



ROMÂNIA
JUDEȚUL BOTOȘANI
CONSILIUL JUDEȚEAN

Botoșani, Piața Revoluției 1-3, Cod postal: 710236, Tel: +40 231 514712, +40 231 514713, +40 231 514714;
Fax: +40 231 514715, +40 231 515020, +40 231 536155, +40 231 529220; Web: www.cjbotosani.ro; E-mail: consiliu@cjbotosani.ro

DIRECȚIA ADMINISTRAREA PATRIMONIULUI

Nr. 3244 / 102 .07.2018

Dr. Tigănelu V
02.07.2018

APROBAT
PREȘEDINTE,
Costică MACALEȚI

CAIET DE SARCINI

privind atribuirea contractului de servicii de proiectare pentru:

“Ridicare topo, relevee și expertizare imobil ”Protecție Civilă”- O.Onicescu nr. 44 (fost 11) Botoșani”

1. Introducere

Imobilul ”Protecție Civilă” situat în municipiul Botoșani, str. O. Onicescu nr.44(fost 11), aparține domeniului public al Județului Botoșani și este înregistrat în Anexa nr.1 din HG nr.1098 din 02.11.2011, înscris la poziția 1 din Anexa nr.1 la HCJ Botoșani nr.101/29.07.2016 privind inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Județului Botoșani, sub denumirea „Clădire Apărare Civilă - teren aferent 700 mp”.

Prin HCJ Botoșani nr.124 din 31.08.2017 s-a modificat poziția 1 din Anexa nr.1 de la H.C.J. Botoșani nr.101/29.07.2016 în sensul completării elementelor de identificare la bunul “Clădire Apărare Civilă – teren aferent 700 mp” și schimbarea denumirii în “**imobil Protecție Civilă**”, în concordanță cu modificările legislative privind apărarea civilă.

2. Obligația elaborării expertizei tehnice

Lucrarea este impusă de sistemul calității în construcții, și reprezintă ansamblul de structuri organizatorice, responsabilități, regulamente, proceduri și mijloace, care concură la realizarea calității construcțiilor în toate etapele de concepere, realizare, exploatare și postutilizare a acestora. Sistemul calității în construcții cuprinde printre altele, urmărirea comportării în exploatare și intervenții la construcțiile existente.

Cosiliul Județean Botoșani în calitate de proprietar, intenționează să execute lucrări de intervenție la imobilul “Protecție Civilă” situat în municipiul Botoșani, str.Octav Onicescu nr.44 (fost 11), în care își desfășoară activitatea Serviciul de Protecție Civilă din cadrul Inspectoratului pentru Situații de Urgență „Nicolae Iorga” Botoșani.

În cadrul lucrărilor de intervenție asupra construcției, urmează să se execute lucrări de reparații, proiectare și reabilitare structurală, arhitecturală a anvelopei clădirii, înlocuire de instalații, consolidare și restaurare, refaceri la elemente de structură.

Potrivit art.18 din Legea nr.10/1995, privind calitatea în construcții, cu modificările și completările ulterioare, intervențiile la clădirile existente se fac numai pe baza unui proiect avizat de către proiectantul inițial al clădirii sau a unei expertize tehnice.

Normativul P100 cu modificările și completările ulterioare, s-a modificat, prin creșterea exigenței privind rezistența și stabilitatea. Ca urmare este necesară realizarea expertizei tehnice a construcției ce compune imobilul “Protecție Civilă”.

3. Scopul Caietului de sarcini

Scopul caietului de sarcini este de atribuire a serviciilor privind: întocmirea documentației topografice, efectuarea de relevee și expertiza tehnică a clădirii principale (C1) pentru constatarea stării construcției și aprecierea stării imobilului.

Expertiza tehnică va conține informații cu privire la clădirea ce găzduiește a parte din activitățile Inspectoratului pentru Situații de Urgență „Nicolae Iorga” Botoșani, încadrarea în clasa de risc seismic și ce măsuri de recomandă a fi luate.

Expertiza tehnică este necesară pentru verificarea structurii în vederea depistării eventualelor defecte ascunse, prezentarea concluziilor și recomandarea unor soluții tehnice minimale, care să garanteze gradul de asigurare la acțiuni seismice sau alte eventuale constatări, măsurători, verificări și recomandări prevăzute în normativele românești în domeniu sau în EURO-CODURILE pentru construcții ori studii impuse de situația din teren.

Încadrarea se va face prin intermediul unei expertize tehnice pentru construcții elaborată de un **expert tehnic autorizat MLPAT**, atestat să poată elabora documentația pe baza căreia se poate face evaluarea unei construcții existente.

În cadrul lucrării se vor urmări:

- ✓ determinarea stării tehnice actuale a construcției ce compune imobilul "*Protecție Civilă*" și măsurile care sunt necesare pentru asigurarea rezistenței și stabilități conform Normativului P100 actualizat și a altor norme și normative care reglementează exigențele de calitate în construcții;
 - ✓ expertizarea construcției ținându-se seama de prevederile art.3 din Codul de evaluare seismică P100/1/2006 și P100/3/2008, în concordanță cu prevederile codului de proiectare pentru clădiri din zidărie CR6/2006 prin care urmează să se stabilească măsurile de intervenție asupra structurilor în așa fel încât construcția să poată rezista la acțiunea seismelor, zăpezii, focului, vântului, etc., funcție de caracteristicile amplasamentului;
 - ✓ estimarea valorică a măsurilor de intervenție;
 - ✓ indicarea tehnologiei de execuție a măsurilor de intervenție propuse;
 - ✓ justificarea propunerii de intervenție cu personal în construcție sau fără prezența acestuia pe durata execuției;
 - ✓ posibile influențe ale măsurilor de intervenție asupra instalațiilor.
- Evaluarea seismică a structurilor va avea la bază:
- ✓ studiu geotehnic și sondaje la fundațiile existente;
 - ✓ caracteristicile mecanice și de deformabilitate a materialelor din structura de rezistență.

Obiectivul de performanță în vederea evaluării este acela de **siguranță a vieții, asociat cu starea limită ultimă (ULS)**.

Expertizarea tehnică a clădirii, va include următoarele tipuri de activități:

- colectarea informațiilor despre imobil (istoria și funcțiunea clădirii, caracteristicile structurale și ale terenului de fundare și cele ale elementelor nestructurale și ale finisajelor, instalațiilor și echipamentelor),
- identificarea stării de afectare fizică a construcției,
- evaluarea calitativă a construcției,
- întocmirea raportului de evaluare cu formularea concluziilor și precizarea măsurilor necesare.

