



ROMÂNIA
JUDEȚUL BOTOȘANI
CONSILIUL JUDEȚEAN

Botoșani, Piața Revoluției 1-3, Cod postal: 710236, Tel: +40 231 514712, +40 231 514713, +40 231 514714;
Fax: +40 231 514715, +40 231 515020, +40 231 536155, +40 231 529220; Web: www.cjbotosani.ro; E-mail: consiliu@cjbotosani.ro

HOTĂRÂRE

privind aprobarea condițiilor de vânzare a spațiului cu destinația de cabinet medical, aflat în domeniul privat al județului Botoșani, situat în municipiul Botoșani, str. Independenței nr.7

CONSILIUL JUDEȚEAN BOTOȘANI, întrunit în ședință ordinară la data de 29.07.2010,

având în vedere Expunerea de motive a Președintelui Consiliului Județean Botoșani prin care se propune aprobarea condițiilor de vânzare a spațiului cu destinația de cabinet medical, situat în municipiul Botoșani, str. Independenței nr.7,

analizând Raportul de specialitate comun al Direcțiilor Administrarea Patrimoniului; Buget-Finanțe; Juridică și Administrație Publică Locală,

văzând Rapoartele de avizare ale Comisiilor:

- pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor, relațiile cu aceștia și protecția socială;
 - de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al județului și agricultură;
 - pentru activități științifice, învățământ, sănătate, cultură, pentru românii din exterior, activități sportive, de agrement și culte religioase,
 - de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, ecologie, protecția mediului, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură;
- precum și
- Hotărârea Consiliului Județean Botoșani nr. 77/2008 privind aprobarea listei spațiilor aflate în domeniul privat al județului Botoșani, care urmează să fie vândute potrivit dispozițiilor Ordonanței de Urgență a Guvernului nr.68/2008, precum și desemnarea reprezentanților consiliului județean în comisia de vânzare, respectiv de soluționare a contestațiilor, modificată prin Hotărârea Consiliului Județean Botoșani nr. 55/2010
 - cererii titularului Contractului de concesiune,
 - Raportul de evaluare întocmit în baza Contractului de prestări servicii nr.1974/2009 încheiat între Consiliul Județean Botoșani și SC EXPERT EVAL SRL Piatra Neamț,
 - Procesul verbal nr.7350/23.07.2010 încheiat de vânzare de Comisia de negociere a prețului numită prin Dispoziția Președintelui Consiliului Județean Botoșani nr. 204/2008 modificată și completată prin Dispoziția nr. 167/2010,

în conformitate cu prevederile Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 68 din 28 mai 2008 privind vânzarea spațiilor proprietate privată a statului sau a unităților administrativ-teritoriale cu destinația de cabinete medicale, precum și a spațiilor în care se desfășoară activități conexe actului,

în temeiul art.10. art. 91 alin. (1) lit. c), alin.(4) lit. a) și art.97 alin. (1) din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările ulterioare,

hotărăște:

Art.1. (1) Se aprobă vânzarea, prin negociere directă, către titularul contractului de concesiune, a spațiului cu destinația de cabinet medical situat în imobilul din municipiul Botoșani, str. Independenței nr.7, în suprafață construită desfășurată de 38,64 mp la valoarea de 13.282 euro, conform Anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Se aprobă, în cazul cumpărării în rate a spațiului medical și a terenului aferent, plata unei dobânzi anuale, calculată la sold, egală cu rata de referință stabilită periodic de Comisia Europeană pentru România și publicată în Jurnalul Oficial al Uniunii Europene.

(3) Prețul, potrivit procesului verbal de negociere, stabilit în euro, va fi achitat de cumpărător în lei, la cursul euro/leu din ziua plății stabilit de Banca Națională a României.

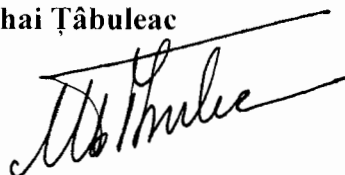
Art.2. (1) Se aprobă vânzarea prin licitație publică cu strigare, cu plata integrală, pentru spațiul "Farmacie" din municipiul Botoșani, Independenței nr.7 având suprafață construită desfășurată de 65,32 mp cu prețul de pornire a licitației de 23.618 euro, stabilit prin Raportul de evaluare.

(2) Spațiul propus pentru vânzarea prin licitație publică va fi folosit exclusiv cu destinația de cabinet medical sau pentru desfășurarea de activități conexe actului medical.

Art.3. Președintele Consiliului Județean Botoșani asigură aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri prin direcțiile din cadrul aparatului de specialitate.

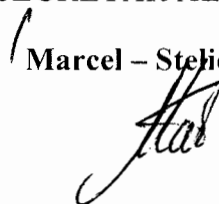
PREȘEDINTE,

Mihai Țăbuleac



**CONTRASEMNEAZĂ:
SECRETAR AL JUDEȚULUI,**

Marcel – Stelică Bejenariu



Botoșani

Nr. 10312907.2010

CONSILIUL JUDEȚEAN BOTOȘANI

Anexa

la Hotărârea Consiliului Județean Botoșani
nr. 1/3 din 29.07.2010

CENTRALIZATORUL

supafefelor construite, valorii de vânzare și modalității de plată a spațiului cu destinația de cabinet medical aflate în domeniul privat al județului Botoșani, situate în municipiul Botoșani, str. Independenței nr.7, care urmează să fie vândut deținătorului Contractului de concesiune

| Nr. Crt. | VÂNZĂTOR | CUMPĂRĂTOR | NR. CERERE DE CUMPĂRARE A SPAȚIULUI | SUPRAFAȚĂ CONSTRUITĂ (CABINET INDIVIDUAL ȘI SPAȚII COMUNE) - mp - | VALOAREA DE VÂNZARE CONSTRUCȚII - euro - | NR. PROCES VERBAL DE NEGOCIERE | MOD DE PLATĂ |
|--------------|---|-----------------|-------------------------------------|---|--|--------------------------------|---------------------------------------|
| 1 | JUDEȚUL BOTOȘANI PRIN CONSILIUL JUDEȚEAN BOTOȘANI | Podariu Liliana | 8660/25.07.2008 | 38,64 | 13.282,00 | 7350/23.07.2010 | Rate/15 ani, cu termen de grație 1 an |
| TOTAL | | | | 38,64 | 13.282,00 | XXXX | XXXX |

PREȘEDINTE,
Mihai Țăbuleac



CONTRASEMNEAZĂ:
SECRETAR AL JUDEȚULUI,
Marcel – Stelică Bejenariu

