER) - mp -	VALOAREA DE VÂNZARE DE CONSTRUCȚII ȘI TEREN - euro -	NR. PROCES VERBAL DE NEGOCIERE	MOD DE PLATĂ
11	JUDEȚUL BOTOȘANI PRIN CONSILIUL JUDEȚEAN BOTOȘANI	Olaru Cristina	12869/20.10.2008	43,11	28,41	15.503	3756/14.04.2010	Rate/15 ani, cu termen de grație 1 an
12		Vasilii Nina Aurelia	13374/30.10.2008	42,60	28,07	15.317	3754/14.04.2010	Rate/15 ani, cu termen de grație 1 an
13		Enache Marius Corneliu Obreja Otilia Cristina	13513/03.11.2008 13038/22.10.2008	42,59	28,07	15.312	3741/14.04.2010	Rate/15 ani, cu termen de grație 1 an
14		Alecu Marian	13857/10.11.2008	41,44	27,30	14.957	3758/14.04.2010	Rate/15 ani, cu termen de grație 1 an
15		Ardeleanu Anișoara	13854/10.11.2008	31,89	21,01	10.626	3759/14.04.2010	Rate/15 ani, cu termen de grație 1 an
16		Răileanu Florentina Axinte Mihaela Otilia	13909/11.11.2008 14015/13.11.2008	41,02	27,03	15.583	3760/14.04.2010	Rate/15 ani, cu termen de grație 1 an
17		Lupu Ana Rene	13674/06.11.2008	31,85	20,98	10.615	3761/14.04.2010	Rate/15 ani, cu termen de grație 1 an
18		Răileanu Mircea	13858/10.11.2008	56,58	37,28	19.918	3762/14.04.2010	Rate/15 ani, cu termen de grație 1 an
19		Frumosu Rodica Pană Elena	13855/10.11.2008 13856/10.11.2008	41,19	27,14	14.875	3763/14.04.2010	Rate/15 ani, cu termen de grație 1 an
20		Saucă Mihaela Nichifor Cristina	13859/10.11.2008 13853/10.11.2008	41,72	27,49	15.050	3764/14.04.2010	Rate/15 ani, cu termen de grație 1 an
TOTAL			XXXX	855.63	563.83	316.400	XXXX	XXXX

PREȘEDINTE,

Mihai Țăbuleac



CONTRASEMNEAZĂ:

SECRETAR AL JUDEȚULUI,

Marcel – Steliță Bejenariu