Concluziile expertizei vor cuprinde:

- evaluarea comportării construcției pe ansamblu (determinarea gradului nominal de asigurare la acțiuni seismice),
- estimarea gradului de pericolozitate pe care îl prezintă construcția în starea actuală – încadrarea în clasele de risc seismic
- propuneri de intervenție (caracteristici determinate ale eventualelor lucrări de intervenție, soluția minimală și soluția maximală având scop, descriere, cost).

4. Reglementări legislative și tehnice

În elaborarea expertizei tehnice a imobilului "*Protecție Civilă*" Botoșani, se va ține seama de toate reglementările în vigoare la data elaborării expertizei tehnice, printre care:

- Legea 10/1995 privind calitatea în construcții, cu modificările și completările ulterioare.
- Hotărârea Guvernului României nr.925/1995 pentru aprobarea Regulamentului de verificare și expertizare tehnică de calitate a proiectelor, a execuției lucrărilor și a construcțiilor, cu modificările și completările ulterioare.
- Ordonanța de Urgență a Guvernului României nr. 18 din 4 martie 2009 privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe.
- Ordinul nr.163/540/23 al Ministrului Dezvoltării Regionale și Locuinței, al Ministrului Finanțelor publice, Viceprim-ministrului, Ministrului Administrației și Internelor pentru aprobarea

Normelor metodologice de aplicare a Ordonanței de Urgență a Guvernului României nr.18 din 4 martie 2009 privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe.

- Normativ pentru proiectarea antiseismică a construcțiilor de locuințe, social-culturale, agrozootehnice și industriale. Indicativ P 100 cap. 11 și 12.

- Normativ privind comportarea în timp a construcțiilor - P 130 - 1999 - B.C. nr. 1/2000 - Înlocuiește P 130 -1997.

- P 118 - Normativ privind siguranța la foc a construcțiilor.

- P 122 - Instrucțiuni tehnice pentru proiectarea măsurilor de izolare fonică la clădiri civile, social-culturale și tehnico – administrative.

5. INFORMAȚII NECESARE PENTRU ELABORAREA EXPERTIZEI TEHNICE

5.1. SITUAȚIA EXISTENTĂ

- **Adresă:** str.Octav Onicescu nr.44 (fost 11), municipiul Botoșani.

- **Destinație actuală :** clădire ce aparține domeniului public al Județului Botoșani, în care își desfășoară activitatea Serviciul de Protecție Civilă din cadrul Inspectoratului pentru Situații de Urgență „Nicolae Iorga” Botoșani.

- **Regim înălțime:** Demisol + Parter

- **Suprafață construită:** Corp Clădire principal C1= 371,00 mp

- **Informații privind anul construirii:** cca. 1926 amenajat în 1973.

- **Informații privind ultimele lucrări de intervenție:** numai finisaje interioare de igienizare, montare plafoane false în casete de ipsos, înlocuire tâmplărie exterioară din lemn cu geamuri din PVC tip termopan.

- **Lista documentelor și documentațiilor puse la dispoziția expertului:**

- Extras din HG nr.1098 din 02.11.2011,
- Extras din HCJ Botoșani nr.101/29.07.2016,
- Extras din HCJ Botoșani nr.124 din 31.08.2017,
- Extras de Carte funciară nr.65423.

- **Informații privind starea tehnică actuală a clădirii:**

▪ Construcție principală cu structură de rezistență din zidărie portantă din cărămidă plină presată, prezintă fisuri profunde la tencuiala exterioară, desprinderi de cărămizi și tencuială de la atic la fațada principală, porțiuni de zidărie cu cărămidă îmbătrânită, măcinată, fisurată. Clădirea este realizată în 2 tronsoane cu înălțimi de h=4,5m și h=5,5m și tronsonul executat ulterior ca anexă tehnică cuprinde grupuri sanitare și bucătăria este în stare bună;

▪ Subsolul înalt nu prezintă urme vizibile de igrasie;

▪ Învelitoarea din tablă zincată pe așternut din lemn prezintă porțiuni oxidate puternic, elemente lipsă la uluce și burlane, ce permit prelingerea apei pluviale pe tencuiala exterioară;

▪ Șarpanta în patru ape principale este din lemn și prezintă elemente putrede, degradate;

▪ Planșeele din lemn, nu prezintă siguranță, au un grad mare de degradare, structura din lemn este putrezit pe porțiuni întinse;

▪ Pardoselile din holul principal și birouri executat din parchet de stejar nu prezintă deteriorări semnificative. Pardoselile reci turnate pe loc din mozaic prezintă fisuri și degradări date de uzura obișnuită.

▪ Terasa de acces cu trepte bilaterale prezintă crăpături.

- **Informații privind traficul greu în zonă:** nu este cazul.

- **Informații privind pericolul de inundații:** considerăm că nu există pericolul de inundații. Nu există informații potrivit cărora în ultimii 50–60 de ani au fost inundații în zonă.

- **Informații privind pericolul de incendiu la clădirile învecinate:** în situația actuală construcțiile din vecinătate amplasate la 6-8 m nu considerăm că prezintă pericol de incendiu. Urmează ca expertul să-și exprime punctul de vedere.

- **Informații privind accidentele suferite în timp:** nu e cazul.

5.2. PROPUNERI ALE AUTORITĂȚII CONTRACTANTE REFERITOARE LA NATURA LUCRĂRILOR DE INTERVENȚII

Pentru îndeplinirea criteriilor de performanță ale cerințelor de calitate conform Legii 10/1995 privind calitatea în construcții, este necesară evaluarea stării tehnice a clădirii prin realizarea unei expertize de către un **expert tehnic autorizat**, conform prevederilor legale în vigoare.

Pe baza observațiilor la fața locului efectuate de reprezentatii proprietarului, a cercetărilor vizuale, urmării comportării în timp și al funcționalității, în calitate de proprietar, Județul Botoșani consideră necesare următoarele lucrări de intervenții:

- Refacere completă a acoperișului
 - Consolidarea elementelor de rezistență generală a construcției
 - Refacerea finisajelor la scări și soclu
 - Înlocuire planșee
 - Refacere plafoane
 - Verificare instalație de paratonare
 - Refacere tencuieli exterioare la fațade
 - Revizuire pavaje exterioare și trotuare
- sau alte lucrări impuse ca urma studiului.

