

ROMÂNIA
JUDEȚUL BOTOȘANI
CONSILIUL JUDEȚEAN

Botoșani, Piața Revoluției 1-3, Cod postal: 710236, Tel: +40 231 514712, +40 231 514713, +40 231 514714;
Fax: +40 231 514715, +40 231 515020, +40 231 536155, +40 231 529220; Web: www.cjbotosani.ro; E-mail: consiliu@cjbotosani.ro

HOTĂRÂRE

privind exprimarea acordului de vecinătate în vederea construirii unui imobil P+3E cu destinația locuințe colective, amplasat în municipiul Botoșani, strada Transilvaniei, nr.18

Consiliul Județean Botoșani, întrunit în ședința ordinară la data de 27.09.2017,

având în vedere: - Expunerea de motive a Președintelui Consiliului Județean Botoșani privind exprimarea acordului de vecinătate în vederea construirii unui imobil P+3E cu destinația locuințe colective, amplasat în municipiul Botoșani, strada Transilvaniei nr.18,

- Raportul de specialitate al Direcției Arhitect Șef din cadrul Consiliului Județean Botoșani nr. 12768 din 18.09.2017,

- Raportul de avizare al Comisiei pentru administrația publică locală, juridică, disciplină, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor, cooperare și parteneriate;

- Raportul de avizare al comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, lucrări publice, monumente istorice și de arhitectură, protecția mediului și turism,

- Avizul arhitectului șef al județului nr. 21 din 30.08.2017, fundamentat de Comisia tehnică de amenajarea teritoriului și urbanism a județului Botoșani în cadrul ședinței din data de 30.08.2017,

- Evaluarea impactului activităților care se vor desfășura la obiectivul de investiție construire imobil P+3E cu destinația locuințe colective – str. Transilvaniei nr.18, mun. Botoșani, asupra confortului și sănătății populație din zonă întocmit de Institutul Național de Sănătate Publică – Centrul Regional de Sănătate Publică Iași – Secția Sănătatea în Relație cu Mediul Compartiment Igiena Mediului înregistrat cu nr.3366/27.06.2017,

- Notificarea Direcției de Sănătate Publică Botoșani cu nr. 10283/27.07.2017,

în conformitate cu prevederile pct. 2.5.6 din Anexa nr. 1 a Legii nr.50/1991 privind autorizarea executărilor lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare, ale art.27 alin.(1) lit.(c) și alin.(5) din Normele metodologice de aplicare a Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, aprobate prin Ordinul nr.839/2009, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 11 și 20 din Ordinul nr. 119/2014 al Ministerului Sănătății referitor la Normele de igienă și sănătate publică privind mediul de viață al populație, precum și ale art. 612, art. 615 și art. 616 din Codul civil,

în temeiul art.91 alin. (1) lit. (d), alin. (5) lit. b) și art.97 alin. (1) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

hotărăște:

Art.1. (1) Județul Botoșani, prin Consiliul Județean Botoșani, își exprimă acordul de vecinătate solicitat prin avizul arhitectului șef al județului nr. 21 din 30.08.2017, pentru construire imobil P+3E cu destinația locuințe colective, amplasat pe terenul situat în municipiul Botoșani, strada Transilvaniei, nr.18, proprietari Muraru Marius Lucian, Muraru Mihaela, Cojocar Rodica, Cojocar Paul Sergiu și Tiperciuc Ovidiu-Cristian, identificat prin Cartea funciară nr.52491 – UAT Botoșani.

(2) Acordul de vecinătate se exprimă cu respectarea următoarelor condiții:

(a) acceptul de a permite Județului Botoșani prin Consiliului Județean Botoșani, în cazul unor posibile investiții impuse de dezvoltarea activității Spitalului Județean de Urgență

"Mavromati" Botoșani, construirea oricăror obiective specifice domeniului sanitar precum și a celor complementare activității de bază fără condiționarea acordului de vecinătate;

(b) toate lucrările de întreținere, reparații sau schimbare a finisajelor la fațada principală și laterală a imobilului P+3E, care necesită accesul pe terenul proprietate a Județului Botoșani, domeniu public, să se facă numai după înștiințarea și obținerea aprobării din partea Consiliului Județean Botoșani;

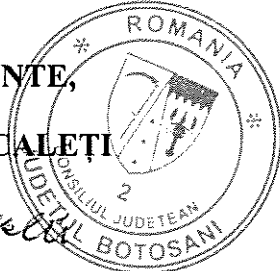

(c) toate ferestrele imobilului P+3E propus, aflate la o distanță mai mică de 2,0 metri de limita de proprietate, vor respecta prevederile art. 616 - Fereastra de lumină din Codul Civil.

Art.2. Acordul de vecinătate nu constituie act de autorizare a executării lucrărilor, beneficiarul fiind dator a obține toate avizele, acordurile și autorizațiile necesare, potrivit legii.

Art.3. Se împuternicește domnul Paul-Cristian HRUȘCĂ, arhitect șef al Județului Botoșani, să îndeplinească procedurile prevăzute de lege pentru exprimarea acordului de vecinătate.

Art.4. Direcția Arhitect șef a Consiliului Județean Botoșani și persoana nominalizată la art. 3 vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE,
Costică MACALEȚI



CONTRASEMNEAZĂ:
SECRETAR AL JUDEȚULUI,
Marcel-Stelică BEJENARIU



Botoșani,
Nr. 143 din 27.09. 2017