6. CONȚINUTUL EXPERTIZEI TEHNICE

Expertiza tehnică va avea conținutul prevăzut de Normativul P100-1/2013 și va respecta prevederile legislative din domeniu, aflate în vigoare.

Lucrarea va cuprinde: **ridicare topografică, executare relevee și expertizare imobil "Protecție Civilă" - O. Onicescu nr. 11, Botoșani.**

7. MENȚIUNI

Vizitarea amplasamentului și a imobilului în cauză se poate face între orele 7,30 – 16,00.

Beneficiarul va crea condițiile necesare pentru prelevarea de probe din structură (fără degradări importante).

Achizitorul solicită ofertantului ca expertiza tehnică să furnizeze toate datele necesare susținerii soluțiilor din concluziile raportului de expertiză.

Atribuirea contractului de servicii, se va face în conformitate cu prevederile legale aplicabile în domeniu.

Documentația privind expertizarea tehnică a clădirii (cuprinzând piese scrise și desenate) se predă autorității contractante în 3(trei) exemplare (format hârtie) și un exemplar în format electronic.

8. ACHIZITOR:

Consiliul Județean Botoșani, Botosani, Piata Revolutiei 1-3, Cod postal: 710236.

9. PREȚUL LUCRĂRII

Criteriul de evaluare a ofertelor este "*prețul cel mai scăzut*".

Valoarea ofertei financiare va include costurile taxelor și avizelor pentru executarea serviciilor de ridicare topo, relevee și expertizare imobil "Protecție Civilă" situat în municipiul Botoșani, str.O. Onicescu nr. 44(fost 11).

Prețul contractului de achiziție este ferm, nu se actualizează și nu se revizuieste.

10. TERMEN DE EXECUȚIE A LUCRĂRII: maxim 60 zile de la semnarea contractului pentru prestări servicii de proiectare.

11. RECEPȚIA LUCRĂRII:

Predarea documentației se face de către prestator prin Registratura achizitorului și va fi însoțită de proces-verbal de predare.

Lucrarea va fi considerată terminată, când se confirmă că activitățile au fost executate, după semnarea procesului verbal de recepție.

12. PLATA SERVICIILOR

Plata facturii se va face după verificarea și acceptare procesului verbal de recepție a lucrărilor de către achizitor.

Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special, datorită unor eventuale litigii, contravaloarea activităților care nu sunt în litigiu va fi plătită imediat.

Achizitorul se obligă, să plătească prețul către prestator în termen de 30 zile de la data primirii de către Achizitor a facturii, în contul bancar notificat de către Prestator.

Direcția Administrarea Patrimoniului
DIRECTOR EXECUTIV,
Geanița PINTILII



MONITORUL OFICIAL

AL

ROMÂNIEI

Anul 179 (XXIII) — Nr. 821 bis

PARTEA I
LEGI, DECRETE, HOTĂRĂRI ȘI ALTE ACTE

Luni, 21 noiembrie 2011

SUMAR

Pagina

Anexa la Hotărârea Guvernului nr. 1.098/2011 pentru modificarea anexei nr. 1 la Hotărârea Guvernului nr. 971/2002 privind atestarea domeniului public al județului Botoșani, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Botoșani	3-213
--	-------

HOTĂRĂRI ALE GUVERNULUI ROMÂNIEI**GUVERNUL ROMÂNIEI****HOTĂRÂRE****pentru modificarea anexei nr. 1 la Hotărârea Guvernului nr. 971/2002 privind atestarea domeniului public al județului Botoșani, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Botoșani*)**

În temeiul art. 108 din Constituția României, republicată, și al art. 21 alin. (3) din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare.

Guvernul României adoptă prezenta hotărâre.

Articol unic. — Anexa nr. 1 „Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al județului Botoșani” la Hotărârea Guvernului nr. 971/2002 privind atestarea domeniului public al județului Botoșani, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Botoșani, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 692 și 692 bis din 20 septembrie 2002, cu modificările și completările ulterioare, se modifică și se înlocuiește cu anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

PRIM-MINISTRU
EMIL BOC

Contrasemnează:
Ministrul administrației și internelor,
Constantin-Traian Igaș

București, 2 noiembrie 2011.
Nr. 1.098.

*) Hotărârea Guvernului nr. 1.098/2011 a fost publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 821 din 21 noiembrie 2011 și este reprodusă și în acest număr bis.

Anexă
(Anexa nr. 1 la Hotărârea Guvernului nr. 971/2002)

**Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al județului Botoșani,
aflate în administrarea Consiliului Județean Botoșani**

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elementele de identificare	Anul dobândirii sau al dării în folosință	Valoarea de inventar	Situația juridică actuală. Denumire act proprietate sau alte acte doveditoare
1	1.6.4.	Clădire Apărare Civilă - teren aferent 700mp.	Str. O. Onicescu nr. 11	1973	295.336,72	Domeniul public al Județului Botoșani conform H.C.J. nr. 30/30.03.2011
2	2.1.2.5.	Centrul Ecologic Stânca-Costești	Loc. Stânca - Costești	2001	174.215,67	Domeniul public al Județului Botoșani conform H.C.J. nr. 30/30.03.2011
3	2.1.2.5.	Centrul Ecologic Bucecea	Loc. Bucecea	2001	175.280,48	Domeniul public al Județului Botoșani conform H.C.J. nr. 30/30.03.2011
4	1.6.4.	Imobil (clădire CJB)	Construcție situată în Botoșani, str. Calea Națională, nr. 64, având o suprafață construită de 227,69 mp compus din D+P+E1+E2	2007	3.191.655,05	Domeniul public al Județului Botoșani conform H.C.J. nr. 30/30.03.2011



ROMANIA
JUDEȚUL BOTOȘANI
CONSILIUL JUDEȚEAN

Botoșani, Piața Revoluției 1-3, Cod postal: 710236, Tel: +40 231 514712, +40 231 514713, +40 231 514714,
Fax: +40 231 514715, +40 231 515020, +40 231 536155, +40 231 529220; Web: www.cjbotosani.ro; E-mail: consiliu@cjbotosani.ro

HOTĂRÂRE

**privind aprobarea inventarului actualizat al bunurilor care aparțin domeniului public al
Județului Botoșani**

CONSILIUL JUDEȚEAN BOTOȘANI, întrunit în ședință ordinară la data de 29.07.2016, urmare a H.C.J. nr. 134/26.11.2015, a H.C.J. nr. 161/21.12.2015, a adresei Direcției Buget - Finanțe nr. 1136/25.01.2016, a H.C.J. nr. 14/28.01.2016, a H.C.J. nr. 18/28.01.2016, a H.C.J. nr. 29/25.02.2016, a H.C.J. nr. 30/25.02.2016, a H.C.J. nr. 37/31.03.2016, a adresei Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Botoșani nr. 10112/12.04.2016, a adresei Direcției Buget – Finanțe nr. 6775/27.04.2016, a adreselor S.C. Nova Apaserv S.A. Botoșani nr. 8193/5.05.2016 și nr. 10213/3.06.2016,

analizând Expunerea de motive a Președintelui Consiliului Județean Botoșani prin care se propune aprobarea inventarului actualizat al bunurilor care aparțin domeniului public al Județului Botoșani,

având în vedere Raportul de specialitate comun al Direcției Administrarea Patrimoniului, Direcției Juridică, Administrație Publică Locală și Direcției Buget – Finanțe,

văzând Rapoartele de avizare ale Comisiilor de specialitate ale consiliului județean,

în conformitate cu prevederile art. 3 alin. (3), art. 21 alin. (2), art. 22 din Legea 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare, ale pct. IV și X din Anexa la Hotărârea Guvernului nr. 548/1999 pentru aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunelor, orașelor, municipiilor și județelor,

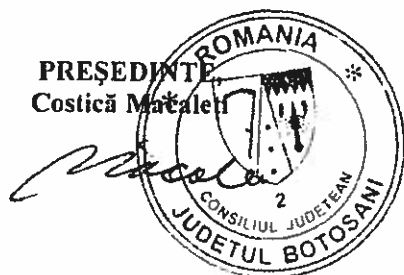
în temeiul art. 91 alin. (1) lit. f) și art. 97 alin. (1) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

hotărăște:

Art.1 Se aprobă inventarul actualizat al bunurilor care aparțin domeniului public al Județului Botoșani, conform Anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Președintele Consiliului Județean Botoșani, prin direcțiile din cadrul aparatului de specialitate, precum și autoritățile locale, instituțiile publice și S.C. Nova Apaserv S.A. Botoșani, care au în administrare, respectiv concesiune, bunuri din domeniul public al județului, vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE
Costică Mățelea



CONTRASEMNEAZĂ:
SECRETAR AL JUDEȚULUI,
Marcel – Stelica Bejenariu

Botoșani,
Nr. 101 / 29.07.2016

CENTRALIZATOR

privind inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Județului Botoșani la data de 30.06.2016 reevaluate conform prevederilor **NORMELOR METODOLOGICE** privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe corporale aflate în patrimoniul instituțiilor publice, aprobate prin **ORDINUL 3471/2008** a Ministerului Economiei și Finanțelor

Nr. crt.	Număr anexă / Denumire instituție (administrator)	Valoare de inventar 30.06.2016 fără reevaluare	Valoare de inventar 30.06.2016 actualizată	Nr. pagini
1	Anexa nr. 1 - Consiliul Județean Botoșani	6.045.739,60	6.134.084,64	3
2	Anexa nr. 2 - Liceul Tehnologic Special "Ion Piliat" Dorohoi	5.754.690,12	5.825.723,59	4
3	Anexa nr. 3 - Direcția Județeană de Drumuri și Poduri Botoșani	601.093.620,13	607.619.987,67	15
4	Anexa nr. 4 - Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Botoșani	26.738.677,87	27.108.935,93	21
5	Anexa nr. 5 - Muzeul Județean Botoșani	12.628.283,86	12.914.797,95	4
6	Anexa nr. 6 - Școala Populară de Arte și Meserii Botoșani	6.194.621,87	6.437.537,27	1
7	Anexa nr. 7 - S.C. "NOVA APASERV" S. A. Botoșani	343.158.372,19	344.390.970,97	60
8	Anexa nr. 8 - Consiliul Local al Comunei Adășeni	4.152,88	4.212,68	1
9	Anexa nr. 9 - Biblioteca Județeană "Mihai Eminescu" Botoșani	1.439.803,98	1.460.537,16	1
10	Anexa nr. 10 - Liceul Tehnologic Special "Ștefan Ștefan" Botoșani	5.036.671,08	5.108.678,93	2
11	Anexa nr. 11 - Liceul Tehnologic "Alexandru Vlașuța" Șendriceni	4.472.537,23	4.501.679,48	2
12	Anexa nr. 12 - Consiliul Local al Municipiului Dorohoi	15.280.592,72	15.398.109,49	3
13	Anexa nr. 13 - Serviciul Public Comunitar de Evidență a Persoanelor al Județului Botoșani	20.638,21	20.638,21	1
14	Anexa nr. 14 - Spitalul Județean de Urgență "Mavromăit" Botoșani	202.441.028,88	202.730.599,79	13
15	Anexa nr. 15 - Consiliul Local al Municipiului Botoșani	2.250.872,82	2.283.285,38	1
16	Anexa nr. 16 - Sanatoriul de Neuropsihiatrie Podriga	2.525.278,18	2.581.718,98	2
17	Anexa nr. 17 - Unitatea de Asistență Medico-Socială Suharău	810.436,20	817.973,72	2
18	Anexa nr. 18 - Unitatea de Asistență Medico-Socială Mihăileni	1.619.109,35	1.639.467,60	2
19	Anexa nr. 19 - Unitatea de Asistență Medico-Socială Sulița	888.610,60	888.610,60	2
20	Anexa nr. 20 - Consiliul Local al Comunei Vorona	100.732,56	102.160,21	1
21	Anexa nr. 21 - Consiliul Local al Orașului Săveni	1.850.076,22	1.876.603,04	2
22	Anexa nr. 22 - Centrul Militar Județean Botoșani	2.145.376,71	2.241.469,14	1
23	Anexa nr. 23 - Memorialul Ipotești - Centrul Național de Studii "Mihai Eminescu"	7.349.806,26	7.436.732,00	3
24	Anexa nr. 24 - Consiliul Local al Comunei Pomăria	178.804,21	181.376,83	2
25	Anexa nr. 25 - Consiliul Local al Orașului Bucecea	2.235.621,58	2.267.814,53	1
26	Anexa nr. 26 - Consiliul Local al Orașului Flămânzi	711.634,89	721.862,43	1
27	Anexa nr. 27 - Consiliul Local al Orașului Ștefănești	1.480.619,47	1.501.940,39	1
28	Anexa nr. 28 - Consiliul Local al Orașului Darabani	144.879,66	146.965,93	1
	TOTAL GENERAL	1.254.601.289,33	1.264.344.494,54	153



PREȘEDINTE
Costică Macaleje

CONTRASĂMNEAZĂ:
SECRETAR AL JUDEȚULUI,
Marcel - Stevcă Bejenariu

INVENTARUL
bunurilor care aparțin domeniului public al Județului Botoșani, aflate în administrarea
Consiliului Județean Botoșani

Nr.crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau dării în folosință	Valoarea de inventar	Valoarea de inventar actualizată	Situația juridică actuală. Denumire act proprietate sau alte acte doveditoare
1	1.6.4.	Ciădire Apărare Civilă - teren aferent 700mp.	Str. O.Onicescu nr.11	1973	319.672,47	324.275,75	Domeniul public al Județului Botosani conform H.C.J. nr. / . .2016
2	1.6.4.	Imobil (clădire CJB)	Construcție situată în Botoșani, str. Calea Națională, nr. 64, având o suprafață construită de 227,69 mp compus din D+P+E1+E2	2007	3.465.406,99	3.515.308,85	Domeniul public al Județului Botosani conform H.C.J. nr. / . .2016, CF58239-mun. Botoșani
3	0.1.	Teren "Punctul de trecere a frontierei și a Biroului vamal de frontieră Rădăuți Prut - Lipcani, în suprafață de 24400 mp	loc. Rădăuți Prut, P.C. nr. 493/1 = 19840 mp, P.C. nr. 496/1 = 4430 mp și H.B. 497/1=130 mp	2009	7.723,96	7.835,18	Domeniul public al Județului Botosani conform H.C.J. nr. / . .2016
		Teren "Punctul de trecere a frontierei și a Biroului vamal de frontieră Rădăuți Prut - Lipcani, în suprafață de 15.600 mp	H.B. nr. 497 - 1370 mp, C.D. nr. 495 - 2500 mp P.C. nr. 496 - 11730 mp	2009	8,39	8,51	Domeniul public al Județului Botosani conform H.C.J. nr. / . .2016
4		Punct vamal provizoriu, din care:	Sat Rădăuți Prut, comuna Rădăuți Prut				
4.1	1.6.3.2	* împrejmuire și bariere	Împrejmuire cu plasă tip Buzău, cu diametrul de 4,4 mm și (2x2), 62 buc., montată pe 64 stâlpi de leavă rectangulară de 60x40x2 mm, cu lungimea de 2,70 m. Sunt montate 2 bariere, câte una pe fiecare sens	2010	36.531,91	37.057,97	Domeniul public al Județului Botosani conform H.C.J. nr. / . .2016



100050763700

Incheiere Nr. 66152 / 19-09-2017

**Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOȘANI**
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

Dosarul nr. 66152 / 19-09-2017

INCHEIERE Nr. 66152**Registrator:** MIHAI TOMIUC**Asistent:** MIRELA BUTNARIU

Asupra cererii introduse de JUDEȚUL BOTOȘANI domiciliat în Loc. Botosani, Pta Revolutiei, Nr. 1-3, Jud. Botosani privind Prima inregistrare a imobilelor/unitatilor individuale (u.i.) în cartea funciara, în baza:

- Act Administrativ nr.124/31-08-2017 emis de Consiliul Județean Botoșani + anexă;
- Act Administrativ nr.101/29-07-2016 emis de Consiliul Județean Botoșani;

fiind îndeplinite condițiile prevăzute la art. 29 din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, tariful achitat în suma de 0 lei, cu documentul de plată:

-
pentru serviciul având codul 211

Văzând referatul asistentului registrator în sensul că nu există impedimente la înscriere

DISPUNE

Admiterea cererii cu privire la:

- imobilul cu nr. cadastral 65423
- se înscrie provizoriu dreptul de PROPRIETATE , sub condiția justificării apartenenței la domeniul public conform hotărârii de guvern mod dobândire lege în cota de 1/1 asupra A.1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4 în favoarea JUDEȚUL BOTOȘANI, domeniu public, sub B.1 din cartea funciara 65423 UAT Botosani;

Prezenta se va comunica părților:

Gologan Iulian

*) Cu drept de reexaminare în termen de 15 zile de la comunicare, care se depune la Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani, se înscrie în cartea funciara și se soluționează de către registratorul-sef

Data soluționării,

Registrator,

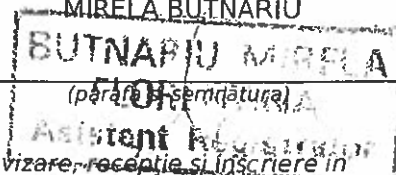
Asistent Registrator,

02-10-2017

MIHAI TOMIUC

MIRELA BUTNARIU

(parafa și semnătura)



*) Cu excepția situațiilor prevăzute la Art. 62 alin. (1) din Regulamentul de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciara, aprobat prin ODG Nr. 700/2014.



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 65423 Botosani

Nr. cerere	66152
Ziua	19
Luna	09
Anul	2017
Cod verificare	
100050763700	

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Botosani, Str Octav Onicescu , Nr. 44, Jud. Botosani, (fost 11)

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	65423	1.632	Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr.	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	65423-C1	Loc. Botosani, Str Octav Onicescu , Nr. 44, Jud. Botosani, (fost 11)	S. construita la sol:371 mp; Cladire Protectie Civila (demisol si parter) constructie din zidarie portanta de caramida, acoperita cu tabla, fara certificat de performanta energetica
A1.2	65423-C2	Loc. Botosani, Str Octav Onicescu , Nr. 44, Jud. Botosani, (fost 11)	S. construita la sol:12 mp; BECI cladire supraterana din zidarie portanta de caramida
A1.3	65423-C3	Loc. Botosani, Str Octav Onicescu , Nr. 44, Jud. Botosani, (fost 11)	S. construita la sol:15 mp; Cabina poarta- constructie din zidarie portanta de caramida
A1.4	65423-C4	Loc. Botosani, Str Octav Onicescu , Nr. 44, Jud. Botosani, (fost 11)	S. construita la sol:126 mp; Garaj auto - constructie din tabla cu stalpi si grinzi din otel

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
66152 / 19/09/2017	
Act Administrativ nr. 101, din 29/07/2016 emis de Consiliul Județean Botoșani; Act Administrativ nr. 124, din 31/08/2017 emis de Consiliul Județean Botoșani +anexă;	
B1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
Înscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, sub condiția justificării apartenenței la domeniul public conform hotărârii de guvern, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) JUDEȚUL BOTOȘANI, CIF:3372955, domeniu public	

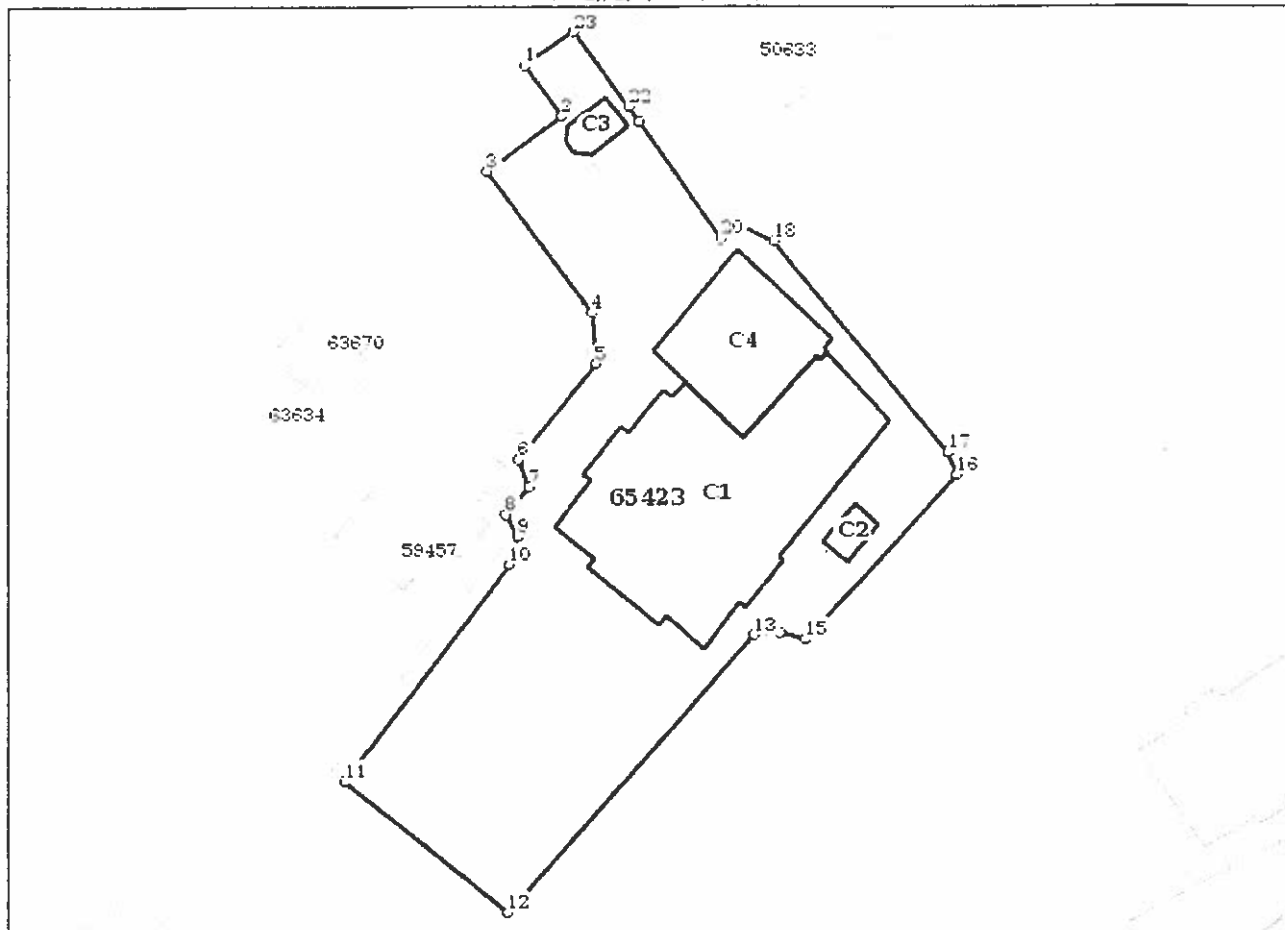
C. Partea III. SARCINI .

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
65423	1.632	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.632	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	65423-C1	construcții administrative și social culturale	371	Cu acte	S. construită la sol: 371 mp; Clădire Protecție Civilă (demisol și parter) construcție din zidărie portanta de caramida, acoperita cu tabla, fara certificat de performanta energetica
A1.2	65423-C2	construcții anexa	12	Cu acte	S. construită la sol: 12 mp; BECI clădire supraterana din zidărie portanta de caramida
A1.3	65423-C3	construcții anexa	15	Cu acte	S. construită la sol: 15 mp; Cabina poarta-construcție din zidărie portanta de caramida
A1.4	65423-C4	construcții anexa	126	Cu acte	S. construită la sol: 126 mp; Garaj auto - construcție din tabla cu stalpi și grinzi din oțel

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	5.434
3	4	15.167
5	6	10.665
7	8	3.151
9	10	2.491
11	12	18.098
13	14	2.238
15	16	19.338
17	18	23.555
19	20	2.117
21	22	1.579
23	1	5.173

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
2	3	8.042
4	5	4.354
6	7	2.53
8	9	2.184
10	11	23.629
12	13	32.181
14	15	2.246
16	17	2.023
18	19	3.047
20	21	12.27
22	23	7.97

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 211.

Data soluționării,
02-10-2017

Data eliberării,
//___

Asistent Registrator,
MIRELA BUTNARIU

Referent,

BU (parafa și semnătura)

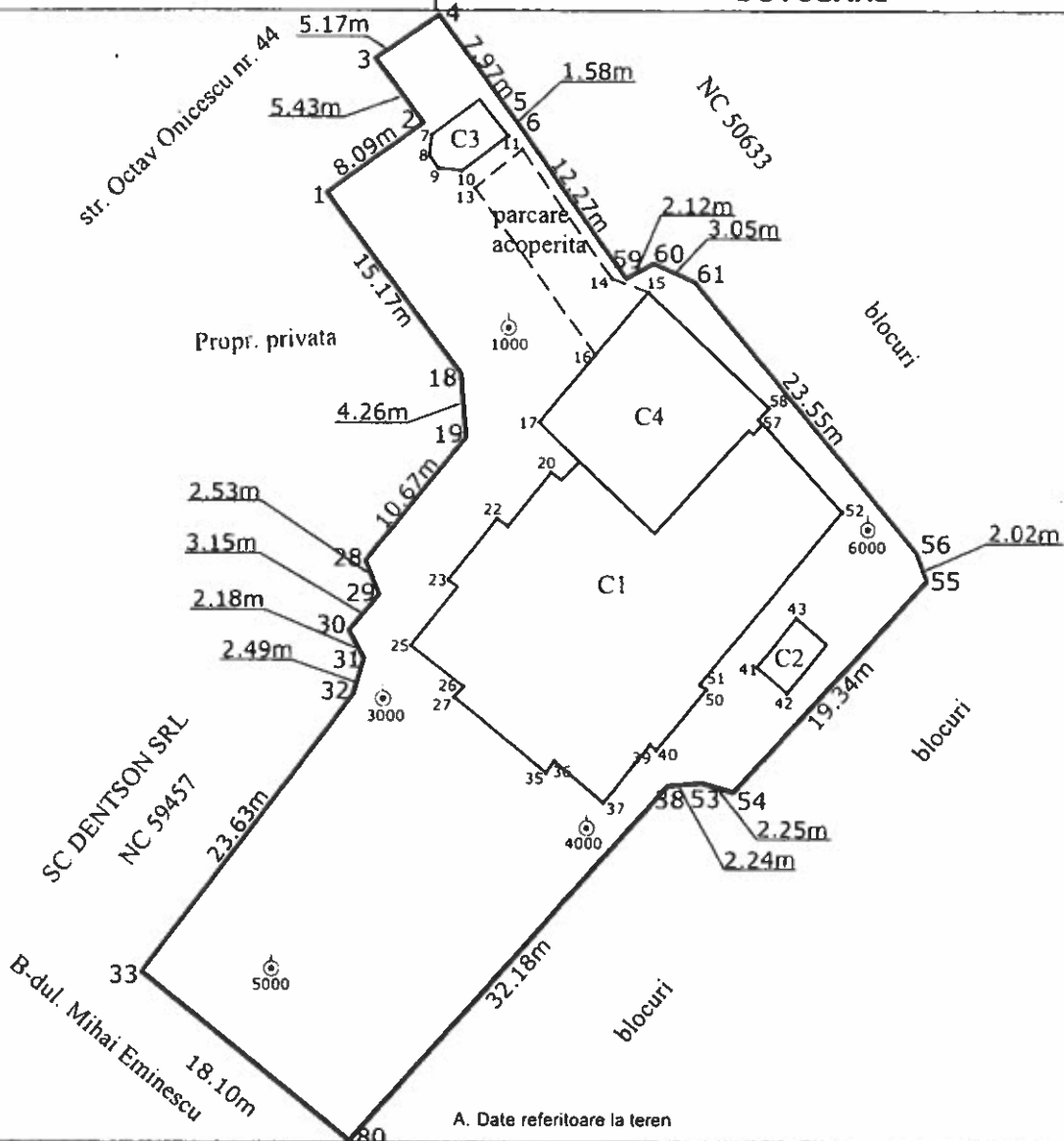
DASCALU
Petrașela Roxana
Referent

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

Scara 1:500

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp)	Adresa imobilului
	1632.00	str. Octav Onicescu nr. 44(fost 11), mun. Botosani, jud. Botosani
Nr. Cartea Funciara	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)	
BOTOSANI		

G.I.



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentii
	CC	1632.00	Teren intravilan imprejmuit pe toate laturile
Total		1632.00 (mp)	

B. Date referitoare la constructii

Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol [mp]	Mentii
C1	CAS	371.00	"Cladire Protectie Civila" (demisol si parter) constructie din zidarie portanta de caramida, acoperita cu tabla, fara certificat energetic
C2	CA	12.00	"beci" cladire supraterana din zidarie portanta de caramida, fara certificat energetic.
C3	CA	15.00	"cabina poarta" -constructie din zidarie portanta de caramida, fara certificat energetic.
C4	CA	126.00	"garaj auto" - constructie din tabla cu stalpi si gnrzi din otel, fara certificat energetic.
Total		524.00 mp	

Suprafata totala masurata a imobilului = 1632.00 mp
Suprafata din act = 1632.00 mp

Executant: **Ing. Golovan Iulian**
SC MOLDOCAD OFFICE SRL

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren.
 Semnatura si stampila

Data: 15-09-2017

Inspector

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral.

Semnatura si parafa

Data:

Stampila BCPI

INVENTAR DE COORDONATE PUNCTE DE STATIE

Numar punct statie	X	Y	Felul materializarii
1000	695314.28	624235.06	Bulon metalic
3000	695289.27	624226.68	Bulon metalic
4000	695280.53	624240.46	Bulon metalic
5000	695270.98	624219.16	Bulon metalic
6000	695300.72	624259.31	Bulon metalic

Descrierea punctelor de statie (se va atasa si schita cu descrierea punctelor din teren) :

Punctul nr. 1000 - este semnalizat prin bulon metalic cu o lungime de 0.05 m batut la nivelul pamantului la distanta de 26.37 m fata de punctul de statie (pct. 3000), la distanta 15.33 m fata de colt limita de proprietate (pct. 1) si la distanta de 11.05 m fata de colt cabina poarta (pct. 10).

Punctul nr. 3000 - este semnalizat prin bulon metalic cu o lungime de 0.05 m batut la nivelul pamantului la distanta de 19.78 m fata de punctul de statie (pct. 5000), la distanta 16.31 m fata de punctul de statie (pct. 4000) si la distanta de 24.64 m fata de colt cabina poarta (pct. 33).

Punctul nr. 6000 - este semnalizat prin bulon metalic cu o lungime de 0.05 m batut la nivelul pamantului la distanta de 27.62 m fata de punctul de statie (pct. 4000), la distanta 10.58 m fata de colt cladire (pct. 58) si la distanta de 7.66 m fata de colt beci (pct. 43).

INVENTAR DE COORDONATE PUNCTE RADIATE

Numar punct radiat	X	Y
1	695323.35	624222.70
2	695328.07	624229.27
3	695332.43	624226.02
4	695335.33	624230.31
5	695328.90	624235.01
6	695327.62	624235.94
59	695317.60	624243.02
60	695318.61	624244.88
61	695317.35	624247.65
56	695299.17	624262.63
55	695297.27	624263.34
54	695283.00	624250.29
53	695283.60	624248.13
38	695283.41	624245.90
80	695259.42	624224.45
33	695270.73	624210.45
32	695289.60	624224.68
31	695291.98	624225.40
30	695293.91	624224.37
29	695296.30	624226.42
28	695298.64	624225.47
19	695306.91	624232.21
18	695311.15	624231.79

Executat/Intocmit
SC MOLDOCAD OFFICE SRL
Ing. Gologan Iulian



ROMÂNIA
JUDEȚUL BOTOȘANI
CONSILIUL JUDEȚEAN

Botoșani, Piața Revoluției 1-3, Cod postal: 710236, Tel: +40 231 514712, +40 231 514713, +40 231 514714;
Fax: +40 231 514715, +40 231 515020, +40 231 536155, +40 231 529220; Web: www.cjbotosani.ro, E-mail: consiliu@cjbotosani.ro

HOTĂRÂRE

privind aprobarea modificării și completării H.C.J. nr.101/29.07.2016 privind aprobarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Județului Botoșani, aflate în administrarea Consiliului Județean Botoșani

Consiliul Județean Botoșani, întrunit în ședință ordinară la data de 31.08.2017, urmare a Referatului Comisiei specială pentru întocmirea și modificarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al județului Botoșani, înregistrat la Consiliul Județean Botoșani cu nr. 12.064/16.08.2017,

analizând Expunerea de motive a Președintelui Consiliului Județean Botoșani, prin care se propune aprobarea modificării și completării H.C.J. nr.101/29.07.2016 privind aprobarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al județului Botoșani,

având în vedere Raportul de specialitate comun al Direcției Administrarea Patrimoniului, Direcției Buget – Finanțe și Direcției Juridică, Administrație Publică Locală,

văzând: Rapoartele de avizare ale Comisiilor:

- pentru activități economice, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al județului, servicii publice și agricultură,
- pentru administrație publică locală, juridică, disciplină, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor, cooperare și parteneriate,

în baza prevederilor art.3 alin.(3), art.21 alin.(1), art.22 din Legea 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările ulterioare, ale Anexei nr.1 lit.a) la Normele tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunelor, orașelor, municipiilor și județelor, aprobate prin H.G. nr.548/1999,

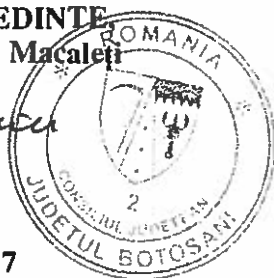
în temeiul art. 91 alin. (1) lit. f) și art. 97 alin. (1) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările ulterioare,

hotărăște:

Art.1 Se aprobă modificarea poziției 1) din Anexa nr.1 - "Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Județului Botoșani, aflate în administrarea Consiliului Județean Botoșani", de la Hotărârea Consiliului Județean nr.101/29.07.2016 privind inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Județului Botoșani și completarea elementelor de identificare la bunul "Clădire Apărare Civilă – teren aferent 700 mp", conform Anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Președintele Consiliului Județean Botoșani asigură ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri prin direcțiile din cadrul aparatului de specialitate.

PREȘEDINTE
Costică Macaleș



CONTRASEMNEAZĂ:
SECRETAR AL JUDEȚULUI,
Marcel - Stelică Bejenariu

Botoșani,
Nr. 124 / 31.08.2017

CONSILIUL JUDEȚEAN BOTOȘANI

Anexa la HCJ 124 /31.08.2017

Modificări și Completări la Anexa nr.1 la HCJ nr.101/29.07.2016, privind inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Județului Botoșani, aflate în administrarea Consiliului Județean Botoșani

Nr.crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau dării în folosință	Valoarea de inventar -lei-	Situația juridică actuală. Denumire act proprietate sau alte acte doveditoare
0	1	2	3	4	5	6
1		Imobil "Protecție Civilă"				
1.1.	1.6.4.	Clădire "Protecție Civilă"	Str. O.Onicescu nr.44 (fost 11); Sc=371,00 mp; construcție P+D din zidărie portantă de cărămidă; învelitoare din tablă	1973	324.275,75	Domeniul public al Județului Botoșani conform H.C.J. nr. ___/31.08.2017
1.2.	1.6.4.	Beci	Str. O.Onicescu nr.44 (fost 11); Sc=12,00 mp; construcție supraprană din zidărie portantă de cărămidă	1973	0	Domeniul public al Județului Botoșani conform H.C.J. nr. ___/31.08.2017
1.3.	1.6.8.	Cabină poarta	Str. O.Onicescu nr.44 (fost 11); Sc=15,00 mp; construcție din zidărie portantă de cărămidă	1973	0	Domeniul public al Județului Botoșani conform H.C.J. nr. ___/31.08.2017
1.4.	1.6.8.	Garaj auto	Str. O.Onicescu nr.44 (fost 11); Sc=126,00 mp; construcție din tablă cu stâlpi și grinzi din oțel	1983	0	Domeniul public al Județului Botoșani conform H.C.J. nr. ___/31.08.2017
1.5.	1.6.3.2.	Împrejmuire	Str. O.Onicescu nr.44 (fost 11); L=209,40 m; stâlpi metalici din tevă 2" și plasa din sârmă împletită	1973	0	Domeniul public al Județului Botoșani conform H.C.J. nr. ___/31.08.2017
1.6.	0.1.	Teren intravilan împrejmuit pe toate laturile	Str. O.Onicescu nr.44 (fost 11); S=1632,00 mp; Vecinătăți: - nord str. Octav Onicescu și bloc de locuință, - vest proprietate privată și SC DENTSON SRL, - est blocuri de locuință, - sud bloc de locuință și B-dul Mihai Eminescu	1973	0	Domeniul public al Județului Botoșani conform H.C.J. nr. ___/31.08.2017

CONTRASEMNEAZĂ:
SECRETAR AL JUDEȚULUI,
Marcel - Ștefcă Bejenariu

PREȘEDINTE
Costică Macaleșcu

